

**Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 - Energibevarende foranstaltninger**

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Prioritering	Kode	Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2019	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - Energibevarende foranstaltninger</b>					<b>8.600</b>	<b>8.600</b>	<b>8.600</b>	<b>8.600</b>	-	<b>760</b>	<b>1.520</b>	<b>2.280</b>	Ny revideret indsats på energiområdet.
<b>Nye anlægsønsker</b>													
	LTE		EF	Udvidelse af eksisterende anlægsramme til energibesparende foranstaltninger	4.000	4.000	4.000	4.000	0	500	1.000	1.500	Udvidelse af nuværende ramme til energibesparende foranstaltninger fra 3,4 til 7,4 mil. kr, så de regulerede årlige driftsbespareser bliver på 500.000 kr. Der køres sideløbende en sag på LTU , hvor sagen uddybes
	LTE		EF	Udvidelse af anlægsramme til EBF for ny Belysning	1.200	1.200	1.200	1.200	0	130	260	390	Udvidelse af ramme til energibesparende foranstaltninger med 1,2 mil. kr, giver årlige driftsbespareser på 130.000 kr. Der er primært tale om investeringer i LED belysning og lysstyring.
	LTE		EF	Udvidelse af anlægsramme til Tekniske optimeringer	1.200	1.200	1.200	1.200	0	80	160	240	Udvidelse af ramme til energibesparende foranstaltninger med 1,2 mil. kr, giver årlige driftsbespareser på 84.000 kr. Der er primært tale om investeringer i alternative energianlæg, optimering af ventilation og varmestyring.
	LTE		EF	Udvidelse af anlægsramme til EBF for Klimaskærmforbedringer	1.200	1.200	1.200	1.200	0	50	100	150	Udvidelse af ramme til energibesparende foranstaltninger med 1,2 mil. kr, giver årlige driftsbespareser på 50.000 kr. Der er primært tale om vinduesudskiftning, og efterisolering.
	LTE		EF	Klimaskærmforbedringer i kommunale ældreboliger	1.000	1.000	1.000	1.000					Investeringer i klimaskærmsforbedringer i kommunale ældreboliger, hvor det er den enkelte lejer der får den direkte afledte besparelse, hvorfor der ikke umiddelbart kan hjemtages en besparelse.

**Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 - Væsentlige forringelser kat.1**

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Prioritering	Kode	Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2018	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - Væsentlige forringelser kat. 1</b>					<b>11.840</b>	<b>3.770</b>	<b>4.000</b>	<b>-</b>	<b>108</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	
<b>Nye anlægsønsker</b>													
	LTE	1 af 2	VF1	<b>Omø skole - Renovering af hovedbygning</b>		<b>1.500</b>				5			Renovering af hovedbygning, herunder tag-isolering-varme og elanlæg. I forlængelse af at der på skolen er etableret solcelleanlæg påtænkes konvertering fra olie til EL forbrug (varmepumpe)
	LTE	2 af 2	VF1	<b>Broskolen - renovering af brugsvands installation</b>		<b>1.000</b>							Brugsvandsinstallation i kælder for fløj T+S, N+M, H+G, D+C og b fra skolen oprindelse og er generelt meget tærret og bør skiftes. Øvrige fløje er skiftet i 2013.
	LTE	1 af 2	VF1	<b>KUK - Udskifte ventilation</b>		<b>370</b>							Udskiftning af defekt ventilationsanlæg med tilhørende nyt CTS.
	LTE	1 af 2	VF1	<b>10.kl center - Udskiftning af skifereternit</b>	<b>2.000</b>				42				Eksisterende skifereternittag, udført med undertag. Tagbelægningen er utæt, flere eternitplader revnet, lægter er partielt opfugtet, tagfoden er ikke udført korrekt og dette medføre at vandindtrængen gennem skifertaget og ind på undertaget. Rengvandet akkumuleres ved tagfoden. Ved større mængder vand trænger vandet gennem tagdugens samlinger, ned gennem isolering og loft. Opfugtningen har flere steder medført tegn på svampeangreb. Projektet omhandler Stillads til tagarbejde, nedtagning samt genmontering af solcellepaneler, demontering af eksisterende tagbelægning, lægter, klemlister samt undertag. ny tagbelægning. ca. 1.700 m2 tag. Inklusiv UF. Rådgiver.
	LTE	2 af 2	VF1	<b>Baggesenskolen - Bygning C og D, Murværk og grundfugt.</b>			<b>4.000</b>				3		I henhold til notat Baggesenskolen bygning C og D, af d. 25. marts 2014, udført af Ingeniørfirmaet Wissenbjerg A/S. Bør følgende følgende udbedres. Bygning D. revner i murværk for at lukke af for fugtindtrængen i konstruktionen. NB: Tagkonstruktionen på byg. D. har en restlevetid på ca. 4-5 år (ca.650m2, 1.95 mill.kr. jf. notat) dog skal taget løbende inspiceres indtil udskiftningen af taget udføres. Byg. C. bør revner udbedres hurtigst muligt for at begrænse fugtindtrængen. Byg. C. kælder. Fugtproblematik gennem kælderydervægge. Etablering af omfangs- og vægdræn. etablering af fugtspærre under kælder samt fundament for at forhindre opstigende grundfugt gennem fundament og terrændæk. Byg. C. installering af mekanisk ventilation der servicere hele kælderplanet samt etablering af passende antal radiatorer for at reducere RF og dermed risikoen for fugt- og skimmelvækst til følge. Byg. C. Reparation af indvendige vægge, som allerede er stærkt beskadiget. Byg. C. Der bør foretages måling af Radonkoncentrationen i kælderen, skolen er bygget på et område med risiko for høje radonkoncentrationer. I tilfælde af høj forekomst af radon > 100 bq/m3. bør der igangsættes foranstaltninger som nedbringer indholdet af radonkoncentrationen. Samlet overslag jf. Notat. ca. 3.21 mil.kr. + rådgiver 320.000kr. og uforudsete udgifter (UF) 470.000kr.
	LTE	ingen	VF1	<b>Antvorskov Skole - Udskiftning af tage Byg. A,B,C</b>	<b>2.990</b>				66				Udskiftning af bølgecementplader på bygning A,B og C ialt. 4.450 m2. Eksisterende tagene er ikke fundet uegnet til at tagmale, da de flere steder er nedbrudte. Tagarbejdet omfatter nedtagning af eksisterende tagplader, lægter, skotrender samt tagrender. Nye tage inklusiv omlægning (krav til lægtedim 38x73mm) og skotrender I forbindelse med tagudskiftningen skal tagrender og nedløb udskiftes. NB: eksisterende tage er mere end 35 år gamle og dermed ud over endt levetid 30 år for cementbaserede tagplader. Byggearb. 2.600.000kr rådgiv. 7% 182.000kr. Tilsyn 3% 78.000kr. UF 5% 130.000kr.
	LTE	1 af 2	VF1	<b>Gl. Badeanstalt (ifb. musikhuset) - Renovering af tag og bindingsværk</b>	<b>850</b>								Tagpappen er og utæt, der er grundlag for at spærne er skadet. Bindingsværket omkring 1 salen er er rådnet og skal repareres, indervægge, lofter, vinduer og gulve, skal skiftes sammen med. Tagrender og nedløb skal skiftes.
	LTE	1 af 2	VF1	<b>Magasinbygningen på søbatteriet - Nyt tag og omfugning af murværk. <u>Bygningen er fredet.</u></b>	<b>6.000</b>								Hele taget er færdigt. Der er ikke undertage, og dele af tagetagen er udnyttet og utæt. Hvilket gør at man ikke kan reparere taget. Der er tydelig tegn på skader af tagkonstruktionen og angreb af borebillen. Omfanget af ødelagt tagkonstruktion kan ikke ses før taget kommer af, der skal i samme omgang overdækning af taget mens det bliver skiftet. Nå man har hele stilladset oppe skal der omfuges på hele bygningen.
	LTE	1 af 2	VF1	<b>Søbatteriet befæstningsområdet - Omkloakering</b>		<b>900</b>							Kloakeringen skal separeres på grund af spildevands udledning til havnebassinet. Belægningen skal ligges om, og omkloakeringen skal ske sammen med belægningen bliver lagt om. Ellers bliver projektet dobbelt så dyrt.

**Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 - Væsentlige forringelser kategori 2**

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Prioritering		Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2019	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - Væsentlige forringelser kat.2</b>					<b>28.925</b>	<b>10.567</b>	<b>10.000</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>Nye anlægsønsker</b>													
	LTE	1 af 2	VF2	Jobcenter Willmosevej 2D, Vækstfabrik Willmosevej 2C - nyt tag	1.000				30				Eksisterende skifereternitag, udført med undertag. Tagbelægningen er utæt, flere eternitplader revnet, lægter er partielt opfugtet, tagfoden er ikke udført korrekt og dette medføre at vandindtrængen gennem skifertaget og ind på undertaget. Rengvandet akkumuleres ved tagfoden. Ved større mængder vand trænger vandet gennem tagdugens samlinger, ned gennem isolering og loft. Opfugtningen har flere steder medført tegn på svampeangreb. Projektet omhandler Stillads til tagarbejde, demontering af eksisterende tagbelægning, lægter, klemplister samt undertag. ny tagbelægning. 1.200 m2 tag. inklusiv UF. og Tilsyn.
	LTE	1 af 2	VF2	Ingemannsvej 22 - udskiftning af tegltag	1.250								Taget på bygningen er gammelt og nedslidt, ved sidste store storm faldt ca 1/3 af taget af. Det vil derfor være den bedste løsning, at få udskiftet hele taget.
	LTE	2 af 2	VF2	Skolegade, Slagelse - udskiftning af tagbelægning			900						Udskiftning af nedslidt bølgeeternit tagbelægning over aktivitetsrum, administration, kantine mm, efterisolering af etageadskillelse mm. Der forventes energibesparelser. Etablering af gangbro og efterisolering, kan senere bruges til placering af et evt ventilationsanlæg.
	LTE	2 af 2	VF2	Skælskør plejehjem - Renovering af brugsvands installation.			1.000						Udskiftning af komplet brugsvandsinstallation. Da disse ligger over faste lofter skal disse demonteres og nye opsættes. NB. Der er pt opstartet et projekt for fremtidig anvendelse af Skælskør Plejecenter. Der vil blive koordineret således at renovering af brugsvandsinstallationen ikke medtages flere gange.
	LTE	2 af 2	VF2	RP 61-69 og 73-77 - Renovering af VVS		1.500				3			I Rosenkildeparken findes 9 stort set ens boligblokke, hvoraf kun nr. 79 allerede er hovedrenoveret. Der er ofte rørbrud, og varmesystemet er ikke velegnet til fjernvarme. Blokkene er hver på 544 m2, så en renoveringspris af samtlige vand, varme og afløbssystemer vil beløbe sig til ca. 1,5 mil. kr. pr. blok. Blokkene er i dag alle i brug, men en renovering er påkrævet. Der arbejdes på at renoveringen af VVS løbende skal koordineres med en indvendig renovering, der i givet fald skal finansieres af den enkelte virksomhed. Samtidig vil mulig rentable energiinvesteringer indarbejdes, og etableres samtidig. Det forventes, at denne renovering vil foregå løbende, når de enkelte blokke kan frigøres hertil. En igangværende helhedsplan for området, vil danne baggrund for vilke blokke, der først renoveres. Der søges derfor samlet 6 mil. kr. i overslagsårene, startende med 1,5 mil. kr i 2015. Der forventes en mindre driftoptimering, primært på bedre afkøling af fjernvarme, på ca. 3.000 kr årligt.
	LTE	1 af 2	VF2	Søbjerggård - Tagudskiftning.	825								Udskiftning af tegltag. Tagspær har sat sig og bør oprettes i forbindelse med tagudskiftning. Nyt tegltag incl. opretning, undertag, stillads, vindskeder, tagrender, opret af spær og efterisolering.
	LTE	2 af 2	VF2	Bildsø Camping - Forslag 1. Nødtørstig renovering. Udskiftning af tag inkl. Renovering af førstesal og facade.		567							Nyt tag, incl. tagrender, og nedløb, efterisolering af tag, nye vinduer, nye gulve, nye indervægge og lofter, nyt bad og toilet på 1. sal, nye installationer, vvs/el, facade isolering og sokkelisolering.
	LTE	2 af 2	VF2	Bildsø Camping - Forslag 2. Ny forpagterbolig		3.500							Nyt tidssvarende hus, incl. reception, kiosk, køkken og forpagterbolig. Ca. 100 m2 reception og køkken og ca 150 m2 forpagterbolig.
	LTE	2 af 2	VF2	Bildsø camping - Ny toilet/bad bygning med Gæste Køkken			1.700						Denne bygning er en erstatning for en nedslidt køkken/bad/toilet bygning.
	LTE	1 af 2	VF2	Slagelse svømmehal - Udskiftning af vinduer og facade	5.000								Facadepladerne er gennemrustet og er ved at falder ned, de kan ikke repareres (der er sat forstærkning på det vandrette). Der skal i samme omgang skiftes ruder, tagrender og nedløb. Beløbet er baseret på omkostningerne ved udskiftningen på Korsør svømmehal. Taget på hallen skal skiftes om et par år, man kunne overveje at skifte det hele på en gang. Så kunne man få styr på (ventilation skal så laves om) lydproblemerne i hallen. Projektet vil da komme til at koste om kring 12.000.000,- kr.
	LTE	1 af 2	VF2	Søndermarks hallen - Udskiftning af tage og vinduer.	3.000								Eternit pladerne er slidt op, de utætte, og de går i stykker når man skal reparerer utætheder, der er for langt ind over taget med en lift, så det er ikke lovligt af være på taget. Der skal i samme omgang skiftes tagrender og rytterlys. Der skal sammenmed efter isoleres i gavlene og i taget (hvis taget kan bærer). Paptaget på omklædningsbygningen skal også skiftes, sammen med ovenlys og vinduer.
	LTE	1 af 2	VF2	Vestre Skole - Udskiftning af tage og vinduer. Opsætning af elevatortårn. Etape 1	8.600								Hovedbygning. Udskiftning af tag, vvs, isolering, gulve, lofter, belysning, vinduer og kviste. Døre og elevator til 2 etager.
	LTE	2 af 2	VF2	Vestre Skole - Udskiftning af tage og vinduer. Opsætning af elevatortårn. Etape 2			3.400						Udskiftning af tage, vinduer, isolering, lofter, belysning, gulbe og døre
	LTE	2 af 2	VF2	Rosenklidevej 59 - udskiftning af tegltag			3.000						Taget er gammelt og utæt, der er intet undertag på. Derfor ønskes taget udskiftet med et nyt tegltag. Samtidigt skal loft efterisoleres. Dette vil medføre en langt mindre forbrug af energi til opvarmning.
	LTE	1 af 2	VF2	Korsørhallen - udskiftning af tage.	2.500								Eternit pladerne er slidt op, de utætte, og de går i stykker når man skal reparerer utætheder, der er for langt ind over taget med en lift, så det er ikke lovligt af være på taget. Der skal i samme omgang skiftes tagrender og rytterlys. Der skal sammenmed efter isoleres i gavlene og i taget (hvis taget kan bære).
	LTE	2 af 2	VF2	Storebæltshallen - Nyt Eternittag, paptag og nedrivning af betonudhæng.	2.400								Eternit pladerne er slidt op, de er utætte, og de går i stykker når man skal reparerer utætheder, der er for langt ind over taget med en lift, så det er ikke lovligt af være på taget. Der skal i samme omgang skiftes tagrender og rytterlys. Der skal sammenmed efter isoleres i gavlene og i taget (hvis taget kan bære).
	LTE	2 af 2	VF2	Vemmelev hallen - Udskiftning af eternittag, paptag og vinduer	3.850								Eternit pladerne er slidt op, de utætte, og de går i stykker når man skal reparerer utætheder, der er for langt ind over taget med en lift, så det er ikke lovligt af være på taget. Der skal i samme omgang skiftes tagrender og rytterlys. Der skal sammen med efter isoleres i taget (hvis taget kan bærer) og gavlene. Paptaget på omklædningsbygningen skal også skiftes, efterisoleres, samt udskiftning af ovenlys og vinduer.

