

8. september 2020
Sagsid.: 330-2019-11143

Kontaktperson:
David Thorning Christensen

NOTAT

Muligheder for frivillig fraflytning - flyttehjælp

§17 stk. 4 udvalget – *Indsatsen mod parallelsamfund*, bad på deres møde den 20. august 2020, administrationen undersøge muligheden for at understøtte frivillig fraflytning, som et greb til at modvirke den nuværende konflikt På Motalavej.

Kommunen har mulighed for at understøtte en frivillig fraflytning fra Motalavej økonomisk ved hjælp af flyttehjælp. Almenboliglovens § 63c giver mulighed for at give flyttehjælp til borgere. Det kræver, at byrådet fastsætter en økonomisk ramme for flyttehjælpen, samt at de opstiller kriterier for tildeling af flyttehjælpen. Fx kriminalitet, indtægtsgrund og lignende. Et kriterie kan også være, at man fraflytter et konkret boligområde - fx Motalavej.

Det er et krav, at borgere der modtager flyttehjælp, skal blive boende i Slagelse Kommune. Det er ikke muligt at give støtte efter §63c, hvis borgeren flytter til en anden kommune. Flyttehjælp efter almenboliglovens § 63 kan heller ikke gives, hvis det kun er dele af husstanden, der fraflytter lejemålet. Hele husstanden skal flytte.

Kriterierne for at modtage flyttehjælp skal være objektive, og de kan ikke pege på specifikke enkeltpersoner. Måltrettet flyttehjælp tager derfor tid at få indført som redskab i forhold til den konkrete konflikt.

Flyttehjælp vil kræve et opsøgende arbejde fra kommune, politi og boligorganisation for at få tilstrækkelig effekt i forhold til den nuværende situation på Motalavej

Økonomi

Byrådet fastsætter størrelsen af den flyttehjælp, der kan bevilliges. Tilskuddets størrelse bør tage udgangspunkt i gennemsnitlige rimelige flytte- og etableringsudgifter i kommunen. Den konkrete størrelse af tilskuddet er ikke fastsat i loven.

I Århus, Brabrand, er der givet 50.000 kr i flyttehjælp til hver husstand i målgruppen. I Odense gives pt. 15.000 kr til udvalgte beboergrupper i visse boligområder - hvis de fraflytter området.

Skal flyttehjælp anvendes som redskab i forhold til den nuværende konflikt, kræver det blandt andet, at hjælpens størrelse fastsættes, så den økonomiske omkostning ved at flytte ikke bliver en barriere.

Et overslag vil være at der vil være mellem 2-8 familier i målgruppen. Afhængigt af formuleringen af kriterier. Det vil koste op til 400.000 kr at bevilge 50.000 kr til 2-8 husstande, der skal fraflytte Motalavej. Heri er der ikke medtaget driftsomkostninger, og omkostninger til opsøgende arbejde, for at understøtte husedenes valg om at flytte fra området.

Kriterier for flyttehjælp

Kriterierne for at modtage flyttehjælp bør formuleres og målrettes i samarbejde med politi og boligorganisation. Valget af kriterier kan få betydning for den overordnede udvikling i området.

Kriterierne bør formuleres ud fra en klar strategi for, hvordan redskabet skal anvendes – og i forhold til hvilke målgrupper det skal anvendes. Det skal blandt andet besluttes, om man vil forsøge at få de mest *hårde elementer* til at flytte fra området, eller om redskabet skal målrettes andre grupper af familier og individer.

Kriterier for flyttehjælp bør indeholde begrænsninger ift., hvor det er muligt at flytte hen i kommunen. Dette vil modvirke, at situationen forværres i andre boligområder i Slagelse Kommune som følge af flyttehjælp væk fra Motalavej. Dette gælder særligt i forhold til de mere udsatte boligområder i kommunen. Fx Ringparken, Sydbyen eller Parkvej.

Proces

Vælger §17 stk. 4 udvalget at pege på flyttehjælp og frivillig fraflytning som et redskab i forhold til den nuværende konflikt, skal administrationen påbegynde et samarbejde med politi og boligforening ift. at formulere kriterier for flyttehjælp. Kriterier og økonomi skal derefter behandles på byrådet.