

Dagsorden, BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR
Hotel Postgaarden, Skælskør
Onsdag den 28. august 2024 klokken 8:00 - 10:00

- Skælskør Erhvervsforening: Pia Kimer Jakobsen
- Skælskør Bevaringsforening: Jesper Handberg
- Kunstnerlavet KIT: Bettina Højer
- Skælskør Kunstforening: Pernille Kirkeskov Hansen
- Bykontoret: Anne Gudiksen
- Det Røde Pakhus: Henning Jensen
- Handicaprådet: Ole Andersen
- ~~Eldrerådet: Abdel Sabri (fraværende)~~

- Anne Bjergvang (A)
- Anja Nielsen (V) (formand)

- Entreprenørservice: Peter Johansen
- Plan: Marie Jedig (referent)
- Malene Rask (Gæst)

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Godkendelse af dagsorden
3. Skælskør havn
4. Nyt fra Slagelse Kommune
5. Turismestrategien
6. Nyt fra foreninger og råd
7. Flere bynære parkeringsmuligheder
8. Andet og eventuelt
9. Nyt fra udvalg/byråd
10. Mødeplan

Bilag:

ingen

1. Velkomst ved formanden

Påmindelse om at huske at melde afbud til mødet, hvis man er forhindret i at deltage.

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

3. Skælskør havn

v. Peter Johansen
15 min.

Status på tiltag på havnen.

Introduktion af ny havnefoged (enten her eller senere på mødet)

Ny havnefoged, Erik Pedersen, som startede i højsæsonen primo Juni.

Der er tidligere rejst spørgsmål til omfanget af helårsbeboede både i havnen. Her vil der blive kigget ind i værktøjer til regulering, så der ikke er flere helårsbeboede end der praktisk fornuftigt i.f.t. faciliteter, vinterforanstaltninger m.v. Der er som led i det også fokus på at adgang til faciliteter i Det Røde Pakhus følger de datoaftaler som fremgår af aftalen.

Der vil blive arbejdet på en opgradering af regulativ for havnen, hvor flere forhold skal indarbejdes og heri også et afsnit vedr. helårsbeboede både. Der hentes inspiration fra andre havne.

På de synlige fronter arbejdes der med generel oprydning, der er ordnet bølgebrydere, skaber faciliteter til cykler og frigør plads.

Spørgsmål: Er det lovligt, at biler holder i tomgang ved Det Røde Pakhus?

Svar: Der er taget initiativ til at opsætte et parkering forbudt skilt, så der kan er af-og pålæsning tilladt.

Spørgsmål: Er der mulighed for at imødekomme ønsket om at fiske fra den 1. oktober til den 3. marts i lavsæsonen?

Svar: Det vil blive undersøgt nærmere, men ikke nødvendigvis til 1. oktober i år.

4. Nyt fra Slagelse Kommune

10 min.

Orientering fra administrationen, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder og bilag

Vej og Mobilitet v. Marie Jedig

Status på trafiksikkerhed for solskinskolen

Entreprenørservice v. Peter Johansen

Plan v. Marie Jedig

Status for proces for højvandssikring

Møllebakken/ Højskolegrunden, status

Bygningspræmiering

Vej og Mobilitet v. Marie Jedig

Status på trafiksikkerhed for solskinskolen

Medarbejdere fra Vej og Mobilitet har ikke mulighed for at deltage i mødet, men svarer på spørgsmål i referatet.

Trafik-, Plan- og Landdistriktsudvalget har afsat 1,2 mio. kr. til at forbedre trafikforholdene foran skolen. Pengene skal bruges til en række trafiktiltag, som skolen har været inddraget i udarbejdelsen af.

Konkrete tiltag er, at der arbejdes på at lave to 'kys og kør' anlæg, samt at der arbejdes på en busholdeplads, hvor bus 907 og måske 670 kører ind og stopper foran skolen, særligt i morgen- og eftermiddagstimerne.

Status er, at projektet afventer en rådgiver, og at anlæg bliver startet så hurtigt som muligt i år.

Spørgsmål: Er det muligt, at bus 907 midlertidigt kan køre helt ind foran skolen, inden busholdepladsen anlægges? Andre busser kører helt ind. Er der mulighed for at lave en midlertidig opstrengning til bus 907?

