

**Kontaktperson for Byggeskadefonden**

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Kommunenummer<br>330 | Kommunenavn<br>Slagelse |
| Byggeskadefonden     |                         |
| Navn                 | Caroline Bang           |
| Telefon              | 33762152                |
| E-mailadresse        | cjo@bsf.dk              |

**Beskrivelse af renoveringen**

|  |
|--|
|  |
|--|

**Sagstyper**

|                         |                          |                              |                                     |
|-------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| § 91 Renoveringsordning | <input type="checkbox"/> | § 92 Driftsstøtte 1 & 3      | <input type="checkbox"/>            |
| § 90 Trækningsretten    | <input type="checkbox"/> | Øvrige (frivillige arbejder) | <input checked="" type="checkbox"/> |

**Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)**

|                                         |                                     |                              |                          |                                    |                          |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| Bygherrekategori (kun ét kryds)         |                                     |                              |                          |                                    |                          |
| Almen boligorganisation (1)             | <input checked="" type="checkbox"/> | Kommune (2)                  | <input type="checkbox"/> | Region (3)                         | <input type="checkbox"/> |
| Selvejende institution (4)              | <input type="checkbox"/>            | Friplejeboligleverandør (10) | <input type="checkbox"/> | Almen ungdomsboliginstitution (12) | <input type="checkbox"/> |
| Bygherres boligorganisation og afdeling |                                     | Kontaktperson                |                          |                                    |                          |
| LBF's afdelingsnummer                   | 0264009                             | Navn                         | Steen Ejning             |                                    |                          |
| Afdelingsnavn                           | g                                   | Telefon                      | 77320430                 |                                    |                          |
| Boligorganisationsnummer i LBF          | 264                                 | E-mailadresse                | sej@dabbolig.dk          |                                    |                          |
| CVR-nummer                              | 43959018                            |                              |                          |                                    |                          |
| Navn                                    | Skælskør Boligselskab               |                              |                          |                                    |                          |
| Adresse                                 | Finsensvej 33                       |                              |                          |                                    |                          |
|                                         |                                     |                              |                          |                                    |                          |
| Postnummer og -distrikt                 | 2000                                | Frederiksberg                |                          |                                    |                          |
| Telefonnummer                           | 77320000                            |                              |                          |                                    |                          |
| E-mailadresse                           | crg@dabbolig.dk                     |                              |                          |                                    |                          |
| EAN-nummer                              |                                     |                              |                          |                                    |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Administrationsorganisation</div> <div>Boligorganisations-nummer i LBF</div> <div>CVR-nummer</div> <div>Boligorganisations-navn i LBF</div> <div>Adresse</div> <div>Postnummer og -distrikt</div>                                                                                                                        | <div>Kontaktperson</div> <div>Navn</div> <div>Telefon</div> <div>E-mailadresse</div> |
| <div>Byggeforretningsførers navneoplysninger</div> <div>Forretningsførerstype (kun ét kryds)</div> <div>Almen boligorganisation (1)</div> <div>Anden forretningsfører (2)</div> <div>CVR-nummer</div> <div>Navn</div> <div>Adresse</div> <div>Postnummer og -distrikt</div> <div>Telefonnummer</div> <div>E-mailadresse</div> | <div>Kontaktperson</div> <div>Navn</div> <div>Telefon</div> <div>E-mailadresse</div> |
| <div>Kreditinstitutter</div> <div>Realkredit Danmark</div> <div>Jyske Realkredit</div> <div>Nykredit</div> <div>KommuneKredit</div> <div>DLR Kredit</div> <div>Nordea Kredit</div> <div>Andre kreditinstitutter (hvis navnet er angivet, er kreditinstituttet valgt)</div>                                                    | <div>Etapeoplysninger</div> <div>Etapenummer</div> <div>1. etapes ident</div>        |

## Byggeriets datoer

| Byggeperiode                  | Forventet  | Ny forventet | Faktisk |
|-------------------------------|------------|--------------|---------|
| Påbegyndelsesdato             | 01-08-2027 |              |         |
| Afleveringsdato               | 30-07-2029 |              |         |
| Skæringsdato<br>byggeregnskab |            |              |         |

## Udbudsoplysninger

| Udbudsformer (maks. 3 krydser) | Hovedentreprise              | Fagentreprise                | Totalentreprise              |
|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Offentligt udbud               | <input type="checkbox"/> (1) | <input type="checkbox"/> (4) | <input type="checkbox"/> (7) |
| Begrænset udbud                | <input type="checkbox"/> (2) | <input type="checkbox"/> (5) | <input type="checkbox"/> (8) |
| Underhåndsudbud                | <input type="checkbox"/> (3) | <input type="checkbox"/> (6) | <input type="checkbox"/> (9) |

