

Opsamling på workshops om retningslinjetemaet Store solenergianlæg - udpegning og retningslinjer for solenergi i Kommuneplan 2021

I forbindelse med inddragelse af lokale interessenter i arbejdet med revisionen af kommuneplanens tema for solenergi, har der været planlagt 8 workshops i lokalområder geografisk fordelt i kommunen. De lokale interessenter har i den forbindelse været afgrænset til lokalråd/landsbyråd, lokale menighedsråd og lokale vandværker. Alle interessenter er ligeledes blevet opfordret til at inddrage andre fra deres respektive netværk. Af de 8 workshops blev 3 gennemført med repræsentation fra 5 af de 8 lokalområder.

På baggrund af de input administrationen har modtaget fra de afholdte workshops, samt den forudgående planproces for solenergi, er der udarbejdet et forslag til retningslinjer for solenergi samt udpegning af positivområder og primær positivområder til lokalisering af store solenergianlæg (over 1 Ha). Retningslinjetemaet vil indgå i Forslag til Kommuneplan 2021.

De lokale input har resulteret i følgende konkrete tiltag i forhold til retningslinjeudpegningen for solenergi:


- En lineær bufferafstand på 150 meter syd om landsbyerne Årslev, Sønderup, Hallelev, Nordrup og Lille Nordrup friholdes af udpegningen til solenergi af hensyn til den landskabelige oplevelse af landsbyerne der ligger som "perler på en snor" mellem Vesterlose å og Tude å.
- En buffer på 850 m til sommerhusområder langs Storebæltskysten (svarende til den buffer der friholder arealer vest for Omfartsvejen ved Slagelse) friholdes af udpegningen til solenergi. En buffer på 850 m vurderes at varetage hensynet til den rekreative oplevelse af sommerhusområderne ved Storebæltskysten.
- En buffer på 150 m fra rammeområderne der omfatter Kirke Stillinge friholdes af udpegningen til solenergi. Arealet syd for rammeområde 8.B6 og 8.D1 friholdes ligeledes frem til vandløbet Støvlebæk af hensyn til evt. fremtidig byudvikling.
- En buffer på 150 m fra rammeområde 21.BE1 Eggeslevmagle friholdes af udpegningen til solenergi således at særligt arealer øst for- men også vest for Eggeslevmagle langs Korsørvej friholdes.
- Området øst for Magleby, i en afstand af 150 m fra rammeområderne 46.BE1 og 46.BE2, friholdes af udpegningen.
- Arealet syd for Boeslunde mellem Sønderupvej og Rennebjergvej friholdes af udpegningen af hensyn til en potentiel fremtidig byudvikling i Boeslunde og det småbakkede terræn.

I nedenstående skema er oplistet input fra de afholdte workshops. Nogle input tager primært udgangspunkt i lokale hensyn (i lokalområdet) mens andre input omhandler mere generelle hensyn (hele kommunen). I ét lokalområde, hvor der ikke blev afholdt en workshop, udgør inputtet et konkret ønske fremsendt til administrationen.

Skema – input fra workshops

Lokalområde	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
Slagelse Nordøst			
		<p>Friholde arealer omkring bysamfund – også dem der ikke har kirker – bibeholde attraktive steder for tilflyttere.</p>	<p>Skal udpegningen generelt friholde arealer omkring landsbyer bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen.</p> <p>Ud fra en generel betragtning, anbefales det, at positivudpegningen omkring landsbyer fastholdes idet retningslinjerne sikrer, at der varetages et hensyn til landsbyer, kulturmiljøer herunder boliger i forbindelse med vurderingen og indpasningen af konkrete projekter.</p>
	<p>Udpegning trækkes syd om landsbyerne nord for Vestermose å (der ligger som perler på en snor): Årlev, Sønderup, Hallelev, Nordrup og Lille Nordrup.</p>		<p>Der er tale om et ønske om at sikre den landskabelige oplevelse af landsbyerne nord for Vestermose å der ligger som perler på en snor langs åen.</p> <p>Det anbefales, at fastsætte en lineær bufferafstand på 150 meter syd om landsbyerne Årlev, Sønderup, Hallelev, Nordrup og Lille Nordrup som derved friholdes af udpegningen til solenergi.</p>
	<p>Udpegning skal tage hensyn til Vestermose Natur og Idrætsfriskole.</p>		<p>Skal udpegningen friholde arealer omkring enkeltejendomme bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen.</p> <p>Ud fra en generel betragtning, anbefales det, at positivudpegningen omkring enkeltejendomme fastholdes. Efterfølgende vil det bero på en konkret vurdering af et</p>

