

Etapeprojekts titel og beskrivelse

Kommunenummer	Kommunenavn
330	Slagelse

Etapeprojekts titel og evt. beskrivelse

Titel	Etape 2 af 4 Ringparken (100 % Nedrivning)
Beskrivelse	Etape 2 af 4 Ringparken (100 % Nedrivning) Nedrivning af blok 1 i afd. 23.

Byggeriets datoer

Byggeperiode

Forventet

Ny forventet

Faktisk

Påbegyndelsesdato

28-04-2026

Afliveringsdato

16-09-2026

Skæringsdato
byggeregnskab

Udbudsoplysninger

Udbudsformer (maks. 3 krydser)

Hovedentreprise

Fagentreprise

Totalentreprise

Offentligt udbud

☐

(1)

☐

(4)

☐

(7)

Begrænset udbud

☒

(2)

☐

(5)

☐

(8)

Underhåndsudbud

☐

(3)

☐

(6)

☐

(9)

Grundudgifter

Skema A- og skema C-søjlerne anvendes kun i hovedprojektet.

	Skema A	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt		0	

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele

	Skema A	Skema B	Skema C
1 – Tag		0	
2 – Ydervægge		0	
3 – Døre og vinduer		0	
4 – Altaner og altangange		0	
5 – Etageadskillelser		0	
6 – Fundament og kælder		11.735.677	
7 – Vådrum		0	
8 – Afløb i jord og bygninger		0	
9 – Tekniske anlæg		0	
10 – Øvrige bygningsdele		0	
11 – Arealudvidelse		0	
Sum (a)		11.735.677	

Andre håndværkerudgifter (b)

	Skema A	Skema B	Skema C
Udgifter til byggeplads		1.892.965	
Bygherreleverance		0	
Særlige vinterforanstaltninger		0	
Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter (der kan ikke budgetteres med reguleringer og uforudseelige udgifter)		0	
Håndværkerudgifter i alt (a + b)		13.628.642	

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C
Teknisk rådgivning		2.181.138	
Byggesagshonorar		323.616	
Bestyrelsesudgifter		0	
Genhusningsudgifter (gælder kun tilsagn før 29-9-2021; se rammen Genhusning)			
Byggeadministration		312.608	
Stiftelsesprovision		0	
Byggelånsrenter		524.630	
Øvrige finansielle udgifter		339.802	
Omkostninger i alt		3.681.794	

Genhusning	Skema A	Skema B	Skema C
Rammen er kun relevant for projekter med tilsagn efter 28-09-2021. Dette gælder ikke for etaper til kommunalt godkendt skema A, hvor hovedprojektet har tilsagn før 29-9-2021.			
Genhusning		0	
Lejetab		0	

Gebyrer	Skema A	Skema B	Skema C
Bidrag til Byggeskadefonden		174.853	
Byggetilladelser og andre gebyrer		5.884	
Gebyrer i alt		180.737	

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C
Driftsudgifter i byggeperioden		0	
– Lejeindtægter i byggeperioden		0	
Driftsresultat i byggeperioden		0	

Regulering	Skema A	Skema B	Skema C
Regulering (indberettes i særlige tilfælde af Landsbyggefonden)		0	

Byggeudgift	Skema A	Skema B	Skema C
Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden		17.491.173	

Landsbyggefondens fordeling af samlede udgifter på støttekategorier

Budgettalssøjlen samt skema A- og skema C-søjlerne anvendes kun i hovedprojektet.

	Budgettal	Skema A	Skema B	Skema C
Opretning			17.491.173	
Miljø (ved tilsagn før 29-9-2021)			0	
Fællesarealer (ved tilsagn efter 28-9-2021)			0	
Miljø-/klimavenlige/digitale løsning (ved tilsagn efter 28-9-2021)			0	
Genhusning (ved tilsagn efter 28-9-2021)			0	
Nedrivning (ved tilsagn efter 28-9-2021)			0	
Opbygning/sammenlægning			0	
Tilgængelighed			0	
Infrastruktur			0	
Sum			17.491.173	

Afsat beløb

Skema C

Afsat beløb (indeholdt i anskaffelsessummen på skema C)

Anskaffelsessum

	Skema A	Skema B	Skema C
Egenfinansiering		0	
Samlet anskaffelsessum i henhold til Landsbyggefondens regulativ		17.491.173	

Bemærkninger til fordeling af udgifter

Godkendelsesdatoer

Godkendelse af skema

En række datofelter angives kun i hovedprojektet.

Skema ASkema BSkema C

Frist for modtagelse			
36 måneders fristforlængelsesmulighed (for projekter med tilsagn før 1-1-2024)			
Fristforlængelse for modtagelse			
Bygherre klar til indberetning		13-01-2026	
Bygherres godkendelse		17-02-2026	
Kommunalbestyrelsens godkendelse			
Landsbyggefondens godkendelse			
Kommunalbestyrelsens godkendelse af ændring			
Landsbyggefondens godkendelse af ændring			
Revisors underskrift			

Begrundelse for afvisningen