

Korsør Havn

**Amerikakajen 1, 1 tv
4220 Korsør**

CVR-nummer 31860954

Årsrapport

1. januar 2023 - 31. december 2023

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	18

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Korsør Havn
Amerikakajen 1, 1 tv
4220 Korsør

Hjemstedskommune:	Slagelse
CVR-nummer:	31860954
Regnskabsperiode:	1. januar 2023 - 31. december 2023

Bestyrelse

John Dyrby Paulsen
Ida Lynge
Ole Drost
Michael Thomsen
Ulrich Mosegaard

Havnedirektør

Jimmi Jørgensen

Revisor

Dansk Revision Slagelse
Godkendt revisionsaktieselskab
Ndr. Ringgade 74
4200 Slagelse

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Korsør Havn.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af havnens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af havnens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Korsør, den 24. april 2024

Havnedirektør:

Jimmi Jørgensen

Bestyrelsen:

John Dyrby Paulsen
Formand

Ida Lynge

Ole Drost

Michael Thomsen

Ulrich Mosegaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til ledelsen i Korsør Havn

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Korsør Havn for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af havnens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af havnens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af havnen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere havnens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere havnen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af havnens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om havnens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at havnen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 24. april 2024

Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801

Kim Thomas Nielsen

Partner, Statsautoriseret revisor

mne28660

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Korsør Havn driver havnen i Korsør som kommunal selvstyrehavn i Slagelse Kommune.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på 1,6 mio. DKK efter afskrivninger og finansielle poster. Den retning bestyrelsen har udstukket med fokus på en klar forbedring af driftsresultatet i Korsør Havn er således afspejlet i resultat for 2023.

Efter afskrivninger på 3,9 mio. DKK og positive nettokursreguleringer på værdipapirbeholdningen på 1,2 mio. DKK er det regnskabsmæssige resultat et overskud på 1,6 mio. DKK, men nok så vigtigt er resultatet af driften både positivt og forbedret i forhold til 2022. Efter indregning af årets resultat udgør egenkapitalen 137,7 mio. DKK.

Bestyrelsen lægger vægt på den fortsatte positive udvikling i havnens drift og finder samlet set resultatet meget tilfredsstillende, da havnens driftsresultat er positivt efter afskrivninger og finansiering, og der er overskud i forhold til havnelovens krav til regnskabet. Bestyrelsen peger dog på, at der fortsat er behov for at arbejde med at effektivisere driften af havnen, og bestyrelsen har fokus på, at driftsresultatet også forbedres de kommende år.

Havnen er polstret med relativ stor egenkapital og en meget stærk likviditet, men er også udfordret af, at der ikke er mulighed for at udvide havnearealerne i Korsør by. Bestyrelsen fortsætter derfor arbejdet med at finde udviklingsmuligheder for havnen både i form af nye havneaktiviteter og muligheder for at etablere nye havneområde eller tilkøbe eksisterende havnearealer, herunder ser bestyrelsen fortsat positivt på mulighederne for nye havneaktiviteter i forbindelse med Stigsnæs Industrihavn.

Miljøforhold

Havnen investerer i miljørigtige teknologier til forbedring af miljøbelastningen. I den forbindelse er havnen med i et REDII EU-projekt, hvor der planlægges med etablering af solceller med batteribackup, for at reducere havnens CO₂ aftryk. Havnen har ligeledes udskiftet gasopvarmning med fjernvarme.

Bestyrelsen har til hensigt at fortsætte investeringerne i miljøforbedringer i forbindelse med driften af havnen, og anser det for en bunden opgave, at Korsør Havn bidrager til den grønne omstilling af transportsektoren.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af virksomhedens forhold væsentligt.

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletalsoversigt	2023	2022	2021	2020	2019
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Resultatopgørelse					
Omsætning	14.402	13.962	12.265	10.857	13.418
Indtjeningsbidrag	4.266	4.213	2.126	2.312	3.075
Afskrivninger	3.951	4.086	4.363	4.133	5.697
Resultat af primær drift	314	127	-2.237	-1.821	-2.622
Resultat af finansielle poster	1.239	-4.074	-1.179	-198	-1
Årets resultat	1.553	-3.947	-3.416	-2.091	-2.623
Balance					
Anlægsaktiver i alt	123.205	123.708	123.119	124.962	126.525
Investering i materielle anlægsaktiver	3.224	4.928	3.021	7.547	3.020
Aktiver i alt	157.729	156.504	167.309	169.556	169.912
Egenkapital	137.697	136.145	140.093	143.508	145.528
Nøgletal i %					
Soliditetsgrad	87,3	87,0	83,7	84,6	85,6
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	1,1	-2,9	-2,4	-1,4	-1,8
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					