			konkret projekt hvorledes det kan indpasses under hensyntagen til naboejendomme.
	Udpegning skal tage hensyn FGU (Tidligere Slagelse Produktionsskole) ved Ottestrup.		Skal udpegningen friholde arealer omkring enkeltejendomme bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen. Ud fra en generel betragtning, anbefales det, at positivudpegningen omkring enkeltejendomme fastholdes. Efterfølgende vil det bero på en konkret vurdering af et konkret projekt hvorledes det kan indpasses under hensyntagen til naboejendomme.
		Områder med Fredskov skal friholdes.	Arealer registreret som fredskov indgår ikke i udpegningen. Der kan som udgangspunkt ikke opstilles solenergianlæg på fredskovsarealer.
	Frihold et bredere areal omkring Vestermose å så anlæggene ikke placeres på skråningerne (som minimum).		Vestermose Å er omfattet af udpegningen Naturnetværk – Korridor og Beskyttet Landbrugsflade. Udpegningen til solenergi bør ske under hensyntagen til disse udpegninger.
	Frihold fredet vildtbane nord for Skaftetelevgårdshuse (på matr. nr. 1a Nordruplund Hgd., Nordrupvester?).		Ud fra markering på kortet fra workshoppen ser det ud til at vildtbanen er friholdt.
Kort fra workshoppen			

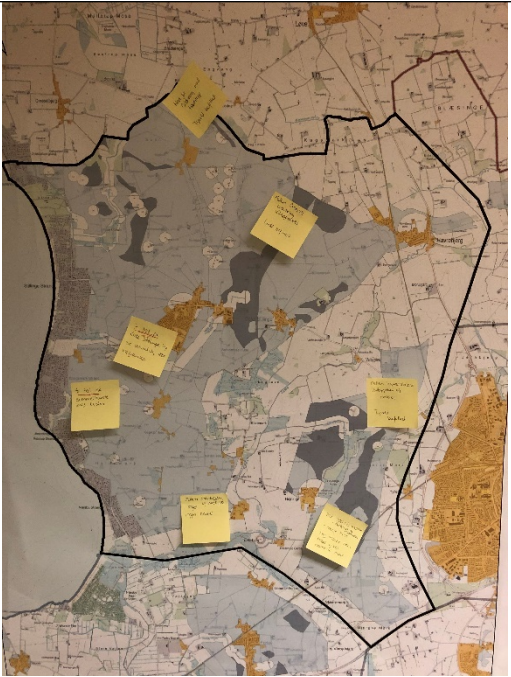
			
Havrebjerg – Kr. Stillinge	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
		<p>Det blev nævnt, at det ser ud som der sprøjtes under solcelleanlægget på Store Frederikslund. Hvad sker på arealer under solcelleanlæg?</p>	<p>Arealer under solcelleanlæg vedligeholdes ekstensivt evt. med græssende får. Der må som udgangspunkt ikke anvendes sprøjtegift på arealerne.</p>
		<p>Kommunen kunne opkøbe landmandens arealer der ikke længere "må" dyrkes med henblik på at opsætte solenergi.</p>	<p>Tages til efterretning.</p>
		<p>Ønsker man politisk at opstille solceller på lavbundsarealer. Det blev nævnt, at det kunne være en nem måde at omstille arealer/aktivere arealer/bringe dem i spil.</p>	<p>Lavbundsarealer er ikke friholdt af positivudpegningen til solenergi.</p>