Svar: Afventer vej og mobilitet

Entreprenørservice v. Peter Johansen

Midlertidig åbning af springvand ved Gammeltorv. En fortsat åbning er afhængig af budget '25-'28.

Spørgsmål: Kan det eksisterende grus på havnepladsen, som er lagt i forbindelse med keramikfestivalen, holde til uge 42?

Svar: Det kan det formentlig, men det afhænger af anvendelse og vejr frem mod uge 42. Der følges op når vi nærmer os og ved behov må det suppleres.

Spørgsmål: Springvandet på Nytorv – hvis det ikke er muligt at få vand i ved det nye budget, ønsker erhvervsforeningen i god tid at finde en løsning ift. at bekoste driften.

Svar: Ja, der kan startes en dialog op når resultatet af budgetforhandlingerne kendte.

Spørgsmål: Julebelysning i Skælskør – hvad er mulighederne i år?

Svar: Muligheden for julebelysning i 2024 er som udgangspunkt det samme som sidste år. Der er ikke afsat midler til at forny materialet, men der holdes så vidt muligt liv i det eksisterende. Beslutningen går på at fastholde i Algade mens det langs havnevej kan udfases. Men så længe det virker fastholdes det.

Spørgsmål: Spørgsmål til udvikling af plads/græs v/havnevej.

Svar: Det undersøges om kendte virkemidler fra bl.a. boldbaner vil kunne give effekt på bedre nedsivning uden at miste bæreevne.

Spørgsmål: Overvejes der ved Nordvej at lave støjdæmpende belægning, grundet støj fra biler?

Svar: Nej, støjdæmpende belægning har ikke en tilstrækkelig effekt ved hastigheder under 60 km/t, oftest er det støj fra kørsel med højere hastigheder end de tilladte, støj fra lastbiler og det de transportere samt den støj som kommer ved opbremsninger og igangsætning som ikke er afhængig af den valgte asfalt.

Plan v. Marie Jedig

Status for proces for højvandssikring

Administrationen er i gang med at planlægge et åbent borgermøde, hvor resultatet præsenteres for de interesserede borgere og det politiske udvalg. Datoen er endnu ikke fastsat, men det bliver forhåbentlig i slut september eller start oktober. Derefter vil der også blive holdt et afsluttende grundejermøde.

Til december skal Klima- og Miljøudvalget tage stilling til, om de vil opstarte et kommunalt fællesprojekt med afsæt i idéoplægget og sende opgaven i udbud.

Møllebakken/ Højskolegrunden, status

Status for grunden Mørbraden er, at den er til salg indtil d. 25/9.

Status for projektet på Højskolegrunden: Jeg ved, der har været et møde, hvor grundejerne har fortalt om planerne for grunden ift. at lave et boligområde i tråd med den eksisterende lokalplan.

Status: Bygherren har sendt et udkast til byggeafdelingen, som har forholdt sig til det ift. lokalplanen og givet rettelser. Byggeriet venter på, at bygherren vender tilbage med et konkret projekt. Ifølge tidsplanen er det realistisk, at de begynder at byggemodne i foråret 2025.

Bygningspræmiering

Orientering om igangsat.

Marie Jedig eftersender slides fra oplæg

Opsummering af oplæg:

Ny erhvervsstrategi:

Lanceret i december med fokus på turisme som et selvstændigt område baseret på lokale styrker. Målet er at gøre kommunen til en attraktiv turistdestination. Fokus på øget samarbejde med lokale aktører for at finde fælles samarbejdsformer.

Overnatningskapacitet:

Slagelse Kommune arbejder på at udvide overnatningsmulighederne for at øge områdets attraktivitet. Fokus er på:

- Udlejning af sommerhuse (samarbejde med Destination Sjælland)
- Flere og tydeligere overnatningsmuligheder i naturen
- Fleksible overnatningstilbud
- Fokus på autocampere

5. Turismestrategien

v. Malene Rask

30 min. (fra kl. 8.30-9)

Turisme/ midler:

Behov for større synlighed og klarhed omkring brugen af midler i turismeindsatsen.

Aktuelt fokus:

Autocampere er i fokus, med planlagt møde i efteråret.

Vækst i tyske og hollandske autocampere kræver rammer og løsninger.