Boligoplysninger

Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift1

|                        | Tæt/lav |    | Etage |       | Blandet |    | I alt |       |
|------------------------|---------|----|-------|-------|---------|----|-------|-------|
|                        | Antal   | m² | Antal | m²    | Antal   | m² | Antal | m²    |
| Familieboliger (lejl.) | 0       | 0  | 108   | 8.448 | 0       | 0  | 108   | 8.448 |
| Ungdomsboliger         | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Ældreboliger           | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Andet                  | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Enkeltværelser         | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| I alt                  | 0       | 0  | 108   | 8.448 | 0       | 0  | 108   | 8.448 |

Familieboliger (m²)

Ungdomsboliger (m²)

Ældreboliger (m²)

Andet (m²)

Heraf fælles boligareal0

0

0

0

Areal til fælleslokaler0

0

0

Boligoplysninger efter renovering

|                        | Tæt/lav |    | Etage |       | Blandet |    | I alt |       |
|------------------------|---------|----|-------|-------|---------|----|-------|-------|
|                        | Antal   | m² | Antal | m²    | Antal   | m² | Antal | m²    |
| Familieboliger (lejl.) | 0       | 0  | 108   | 8.448 | 0       | 0  | 108   | 8.448 |
| Ungdomsboliger         | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Ældreboliger           | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Andet                  | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Enkeltværelser         | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| I alt                  | 0       | 0  | 108   | 8.448 | 0       | 0  | 108   | 8.448 |

Familieboliger (m²)

Ungdomsboliger (m²)

Ældreboliger (m²)

Andet (m²)

Heraf fælles boligareal0

0

0

0

Areal til fælleslokaler0

0

0

Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer

00

Byggeafsnitsnavn

9

Beliggenhed

Præstevangen 1-17 og 2-18

Postnummer og -distrikt

4230

Skælskør

Beliggenhedskommune

330

Matrikelbetegnelse

133 v, Skælskør Markjorder

Ejendomsnummer

13009

Overtagelsesdato

01-01-1964

Boligoplysninger før renovering

|                        | Tæt/lav |    | Etage |       | Blandet |    | I alt |       |
|------------------------|---------|----|-------|-------|---------|----|-------|-------|
|                        | Antal   | m² | Antal | m²    | Antal   | m² | Antal | m²    |
| Familieboliger (lejl.) | 0       | 0  | 108   | 8.448 | 0       | 0  | 108   | 8.448 |
| Ungdomsboliger         | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Ældreboliger           | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Andet                  | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| Enkeltværelser         | 0       | 0  | 0     | 0     | 0       | 0  | 0     | 0     |
| I alt                  | 0       | 0  | 108   | 8.448 | 0       | 0  | 108   | 8.448 |

|                         | Familieboliger (m²) |  | Ungdomsboliger (m²) |  | Ældreboliger (m²) |  | Andet (m²) |  |
|-------------------------|---------------------|--|---------------------|--|-------------------|--|------------|--|
| Heraf fælles boligareal | 0                   |  | 0                   |  | 0                 |  | 0          |  |
| Areal til fælleslokaler | 0                   |  |                     |  | 0                 |  | 0          |  |

Boligoplysninger efter renovering

Der er ikke ændringer i boligstørrelserne i forbindelse med renoveringen.

|                         | Tæt/lav                           |    | Etage                                     |    | Blandet           |    | I alt      |    |
|-------------------------|-----------------------------------|----|-------------------------------------------|----|-------------------|----|------------|----|
|                         | Antal                             | m² | Antal                                     | m² | Antal             | m² | Antal      | m² |
| Familieboliger (lejl.)  |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |
|                         | <div>Byggeri (kun ét kryds)</div> |    | <div>Boligstørrelser</div>                |    |                   |    |            |    |
|                         |                                   |    | Antal boliger / boenheder                 |    | Areal (m²)        |    |            |    |
|                         | Tæt/lavt                          |    | 1 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         | Etage                             |    | 2 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         | Blandet                           |    | 3 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         |                                   |    | 4 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
| Ungdomsboliger          |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |
|                         | <div>Byggeri (kun ét kryds)</div> |    | <div>Boligstørrelser</div>                |    |                   |    |            |    |
|                         |                                   |    | Antal boliger / boenheder                 |    | Areal (m²)        |    |            |    |
|                         | Tæt/lavt                          |    | 1-rumsboliger med bad/toilet og køkken    |    |                   |    |            |    |
|                         | Etage                             |    | 1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken |    |                   |    |            |    |
|                         | Blandet                           |    | 2-rumsboliger                             |    |                   |    |            |    |
| Ældreboliger            |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |
|                         | <div>Byggeri (kun ét kryds)</div> |    | <div>Boligstørrelser</div>                |    |                   |    |            |    |
|                         |                                   |    | Antal boliger / boenheder                 |    | Areal (m²)        |    |            |    |
|                         | Tæt/lavt                          |    | 1 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         | Etage                             |    | 2 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         | Blandet                           |    | 3 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         |                                   |    | 4 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
| Andet                   |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |
|                         | <div>Byggeri (kun ét kryds)</div> |    | <div>Boligstørrelser</div>                |    |                   |    |            |    |
|                         |                                   |    | Antal boliger / boenheder                 |    | Areal (m²)        |    |            |    |
|                         | Tæt/lavt                          |    | 1 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         | Etage                             |    | 2 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         | Blandet                           |    | 3 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
|                         |                                   |    | 4 rum pr. bolig / boenhed                 |    |                   |    |            |    |
| Enkeltværelser          |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |
| I alt                   |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |
|                         | Familieboliger (m²)               |    | Ungdomsboliger (m²)                       |    | Ældreboliger (m²) |    | Andet (m²) |    |
| Heraf fælles boligareal |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |
| Areal til fælleslokaler |                                   |    |                                           |    |                   |    |            |    |