		Repræsentant for opstiller (European Energy) nævnte at 1 Ha/1 MW/1 mill. KWh/1 husstand forbuger i gns. 4000 KWh pr. år. Et anlæg har en forventet levetid på 30 år.	Tages til efterretning.
		Bæredygtighed er ikke for alle.	Tages til efterretning.
		Alle vil gerne have grøn energi bare ikke i "min baghave".	Tages til efterretning.
		Solenergianlæg skal opstilles hvor folk ikke bor.	Tages til efterretning idet det kan være svært helt at undgå nærhed til enkeltboliger.
		Solenergi er noget andet end vindmøller. Vindmøller fylder i højden og støjer. Solenergianlæg "fylder" i den henseende mindre.	Tages til efterretning.
		Vigtigt at placere solenergianlæg i nærheden af transformerstation.	Retningslinjerne for solenergi vil have fokus på nærhed til forsyningsinfrastruktur herunder transformerstationer.
Høring i lokalblad	Udpegningen skal sikre afstand til sommerhusområder.	Udpegningen skal sikre afstand til sommerhusområder.	Skal udpegningen friholde arealer omkring sommerhusområder bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen. Dette input handler om at varetage rekreative interesser omkring eksisterende sommerhusområder. Det anbefales at der fastsættes en buffer på 850 m til sommerhusområder langs Storebæltskysten. De 850 m svarer til den buffer der friholder arealer vest for Omfartsvejen ved Slagelse. En buffer på 850 m vurderes at

			varetage hensynet til den rekreative oplevelse af sommerhusområderne ved Storebæltskysten.
		Afstand til byer og landsbyer. Solenergianlæg skal placeres lidt væk fra byer og landsbyer. De skal fortsat være attraktive.	<p>Skal udpegningen generelt friholde arealer omkring landsbyer bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen.</p> <p>Ud fra en generel betragtning, anbefales det, at positivudpegningen omkring landsbyer fastholdes idet retningslinjerne sikrer, at der varetages et hensyn til landsbyer, kulturmiljøer herunder boliger i forbindelse med vurderingen og indpasningen af konkrete projekter.</p>
	Udpegningen skal sikre afstand til Kr. Stillinge.		<p>Dette input handler om at varetage et konkret hensyn til den fremtidige byudvikling i Kirke Stillinge og dermed sikre plads til udvidelse af byen.</p> <p>Det anbefales, at der fastsættes en buffer på 150 m omkring Kirke Stillinge. Arealet syd for rammeområde 8.B6 og 8.D1 friholdes frem til vandløbet Støvlebæk af hensyn til evt. fremtidig byudvikling.</p>
		Retningslinjer for landsbyer kunne suppleres med at de skal friholdes for solceller.	Tages til efterretning. Det vurderes dog at hensynet er bedst varetaget gennem retningslinjer for lokalisering af store fælles solenergianlæg, hvor hensynet til landsbyer sammen med en række andre forhold vurderes konkret ved en konkret projektansøgning.

		Arealer under solceller må ikke sprøjtes (gift).	Det forventes at fremgå af retningslinjerne for solenergianlæg, at arealer under anlæggene ikke må sprøjtes.
		Arealer/markeder der ikke længere må dyrkes (anv. sprøjtegift og gødning) kan anvendes til solenergi.	Retningslinjer for solenergi forventes ikke at udelukke denne mulighed, dog under hensyntagen til øvrige planlægningsmæssige hensyn/interesser der også skal varetages.
	Konkret forslag: Området nord for Bildsøvej mod Knudstrup er tyndt befolket.		Tages til efterretning.
	Konkret forslag: Området mellem Bohøjvej, Grønhøjvej og kildegårdsvej er tyndt befolket.		Tages til efterretning.
	Konkret forslag: Ikke tæt på Kirke Stillinge by - byens udvikling må ikke begrænses.		<p>Dette input handler om at varetage et konkret hensyn til den fremtidige byudvikling i Kirke Stillinge og dermed sikre plads til udvidelse af byen.</p> <p>Det anbefales, at der fastsættes en buffer på 150 m omkring Kirke Stillinge. Arealet syd for rammeområde 8.B6 og 8.D1 friholdes frem til vandløbet Støvlebæk af hensyn til evt. fremtidig byudvikling.</p>
	Konkret forslag: Ikke tæt på sommerhusområder langs kysten.		<p>Skal udpegningen friholde arealer omkring sommerhusområder bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen.</p> <p>Dette input handler om at varetage rekreative interesser omkring</p>

			eksisterende sommerhusområder. Det anbefales at der fastsættes en buffer på 850 m til sommerhusområder langs Storebæltskysten. De 850 m svarer til den buffer der friholder arealer vest for Omfartsvejen ved Slagelse. En buffer på 850 m vurderes at varetage hensynet til den rekreative oplevelse af sommerhusområderne ved Storebæltskysten.
	Konkret forslag: Mellem Strandvejen og Næsbyvej – ingen naboer.		Tages til efterretning.
	Konkret forslag: Ved togs Skinnerne i Hyllerup og Strandvejen. Der er mange huse bag mose som træer giver harmoni med.		Tages til efterretning.
	Konkret forslag: Mellem Teglværkshusene, Valbygård og Hovvejen er området tyndt befolket.		Tages til efterretning.
Kort fra workshoppen			

			
Sørbymagle – Slots Bjergby	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
Input modtaget på mail	Konkret ønske om at areal på ca. 65 ha syd for Slagelse Landevej og vest for Sørbylillevej, lige overfor Thorndal Hundepension, indgår i udpegningen.		Arealet forventes at indgå i positivudpegningen til lokalisering af store fælles solenergianlæg.

