



Slagelse Kommune

Att. Slagelse Byråd
Borgmester Knud Vincents

31. oktober 2024

Supplerende ansøgning / forespørgsel – Korsør Lystbådehavn Amba

Der henvises til vores ansøgning af 27. oktober 2023 og supplerende ansøgning af 21. april 2024, hvorved i alt er ansøgt om kr. 7.000.000 garanti og kr. 2.500.000 likvidt tilskud til moleprojekt. Vi forstår, at garantiforhøjelsen kan forventes godkendt, og vi er taknemmelige for, at det ansøgte tilskud på kr. 2.500.000 er blevet budgetsat.

Imidlertid er beløbet budgetsat til året 2026, og det medfører, som vi forstår det,

- at der ikke kan gives nogen håndfast vished for, at beløbet kan udbetales, idet budgettet under særlige omstændigheder kan ændres.
- at vi ikke kan udføre vores projekt før i 2026. Som nævnt i vores ansøgning fra april i år havde vi håbet at kunne opstarte vores projekt i efteråret 2024, men måske at overveje udskydelse til foråret 2025. En yderligere forsinkelse, vurderer vi, vil medføre øget risiko for at grundforudsætningerne for gennemførsel af det ønskede projekt skrider.

Korsør Lystbådehavn og dens bestyrelse bør ikke indgå aftaler, som der ikke har finansielt beredskab til at honorere. Vi har derfor i vores bestyrelse drøftet mulige løsninger, som er skitseret nedenfor. Vi har tilladt os at anføre disse i prioriteret orden efter, hvilket præferencer vi har. Men vi har naturligvis forståelse for, at kommunen kan have andre præferencer.

1. Slagelse Kommune i stedet for ydelse af tilskud investerer i 62 andele (nyudstedelse) a kr. 40.000 (ca. kr. 2.500.000) i lystbådehavnen i 2025 (medfører ca. 19% ejerandel). Rationalet for en sådan investering er at støtte og komme endnu tættere på et aktiv, som er en vigtig del af den "offentlige" infrastruktur i en maritim kommune. Det skal bemærkes, at ved en sådan løsning vil kommunen skulle frafalde sin vedtægtsmæssige ret til at have et tilsvarende antal bådpladser i havnen, idet der ikke foreligger kapacitet til at stille havnepladserne til rådighed eller



2. det ansøgte tilskud flyttes fra budget 2026 til budget 2025, hvormed vi forstår, at der vil kunne gives os vished for tilskuddets faktuelle udbetaling eller
3. der i 2025 etableres en garanti for en byggekredit på det samlede andragende på i alt kr. 9.500.000 hos KommuneKredit, som senest i 2026 afløses af en garanti på kr. 7.000.000 for et 25-årigt lån i KommuneKredit og udbetaling af det ansøgte kr. 2.500.000 tilskud (som er budgetlagt til 2026 i Slagelse Kommune).

På baggrund af kommunens stillingtagen vil vi forelægge den valgte løsningsmulighed på en ekstraordinær generalforsamling i lystbådehavnen til godkendelse.

På håber igen på kommunens velvillighed.

P.v.. bestyrelsen i
Korsør Lystbådehavn A.m.b.a.

Bjarne Stubager, bestyrelsesformand