LTE	ingen	VF2	Bærende konstruktion og sprinkleranlæg i p-kælder		5.000							Foråret 2015 er der iværksat særeftersyn på betonkonstruktionen i parkeringskælderen. Det forventes, at der foreligger en afrapportering senest 1. maj. Afrapporteringen skal klarlægge de nødvendige renoveringsomkostninger for bygværkets bærende elementer. Yderligere er det konstateret, at stikledningen til sprinkleranlægget i parkeringskælderen under Rådhuspladsen i Slagelse er i en stand, så det fordrer en snarlig udskiftning. Der har indenfor det sidste år været to ledningsbrud på stikledningen. I henhold til gældende lovgivning skal parkeringskælderen være forsynet med et funktionsdygtigt sprinkleranlæg, for at det er lovligt at benytte parkeringsanlægget. Vandstikledningen ligger under vejarealet i vestsiden af Rådhuspladsen.
LTE	ingen	VF2	Akut beredskab vedr. vandafledning i Rosenkildeparken		500							Med vedtagelse af Lokalplan 246 Rosenkildeparken og etablering af Grundejerforeningen Rosenkildeparken er fastlagt at veje og grønne områder inden for lokalplanen skal tilskødes grundejerforeningen. Med veje er forudsat at spildevands-, regnvands- og drænledninger i veje og fællesarealer overgår til grundejerforeningens fremtidige drift. I den forbindelse er udarbejdet en tilstandsrapport for det nu enstrengede vandafledningssystem. Yderligere er i den gældende spildevandsplan fastlagt, at området skal separeres vedr. spildevand og regnvand. Det forudsættes, at Slagelse Kommune ikke kan overdrage ledningsnettet i de arealer grundejerforeningen skal tilskødes før der er gennemført istandsættelse og separation af spildevand og regnvandsledninger. Bygherrerådgivningen har sammen med et rådgivende ingeniørfirma udarbejdet en tilstandsrapport som konkludere meget betydelige behov for dels akutte istandsættelser, dels en varig istandsættelse incl. separation af spildevand og regnvand. Der er udarbejdet 3 modeller dækkende. 1) akutte løsninger 4,9 mio. kr. 2) vedligeholdelsesplan på 5 årigt sigt 7,2 mio. kr. - begge uden separation af spildevand og regnvand og 3) en varig løsning 40,5 mio. kr. incl. separation af spildevand og regnvand samt reparation af dræn. Når en varig løsning er udført og arealerne er overdraget til grundejerforeningen vil fremtidige driftsudg. indgå i grundejernes bidrag til grundejerforeningen. Slagelse Kommune ejer p.t. mere end 75% af de grunde der skal bidrage til grundejerforeningens drift. Øvrige grundejere er boligselskaber hvor alle boliger er m/kommunal anvisning. Der foreslås afsat 0,5 mio. kr. til akut beredskab. Priser er angivet i 2013 niv. svarende til fremlæggelsen til budget 2015-2018

Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 - Øvrige vedligeholdelsesønsker kat. 1

