

Referat, BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR
Hotel Postgården, Skælskør
Onsdag den 18. august 2021 klokken 8:00 - 10:00

Deltagere:

- Skælskør Erhvervsforening: Pia Kimer Jakobsen
- Skælskør Lokalråd: ~~Ole Larsen~~ Irene Wallin
- Skælskør Bevaringsforening: ~~Mette Lund Jørgensen~~
- Kunstnerlavet KIT: ~~Mia Hedegaard Jensen~~
- Skælskør Kunstforening: ~~Pernille Kirkeskov Hansen~~
- Bykontoret: Anne Gudiksen
- Det Røde Pakhus: Henning Jensen
- Handicaprådet: Ole Andersen

- Steen Olsen (A) (formand)
- Anders Koefoed (V)

- Natur, Vej og Trafik: ~~Bø Gabe~~ (ordstyrer)
- Entreprenørservice: ~~Peter Johansen~~
- Plan: Kristine Grue Understrup (referent)
- Plan: Anna Valstrøm

Husk at indmelde evt. suppleanter.

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden
2. Godkendelse af dagsorden
3. Byforskønnelse, midlertidigt byrum
4. Byforskønnelse, skiltning
5. Revision af designmanual
6. Nyt fra foreninger og råd
7. Nyt fra Slagelse Kommune
8. Nyt fra udvalg/byråd
9. Mødeevaluering
10. Presse
11. Andet og eventuelt
12. Mødeplan

1. Velkomst ved formanden

Vi byder velkommen til Planlægger Anna Valstrøm, som tovholder i forhold til skiltegruppen.

Irene Wallin deltager som suppleant for Ole Larsen.

Der blev budt velkommen til Anna Valstrøm.

Troels Brandt deltog i første halvdel af mødet som gæst.

2. Godkendelse af dagsorden

Udkast til dagsorden blev udsendt den 4. august. Udkastet indeholdt et punkt ang. den bevarende lokalplan for Skælskør bymidte. Dette punkt blev taget af den endelige dagsorden, da der ikke var meget nyt at berette siden sidst pga. sommerferie. Punktet blev erstattet af en orientering fra Kristine Understrup under pkt. 7.

Dagsordenen blev godkendt.

3. Byforskønnelse, midlertidig byrum

Drøftelse og anbefaling af hvordan de 500.000 kr. skal udmøntes.

Administrationen har været i dialog med arkitektfirmaet Hele Landet i forhold til at løfte opgaven med at etablere et midlertidigt byrum på havnen. Bymidtegruppen bakker dog ikke op om at hyre arkitektfirmaet Hele Landet til opgaven, da de ønsker, at pengene bruges på fysiske tiltag og ikke konsulentløn. Desuden gives udtryk for en bekymring om, at nyindretning af byrum kommer i karambolage med den bevarende lokalplan, som er under udarbejdelse.

Steen Olsen foreslog, at pengene blev anvendt til at opgradere parkeringspladsen ved Norgejen, som i dag er anlagt med grus, og som skæmmer adgangen til Skælskør. De resterende anlægsmidler foreslås anvendt til at etablere udeservering ved den nye café, der er ved at blive etableret i Toldboden.

Af andre forslag blev nævnt at anvende midlerne til støj-dæmpning af belægningen på Norgejen og til at gøre byen mere grøn.

Parkeringsmulighederne på havnen blev drøftet. Gruspladsen på havnen ville blive anvendt mere til parkering, hvis den var skiltet, og hvis adgangsforholdene blev forbedret. Der blev dog af andre givet udtryk for, at gruspladsen ikke ønskes anvendt til parkering i det daglige, men kun til events. Mulighed for opstilling af A-skilte ved events.

Bymidtegruppen anbefaler:

1. at der i forbindelse med planlægning af Havnepladsen sikres mulighed for udendørs servering foran den tidligere Toldbod. Dog således, at der mod den røde bygning etableres 2 Handicap p-pladser,
2. at areal og p-plads ved Norgejen (ca. 600 m²) renoveres med asfaltbelægning og etablering af ca. 15 almindelige p-pladser og 2 handicap minibus p-pladser. At arealer mod Havnevej og Norgejen anlægges med pigsten mv. i lighed med anlæg mod kanalen.

