

Slagelse kommune

Miljø, - plan- og landdistriktsudvalget.

Foreningen Bis'koppen, der er dannet med henblik på køb og renovering af Bisserup Missionshus, søger herved om at få tildelt puljemidler fra Byfornyelsesfonden. Foreningen har godt 170 medlemmer.

Vi har i ca. 3 år lejet et lille lokale til frivillig bogcafe, hvor unge og gamle kan mødes. Derudover formidler vi håndsørkninger, således at man f.eks. kan få hjælp til computer eller mobiltelefon **eller andet forfaldende arbejde, der ikke konkurrenceforvridende. Disse håndsørkninger har især byens mange ældre benyttet sig af.** Der har været afholdt flere events, halloween for børn, saftpresse- plantebyttedag, solhvervsfest for alle, og om ikke så længe har vi kyndelmisse-musik.

I år lejer vi hele huset og har underskrevet en betinget **købsaftale** med ejeren, Indre Mission i Danmark, således at vi kan købe huset for 335.000 kr. inden årets udgang. Vi har **indtil nu** selv fremskaffet de 100.000 kr. ved indsamling og sponsorater, cafedrift m.m. Vi vil være taknemmelige for alle bidrag, hvad enten det er kommunen eller enkeltpersoner.

Huset er ca. 100 år gammelt, og bortset fra en varmepumpe, som vi har fået tildelt af Slagelse kommune, og isolering på loftet, som er udført af frivillig arbejdskraft, er huset i dårlig forfatning.

Taget er utæt, væggene uisolerede hulmur, vinduerne enkeltglas med forsatsruder, døre og vinduer utætte, gulvet et støbt gulv dækket med et gammelt gulvtæppe. Køkken og toilet er gamle, udstyret kun med koldt vand. Vi har dog selv anskaffet en opvaskemaskine.

Murstenene er meget fugtige, hvilket især skyldes manglende dræn, og at tagvand løber direkte ud på jorden. Før man kan tænke på at isolere, skal der drænes, og murstenene skal tørre ud, da de ellers vil blive sprængt af frosten.

Vi har fået udarbejdet et overslag over udgifter af arkitekt, Georg Hansen, der sammen med ingeniør Arne Andersen har kigget på behovene i huset. Ønskerne er derfor i prioriteret rækkefølge:

Etablering af omfangsdræn samt afløb for regnvand til regnvandsfaskiner	kr. 40.000
Etablering af afløbsforhold fra køkken, nyt handicaptoilet samt "hestestalden"	kr. 30.000
Opretning af tagdækning, understrygning af vingetegle mv.	kr. 50.000
Hulmursisolering samt indvendig merisolering af udvendigt murværk	kr. 80.000
Udskiftning af samtlige facadepartier	kr. 220.000
Etablering af handicaptoilet	kr. 80.000
Etablering af handicapvenlig rampe ved indgang	kr. 5.000
Fornyelse og udbygning af el-installationer	kr. 80.000
Akustisk regulering samt mekanisk ventilation	kr. 100.000
Udskiftning af gulvbelægning inkl trinlydsdæmpning – flydende gulv	kr. 80.000
Etablering af lokale på 1. sal omfattende samtlige konstruktioner:	
Vægge, gulve, lofter, isolering, installationer mv samt udvendig trappe til terræn	kr. 200.000

Eablering af fast inventar i køkken og sal, omfattende alm. skabs- og skydedørsinventar, incl. hårde hvidevarer samt varmtvandsinstallationer	kr. 180.000
Nedbrydning af murværk mellem eksisterende køkken og cafe samt skorsten	kr. 70.000
Renovering og indretning af "Hestestalden", omfattende gulve, køkkenelementer, vand varme og sanitet (Bl.a. til brug for cafeen i renoveringsperioden)	kr. 160.000
Uforudsete udgifter	kr. 150.000