



Vesthallen
Skjoldsvej 8
4200 Slagelse

Til: Fritidsudvalget

Fra: Vesthallen

Vedr.: **Brev til Fritidsudvalget**

Generelt

Da jeg gennem tiden har indsendt mange høringsvar, hvor jeg ikke føler at det har ændret noget, så tillader jeg mig denne gang at sende et brev til Jer, som frivillig leder i Vesthallens bestyrelse.

Jeg koncentrerer mig om de seneste driftsaftaler, hvor driftsøkonomien i særdeleshed har fyldt meget i bestyrelsesarbejdet - og jeg føler, at Fritidsudvalget og Forvaltningen i den forløbne periode - ikke har været medspiller, men pålagt os større og større byrder.

Fordele for brugerne

For hallens brugere er der opnået ret store fordele i f. m. nævnte driftsaftaler – hvilket vi kan glædes over, idet:

- 1a. Hallen skal være åben og stå til rådighed for brugerne alle hverdage fra 07.00-22.00 og i weekender fra 08.00 - 22.00 fra skoleårets start til skoleårets afslutning (fra 1/8 til 30/6).
- 1b. Efter aftale mellem halbrugerne og hallen kan hallen bruges på andre tidspunkter.
- 1c. Der vil kunne søges om træningstider i lukkeperioden.
- 1d. Der åbent for træning i vinterferien og efterårsferien.
2. Weekends stilles gratis til rådighed for brugerne i tidsrummet fra 8.00 – 22.00, hvilket ikke var tilfældet før 2018.
Vi har en forening der træner lørdag aften, og vi har også fået en henvendelse om at bruge søndag aften.
3. I forbindelse med foreningernes brug af udendørs idrætsanlæg, skal foreningerne, uanset årstiden, have adgang til hallens omklædningsfaciliteter, som skal stilles til rådighed med lys, vand, varme og rengøring.
4. De administrative enheder i centraladministrationen kan årligt afholde op til 5 arrangementer med kommunalt formål i hallen, herunder afholde kommunal-, folketings- og EU-valg, der medfører aflysning af andre aktiviteter.
5. En forening kan en gang om året booke hallen til en indtægtsgivende aktivitet uden at skulle betale herfor – i øjeblikket er der to foreninger der benytter sig heraf.
6. Hvis Fritid er arrangør/har trukket arrangementet til hallen, fordeles indtægterne med 50 % til hallen og 50 % til Fritid.

Økonomiske konsekvenser

De tiltag der er fortaget siden 2017 har været med til, at udhule hallens økonomi, såvel ved direkte beskæringer som indirekte - ved at påføre hallen ekstra omkostninger.

Direkte beskæringer

- a. Reduktion af tilskud i 2017 på 127.655 kr.
- b. Reduktion som følge af bortfald af tilskud til rengøring – *blev dog ikke gennemført i 2019.*
- c. Reduktion af Personaleudgifter til max. 700.000 kr. – var tidligere 800.000 kr. - hvilket ikke rækker til to årsværk, hvor rengøringen nu også er inkluderet.

Indirekte beskæringer

Indtægtstab/manglende indtægt ved:

- a. Udlejning af hallen i weekends – se pkt. 2 ovenfor!
- b. Udlejning til centraladministrationen – se pkt. 4 ovenfor!
- c. En forening kan en gang om året booke hallen til indtægtsgivende aktivitet – se pkt. 5.
- d. Fritid skal have 50 % af indtægterne ved anvisning af et arrangement - se pkt. 6 ovenfor.

Som det med al tydelighed fremgår, så er hallens mulighed for at opnå supplerende indtægter efterhånden ret begrænsede, sammenholdt med det faktum at der til disse arrangementer skal stilles resurser til rådighed – hvis ikke serviceniveauet skal forringes væsentligt.

Øgede omkostninger

Det er jo ikke alene den manglende indtægt som hallen går glip af, men også de ekstra omkostninger der er generet ved:

En større udnyttelse af hallen - hvilket vi synes er helt naturligt, men det generer en del ekstra omkostninger for hallen.

I den forbindelse vil jeg blot nævne længere åbningstid, ekstra rengøring og øget vedligeholdelse i h. t. punkterne 1 - 5 ovenfor.

Bemanding

Slagelse Kommune ser det ikke som nødvendigt, at der er mulighed for personlig service fra en ansat i hallen i forbindelse med idrætsaktiviteterne, men alene en kontakt til den vagthavende. Det tror jeg ikke fungerer i en selvejende hal, og for øvrigt har vi ikke et låsesystem som modsvarende denne selvbetjeningservice.

Regulativer

Ud over de økonomiske betragtninger, så skal hallen også overholde følgende:

Idrætspolitikken, Facilitetsplanen, Europastandarden EN 14904, INSTA800, AT-anvisning nr. 2.3.0.2, medlemskab af IFFD, indsende vedligeholdelsesplaner, aflevere budget og regnskab for hallens drift. Der er ingen der kan overbevise mig om, at det er blevet lettere at drive en selvejende hal.

Aftalen

Aftalen bør:

1. Opdeles i en Drifts- og samarbejdsaftale, idet det er en unødvendig sammenblanding.
2. Aftalens løbetid bør være 3 år i lighed med tidligere, hvilket giver hallen en bedre tidshorisont i f. m. investeringer og budgetplanlægning.

Alene det faktum at aftalen er blevet dobbelt så stor indholdsmæssigt – siger noget om hvor meget ekstra der er tilført aftalen siden 2017. Dette hænger ikke sammen med, at ordningen skal være let at administrere og navigere efter.

Manglende håndsækning

Vi har et par gange søgt om hjælp fra Kommunen/Forvaltningen til finansiering af:

1. Nyt halgulv – der nu er mere end 25 år gammelt og nedslidt.
Allerede i 2012 havde Kommunale Ejendomme vurderet gulvets almene tilstand som værende ikke særlig god, og anbefalingen var, at det blev udskiftet i løbet af 2 – 3 år.
2. Udskiftning af de 42 lysstofarmaturer i hallen med nye LED armaturer.

Besparelse:

23.555 kWh svarende til 40.044 kr. per år, med en tilbagebetalingstid 4 år, og der er fundet en ekstern investor, men det kræver at kommunen garanterer for lånet.

Det er lidt forunderligt, at kommunen ikke understøtter den grønne omstilling, når der er så megen snak om klimaet og reduktion af CO2 udledningen.

Håber tilbagemeldingen bliver modtaget i den ånd den er afsendt.

Det er mit sidste høringsvar, idet jeg stopper som formand i Vesthallen i marts 2020, efter en lang periode med op- og nedture.

Med venlig hilsen



Kurt Petersen

Formand for Vesthallens bestyrelse