Handicaprådet har indsendt deres forslag til udmøntning af de budgetafsatte tilgængelighedsmidler. Forslaget blev behandlet af Udvalget for Specialiserede Borgerindsatser den 11. august, hvor det blev anbefalet til byrådets godkendelse. Bymidtegruppen håber, at nogle af midlerne evt. kan anvendes til handicapparkering ved Norgejen og øget tilgængelighed fra p-pladsen til bymidten. Referat fra mødet kan læses her, under pkt. 5:

<https://dagsordener.slagelse.dk/vis?id=ea18adaf-9b7c-46d6-a9e6-0b59a3f6d3b7>

4. Byforskønnelse, skiltning

v. Anna Valstrøm

Orientering om skiltegruppens endelige forslag til udmøntning inden for de aftalte 500.000 kr.

Anna Valstrøm fremlagde skiltegruppens anbefalinger til skiltning.

Der er udvalgt fingerskilte, som etableres i skælskørfarven koksgrå. Der arbejdes med placering af i alt 4-5 skilte. Skiltene placeres på Gammeltorv, Nytorv, havnepladsen og dagligvaretorvet. Placeringen på dagligvaretorvet blev drøftet. Bymidtegruppen anbefalede at skiltet placeres ved Brugsen, om end placeringen ved Netto vurderes smukkest.

Armene på fingerskiltene kan udskiftes, uden at hele skiltet skal skiftes. Der er plads til 10 fingerposter pr. skilt. Der kommer piktogrammer på næsten alle fingerposter.

Fire fingerskilte koster 210.000 kr. Desuden skal medregnes penge for opsætning. I alt forventes en pris på ca. 250.000 kr.

Skiltegruppen har desuden kigget på vejskiltningen. Der skal saneres i skilteskoven. Der bør ikke være mere end 4 skilte på samme sted. Vejskilte med stander koster 2000-3000 kr. Nogle steder kan stander evt. genbruges.

Bytavlen passer ikke umiddelbart til de andre skilte i Skælskør. Der er mulighed for at lave en specialramme til skiltet, der passer lidt bedre. Bymidtegruppen anbefaler, at kortet fra Skælskørpjecen anvendes på en evt. ny bytavle for at skabe genkendelighed. Anne Gudiksen sender kortet. Desuden ønskes kortet gjort handicapvenligt.

Det blev diskuteret, hvad de enkelte skilte skal henvise til. Generelt blev det vurderet, at vejskilte er for bilister (det man kører til), og fingerskilte er for gående (det man går til). Desuden blev det diskuteret om hvorvidt, der på fingerskilte kun skal skiltes til turistattraktioner eller også steder som Julemærkehjemmet, som har en stor betydning for Skælskør.

Der ønskes skiltning til keramik, da det er en væsentlig del af Skælskørs brand.

Det er svært at vurdere, hvad der præcis skal skiltes til, da der bliver nødt til at være steder, der bliver fravalgt. Heldigvis kan fingerposterne udskiftes, når der er draget erfaringer med skiltene.

Dansk Handicapforening kan hjælpe med sparring.

Skiltene skal snart bestilles. Anna Valstrøm tager bymidtegruppens anbefalinger med hjem og sender en mail med et endeligt bud på skiltning, som alle i bymidtegruppen får mulighed for lige at summe en sidste gang over.

Det blev desuden drøftet, at butikker mm. i øjeblikket sætter mange a-skilte op, der forstyrrer bybilledet. Vi skal i Skælskør have en holdning til den slags skiltning også.

5. Revision af designmanual

Drøftelse af evt. revision af designmanual jf. referat fra møde den 9. juni.

Udskydes til ekstraordinært møde den 13. oktober.

6. Nyt fra foreninger og råd

Medlemmerne opfordres til evt. at fremsende kommentarer og bilag inden mødet.

Orientering fra de deltagende foreninger og råd, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder.

- **Skælskør Erhvervsforening** v. Pia Kimer Jakobsen

Der flyttes huse, sandkasse og åbnes for gennemkørsel igen på Svanetorvet. Erhvervsforeningen har ikke modtaget klager om lukket gennemkørsel. Det har fungeret fint. Sandkasse har været en giga succes. Der har været tale om en prøvehandling, der skulle undersøge, hvordan torvet fungerer, når det er lukket af. Det fungerer godt. Erhvervsforeningen evaluerer på fredag. Husene sættes på Nytorv igen til jul. Der sættes vinduer i husene igen. Spørgsmålet er, hvordan de skal bruges igen til næste år. Der ønskes mere liv i husene.

Erhvervsforeningen gav udtryk for, at Skælskør ikke har fremstået pæn i år. Byen har ikke været vedligeholdt godt nok. Dette gælder både fra entreprenørservice side og de enkelte lodsejere.