Maritim uge i Korsør med vandsport og events for at tiltrække turister, med potentiale for at udvikle til større mesterskaber.

Aktuelt tiltag er 'grejbank', prøve at gøre det nemt at være arrangør, materialer til set up, arrangørguide, hjælpsomt og nemt at få adgang til grej (fokus på at gøre nemmere) og generelt fremme initiativ ved at reducere administrativ proces.

Samtale efter oplæg.

Spørgsmål: Der var på et tidspunkt noget lignende en 'grejbank', som forsvandt.

Svar: En grejbank/hjælp til arrangører har længe været et ønske, men der har tidligere ikke været midler. Nu er der kommet nyt fokus og midler. Det kommer til at blive lagt ud i bidder på kommunens hjemmeside frem for som et færdigt produkt.

Spørgsmål: Skal de frivillige løfte turismen? Der er ikke afsat midler i budgettet. Opfordring til at indgive hørings-svar.

Svar: I driftsforslaget er der ikke afsat flere midler til turisme. Fokus er på fundraising, og der er kommet fokus på at hente midler udefra.

Spørgsmål: Hvordan er sammenhængen mellem lokale projekter og Destination Sjælland, som modtager mange af kommunens turismemidler? Hvordan sikres det, at midlerne bruges lokalt? Der ønskes fokus på dette i erhvervsstrategien. Efterspørger tydeliggørelse af samarbejdet mellem for- eninger og kommunen.

Trelleborg er et 'fyrtårn'. Hvordan kan Skælskør udnytte dette? Skælskør har kultur, miljø og historie.

Der er ønske om et fokus på byfornyelsesmidler i den kommende bymidtegruppe.

Byfornyelsesmidler er et eksempel fra en anden sektor, der kan sættes i spil og understøtte bymidtens kulturmiljø som omfatter mange ældre bygninger, der trænger til et løft, som fx Hotel Postgården, der tilmed er et eksisterende overnatningssted i bymidten. Ønsker at midler fra forskellige sektorer bringes sammen om fælles mål.

Ønske til Skælskør Erhvervsforening: Pia Kimer Jakobsen, løbende til bymidtegruppemøder give en status på, hvad der sker i forhold til turisme.

- De tre købstæder har tre turistforeninger, som har haft forskellige tilgange til, hvordan der uddeles midler. Der bør laves retningslinjer på tværs, så der er et ensartet grundlag i kommunen.

- Mange fonde støtter store projekter. Det er afgørende at have et samarbejde med Destination Sjælland, fx som afsender på et større projekt.

Ny fundraiser, Charlotte Schwartzlose, som er ansat i Slagelse Kommune, arbejder med turisme og fundraising. Hun har udarbejdet en quickguide til at søge om midler, med viden og kompetencer, som kan deles med frivillige.

Ønske om at Charlotte Schwartzlose deltager ved næste bymidtegruppemøde i november.

6. Nyt fra udvalg/byråd

v. Anja Nielsen og Anne Bjergvang
20 min.

Orientering fra udvalg/byråd.

- **Anne Bjergvang**
Vejbump i Skælskør

- **Anja Nielsen**
Orienterer om henvendelse fra erhvervsdrivende

Anne Bjergvang

Vejbump i Skælskør

Status på hastighedszoner i Skælskør

Først behandlet politisk, med forslag om 13 ikke nærmere placerede bump. Nyt forslag, som blev behandlet for nogle uger siden, foreslår 3 bump og 1 krydsningshelle samt en indsnævring/chikane, som skal behandles politisk igen med et mere specifikt forslag

Bump: havnevej 3-5, parkvej 2 og Park alle 5,
Krydsningshelle: Skovvej 26 – fokus på krydsning af vej for skolebørn (del af skolevejsprojekt)
Indsnævring: Havnevej fra 35 til 47 – pga. vej målt højest hastighed i Skælskør by, anden løsning for at undgå for mange vejbump

Status er, at bump og helle er politisk vedtaget og nu skal godkendes af politiet.

Bekymring om indsnævring ved Havnevej.

Orientering om høringsfrist på budget er til d. 6. sep. Her er fokus på prioriteringsforslag. Opfordring til at se på budgetforslag til vintertjeneste samt budgetforslag om at skære i budgettet til 'parker og byrum'.

