

[REDACTED]

Fra: [REDACTED] <[REDACTED]@slagelse.dk>
Sendt: 2. januar 2020 15:46
Til: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Emne: [REDACTED] Sag om lovliggørelse af ændret anvendelse.

Hej

Slagelse Kommune kan konstatere ved opslag i folkeregisteret, at der ikke længere er tilmeldt beboere med adresse på [REDACTED] 4200 Slagelse.

Slagelse Kommune har herudover i e-mails af den 24. oktober og den 6. december 2019 fået oplyst af Advokat [REDACTED], der repræsenterer hotellet, at hotellet ikke fremadrettet vil have beboere, der bor på hotellet i perioder, der overstiger ca. 6 uger.

Slagelse Kommune vurderer på det foreliggende grundlag, at forholdene på ejendommen er blevet fysisk lovliggjort ved fraflytning af de pågældende beboere i overensstemmelse med kommunens varsel af påbud af den 3. oktober 2019.

Idet forholdet om ulovlig anvendelsesændring vurderes at være lovliggjort, lukkes sagen om den ulovlige beboelse hermed af kommunen. Jeg skal dog gøre opmærksom på, at sagen kan blive taget op til fornyet behandling, hvis der på et senere tidspunkt igen er beboere, der bor på ejendommen i længere perioder end ca. 6 uger ad gangen.

Hvis I har spørgsmål til sagen, må I naturligvis kontakte mig. Klagevejledningen kan ses nedenfor.

Med venlig hilsen

[REDACTED]
[REDACTED]
Center for Miljø, Plan og Teknik
Slagelse Kommune
[REDACTED]

Klagevejledning

I henhold til byggelovens § 23, 24 og 25 kan afgørelser efter byggeloven påklages til Nævnenes Hus, for så vidt angår retlige spørgsmål. Det vil sige, at man kan klage, hvis man mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Man kan derimod ikke klage over, at kommunen efter ens opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Klage skal sendes til Nævnenes hus via digital post eller e-mail: byg@naevneneshus.dk.

Eventuelt sagsanlæg skal i henhold til Byggelovens § 25 stk. 1 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages til Nævnenes Hus – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.