

Korsør, d. 16. august 2025

Til Slagelse Byråd.

Ansøgning om forhøjelse af garantistillelse til opførsel af dige ved Værftet, Søværnet, Jægersvej og Sprogøvej, Halsskov, Korsør.

Digelaget Værftet ansøger hermed om en forhøjelse af den tidligere godkendte garantistillelse på 10.700.000 kr. til etablering af dige ved Værftet, Søværnet, Jægersvej og Sprogøvej, Halsskov, Korsør.

Der ansøges om yderligere 1 million kroner.

Der var 4 tilbudsgivende entreprenører og den vindende entreprenør Vesta Fjord, har afgivet et bud på kr. **10.620.330** incl. moms. Det er en pris, der ligger meget tæt på projektbeskrivelsen fra Niras, men som er i 2019 priser.

Der er kommet ekstraudgifter løbende, og frem til nu er det i størrelsesorden ca. 500.000

Der er lejet en ekstra pumpe, da det ikke var muligt at få stoppet den eksisterende pumpe i pumpestationen ud for Værftet i forbindelse med ballastering af den eksisterende udløbsledning – se vedlagte foto.

Det har ligeledes vist sig nødvendigt at leje plastik køreplader for enden af Værftet for at skåne asfalten og for at dæmpe støjen til naboer når de tunge køretøjer skal bringe materiel frem - se vedlagte foto.

Herudover er der flere småudgifter i størrelsesorden á hver 10.000 kr. som er løbet på.

Vores rådgivere Sweco er i løbende dialog med digelaget og med entreprenøren, så vi i digelaget føler at vi har kontrol med udgifterne.

Digelaget Værftet håber og regner med at den søgte 1 million kroner vil være tilstrækkelig til at dække entreprisen. Skulle det blive nødvendigt senere tillader Digelaget Værftet os, at ansøge om yderligere kredit.

Oprindelig ansøgning:

Garantien anvendes i anlægsfasen til en byggekredit, hvorfra de løbende omkostninger kan afholdes. Når anlægget er færdigt, konverteres byggegarantien til et fastforrentet annuitetslån i Kommunekredit.

Vi henviser til projektbeskrivelse fra Niras's myndighedsprojekt

af 25. oktober 2023, hvor det estimerede beløb for bygning af diget er sat til knap 10.700.000 kr. Heraf udgør statens puljemidler 2.217.000 kr.

Digelaget Værftet er bygherre på projektet.

Når byggeriet er færdigt, ønsker vi at finansiere byggeriet med et fastforrentet annuitetslån med max. løbetid på 25 år.

Baggrund: Kystbeskyttelsesprojektet er et såkaldt kommunalt fælles projekt, jf. Kap 1.a i kystbeskyttelsesloven. Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget besluttede d. 5. januar 2015 at fremme dige

sagen ved Værftet, Søværnet, Jægersvej og Sprogøvej, i medfør af Kystbeskyttelseslovens paragraf 5.

Kommunen har truffet endelig afgørelse om sagen den 26. april, 2024.

Afgørelsen blev ikke påklaget.

Afgørelsen omfatter:

Tilladelse til at anlægge diget:

"Digelaget Værftet" er bygherre og får tilladelsen til at anlægge projektet, og digelaget skal overholde vilkårene til anlægsarbejdet.

Bidragspligt:

Slagelse Kommune træffer samtidig afgørelse om, at grundejere og forsyningsselskaber, der har nytte af projektet, bliver pålagt en bidragspligt og skal dermed betale en andel af udgifterne til projektet.

Medlemspligt af Digelaget Værftet:

Slagelse Kommune træffer desuden afgørelse om, at grundejerne og forsyningsselskaberne bliver pålagt medlemspligt af "Digelaget Værftet".

Digelaget Værftet har afholdt ekstraordinær generalforsamling den 2. september 2024, hvor den nuværende bestyrelse blev valgt.

På digelagets vegne

Allan Gravesen
Formand for Digelaget Værftet

M: ag@dadlnet.dk

T: 4095 0163

W: digelagetværftet.dk



Ekstra pumpe opsat



Plastik køreplader udlagt