		2023	2022
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
1	Nettoomsætning	14.402.291	13.962
	Andre driftsindtægter	119.565	127
2	Omkostninger til drift af havneaktiviteter	-2.881.847	-3.117
3	Andre eksterne omkostninger	-1.745.568	-1.509
	Bruttofortjeneste	9.894.442	9.463
4	Personaleomkostninger	-5.628.454	-5.250
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-3.951.907	-4.086
	Resultat før finansielle poster	314.081	127
5	Finansielle indtægter	1.674.384	212
6	Finansielle omkostninger	-435.769	-4.286
	Årets resultat	1.552.696	-3.948
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	1.552.696	-3.948
	Resultatdisponering i alt	1.552.696	-3.948

		2023	2022
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
7	Software mv.	149.673	225
	Immaterielle anlægsaktiver	149.673	225
8	Bygninger	29.889.432	30.968
9	Bassiner, sejlløb, moler mv.	39.122.031	38.802
10	Landarealer og grunde	38.384.186	39.142
11	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.403.628	6.634
12	Materielle anlægsaktiver under udførelse	1.256.637	8.162
	Materielle anlægsaktiver	123.055.915	123.708
	Anlægsaktiver i alt	123.205.587	123.933
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.847.624	1.868
13	Andre tilgodehavender	625.052	219
	Periodeafgrænsningsposter	372.956	365
	Tilgodehavender	3.845.632	2.452
14	Andre værdipapirer og kapitalandele	29.201.764	27.604
	Værdipapirer og kapitalandele	29.201.764	27.604
	Likvide beholdninger	1.476.433	2.516
	Omsætningsaktiver i alt	34.523.829	32.572
	Aktiver i alt	157.729.416	156.504

		2023	2022
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Egenkapital primo	136.144.623	140.093
	Overført resultat	1.552.696	-3.948
	Egenkapital i alt	137.697.319	136.145
15	Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser	1.165.341	1.104
	Hensatte forpligtelser	1.165.341	1.104
16	Kreditinstitutter	12.541.718	13.301
17	Langfristede gældsforpligtelser	12.541.718	13.301
	Kreditinstitutter	770.000	1.175
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.494.113	903
	Anden gæld	578.881	908
	Periodeafgrænsningsposter	3.482.044	2.969
	Kortfristede gældsforpligtelser	6.325.038	5.955
	Gældsforpligtelser i alt	18.866.757	19.256
	Passiver i alt	157.729.416	156.504
18	Eventualforpligtelser		
19	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	I alt
	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december	
Saldo primo	136.145
Årets resultat	<u>1.552</u>
Egenkapital ultimo	<u>137.697</u>

Noter	2023	2022
	DKK	1.000 DKK
1 Nettoomsætning		
Skibs- og vareafgifter	7.394.829	6.981
Plads- og bygningsleje	5.101.039	4.707
Maskinleje	1.190.791	1.303
Andre indtægter	715.633	971
Nettoomsætning i alt	14.402.291	13.962
2 Omkostninger til drift af havneaktiviteter		
Ejendomme, vedligeholdelse	413.935	473
Ejendomme, energiudgifter	-147.486	108
Ejendomme, øvrige omkostninger	298.106	179
Ejendomme i alt	564.555	760
Driftsmateriel, vedligeholdelse	629.121	317
Driftsmateriel, energiomkostninger	225.736	322
Driftsmateriel, øvrige omkostninger	232.643	201
Driftsmateriel i alt	1.087.500	840
Sø- og landarealer, vedligeholdelse	463.114	470
Sø- og landarealer, energiudgifter	296.063	639
Sø- og landarealer, øvrige omkostninger	470.615	408
Sø- og landarealer, i alt	1.229.792	1.517
Omkostninger til drift af havneaktiviteter i alt	2.881.847	3.117
3 Andre eksterne omkostninger		
Salgsfremmende omkostninger	634.860	483
Administrationsomkostninger	1.110.708	1.026
Andre eksterne omkostninger i alt	1.745.568	1.509
4 Personaleomkostninger		
Løn og gager	4.360.740	4.289
Pensioner	965.138	635
Andre omkostninger til social sikring	117.686	148
Øvrige personaleomkostninger	184.890	178
Personaleomkostninger i alt	5.628.454	5.250