			
Flakkebjerg - Dalmose	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
		<p>Placere solceller på arealer i nærheden af drikkevandsboringer.</p>	<p>Retningslinjer for solenergi forventes ikke at udelukke denne mulighed, dog under hensyntagen til øvrige planlægningsmæssige hensyn/interesser der også skal varetages.</p>
	<p>Mulighed for at udpege et areal omkring Dalmose vandværks nyetablerede boring som "primær</p>		<p>Primærpositivområder udpeges hvor der er sammenfald mellem positivudpegningen til solenergi og</p>

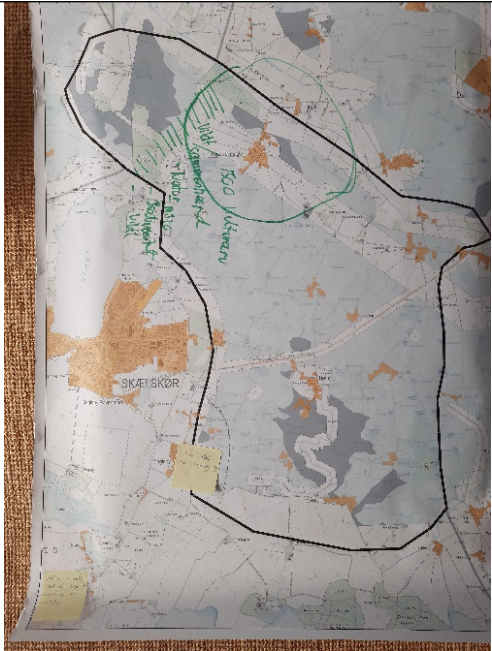
	positivområde" ud fra et ønske om at beskytte boringen og grundvandet.		indsatsområder til grundvandsbeskyttelse (udpeget af Staten). Retningslinjer for solenergi forventes ikke at udelukke denne mulighed, dog under hensyntagen til øvrige planlægningsmæssige hensyn/interesser der også skal varetages.
Eggeslevmagle - Tjæreby	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
	Det er oplagt at etablere solceller i det kommunalt ejede erhvervsområde på Stignæs.	Mulighed for solenergi i erhvervsområder.	Den mulighed er tilstede jf. retningslinjerne.
		Erhvervsarealer hvor placering af solceller er muligt kan vises på kort.	Det anbefales, at det i retningslinjerne fremgår, at erhvervsarealer kan benyttes til solenergi såfremt det kan ske hensigtsmæssigt i forhold til en fortsat udnyttelse af erhvervsarealerne til erhvervsvirksomheder. Det fremgår af redegørelsen til retningslinjerne, at anvendelse af erhvervsarealer til solenergi vil ske ud fra en strategisk afvejning af erhvervsarealernes fremtidige anvendelse.
		Der spørges til hvorvidt der er udpeget for meget areal. Om det er nødvendigt at udpege så meget af kommunen og om det ikke er "at skyde gråspurve med kanoner".	Der er tale om en positivudpegning til solenergi der viser hvor der umiddelbart ikke er konflikt med andre planlægningsmæssige interesser/hensyn. På den måde viser udpegningen også hvor der umiddelbart ikke kan planlægges for solenergi.