Spørgsmål om tilgængelighed for alle på kommunens hjemmeside, hvor synshæmmede nu ikke kan tilgå den.
Svar: Arbejder på at få tilgængelighed for alle.

Anja Nielsen

Orienterer om henvendelse fra erhvervsdrivende, som vil lave bynær legeplads. Fokus på måske at inddrage i højvandssikringsprojektet.

Tilgængelighed på legeplads: Fokus på at gøre tilgængelig for alle, tænke ind fra starten

7. Flere bynære parkeringsmuligheder (drøftelse)

v. Pernille Kirkeskov-Hansen:
15 min.

Drøfte bynære parkeringsmuligheder. Fokus på området, der ligger bag Skotøjsforretningen i Algade 19.

Fokus på område som mulige parkeringspladser, særligt i forhold til behov for parkering ved begivenheder på havnen.

Hvis arealet bag Postgården (som bliver brugt uofficielt til parkering) bliver solgt, mangler der parkering ved havnen, særligt ved arrangementer.

Kommentar: Ønske om at bevare grønne arealer for rekreative kvaliteter og dyreliv.

Kommentar: Eventuelt se på udvidelse af eksisterende parkeringspladser rundt om området.

8. Andet og eventuelt

10 min.

Ekstraordinær generalforsamling hos Kulturråd, Opfordring til at deltage

Fokus på at definere 'kultur', meget fokus på idræt i kommunen.

9. Nyt fra foreninger og råd

Medlemmerne opfordres til evt. at fremsende kommentarer og bilag inden mødet.

15 min.

Orientering fra de deltagende foreninger og råd, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder.

- **Skælskør Erhvervsforening** v. Pia Kimer Jakobsen
Opmærksomhed på ladestandere i Skælskør, der er for få. Erhvervsdrivende, som ønsker at opstille.

Mangler lys ved Skælskør busstoppested ved gammel station. Peter følger op.

Kæde på pullerter: De, der står for afspærringen, siger, at den er svær at sætte på.
Peter følger op.

- **Skælskør Bevaringsforening** v. Jesper Handberg
Byfornyelsesmidler til bymidten – vil gerne høre mere om dette som punkt på et fremtidigt møde.

Samarbejde om stationsområdet med erhvervsforeningen, med fokus på, at området får et løft. Ønsker at holde et temamøde med fokus på området og stationsbyen (evt. sammen med museumsforeningen). Dette betyder meget for byen. Skal se området i en helhed.

Gruppen: Italesætter et behov for opmærksomhed på, hvad vi skal have fokus på – der er ikke midler til alle projekter.

Gruppe: Ønske om en helhedsplan for Skælskør – hvad arbejder vi hen imod, og hvad er den prioriterede rækkefølge? - Kræver en politisk vedtagelse, og afsatte midler. Opfordring til at starte den proces frivilligt, evt. lave en light-model for udviklingsmodellen i Korsør.

- **Skælskør Kunstforening** v. Pernille Kirkeskov Hansen

Keramikfestival.

Udstilling af afgangshold fra Aarhus Kunsthøjskole.

- **Det Røde Pakhus** v. Henning Jensen

Ved at være færdig med ombygning ift. brandsikring.

Afleveringsforretning med kommunen. Hvad bliver retningslinjerne for brug af huset fremover? Der skal laves nye anvisninger.

Booking kører godt.

Gruppen: Ønske om, at store arrangementer kan bookes et år frem.

Undersøger om kommunen få lov til at holde arrangementer. Skal politisk vedtages.

- **Handicaprådet** v. Ole Andersen

Efterspørger en tavle til handicapparkering.
Peter følger op.

Efterspørger tilgængelighed på kommunens hjemmeside –
problem at materialet ikke kan aflæses hvis synshæmmet.

10. Mødeplan

Øvrige mødedatoer i bymidtegruppen i 2024:

- 6. november

Møderne afholdes om onsdagen fra kl. 8-10 på Hotel Post-
gården.

Punkter til drøftelse på fremtidige møder:

- Ureguleret helårsbeboelse på Skælskør havn
- Oplæg om fundraising (v. Charlotte Schwartzlose)
- Byfornyelsesmidler (v. Else-Marie Jensen, Plan)