

From: Jan Henrik Simmelhag
Sent on: Friday, August 5, 2016 12:01:19 PM
To: Teknik og Miljø
Subject: Gedehavevej 68, 4230 Skælskør

Til Slagelse Kommune

Bevaringsforeningen for Slagelse og Omegn har modtaget meddelelse fra Slagelse Kommune om at der er søgt om tilladelse til nedrivning af en del af en bevaringsværdig bygning på Gedehavevej 68, 4230 Skælskør.

Bevaringsforeningen skal herved gøre indsigelse mod den planlagte nedrivning.

Gårdanlægget på Gedehavevej 68 er noteret som bevaringsværdigt i Kommuneatlas Skælskør (1994), og er formentlig bygget engang i sidste fjerdedel af 1800-tallet. Det er trods nogen senere ombygning er det et ganske fint eksempel på en traditionel dansk 4-længet gård med et par ekstra udlænger. Det er i faktisk god arkitektur. Gården er typisk for området med sine hvidkalkede, enkle bygninger, med en beskedent dekoration i form af et glat bånd langs gavl og gesims.

Det anføres i nedrivningsansøgningen at ejendommen ønskes nedrevet, fordi den er meget dårlig stand. Af det ledsagende billedmateriale synes det fremgå at en del af tagkonstruktionen er så angrebet af svamp at en udskiftning er nødvendig. Murværket synes derimod ikke at være synderligt skadet.

En nedrivning af en trediedel af den 4-længede gård vil efterlade et stykke amputeret kulturarv, og vil aldeles ikke på nogen måde " indgå som en naturlig del af grunden og de eksisterende omgivelser".

Det anføres også at bygningen står ubrugt hen, men det kunne jo være at det, der eventuelt findes i de sekundære udlænger, kunne finde plads i det, der ønskes fjernet, som derved kunne få en funktion.

Bevaringsforeningen vil gerne have oplyst, hvilke muligheder for at bevare gården intakt, som Slagelse Kommune måtte have forsøgt. Har det fra ejers side været søgt om eventuel forsikrings erstatning ?

Sagen om Gedehavevej 68 er endnu et led i den række af ødelæggelser af bevaringsværdig bebyggelse, som er sket i den tidligere Skælskør Kommune. I resten af Slagelse Kommunes landdistrikt forekommer den slags sager ikke, men det er nu fordi der slet ikke findes nogen registrering af bevaringsværdige bygninger !

Årsagen til denne uheldige tilstand - som er mere udbredt i Slagelse end i de fleste andre kommuner - er manglende interesse for bygningsmæssige kulturarv blandt kommunens politikere og måske en del af embedsværket.

Bevaringsforeningen skal derfor opfordre Slagelse Kommune til at gøre en indsats for at undgå den ansøgte nedrivning - i stedet for som sædvanligt mere eller mindre automatisk at udstede nedrivningstilladelse. Der var megen fornuft i at udarbejde det seriøse kulturatlas for Skælskør - og det giver jo ingen mening, hvis man ikke bruger det til vejledning ved kommunens planlægning.

Ved sammenligning med luftfoto ses det, at Bygningsridsets placering af bygning E,F og G er noget forkert placeret.

Meddelelsen om Gedehavevej 68 er ikke nået frem til Skælskør Bevaringsforening på grund af en stavefejl i begyndelsen af mail-adressen: Ordet mette skal ikke staves meth.

De 3 bevaringsforeninger i Slagelse Kommune synes selvfølgelig at det er godt at de er blevet orienterede om nedrivningsansøgningen, men ville iøvrigt ikke have haft noget imod at have fået den d. 6 juli i stedet for først d.11 juli.

Med venlig hilsen

pfv

Jan Simmelhag.

[Mail-Online.dk - Større frihed med en dansk og brugervenlig email](#)