



FÆLLESORGANISATIONEN!
BOLIGFORENING

Til

Slagelse Kommune

Center for HR og Udvikling
Byrådssekretariat
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

VOR REF.: JH

DATO: 22. april 2015

Titel / emne: Renoveringsprojekt afd. 23, Kierulffsvej i Slagelse

FOB ansøger hermed Slagelse Byråd om en godkendelse af ovenstående renoveringsprojekt.

Hvilke arbejder, der skal udføres fremgår af medsendte afstemningsmateriale, der er udsendt til alle afdelingens beboere den 20. marts 2015.

Der har været afholdt urafstemning i afdelingen. Afstemningen gav følgende resultat:

Indkomne stemmesedler:	149
Stemmesedler FOR udførelse af de pågældende arbejder:	115
Stemmesedler IMOD udførelse af de pågældende arbejder:	34
Ugyldige	0

Finansiering vil ske ved låneoptagning i et realkreditinstitut mod pant i fast ejendom. Løbetid: 30 år. Lånets størrelse: 9.000.000,00 kr. Vedhæftet ansøgningen er oplysninger vedr. eksisterende lån i ejendommen.

Huslejestigning, 150,00 kr. pr. lejemål pr. måned.

I afdelingen findes 240 stk. ens 3 vær. lejemål af 84,36 m²

Lejlighedstype	Nuværende husleje	Fremtidig husleje
3. vær.	4.168,00	4.318,00

Jeg skal på foreningens vegne venligst anmode om Slagelse Kommunes godkendelse af følgende:



FÆLLESORGANISATIONENS
BOLIGFORENING

1. Godkendelse af de påtænkte arbejder
2. Godkendelse af ansøgning om optagelse af lån i afdelingen.
3. Godkendelse af huslejestigningen.
4. Der ansøges endvidere om kommunal garanti for lånet.

Bilag: Afstemningsmaterialet, beboerbeslutninger, budget 2015 og regnskab 2014 med oplysninger om eksisterende lån.

Med venlig hilsen

FÆLLESORGANISATIONENS BOLIGFORENING


Jørgen Holm
afdelingschef