

DE 12 TORVE
HELHEDSPÅN | SLAGELSE BYMIDTE

FISKETORVET

HVIDBOG



BAGGRUND

Erhvervs- og Teknikudvalget godkendte den 10. august 2020 det fremlagte skitseprojekt for renovering af Fisketorvet.

Efterfølgende har skisteprojektet været sendt i offentlig høring i perioden fra den 24. september til den 26. oktober 2020. Høringen er annonceret i forbindelse med artikel i lokalpressen, på kommunens hjemmeside og på facebook. Alle med registreret adresse i området, både erhverv og privat, har fået tilsendt et e-brev med orientering om høringen. Desuden er Business Slagelses medlemmer blevet orienteret ifm. foreningens morgenmøde den 8. september.

Ud over den almindelige høring har borgerne været inviteret til et offentligt arrangement på Fisketorvet, hvor projektet blev præsenteret - ophængt i kommunens borgerbil. To af kommunens administrative medarbejdere præsenterede projektet efter behov og svarede på spørgsmål, lige som lokalhistoriker Ole G. Nielsen stod til rådighed for fortællinger om stedets historie, og det var muligt at besøge bunkeren. Arrangementet fandt sted den 24. og 25. september fra 14 til 17, hvor i alt, anslået, omkring 80 borgere kiggede forbi.

Nu er høringsperioden overstået, og med denne hvidbog opgøres resultatet af høringen.

Der er ved høringsfristens udløb indgået i alt 3 hørings-svar, der gengives i sin fulde længde herefter. Bagest sammenfattes høringen i administrationens konklusion. Dette dokument er indgået i den politiske behandling af sagen i november 2020.

HØRINGSSVAR

1: Per Halkjær/22.09.2020

Kære kommune

Jeg synes det er en super god og fremtidsorienteret ide, at renovere Fisketorvet, så det også i årene fremover passer til tidsånden og kan bruges som et rekreativt bymiljø med mulighed for afslapning, udskænkning, koncerter m.m.

Mine kommentarer og ideer til en renovering. Pas på at trappen ikke bliver for lav, Overvej om den skal gå hele vejen på langs af torvet, så den også kan bruges som tilgangs vej til kirkestien mod Rosengade og Mikkels torv. Gerne bænke på siden, men lav dem så de passer til trappen, evt i beton. Med hensyn til belysning så forestår jeg at der lægges lys i trappen i begge sider, så man undgår "forstyrrende" lamper og lyskegler. Hvis der skal opsættes egentlige gadelamper på torvet skal de passe ind i miljøet.

Ellers glæder vi os bare til at torvet får en opfriskning og bliver den bynære plads, som stedet vitterlig berettiger til. Tænk i vinterhalvåret, hvor torvet kan bruges til julemarked med projektorlyset på Skt. Mikkels kirke som baggrund. Det vil kunne tiltrække turister fra nær og fjern.

God fornøjelse med renoveringen.

Hilsen

Per Halkjær, Skolegade 1D, 4200 Slagelse

Per Halkjær udtrykker tilfredshed med projektet. Han kommer med konkrete forslag til udformning af trappe, bænke og belysning og glæder sig til en opfriskning af torvet.

ADMINISTRATIONENS BEMÆRKNING

Dejligt med anerkendelse for projektet - og godt med konstruktive kommentarer. Trappens højde er vigtig, og vi vil i forbindelse med projekteringen have et særligt øje for dette. Tilsvarende vil vi arbejde med netop siddepladserne, som vi anser for vigtige i dette projekt. Angående belysning, så er det på nuværende tidspunkt foreslået, at belysningen klares med færrest mulige master, for ikke at forstyrre indblikket til kirken. Lys i selve trappen vil vi se positivt på.

HØRINGSSVAR

2: Lars Markussen/10.10.2020

Overordnet set et fornuftigt forslag.

Men jeg så meget gerne hvis jeres kreativitet kunne udvides til at bibeholde den gamle bunker. Bunkeren vil nok være en torn i øjet på dem der har lavet det foreliggende forslag men jeg er sikker på at den kan bibeholdes uden det går ud over de overordnede ønsker. Med tiden vil vi blive mere og mere tilfredse med at vi har bibeholdt den gamle bunker - og om rigtig mange år vil man være taknemmelig for at vi ikke fjernede et stykke Danmarkshistorie.

Hvis projektet laves rigtig vil bunkeren selv i dag kunne være et sjovt indslag i bybilledet.

Tænk ikke på hvor dygtig en arkitekt du gerne vil fremstå men tænk på hvad borgerne i Slagelse vil blive taknemmelige for - ikke kun i dag men også set over mange år ud i fremtiden!

Hilsen

Lars Markussen

Fruegade 20C

4200 Slagelse

Sendt fra min iPad

Lars Markussen synes, at forslaget er fornuftigt. Han foreslår dog, at bunkeren bevares og gøres til et sjovt indslag i bybilledet.

