

Screening af VE projekt iht. kriterier for behandling af ansøgninger om VE anlæg (sol og vind)

Projektnavn:

Eggeslevmagle solcelleanlæg

Projektejer:

Copenhagen Infrastructure Partners (CIP)

Sagsbehandler:

Carsten Sloth Møller

Formålet med screeningen er, på transparent vis at indplacere projektet på en dynamisk prioriteringsliste over VE-ansøgninger i forhold til igangsætning af planprocessen for projektet. I forbindelse med den politiske behandling af projektansøgningen vil administrationen indstille projektet til en placering på prioriteringslisten.

Skemaet på de næste sider udfyldes af ansøger i forbindelse med projektansøgning. Bemærk, ansøger skal kun udfylde kolonnen "Ansøgers bemærkninger".

På baggrund af ansøgers beskrivelse og administrationens vurdering vægtes projektet ud fra en skala A, B og C, hvor A er bedst, hvorefter projektet anbefales indplaceret på en prioriteret oversigt enten som 1. eller 2. prioritet.

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
Forhold til berørte lodsejere og naboer		
1. Plan/program for lokal borgerinddragelse Fremgår det af ansøgningen, hvordan opstiller/bygherre vil involvere lokale interessenter og naboer med henblik på at opnå lokal accept af projektet? <i>(Lokale interessenter og naboer er som minimum berørte lodsejere samt naboer inden for 4-8 gange vindmøllehøjde og minimum 200 meter fra solcelleparken. Afgrænsningen af lokale interessenter og naboer afhænger desuden af de konkrete lokale forhold.)</i> <i>Eksempler på aktiviteter og forhold der kan fremme accept:</i> - Tidlig inddragelse af lokalområdet/lokalsamfundet. - Hvorledes projektet frivilligt skaber merværdi til lokalområdet (f.eks. i form af stier, natur, lokale tiltag, tiltag udover indbetaling til den lovpligtige "Grøn pulje") enten som en frivillig aftale jf. planlovens § 21b om	Der er interesse for tidlig inddragelse af de nærmeste naboer samt Eggeslevmagle by for at undersøge deres holdning, samt hører og imødekomme deres bekymringer eller indsigelser så meget som muligt. Dette vil først gøres på individuelle stadier så hurtigt som muligt efter godkendelse til at projektet behandles, og længere i processen (evt. inden start på lokalplan) vil der holdes samlet nabomøder. Ansøger er interesseret i at undersøge mulighederne for lokalt ejerskab, dog skal dette konkretiseres baseret på de lokales interesse, eller om der er andre løsninger som er mere interessante for dem. Der er interesse for at projektet afsætter ca. 5 hektar til brug for lokale tiltag. Evt. til rekreative formål.	Det beskrives generelt at man er interesseret i inddragelse af nærmeste naboer og Eggeslevmagle landsby og imødekommelse af deres bekymringer hvis muligt. Man vil starte med individuelle drøftelser når der foreligger godkendelse af om projektet behandles. Senere vil man holde samlet nabomøder. Man vil undersøge muligheder for lokalt medejerskab med afsæt i lokale interesser samt undersøge andre løsninger som kan være mere interessante. Det fremgår at der er interesse for at afsætte 5 ha til lokale tiltag.

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
<i>udbygningsaftaler eller på et privatretligt grundlag.</i> - <i>Tiltag omkring lokalt medejerskab. (Kommunen har ikke lovhjemmel til at kræve naboers medejerskab til VE-anlæg. Indgås der en aftale mellem opstiller af VE-anlæg og naboer, sker det på privatretligt grundlag. En sådan aftale kan dog resultere i mere velvilje over for et planlagt VE-projekt og kan således indirekte indgå som en del af vurderingskriterierne. Aftalen bør i givet fald følge matriklen, ikke personerne på matriklen.)</i>		
a) Fremgår det af ansøgningen hvad berørte lodsejere, der lægger jord til projektet, tilbydes mht. at fremme accept af projektet.		
b) Fremgår det af ansøgningen hvad berørte naboer (jf. ovenstående afstandskriterier) tilbydes	Naboer tilbydes udover de lovmæssige krav i VE-loven, at vi indgår en naboaftale med dem som definere kompensationen de får som nær nabo til anlægget	Tilbydes kompensation iht. lovmæssige krav derudover indgås individuelle aftaler om kompensation.