Erhvervsforeningen håber at få indkøbt blomsterkummer til byen. De foreslåede sejl bliver evt. ikke til noget, da det er

halvfarligt. Butikker bliver tilbudt workshops i forhold til hvordan den enkelte butik tager sig ud, og hvordan man tager imod.

Ejendommen Wilken er handlet. Der kommer til at ske noget. Sparekassen bliver også renoveret. Svanetorvet bliver på den måde shinet op.

- **Skælskør Lokalråd** v. Irene Wallin

Formand meldt sig ud. Lokalrådet holder møde torsdag den 2. september og planlægger generalforsamling i oktober.

- **Skælskør Bevaringsforening** v. Mette Lund Jørgensen
- **Kunstnerlavet KIT** v. Mie Hedegaard Jensen
- **Skælskør Kunstforening** v. Pernille Kirkeskov Hansen

- **Bykontoret** v. Anne Gudiksen

Travl sommer. Både Familiefestival- og Skælskørpjecen er blevet taget godt imod både hos lokale og turister.

- **Det Røde Pakhus** v. Henning Jensen

Falck er rejst. Nye aktiviteter. Det vælter ind med forespørgsler. Ny bestyrelse ved at komme på plads.

- **Handicaprådet** v. Ole Andersen

7. Nyt fra Slagelse Kommune 15 minutter.

Orientering fra administrationen, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder.

- **Natur, Vej og Trafik**

Højvandsikring er sendt i udbud nu. Sofie Kamille Astrup fra Slagelse Kommune indbydes til at deltage ved næste møde i bymidtegruppen.

Der er sat penge af til trafiksikkerhedsrenoveringer på Skolevej, Hovgaardstræde, Skovvej og Gammelgade.

- **Entreprenørservice** v. Peter Johansen

- **Plan** v. Kristine Understrup

Der er gennemført en byvandring den 15. august angående den bevarende lokalplan for Skælskør bymidte. Desuden er afholdt møde med følgegruppen. Der afholdes endnu en byvandring den 7. september.

8. Nyt fra udvalg/byråd 15 minutter.

Orientering fra udvalg/byråd.

- **Budget 2022 og overslagsårene**

KIT har fremsendt selvstændigt budgetforslag. Bykontoret har ikke sendt endnu.

Genoptages på det ekstraordinære møde den 13. oktober.

- **Ny skov**

Etablering af skoven påbegyndes i efteråret.

9. Mødeevaluering

10. Presse

11. Andet og eventuelt

Husk deadline for høringssvar til Kommuneplan 2021 er den 13. august.

Forslag til Kommuneplan 2021-2032 kan læses her: <https://www.slagelsekp21.dk/forside/>

Forslag til Masterplan for Skælskør kan læses her: <https://www.slagelsekp21.dk/media/1759/skaelskoer-masterplan-forslag.pdf>

Husk at der er mulighed for at deltage i en byvandring i Skælskør ang. den bevarende lokalplan for bymidten:

<https://www.slagelse.dk/tag-del/hoeringer/i-hoering-nu/hoeringer/hoeringer/invitation-til-byvandring-i-skaelskoer>

12. Mødeplan

Forslag om yderligere et møde i bymidtegruppen onsdag den 13. oktober i forlængelse af byrådets 2. behandling af Budget 2022-2025 den 4. oktober.

Ellers er sidste møde i denne byrådsperiode aftalt til den 10. november, hvor det indstilles, at vi laver en evaluering af bymidtegruppens arbejde i den seneste byrådsperiode og anbefalinger, såfremt disse skal forsætte.

Møderne afholdes om onsdagen fra kl. 8-10 på Hotel Postgården.

Genoptages på det ekstraordinære møde den 13. oktober.

Møde i stationsbygning den 4. september angående Ung Skælskør+18. Det er blevet besluttet at opsætte barakker ved oliemøllen i stedet for at istandsætte stationsbygningen. Der forberedes en sag til byrådet om at omgøre beslutningen.

Der oprettes en lokal natteravngruppe.

Ekstra møde den 13. oktober vedtaget. Der indkaldes i kalender.

På sidste møde i gruppen den 10. november laves en samlet opsamling på de 4 år, der er gået. Bymidtegruppens arbejde har ændret lidt karakter ved at blive mere proaktivt. Det foreslås at sammensætningen af gruppen drøftes. Fx kunne det være en idé at have en ejendomsmægler med i gruppen. Alle opfordres til at gøre sig nogle tanker om bymidtegruppens arbejde inden mødet.