ADMINISTRATIONENS BEMÆRKNING

Det har oprindeligt været en forudsætning for projektet, at der ikke ville være plads til både bunker og en ny trappe, og samtidig en forventning om en ringere betonkvalitet. Men da flere - også uformelle henvendelser, f.eks. ved arrangementet på Fisketorvet og ved indlæg i medierne - har spurgt til muligheden for at bevare bunkeren, har administrationen efterfølgende undersøgt, om det er teknisk muligt. Projektets ingeniør har efter gennemgang af bunkeren vurderet, at den formodentlig kan bevares. Administrationen foreslår derfor, at spørgsmålet om bevaring af bunkeren forelægges til politisk drøftelse og beslutning.

HØRINGSSVAR

3: Lene Nørmark/19.10.2020

Kære Jørgen Grüner:-)

Jeg synes det lyder som et udmærket projekt, som I har vedr. Fisketorvet.

Men jeg har dog et forslag hvis man kan, så lad bunkeren være, evt. gør så "man" kan se ind/ ned i bunkeren - via noget panserglas eller lignende - , og/eller evt. noget museum agtigt man kan besøge f.eks. ved Sct. Mikael's Nat som vi for har kunnet.

Generelt synd, at man i Slagelse river alt det gamle og seværdige ned, her tænker jeg især på at gode flotte gamle bygninger bliver revet ned og så bygges der f.eks. Sydbank i stedet for en flot bygning med et tårn - som på Skjold Burnes bygning.

God weekend

De bedste hilsner
Lene Nørmark
Fruegade 26B,
4200 Slagelse

Lene Nørmark finder, at projektet er udmærket. Hun foreslår dog bevaring og anvendelse af bunkeren.

ADMINISTRATIONENS BEMÆRKNING

Også her gælder, at oprindeligt har været en forudsætning for projektet, at der ikke ville være plads til både bunker og en ny trappe, og samtidig en forventning om en ringere betonkvalitet. Men da flere - også uformelle henvendelser, f.eks. ved arrangementet på Fisketorvet og ved indlæg i medierne - har spurgt til muligheden for at bevare bunkeren, har administrationen efterfølgende undersøgt, om det er teknisk muligt. Projektets ingeniør har efter gennemgang af bunkeren vurderet, at den formodentlig kan bevares. Administrationen foreslår derfor, at spørgsmålet om bevaring af bunkeren forelægges til politisk drøftelse og beslutning.

KONKLUSION

Administrationen konkluderer, at der ikke er indkommet bemærkninger, der giver anledning til at ændre planens hovedidé – altså idéen om trappen.

Bemærkninger (formelle*) om detaljer som belysning og møblering tages i betragtning i det videre forløb.

Bemærkninger (uformelle*) om ikke at fjerne beplantning imødekommes allerede delvist i projektet, der beskriver genplantning af træer og en vis begrønning af trappen. Vi vil gerne se på muligheden for at indarbejde blomster som en del af anlægget. Samtidig henvises til administrationens overordnede ønske om at koncentrere en større del af bymidtens beplantning på Nytorv, der i den kommende helhedsplan foreslås som en fremtidig oase og bymidtens grønne hjerte.

Bemærkninger (formelle og uformelle) om bunkeren imødekommes således, at administrationen foreslår muligheden for bevaring nærmere undersøgt. Dermed udskydes eller aflyses den ellers planlagte nedrivning (i november). Efter nærmere registrering af bunkerens nuværende tilstand har projektets tilknyttede ingeniør udtrykt, at bunkeren i teknisk forstand er stærk nok til at blive bevaret og indgå i projektet. Desuden er der foretaget en nøjere opmåling og på den baggrund udarbejdet tværsnit, der beskriver en mulighed for at bygge trappen op foran og hen over bunkeren uden at ændre projektets hovedidé om en spansk trappe væsentligt. Ved bevaring skal der etableres 1-2 nye nedgange, så det bliver lettere at komme ind i bunkeren, der derfor lettere vil kunne finde anvendelse. Der er som sådan ikke taget stilling til anvendelsen, men borgere har foreslået f.eks. mulighed for udstillinger, fortællinger, videoprojicering, lydkunst og tilsvarende midlertidige tiltag – lige som den fortsat vil kunne bruges til 'uhyggearrangementer' ifm. f.eks. Sct. Michaels Nat og 'De Dødes Nat'. I hverdagen vil den eventuelt kunne anvendes til opmagasinering af borde, stole og parasoller, der bruges på Fisketorvet. Det er således nu muligt at argumentere for at forsøge at bevare bunkeren på opfordring fra borgerne. I forhold til anlægsøkonomien vurderer administrationen, at etablering af to nye nedgange og etablering af ny, lovlig el-installation i bunkeren vil være markant billigere end nedrivningen – anslået en besparelse på 100.000-200.000 kr.

**) 'Formelle' betyder i denne sammenhæng bemærkninger, der er fremsendt skriftligt i høringsperioden, 'uformelle' betyder, at de er overleveret mundtligt eller via medierne.*