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
mht. at fremme accept af projektet.		
c) Fremgår det af ansøgningen hvilke lokale tiltag der tilbydes det lokale samfund (nærområdet til projektet) mht. at fremme accept af projektet.	Der tilbydes 5 hektar til lokale rekreative formål lige uden for Eggeslevmagle by. Udover muligheden for tiltag fra grøn pulje på arealet, vil anlægsejer yderligere støtte rekreative projekter på arealet.	Der stilles 5 ha til rådighed til lokale tiltag. Der henvises til Grøn pulje. Det nævnes generelt, at man vil støtte rekreative projekter på arealet.
2. Størrelse og samspil/synergi med andre energiprojekter (hybridparker) Projekter der kombinerer VE-produktionsformer (f.eks. sol, vind, biogas) så der sikres stabil produktion og samtidig begrænser arealforbrug i det åbne land prioriteres. - Projekter med potentiale for udnyttelse af overskudsvarme, og som kan leveres til fjernvarmenettet, prioriteres.	Projektet er mindre, som både har fordele og ulemper. De største fordele er at det mindre anlæg gør at der er meget få mindre berørte naboer, samt at arealet kan gemmes væk 100% i landskabet. Ulempen er at det kun er et mindre anlæg, og derfor alene ikke kan være en hovedbrik i evt. PtX projekter. Samtidig er arealet ikke egnet til en vindmølle grundet de større afstandskrav for landvind. Der er ønsket at undersøge mulighederne omkring samarbejde med nære evt. fjernvarmeanlæg eller større energikrævende industrier om salg af strømmen. Uden at være længere i processen er der altid løsningen at sælge strømmen på det offentlige net. Dette skaber mere strøm til den almene	Der kan ikke fremhæves konkrete synergier med andre VE anlæg eller energiforbrugende anlæg. Der henvises til at strømmen altid kan sælges til nettet.

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
	borger, som sænker priserne for alle forbrugere.	
3. Tidshorisont for nettilslutning Projekter, der kan dokumentere en kort tidshorisont for nettilslutning, fremmes (Energistyrelsen vil gerne informeres tidligt om kommende projekter af hensyn til deres prioritering af udbygning af kapacitet på el-nettet). <i>(Erfaringsmæssigt kan det tage flere år at få nettilslutning pga. manglende kapacitet og Energistyrelsens prioritering af udbygning af kapaciteten.)</i> - Projekter, der kommer på Energistyrelsens fast track og som kan dokumentere tilsagn fra Energistyrelsen, fremmes.)	Tidlige screeninger fra Cerius ligger op til en nettilslutning på ca. 3 år fra indgåelse af en nettilslutningsaftale. Denne aftale indgås tidligst i den senere halvdel af lokalplanlægningen, når der er mere sikkerhed i størrelsen og realiseringen af anlægget.	Proces for nettilslutning beskrives generelt med en tidshorisont på 3 år.
4. Projekter på lavbundsjorde, der kan bidrage til at nedbringe landbrugets udledning af drivhusgasser samt projekter, der kan bidrage til beskyttelse af grundvand I forhold til klimapåvirkning med drivhusgasser, er der fokus på, om projektet inddrager humusholdige lavbundsjorder, så udledning af	Der er en smule af jorden som er under OSD udpegningen (omkring 5-10 hektar) Der er ikke nogen lavbundsjord udpegning på arealerne. Anlægget vil udtage de hektar som der bygges solceller på fra intensivt landbrug, hvilket naturligt vil øge	Området ligger ikke på lavbundsjord. Området ligger delvist i OSD og vil udtage landbrugsjord som ikke længere sprøjtes med pesticid

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
drivhusgasser fra landbrugsjord minimeres. Ligeledes vil der være fokus på projekter, der kan bidrage til beskyttelse af grundvand - og hvor det samtidig kan dokumenteres, at der ikke sker udvaskning af uønskede stoffer fra anlægget, der kan føre til forurening af grundvand.	biodiversiteten og reducere CO2 udledningen på arealet. Der vil i alle projekter lavet af anlægsejer være fokus på yderligere tiltag på arealerne for biodiversitets optimering.	

Opsummering

Opstiller beskriver generelt at man er interesseret i inddragelse af nærmeste naboer og Eggeslevmagle landsby og imødekommelse af deres bekymringer hvis muligt. Individuelle drøftelser med naboer starter når der foreligger godkendelse af om projektet behandles. Senere vil opstiller holde samlet nabomøder. Opstiller vil undersøge muligheder for lokalt medejerskab med afsæt i lokale interesser samt undersøge andre løsninger som kan være mere interessante. Det fremgår at der er interesse for at afsætte 5 ha til lokale tiltag. Opstiller nævner, at der tilbydes compensation iht. lovmæssige krav derudover indgås individuelle aftaler om compensation. Der henvises til Grøn pulje. Det nævnes generelt, at man vil støtte rekreative projekter på arealet. Tidshorisont for nettilslutning ventes at være ca. 3 år. Området ligger ikke på lavbundsjord. Området ligger delvist i OSD og projektet vil udtage landbrugsjord som ikke længere sprøjtes med pesticid.

Vægtning: B; anbefales indplaceret som 2. prioritet.