			<p>Udpegningen skal ses i forhold til at der til kommuneplanens gældende retningslinjer ikke er foretaget en udpegning som understøtter retningslinjerne. Der er således ikke taget stilling til hvor der, ud fra en strategisk planlægning og efter en nærmere konkret vurdering, kan planlægges for solenergi.</p>
		<p>Vil der være afstandskrav til enkelte boliger i det åbne land?</p>	<p>Specifikke afstandskrav til enkeltboliger i det åbne land forventes ikke at fremgå af retningslinjerne. Der vil generelt skulle varetages et hensyn til nabobeboelse.</p>
		<p>Vigtigt, at spredningskorridorer friholdes for solenergi. Med så meget fokus på biodiversitet, bør de gennemgående spredningskorridorer fra Skælskør Nor til Nordvestsjælland prioriteres højt.</p>	<p>Som udgangspunkt er udpegningen af naturnetværk i kommuneplanen friholdt af udpegningen til solenergi.</p>
	<p>Ønske om at Magleby menighedsråd høres og får mulighed for dialog. Ønsker at få et stort kort over deres lokalområde.</p>		<p>Høring vil ske i forbindelse med den offentlige høring af Kommuneplan 2021 samt ved evt. konkret planlægning for solenergiprojekter.</p> <p>Inden den offentlige høring orienteres Magleby menighedsråd på lige fod med andre interessenter med henblik på at disse forberedes på den offentlige høring af Kommuneplan 2021.</p> <p>Kort er tilsendt.</p>
		<p>Fokus på vigtigheden af at det bliver gjort pænt eks. med afskærmende beplantning og vilde blomsterstriber.</p>	<p>Det vil være et fast krav at der etableres afskærmende beplantning.</p>

			Udplantning af blomster er også en mulighed.
		Forståelse for at beskytte grundvandet hvor det er sårbart.	Tages til efterretning.
		Anlæggene bør trækkes væk fra landsbyer fx 300 m væk fra landsbyen.	Skal udpegningen generelt friholde arealer omkring landsbyer bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen. Ud fra en generel betragtning, anbefales det, at positivudpegningen omkring landsbyer fastholdes idet retningslinjerne sikrer, at der varetages et hensyn til landsbyer, kulturmiljøer herunder boliger i forbindelse med vurderingen og indpasningen af konkrete projekter.
	Øst for Eggeslevmagle kunne anlægget trækkes lidt væk fra byen således der var plads til at etablere et fælles tilgængeligt areal med blomster, hundeskov ol.		Dette input handler om at varetage et konkret hensyn til rekreative muligheder øst for Eggeslevmagle. Det anbefales, at friholde arealer øst for Eggeslevmagle samt vest for Eggeslevmagle langs Korsørvej i en afstand af 150 m fra rammeområde 21.BE1.
	Område ved Lyngbygård fint til solceller.		Tages til efterretning.
	Solcelleområde vest for Eggeslevmagle langs Korsør Landevej rykkes mod Lyngbygård.		Dette er afklaret og meddelt opstiller.
	Området vest for Eggeslevmagle tilplantes med skov og blomster langs vejen.		Tages til efterretning.

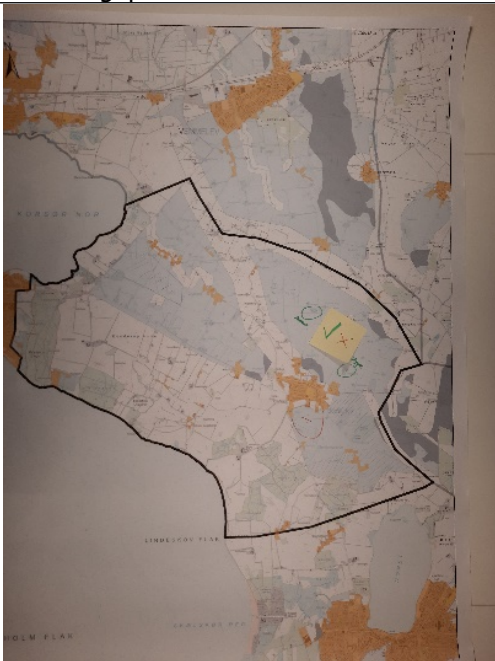
	Ønske om grundvandssikring af det største grundvandsmagasin nord for Eggeslevmagle.		Tages til efterretning.
	Øst for Eggeslevmagle etableres opholdsrum for landsbyen med blomster osv.		<p>Dette input handler om at varetage et konkret hensyn til rekreative muligheder øst for Eggeslevmagle.</p> <p>Det anbefales, at friholde arealer øst for Eggeslevmagle samt vest for Eggeslevmagle langs Korsørvej i en afstand af 150 m fra rammeområde 21.BE1.</p>
	Udpegning til solenergi øst for Eggeslevmagle rykkes længere mod øst væk fra landsbyen.		<p>Dette input handler om at varetage et konkret hensyn til rekreative muligheder øst for Eggeslevmagle.</p> <p>Det anbefales, at friholde arealer øst for Eggeslevmagle samt vest for Eggeslevmagle langs Korsørvej i en afstand af 150 m fra rammeområde 21.BE1.</p>
Kort fra workshoppen			