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Prioritering	Type	Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2019	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - Øvrige vedligeholdelsesønsker kat.1</b>					<b>35.066</b>	<b>4.800</b>	-	-	-	-	-	-	
<b>Nye anlægsønsker</b>													
	LTE	2 af 2	ØV1	Musikhuset - Ny indgangsparti, nedrivning af søjler.		800							Der skal laves nyt indgangsparti, koncert gæster er generet at manglende vindfang. Søjlerne rundt om hjørnet er rådnet væk og kan med tiden vælte i en storm, de bliver ikke benyttet til noget, og er kun en økonomisk byrde.
	UU	Ingen	ØV1	Renovering af skoletoiletter		4.000							I de seneste års målinger af elevtrivsel udpeges toiletforholdene ofte som årsag til negativ vurdering af skolernes fysiske forhold. Den længere skoledag som følge af Folkeskolereformen, giver et større pres på toiletforholdene og mange steder er indretningen og inventaret utilstrækkeligt og slidt. Intentionerne i kommunens Ejendomsstrategi er desuden, at skolerne fremover betegnes som basisbygninger, hvilket vil betyde, at flere nye brugere, for fremtiden skal anvende skolerne. Dette vil mange steder vil betyde et øget pres på bygninger og faciliteter. Renoveringen har også til formål at give bedre arbejdsforhold til rengøringspersonalet og dermed også højere kvalitet i rengøringen. Der blev ansøgt om en renoveringspulje på 5 mio. kr. til skoletoiletter ved sidste års budgetforhandlinger og Uddannelsesudvalget har i 2015 bevilliget 1,5 mio. kr. til formålet, der skal anvendes i samspil med dette anlægsønske.
	UU	Ingen	ØV1	Center for Skole - Antvorskov skole - ombygning af madkundskabslokale	530								Ombygning af madkundskabslokale Med folkeskolereformen blev indholdet i faget hjemkundskab præciseret, og fagets navn blev ændret til madkundskab. Med ændringen til madkundskab lægges der øget vægt på viden og færdigheder i forbindelse med mad og madlavning. Råvarer og mad vil være udgangspunktet for fagets aktiviteter, og fagets mål ændres for at afspejle dette. På Antvorskov Skole er det nuværende lokale til faget etableret i 1980. Køkkeninteriør og opbygning er forældet og køkkenerne er byttet til at rumme 24 elever. De fleste af skolens har helt op til 28 elever i klasserne.
	UU	Ingen	ØV1	Center for Skole - Antvorskov skole - ombygning af Håndværk & Design	1.500								Vi søger derfor om en anlægsbevilling til renovering af vores madkundskabslokale. Ombygning Håndværk & Design Med folkeskolereformen er der indført et nyt fag: Håndværk og design. Faget skal bidrage til at understøtte den faglige udvikling og folkeskolens øvrige fag, herunder særligt dansk og matematik. For at give kommunerne og skolerne mulighed for at oparbejde de nødvendige kompetencer og sikre de fysiske lokaliteter til det nye fag vil det først være obligatorisk at udbyde faget fra skoleåret 2016/2017. Der udarbejdes mål for faget, og skolerne kan vælge at undervise i det nye fag allerede fra skoleåret 2014/2015.
	UU	Ingen	ØV1	Center for Skole - Søndermarksskolen - renovering af Fysik/kemi lokale	1.000								På Antvorskov Skole har vi forsøgt at implementere faget i skoleåret 2014/15, men har måttet erkende, at de fysiske rammer ikke giver mulighed for at gennemføre en undervisning, hvor de hårde og bløde materialer kobles, med de nuværende lokaliteter. Herudover er de nuværende lokaler bygget til at rumme 24 elever, og de fleste af skolens har helt op til 28 elever i klasserne. Vi søger derfor om en anlægsbevilling til renovering af vores B-bygning, således at vores nuværende håndarbejdslokale flyttes så det kommer til at ligge ved siden af sløjlokalet. Det vil være nødvendigt at etablere nye multifunktionelle lokaler, som kan anvendes til det nye fag. Renovering af Fysik/kemi-lokale Fysik/kemi-lokalet på Søndermarksskolen er ikke tidssvarende og lever ikke op til de krav, som der stilles til undervisningen i naturfag. Lokalet er etableret i 1991 og renoveret (etableret udsugning) efter påbud fra arbejdstilsynet i 2003. Faglokalet for fysik/kemi er indrettet efter de vilkår der var gældende 21 år tilbage og lokalet lever langt fra op til de krav der stilles til undervisningen anno 2015. I forbindelse med overførslen af specialklasserækken fra Nørrevangsskolen, er presset på faglokalet Fysik/kemi yderligere steget og det er ikke muligt at frigøre lokalet til undervisning i de øvrige