## Grundudgifter

|                     | Skema A | Skema B | Skema C |
|---------------------|---------|---------|---------|
| Grundudgifter i alt | 0       | 0       | 0       |

## Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele

|                               | Skema A            | Skema B  | Skema C  |
|-------------------------------|--------------------|----------|----------|
| 1 – Tag                       | 0                  | 0        | 0        |
| 2 – Ydervægge                 | -9.854.000         | 0        | 0        |
| 3 – Døre og vinduer           | 0                  | 0        | 0        |
| 4 – Altaner og altangange     | -2.449.000         | 0        | 0        |
| 5 – Etageadskillelser         | 0                  | 0        | 0        |
| 6 – Fundament og kælder       | 0                  | 0        | 0        |
| 7 – Vådrum                    | 0                  | 0        | 0        |
| 8 – Afløb i jord og bygninger | 0                  | 0        | 0        |
| 9 – Tekniske anlæg            | 0                  | 0        | 0        |
| 10 – Øvrige bygningsdele      | 0                  | 0        | 0        |
| 11 – Arealudvidelse           | 0                  | 0        | 0        |
| <b>Sum (a)</b>                | <b>-12.303.000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Andre håndværkerudgifter (b)

|                                               | Skema A            | Skema B  | Skema C  |
|-----------------------------------------------|--------------------|----------|----------|
| Udgifter til byggeplads                       | 0                  | 0        | 0        |
| Bygherreleverance                             | 0                  | 0        | 0        |
| Særlige vinterforanstaltninger                | 0                  | 0        | 0        |
| Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter | 0                  | 0        | 0        |
| <b>Håndværkerudgifter i alt (a + b)</b>       | <b>-12.303.000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

**Omkostninger**

|                             | Skema A | Skema B | Skema C |
|-----------------------------|---------|---------|---------|
| Teknisk rådgivning          | 0       | 0       | 0       |
| Byggesagshonorar            | 0       | 0       | 0       |
| Bestyrelsesudgifter         | 0       | 0       | 0       |
| Genhusningsudgifter         | 0       | 0       | 0       |
| Byggeadministration         | 0       | 0       | 0       |
| Stiftelsesprovision         | 0       | 0       | 0       |
| Byggelånsrenter             | 0       | 0       | 0       |
| Øvrige finansielle udgifter | 0       | 0       | 0       |
| <b>Omkostninger i alt</b>   | 0       | 0       | 0       |

**Gebyrer**

|                                  | Skema A  | Skema B | Skema C |
|----------------------------------|----------|---------|---------|
| Bidrag til Byggeskadefonden      | -124.273 | 0       | 0       |
| Byggetilladelse og andre gebyrer | 124.273  | 0       | 0       |
| <b>Gebyrer i alt</b>             | 0        | 0       | 0       |

**Driftsresultat i byggeperioden**

|                                       | Skema A | Skema B | Skema C |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Driftsudgifter i byggeperioden        | 0       | 0       | 0       |
| – Lejeindtægter i byggeperioden       | 0       | 0       | 0       |
| <b>Driftsresultat i byggeperioden</b> | 0       | 0       | 0       |

**Byggeudgift**

|                                                        | Skema A     | Skema B | Skema C |
|--------------------------------------------------------|-------------|---------|---------|
| <b>Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden</b> | -12.303.000 | 0       | 0       |

Fordeling af samlede udgifter på støttekategorier

|                      | Skema A     | Skema B | Skema C |
|----------------------|-------------|---------|---------|
| Forbedring/fornyelse | -9.854.000  | 0       | 0       |
| Vedligeholdelse      | -2.449.000  | 0       | 0       |
| Sum                  | -12.303.000 | 0       | 0       |

Afsat beløb

Afsat beløb

Skema C

0

Bemærkninger til fordeling af udgifter

Godkendelsesdatoer

| Godkendelse af skema                                                                | Skema A    | Skema B    | Skema C |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Frist for modtagelse                                                                |            | 18-06-2029 |         |
| 36 måneders fristforlængelsesmulighed<br>(for projekter med tilsagn før 01-01-2024) |            |            |         |
| Fristforlængelse for modtagelse                                                     |            |            |         |
| Bygherre klar til indberetning                                                      |            |            |         |
| Bygherres godkendelse                                                               | 15-04-2024 |            |         |
| Byggeskadefondens godkendelse                                                       |            |            |         |
| Byggeskadefondens godkendelse af ændring                                            |            |            |         |
| Revisors underskrift                                                                |            |            |         |

Begrundelse for afvisningen