

Slagelse Kommune
Center for HR og udvikling
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

Att. Susanne Onstrup og Sabine Idel

Korsør, den 29. september 2025

Navn	Boligorganisationen BoligKorsør
Adresse	Caspar Brands Plads 3 A 4220 Korsør
Telefon	5857 1800
Web Mail	www.boligkorsor.dk info@bo4220.dk
Ekspedition Telefon	Mandag – torsdag 10 – 15 Mandag - torsdag 10 – 15
Bank Bankkonto	Danske Bank, erhverv reg.nr. 0612 konto 5319803868

Anmodning om stadfæstelse af boligafdelings budget

Budgetforslaget er udarbejdet af BoligKorsørs administration i samarbejde med afdelingsbestyrelsen, som efterfølgende har godkendt forslaget til fremlæggelse på afdelingsmødet.

Det forelagte forslag blev nedstemt på afdelingsmødet.

Budgettet er herefter tiltrådt af BoligKorsørs organisationsbestyrelse – dog med forbehold for Slagelse Kommunes stadfæstelse. I overensstemmelse hermed er budgettet varslet overfor lejerne med forbehold inden 1. oktober 2025.

Afd. 3, Møllevangen & Egøgade

Budgetforslaget rummer en udgiftsstigning på kr. 86.784, svarende til en gennemsnitlig lejestigning på kr. 21,92 pr. m²/år, hvilket svarer til en stigning på 2,62 %.

Den nye gennemsnitlige leje pr. m² pr. år udgør herefter kr. 859,32.

Stigningen skyldes primært henlæggelser til planlagt periodisk vedligeholdelse, jf. de udarbejdede drifts- og vedligeholdelsesplaner. Afdelingsformanden har sammen med driftschefen fra BoligKorsør gennemført bygningsgennemgang, og der er herefter udarbejdet en realistisk og nødvendig plan for kommende vedligeholdelsesarbejder.

Der foreligger ingen ekstraordinære forhold, der påvirker budgetgrundlaget. Hverken afdelingsbestyrelsen eller de fremmødte beboere bidrog med ændringsforslag til det fremlagte budgetforslag, ligesom der heller ikke fremkom konkrete årsager til, at man stemte imod.

Bilag

Vi vedlægger kopi af budgetforslaget samt referat af afdelingsmødet

Anmodning om stadfæstelse af budget for 2026

Da der ikke foreligger noget alternativt forslag fra afdelingsbestyrelsen eller afdelingsmødet, og da budgetforslaget er gennearbejdet i tæt dialog med afdelingsbestyrelsen, skal boligorganisationen hermed anmode Slagelse Kommune om stadfæstelse af afdelingens budget.

Venlig hilsen