	UU	Ingen	ØV1	Center for Skole - Søndermarksskolen - Madkundskabslokale	600								<b>Prisen er estimeret og skal beregnes nærmere.</b> Renovering af Hjemkundskabslokale Faglokalet er ikke renoveret siden opførelsen i 1973 og bærer præg af voldsomt slid og lever ikke op til de krav der stilles til et moderne hjemkundskabs lokale.
	UU	Ingen	ØV1	Center for skole - Søndermarksskolen - Ombygning af eksisterende lokaler til naturfagslokaler	1.000								<b>Prisen er estimeret og skal beregnes nærmere.</b> Etablering af Naturfagslokale Søndermarksskolen har ingen faglokaler til den øvrige undervisning i de naturvidenskabelige fag. Det betyder, at undervisningen i biologi, geografi og natur/teknologi foregår i alm. klasselokaler. Skolen har 31 klasser og kan kun vanskeligt leve op til de krav, der stilles i fælles mål inden for Fysik/kemi – Biologi – Geografi og Natur/teknik. I forbindelse med overførslen af specialklasserækken fra Nørrevangsskolen, er presset på faglokalet Fysik/kemi yderligere steget og det er ikke muligt at frigøre lokalet til undervisning i de øvrige naturfag.
	UU	Ingen	ØV1	Center for Skole - Vemmelev skole - ventilation i forberedelsesrum	400								Kommunalt indsatsområde. De naturvidenskabelige fag er et særligt indsatsområde i Slagelse kommune hvilket bl.a. har betydet, at vi arbejder med at etablere en særlig naturfags linje for 8. og 9.klasse. Vi har behov for, at skolens rammer bliver tidssvarende for at opnå den ønskede effekt af vores initiativer.
	UU	Ingen	ØV1	Center for skole - Vemmelev skole - Renovering af madkundskabslokale	500								<b>Prisen er estimeret og skal beregnes nærmere.</b> Ventilation i forberedelsesrum For at opfylde arbejdsmiljølovgivning ønskes mekanisk ventilation i mindre forberedelsesrum, så antallet af faste arbejdspladser kan øges. Projektet vurderes pt. i bygherrerådgivning. Beløbet er således usikkert. Renovering af hjemkundskabslokale Vi ønsker at opkvalificere vores madkundskabslokale til også at kunne honorere kravene til kantinekøkken. Det vil gøre det muligt at tilbyde salg af frokost/madpakke og etablere inklusionsprojekter, samt lade kantine"drift" indgå i understøttende undervisning og læringsforløb i forpligtende fællesskaber.

UU	Ingen	ØV1	Center for skole - Stillinge skole - Renovering af madkundskabslokale	1.500						Renovering af Hjemkundskabslokale. Lokalet er sidst renoveret i 1980. Pris 1,5 mio i 2016
UU	Ingen	ØV1	Center for skole - Stillinge skole - Renovering af sløjdlokale	1.500						Renovering af sløjdlokale. Lokalet er sidst renoveret i 1980. Pris 1,5 mio i 2016
UU	Ingen	ØV1	Center for skole - Eggeslevmagle skole - renovering af madkundskabslokale	5.600						Renovering af madkundskab Eggeslevmagle Skoles hjemkundskabslokale er fra 1982 og nedslidt og lever ikke op til Folkeskolereformens krav. Der er kun indrettet 24 arbejdspladser og skolen har klasser med op til 30 elever. Der er utilstrækkeligt depotplads og mangler stikkontakter, skuffer og fronter er uvirksomme. Akustikken og udsugningen er mangelfuld. Køkkenborde og vaske er nedslidte og det er ikke muligt at opretholde en god køkkenhygiejne Pris 5,6 mio. kr. i 2016
KFT	Ingen	ØV1	Udskiftning af elevator	500						På foranledning af Kommunale Ejendomme ansøges om anlægsbevilling til udskiftning af elevator i udlånet på Slagelse Bibliotek. Årsagen til udskiftning er, at der de sidste år har været store reparationsudgifter.
KFT	Ingen	ØV1	Antvorskovhallen - gulv	705						Renovering af gulv i Antvorskovhallen
KFT	ingen	ØV1	Søndermarkshallen - gulv	675						Renovering af gulv i Søndermarkshallen
KFT	ingen	ØV1	Nordhallen - gulv	675						Renovering af gulv i Nordhallen
KFT	ingen	ØV1	Vesthallen - Gulv	556						Renovering af gulv i Vesthallen
KFT	Ingen	ØV1	Slagelse Svømmehal - Nedtagning af lukket vandrutchebane	200						Nedtagning af lukket vandrutchebane Slagelse Svømmehal
KFT	Ingen	ØV1	Korsør Svømmehal - bad og toiletforhold	1.625						Renovering af bade- og toiletforhold i Korsør Svømmehal
KFT	Ingen	ØV1	Korsørhallen - renovering	5.000						Renovering af Korsørhallen
KFT	Ingen	ØV1	Gerlev idrætshøjskole - renovering af svømmehal	11.000						Renovering af Gerlev svømmehal

**Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 - øvrige vedligeholdelsesønsker kat. 2**

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Prioritering	Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2019	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - Øvrige vedligeholdelsesønsker kat. 2</b>				<b>16.490</b>	<b>5.550</b>	<b>5.550</b>	<b>800</b>	-	-	-	-	
<b>Nye anlægsønsker</b>												
	LTE	2 af 2	ØV2	<b>Perron 3, Slagelse - Udskiftning af tagtag samt efterisolering og udskiftning af vinduer</b>	<b>1.000</b>							Taget er gammelt og utæt, der er intet undertag på. Derfor ønskes taget udskiftet med et nyt tegtag. Samtidigt skal loft efterisoleres og vinduerne udskiftes. Dette vil medføre en langt mindre forbrug af energi til opvarmning.
	LTE	2 af 2	ØV2	<b>Antvorskov Børnegård - Tagudskiftning.</b>	<b>800</b>							Taget har en begrænset levetid, udskiftes med nyt eternittag samt skotrender, tagrender, mm.
	LTE	ingen	ØV2	<b>Antvorskov Børnegård - Vinduesudskiftning</b>	<b>580</b>							Udskiftning af nedslidte vinduer og døre, udskiftes med lavenergivinduer.
	LTE	2 af 2	ØV2	<b>Børnegården Oehlenschlägergade - Tagudskiftning.</b>	<b>650</b>							Udskiftning af 400 m2 tegtag incl. undertag, stillads, lægter, rygninger, skotrender, tagrender, opret af spær, og efterisolering samt udskiftning af ovenlys
	LTE	1 af 2	ØV2	<b>Børnehuset ved Noret - Tagudskiftning.</b>	<b>550</b>							Skiffertag som er nedslidt udskiftes med nyt incl. lægter, vindskeder, tagrender mm.
	LTE	2 af 2	ØV2	<b>Antvorskov hallen - Nyt tag</b>		<b>1.900</b>						Eternitpladerne er slidt op, de er utætte og de går i stykker når man skal reparere utæthedder, der er for langt ind over taget med en lift. Der skal skiftes tagrender og nedløb sammen med. Taget skal efterisoleres hvis dette kan lade sig gøre. Halvdelen af hallens areal er skiftet indenfor de sidste år, så det drejer sig om det resterende tagareal.
	LTE	2 af 2	ØV2	<b>Boeslunde hallen - Nyt tag på hallen</b>		<b>850</b>						Eternit pladerne er slidt op, de er utætte, og de går i stykker når man skal reparere utætheder, der er for langt ind over taget med en lift. Der skal i samme omgang skiftes tagrender, rytterlys og vinduer. Taget skal efterisoleres hvis dette kan lade sig gøre.
	LTE		ØV2	<b>Slagelse vandrehjem - Udskiftning af paptag.</b>	<b>500</b>							Paptaget er slidt ned. Hvis det ikke bliver udskiftet kan der risikere at opstå skimmelsvamp i konstruktionen
	LTE		ØV2	<b>Østre skole - Udskiftning af tage og opsætning af elevator.</b>			<b>3.750</b>					Udskiftning af tage, efterisolering af samme. Opførelse af elevator tårn for handicappede.
	LTE	ingen	ØV2	<b>Attraktive offentlige toiletter, renovering og udskiftning</b>	<b>4.600</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>				Attraktive offentlige toiletter - renovering og udskiftning Slagelse Kommune arbejder på at være attraktiv for turister og andre besøgende. Her har kommunens mange toiletter en aktiv medvirken. Toiletterne er gamle, slidte og umoderne og giver ikke et godt indtryk af imødekommehed. Derfor er det vigtigt at der sker en udskiftning/ hovedrenovering af en række toiletter. Stillinge strand (Blå flag): som er kommunens mest besøgte strand, hvor der på en god dag kommer 10-12.000 besøgende. Stranden er et af de stærkeste aktiver i kampen om sommerturister og arrangementer som Beachvolley. (behov i 2016: 2.000) Kobæk strand (Blå flag): er en af kommunens mest besøgte strande, hvor der er gode parkeringsforhold og god adgang til stranden for handicappede. Der afholdes arrangementer med flere hundrede deltagende hvert år, f.eks. Naturmaraton og Harboe Cup sejlads-stævne.(behov i 2016: 1.500). Yderligere er der behov for gennemgribende renovering af flere toiletter i en prioriteret rækkefølge (behov 800 årligt i overslagsårene). Tilslutningsafgift i forbindelse med kloakering (300).
	HP	ingen	ØV2	<b>Nødvendig istandsættelse af Rosenkildevej 83 for dagtilbud</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>	<b>1.000</b>					Specialcenter Øst og Vest har pt. dagtilbud til ca. 120 borgere i Rv 83. Kom. Ejend. vurderer, at bygningen på 4842 m2 trænger til gennemgribende renovering - skønnet til ca. 30 mio. kr. En nedrivning er skønnet til ca. 10 mio. kr. Et nybyggeri skønnet til ca 28 mio. kr. vil halvere arealforbruget Der forlægges forslag om at foretage følgende mest nødvendige udbedringer af bygningen for at løse pladsproblemer, handicaptilgængelighed samt indeklimaproblemer: 1)Grundet skimmelsvamp skal kælderen saneres. 2)Grundet stand skal nuv. elevator udskiftes og tilgængeligheden sikres med en ekstra elevator. I 2014 har været 10 akutte servicetilkald ved elevatorstop 3) Grundet mange plejekrævende borgere er der behov for et ekstra hygiejnerum. 4) Grundet stand skal vinduerne delvist udskiftes og renoveres. Skønnet samlet pris er 5 mio. kr. Etableres nyt dagtilbud i Korsør (se andet anlægsforslag) reduceres pladsbehovet med 24 ved flytningen til Fasanstien. Der er dog fortsat behov for at udbedre RV 83 dels for de tilbageværende ca. 100 borgere i dagtilbud hos Specialcenter Øst samt da der er sket en udvidelse af antallet af borgere i midlertidige botilbud i Rosenkildeparken. Et yderligere pladsbehov vil opstå med de 25 nye boliger til voksne med autisme, da disse er berettiget til dagtilbud. Bygningerne med boligerne som fraflyttes if. med udflytningerne er ikke egnede til dagtilbud. Der er tale om meget nødvendige forhold, især vedr. elevator udskiftning samt indsættelse af yderligere 1 elevator Budgetønsket blev fremlagt ved budget 2015-2018
	HP	ingen	ØV2	<b>Renovering af toiletter, hygiejnerum og køkken i 4 bygninger i Rosenkildeparken</b>	<b>800</b>							3 bygninger der anvendes til dagtilbud til borgere med autisme har behov for nødvendig renovering og istandsættelse af toiletter og baderum til et foreløbigt overslag på 0,4 mio. kr. Der er tale om Rosenkildevej 75, 77 og 93. 1 bygning hvor hovedparten af beboerne er flyttet til Fasanstien i Korsør er overgået til botilbud under Specialcenter Øst hvor foreløbigt 4 beboere fortsat modtager et botilbud har betydeligt behov for renovering og istandsættelse af hygiejnerum og køkken til et foreløbigt overslag på 0,4 mio. kr. Ønskes gennemført i 1. kv. 2016
	BI	ingen	ØV2	<b>Ombygning af Vestre skole / musikskolen</b>	<b>5.010</b>							Fase 1: Ombygning af eksisterende gymnastiksal etc. Eksisterende gymnastiksal inkl. omklædning ombygges således at der etableres 4 nye undervisningslokaler, forbindelsesgang til hovedtrappen, hvor gangen indeholder garderobe samt venterum til forældre. Yderligere etableres to små undervisningslokaler over koncertsalen i alt ca. 270 kvm ombygges. Fase 2: Ny tilbygning i to etager i hjørnet. Der opføres en ny tilbygning i hjørnet mellem de to bygninger. Denne bygning indeholder yderligere fire undervisningslokaler, hvor slagtojsrummet flyttes fra stueetagen. Det nuværende slagtojsrum bliver lavet til en cafe og toiletter til koncertsalen. I alt bygges ca. 195 kvm i to etager. Den nye cafe er ca. 55 kvm. Der etableres nye toiletter i eksisterende depot ved trappen. Der bør afsættes yderligere til uforudsete udgifter, ca. 10% af samlede håndværkerudgifter

**Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 Forringet Brugeroplevelse kat. 1**

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Prioritering	Kode	Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2019	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - AT påbud eller væsentlige arbejdsmiljø forhold</b>					<b>2.275</b>	-	-	-	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	
<b>Nye anlægsønsker</b>													
	ØU	ingen	FB1	<b>Udvidelse af Jobcenterets modtagelse</b>	<b>1.515</b>				25	25	25	25	Ombygning/udvidelse af Jobcenterets modtagelse på Kalundborgvej 59. Det nuværende modtagelses- og venteareal ligger midt Jobcenterets trafikale kundepunkt, hvor alle borgere og medarbejdere skal igennem og hvor der er åben adgang til hele bygningen. Jobcenteret ønsker at give borgerne bedre modtagelses- og ventefaciliteter. Samtidig ønsker Jobcenteret at øge medarbejdersikkerheden ved at ikke længere at have direkte adgang fra ventearealet til sagsbehandlerne kontorer. Forslaget omfatter en udvidelse og ombygning af det nuværende vindfang, således at der kan etableres et modtagelses- og venteareal på c. 80 m2 med tidsvarende indretning og faciliteter, herunder adgang til toilet fra ventearealet.
	KFT	ingen	FB1	<b>Ompolstring af stolesæder i Musikhuset</b>	<b>500</b>								Ompolstring af samtlige stolesæder i den store sal - 408 pladser. Stolene er fra Musikhusets start i 1995, og de har aldrig været skiftet/ombtrukket. Det kan godt ses, og mange af sæderne er efterhånden noget tyndslidte og falmede.
	KFT	ingen	FB2	<b>Tilskuerfaciliteter i Vemmelvhallen</b>	<b>200</b>								Renovering af tilskuerfaciliteter i Vemmelvhallen
	KFT	ingen	FB1	<b>Renovering af damesauna</b>	<b>60</b>								Renovering af damesauna



**Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 - Forringet brugeroplevelse kat.2**

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Priorite-ring	Type	Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2019	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - Forringet brugeroplevelse kat. 2</b>					<b>4.750</b>	-	-	-	<b>10</b>	-	-	-	
<b>Nye anlægsønsker</b>													
	LTE	2 af 2	FB2	<b>Rådhuspladsen 11 - Etablering af ny elevator</b>	<b>2.500</b>				10				<p>Slagelse Rådhus har i dag 2 personelevatorer og en vareelevator. Personelevatorerne er ikke store og til at kunne indeholde en kørestol efter nutidens krav. Derudover forbinder de kun kælder til og med 3. sal og ikke kantinen. Kantinen bruger en vareelevator fra 3. til 4. sal. Personelevatorerne er tillige af ældre dato med en begrænset restlevetid, med flere hændelser det sidste år, hvor der har siddet personer fast.</p> <p>For at tilgodese tilgængeligheden i bygningens etager for såvel handicappede borgere som ansatte, og ikke mindst trygheden i den daglige brug, søges derfor midler til etablering af en ny elevator, med stop på alle etager og efter nutidens krav om størrelse. Denne vil som udgangspunkt erstatte begge de nuværende personelevatorer.</p>
	LTE	1 af 2	FB1	<b>Svendsgade 102, Kongehavecenteret</b>	<b>1.800</b>								<p>Udskiftning af glastag og facader grundet jævnligt utætheder med dertil ødelægelse af gul og gardiner. Der vil også kunne opnås en væsentlig energibesparelse idet de nuværende 2 glas vinduer vil blive skiftet til soldæmpende 3 lags supeleret med indvendige solgardiner.</p>
	LTE	1 af 2	FB2	<b>Børnehaven ved Noret - Udskiftning af ventilationsanlæg</b>	<b>450</b>				x				<p>Ventilationsanlæg (fra 1990) er nedslidt og svarer ikke til nutidens krav. Anlægget er i dag underdimensioneret og bør udskiftes.</p>

**Anlægsønsker - vedligehold - 2016-2019 AT påbud eller væsentlige arbejdsmiljø forhold**

i hele 1.000 kr.

NR.	Fag-udvalg	Prioritering	Kode	Overskrift	2016	2017	2018	2019	Afledt drift 2016	Afledt drift 2017	Afledt drift 2018	Afledt drift 2019	Detaljeret beskrivelse
<b>Samlede anlægsønsker - AT påbud eller væsentlige arbejdsmiljø forhold</b>					<b>6.500</b>	<b>4.700</b>	-	-	-	<b>20</b>	-	-	
<b>Nye anlægsønsker</b>													
	LTE	1 af 2	AT	<b>Marievang skolen: Ventilation - påbud fra AT. Tag, kviste samt energibesparende foranstaltninger.</b>	<b>6.500</b>								Der er modtaget et AT-påbud på ventilation i fløj A og B. I arbejdet med etablering af ventilation i fløj A og B er der i kalkulationen indregnet udskiftning af tegltage, kviste og tagvinduer på bygning A og B da levetiden er overskredet. Tage, tagvinduer og kvister er nedslidte/utætte og dårligt isoleret. Ventilations- og tagentrepriserne er udførselsmæssigt afhængige af hinanden. NB: sagen har tidligere været på budgetforhandling i 2015-18.
	LTE	1 af 2	AT	<b>Rådhuspladsen 11 - udskiftning af vinduer</b>		<b>1.500</b>				10			Eksisterende tophængte et-fags vinduer af træ med en koblet ramme fremstår generelt i slidt og trænger til udskiftning. Der er Kuldebroer, utætheder og områder med utilsigtet varmeudslip ved samtlige vinduer. Der er store træk fra vinduerne på tredje sal, således at man i vinterperioder lægger tæpper ved vinduerne for at modvirke trækgener. Vinduernes levetid udstået og der kan man risikere at blive udsat for problemer med APV'en. Udskiftningen vil betyde at der vil opnås en energibesparelse samt at der fremadrettet vil blive en forbedret drift og vedligeholdelse på vinduer og døre, da disse erstattes med træ/alu, som er tidssvarende.
	LTE	1 af 2	AT	<b>Caspar Brands Plads 6- udskiftning af vinduer</b>		<b>1.300</b>				10			Gammelt koblet vinduer med 1-lag glas består af to rammer, der er koblet sammen er meget nedslidte og er langt over endt levetid. Der er Kuldebroer, utætheder og områder med utilsigtet varmeudslip. Udskiftningen vil betyde at der vil opnås en energibesparelse samt at der fremadrettet vil blive en forbedret drift og vedligeholdelse på vinduer og døre, da disse erstattes med træ/alu, som er tidssvarende.
	LTE		AT	<b>Torvegade 26 - ombygning af stueetagen for at sikre større grad af diskretion</b>		<b>1.900</b>							Ombygning af stueetagen Torvegade 26 for at sikre en højere grad af diskretion mellem borgere der opholder sig i rummet og skal til møde med sagsbehandlere i Børn, Unge og Familie, og borgere der betjenes via telefonen. Ved ombygningen vil spindeltrappen blive fjernet, og der vil blive etableret en adgang til hovedtrappen i Torvegade 24, så adgangsveje / gangarealer bliver forenklede. Dette giver plads til at etablere flere samtalerum. Derudover vil modtage og venteområdet blive delt, så medarbejderne imodtagelsen kan arbejde uden at borgerne kan høre hvad der foregår.