

Afrapportering af handleplan for boligudbygning i udvalgte ledige arealer i kommunens købstæder og byer

Handlinger	Status	Bemærkninger
NYE LOKALPLANER		
Nord for stationen (Byparken i Slagelse)	I gang	Lokalplanforslaget er i offentlig høring frem til 2. november 2015. Forslaget forventes vedtaget primo 2016
Europaparken (Slagelse)	I gang	Ny lokalplan forventes vedtaget primo 2016
Tidsebjerg (Slagelse)	I gang	Rammelokalplanen er vedtaget. Center for Vækst og Plan har modtaget anmodning om opstart af projektlokalplan for område i Tidsebjergs første etape. Sagen forventes behandlet på udvalgmøde i oktober. Der er endvidere dialog med Slagelse Boligselskab om udarbejdelse af projektlokalplan for et andet område i Tidsebjergs første etape.
Guldborgvænget (Skælskør)	I gang	Ny lokalplan forventes vedtaget primo 2016
Skælskør Folkehøjskole (Skælskør)	I gang	I april 2015 henvendte Frans Kilde sig på ny med ønske om at genoptage sagen vedrørende udarbejdelse af ny lokalplan for området. Center for Vækst og Plan svarede og bad om helt konkret stillingtagen til en række spørgsmål samt et gennearbejdet projektmateriale som brug til det videre arbejde. Der har været kort dialog i juni 2015, og der er nu aftalt et møde med bygherres rådgiver vedrørende plangrundlaget i slutningen af september.
Møllebakken (Skælskør)	Ikke i gang	Idet Center for Vækst og Plan har forventet at skulle genoptage lokalplanarbejdet for højskoleområdet, er lokalplan for Møllebakken endnu ikke igangsat.
Slots Bjergby	I gang	Anmodning om ny lokalplan for boligområde i den nordlige del af Slots Bjergby behandles på udvalgmøde i september. Ny lokalplan, der muliggør nye hustyper i eksisterende boligområde i den sydlige del af Slots Bjergby er endnu ikke igangsat. Denne kan laves

		administrativt.
Sørbymagle	Afsluttet – ny udvikling	Forslag til lokalplan 1127 for et mindre boligområde i Sørbymagle blev ikke godkendt. Ny lokalplan, der omfatter alle 9,5 hektar ønskes igangsat.
MARKEDSFØRING		
Slagelse.dk hjemmeside	I gang	Opdatering af Slagelse Kommunes hjemmeside er færdig primo september. Herefter er det muligt på et kort over hele kommunen at blive klogere på både ledige erhvervs- og boligarealer.
Tidsebjerg (Slagelse)	I gang	Der har været en pressemeddelelse omkring vedtagelse af rammelokalplanen, og når projektlokalplan igangsættes vil der også blive udsendt en pressemeddelelse. Det vil blive gjort ved hvert faseskifte. Der arbejdes endvidere på at udarbejde en kommunikationsindsats for hele Tidsebjerg-projektet. Dette forventes klar i løbet af efteråret 2015.
Sportsskole (Slagelse)	Afventer – løbende	Sportsskole forventes færdigt i august 2016. Det skal markedsføres i det nye år.
Europaparken (Slagelse)	Afventer	Når forslag til lokalplan skal i høring, og når lokalplanforslaget skal vedtages, skal der udsendes en pressemeddelelse.
Højbjergparken (Korsør)	I gang	Der arbejdes i øjeblikket på en ny strategi for salg af ledige grunde i Højbjergparken. Dialog med Home. Strategien forventes at være færdig i løbet af efteråret 2015.
Guldborgvænget (Skælskør)	Afventer	Når forslag til lokalplan skal i høring, og når lokalplanforslaget skal vedtages, skal der udsendes en pressemeddelelse.
Sørbymagle	Afventer	Ændret ønske til planlægning af området har været i pressen. Afventer igangsætning af ny lokalplanlægning.
BYGGEMODNING		
Nord for stationen (Byparken i Slagelse)	Afventer	Ny lokalplan forventes vedtaget primo 2016. Herefter forventes det, at privat bygherre vil forestå den nødvendige byggemodning med henblik på at udvikle området og etablere boliger.
Tidsebjerg (Slagelse)	Afventer	Der skal nedsættes en koordineringsgruppe, der kigger nærmere på byggemodning af

		Tidsebjergets første etape. Området indgår i Slagelse Kommunes udvælgelse og prioritering af områder til byggemodning.
Møllebakken (Skælskør)	Ikke i gang	Planlægning af området er endnu ikke påbegyndt.
Sørbymagle	Afventer	Afventer ny planlægning.
Vemmelev	Afventer	Området er til salg.
ANDRE HANDLINGER		
Bosætningsinitiativer	I gang	<p>I maj 2015 har Slagelse Kommune afholdt "Her Bor Vi"-konkurrencen, der inviterede borgere i kommunen til at fortælle eller video- og billedokumentere deres særlige oplevelser/minder i kommunen. Konkurrencen har haft et internt fokus – formålet har været at få borgere i kommunen til at være gode ambassadører.</p> <p>I maj havde Slagelse Kommune en tresiders annonce i Berlingskes magasin "Udflytterliv" med fokus på de muligheder, der er i kommunen.</p> <p>I august 2015 arrangerede borgerne i Bisserup, Rude og Venslev arrangementet "Tør Du Bo På Landet" med opbakning fra Slagelse Kommune i forhold til markedsføring. Pressen og P4 har omtalt eventet, der er med til at skabe øget fokus på byerne uden for købstæderne i kommunen.</p> <p>Fra september 2015 og et år frem vil Slagelse Kommune have fire banner-annoncer på EDC's hjemmeside, der skal være med til at markedsføre boligområder i Slagelse.</p>
Lokale udviklingsplaner	I gang - næste fase under opsejling	<p>I et samarbejde mellem lokalråd, foreninger og Slagelse Kommune er der udarbejdet to lokale udviklingsplaner; én for Hashøj-Nordvest og én for Hejninge-Stillinge. I sidstnævnte vil Havrebjerg senere hen blive indskrevet. Udviklingsplanen for Hashøj-Nordvest er færdig og har været i uformel høring blandt borgerne. Planen er taget til efterretning af LTE-udvalget.</p>

		<p>Udviklingsplanen for Hejninge-Stillinge er i uformel høring blandt borgerne og forventes taget til efterretning på LTE-udvalgsmøde den 8. september 2015. Planerne skal indgå i kommende arbejde med kommuneplan, og der arbejdes på, at planerne finder fodfæste rundt omkring i de enkelte centre. Endvidere arbejdes der på at nedsætte et forum, hvor også lokale virksomhedsejere indgår således, at der skabes en endnu stærkere lokal forankring. En ny runde af udviklingsplaner forventes at blive præsenteret for LTE-udvalget.</p>
--	--	--