			
	<p>For tæt på Magleby, Tystoftehuse og Teglværkshuse</p>		<p>Skal udpegningen generelt friholde arealer omkring landsbyer bør det ske ud fra et ensartet kriterie gældende for hele kommunen.</p> <p>Ud fra en generel betragtning, anbefales det, at positivudpegningen omkring landsbyer fastholdes idet retningslinjerne sikrer, at der varetages et hensyn til landsbyer, kulturmiljøer herunder boliger i forbindelse med vurderingen og indpasningen af konkrete projekter.</p> <p>Grundet udpegning af Naturnetvæk Potentielle korridorer er Magleby friholdt af udpegningen til solenergi med en mindste afstand til positivudpegningen øst for landsbyen</p>

			på ca. 115 m. Det anbefales at området øst for Magleby, i en afstand af 150 m fra rammeområderne 46.BE1 og 46.BE2, friholdes af udpegningen.
	Arealet øst og syd for Stignæs Landevej bør indgå i udpegningen.		Området udgør delvist beskyttet landskab og er omfattet kommuneplanens udpegnings af naturnetværk hvorfor området er friholdt for udpegnings til solenergi.
	Hensyntagen til kulturarv/kulturmiljøet. Der skal derfor friholdes areal i en afstand på 1.500 m til Eggeslevmagle.		Det vil fremgå af retningslinjerne for solenergi, at hensynet til kulturmiljøer skal sikres. Hensynet til kulturmiljøer bør dog bero på en konkret vurdering i den enkelte sag da betydningen for det enkelte kulturmiljø varierer fra sted til sted.
	Der skal tages hensyn natur og miljø herunder vildt og biodiversitet. Derfor skal en sammenhængende naturforbindelse fra Skælskør Nor til Søhus Plantage fastholdes/sikres.		Som udgangspunkt er udpegningen af naturnetværk i kommuneplanen friholdt for udpegningen til solenergi.
Der opstod en diskussion ved bordene vedrørende store indvindings tilladelser på Stignæs. Generelt omhandlede en del af diskussionerne mere generelle forhold omkring vandindvinding.			Tages til efterretning.

Boeslunde	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
	Generel snak om at det er svært at finde store sammenhængende arealer til solenergi på Sjælland, da boliger ligger tæt på hinanden i modsætning til mange steder i Jylland.		Dette er en generel udfordring i det østlige Danmark.
	Landsbyrådet kan tage kontakt til lodsejere		Det er en mulighed også i forhold til lokal opbakning/accept.
	Afstand til landsbyer skal vurderes konkret fra sag til sag ud fra de lokale forhold.		Tages til efterretning.
	Erkendelse af at arealer omkring Hulby og Gryderup ikke kan rumme yderligere solenergianlæg end det konkrete projekt ved Hulby der er sat i gang.		Tages til efterretning.
	Areal syd for Boeslunde langs Rendbjergvej skal friholdes for solenergianlæg, da landskabet er meget kuperet og bør reserveres til fremtidig byudvikling af Boeslunde.		<p>Dette input handler om at varetage et konkret hensyn til den fremtidige byudvikling i Boeslunde og dermed sikre plads til udvidelse af byen.</p> <p>Området syd for Boeslunde fremstår som et småbakket landskab der adskiller sig fra landskabet øst og nord for byen.</p> <p>Det anbefales, at arealet syd for Boeslunde mellem Sønderupvej og Rennebjergvej friholdes af udpegningen af hensyn til en potentiel fremtidig byudvikling og det småbakkede terræn.</p>
	Areal sydøst for Boeslunde ned mod Sønderupsønder er velegnet til		Tages til efterretning.

	solenergi – marker på relativt fladt terræn.		
	Området nord for Boeslunde er også en mulighed for solenergi men ligger nok ikke først for da man har indtryk af at lodsejerne fortsat ønsker at drive landbrugsproduktion.		Tages til efterretning.
			
Rude - Bisserup	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
Workshop ikke afholdt			
Vemmelev	Lokale hensyn	Generelle hensyn	Administrationens bemærkninger
Workshop ikke afholdt			