

## Afgørelser fra andre instanser

Instans	Dato	Resumé
Nævnenes Hus Planklagenævnet Toldboden 2, 8800 Viborg	12. august 2022	<p data-bbox="767 327 1430 421">12. maj 2022 gav Slagelse Kommune et nyt påbud om fysisk lovliggørelse af carport på Avnøvej 17, 4243 Rude.</p> <p data-bbox="767 454 1430 548">Ejeren af ejendommen klagede over afgørelsen og mente, at klager havde berettigede forventninger som følge af myndighedspassivitet.</p> <p data-bbox="767 577 1430 638">Planklagenævnet kan ikke give medhold i klagen. Det betyder, at kommunens afgørelse gælder.</p> <p data-bbox="767 667 1430 824"><b>Forløb før afgørelsen:</b> Kommunen blev bekendt med carportens placering den 6. februar 2019 og 11. februar 2019 bad vi ejeren om en redegørelse. Ejer bad om udsættelse 6 måneder samme dag.</p> <p data-bbox="767 853 1430 947">24. maj 2019 modtog Kommune en ansøgning om dispensation og traf 27. juni 2019 afgørelse om afslag på dispensation.</p> <p data-bbox="767 976 1430 1249">Den 16. oktober 2019 varslede Kommunen påbud om lovliggørelse af carporten. Lovliggørelse senest 1. oktober 2020. Slagelse Kommune var løbende med i dialog med ejerens repræsentanter, hvorefter Byggeri i november 2020 kontaktede klagers advokat for at undersøge, hvorvidt vedkommende forsat repræsenterede ejer. Det var han og vi var bedt om at al kontakt gik igennem advokaten.</p> <p data-bbox="767 1279 1430 1462">Den 9. december 2020 gav Slagelse Kommune påbud om fysisk lovliggørelse af carporten. Afgørelse blev påklaget til Planklagenævnet, som den 12. januar 2022 ophævede vores afgørelse, da påbuddet ikke var sendt til ejendommens ejer, men kun til advokaten.</p> <p data-bbox="767 1491 1430 1742">Kommunen varslede derfor den 15. februar 2022 påbud om fysisk lovliggørelse af carporten på ejendommen som det også fremgår af ovenstående. Det fremgik af varslet, at Kommunen agtede at give et påbud og fastsatte en frist for at indsende evt. bemærkninger til sagen. Den 12. maj 2022 gav Slagelse Kommune et påbud om fysisk lovliggørelse af carporten.</p>