Noter	2023	2022
	DKK	1.000 DKK
5	Finansielle indtægter	
Renteindtægter	17.847	1
Renteindtægt, debitorer	3	0
Afkast, værdipapirer	413.444	210
Dagsværdireguleringer, værdipapirer	1.243.091	0
Finansielle indtægter i alt	1.674.384	212
6	Finansielle omkostninger	
Renteomkostninger, kreditinstitutter mv.	306.958	387
Renter, kreditorer	0	4
Garantiprovision	70.290	74
Gebyrer, værdipapirdepot	58.520	0
Dagsværdireguleringer, værdipapirer	0	3.822
Finansielle omkostninger i alt	435.769	4.286
7	Software mv.	
Kostpris 1. januar	306.754	307
Afgang i årets løb	-31.840	0
Kostpris 31. december	274.914	307
Af- og nedskrivninger 1. januar	-82.243	-51
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	31.840	0
Årets af- og nedskrivninger	-74.838	-31
Afskrivninger 31. december	-125.241	-82
Software mv. i alt	149.673	225
8	Bygninger	
Kostpris 1. januar	50.298.380	50.298
Kostpris 31. december	50.298.380	50.298
Af- og nedskrivninger 1. januar	-19.329.949	-18.248
Årets af- og nedskrivninger	-1.078.999	-1.082
Afskrivninger 31. december	-20.408.948	-19.330
Bygninger i alt	29.889.432	30.968

Noter	2023	2022
	DKK	1.000 DKK
9 Bassiner, sejlløb, moler mv.		
Kostpris 1. januar	72.890.241	72.890
Tilgang i årets løb	1.394.611	0
Afgang i årets løb	-572.500	0
Kostpris 31. december	<u>73.712.352</u>	<u>72.890</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-34.087.905	-34.088
Tilbageførsel af dagsværdiregulering ved salg	572.500	0
Årets afskrivninger	-1.074.916	0
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>-34.590.320</u>	<u>-34.088</u>
Bassiner, sejlløb, moler mv. i alt	<u>39.122.031</u>	<u>38.802</u>
10 Landarealer og grunde		
Kostpris 1. januar	<u>47.359.419</u>	<u>47.359</u>
Kostpris 31. december	<u>47.359.419</u>	<u>47.359</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-8.217.657	-7.386
Årets af- og nedskrivninger	-757.576	-831
Afskrivninger 31. december	<u>-8.975.233</u>	<u>-8.218</u>
Landarealer og grunde i alt	<u>38.384.186</u>	<u>39.142</u>
11 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	14.138.924	14.959
Tilgang i årets løb	466.140	0
Tilgang, overførsel fra anlæg under udførsel	8.269.339	0
Afgang i årets løb	0	-820
Kostpris 31. december	<u>22.874.403</u>	<u>14.139</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-7.505.197	-6.974
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	536
Årets af- og nedskrivninger	-965.578	-1.067
Afskrivninger 31. december	<u>-8.470.775</u>	<u>-7.505</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	<u>14.403.628</u>	<u>6.634</u>

Noter	2023	2022
	DKK	1.000 DKK
12 Materielle anlægsaktiver under udførelse		
Kostpris 1. januar	8.161.965	3.234
Tilgang i årets løb	1.364.011	4.928
Afgang i årets løb, overførsel til driftsmidler	-8.269.339	0
Kostpris 31. december	<u>1.256.637</u>	<u>8.162</u>
Materielle anlægsaktiver under udførelse i alt	<u>1.256.637</u>	<u>8.162</u>
13 Andre tilgodehavender		
Skattekonto	157.758	0
Tilgodehavende tilskud EU-projekt	<u>467.294</u>	<u>219</u>
Andre tilgodehavender i alt	<u>625.052</u>	<u>219</u>
14 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Regnskabsmæssig værdi af værdipapirer, der indregnes til dagsværdi udgør 29.202 TDKK pr. 31. december 2023. Heraf er der indregnet urealiserede kursgevinst på i alt 1.185 TDKK i resultatopgørelse.		
15 Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser		
Hensættelser til pensioner, primo	1.103.564	1.374
Årets ændring i hensættelser til pensioner	<u>61.777</u>	<u>-270</u>
Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser i alt	<u>1.165.341</u>	<u>1.104</u>
16 Kreditinstitutter		
Danske Bank	0	418
Kommune Kredit, lån 2012	6.315.225	6.689
Kommune Kredit, lån 2015	6.996.494	7.369
Overført til kortfristet gæld	<u>-770.000</u>	<u>-1.175</u>
Kreditinstitutter i alt	<u>12.541.718</u>	<u>13.301</u>
17 Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	9.130.000	9.970

	2023	2022
Noter	DKK	1.000 DKK

18 Eventualforpligtelser

En lejer har adviseret en stævning mod havnen for uberettiget opsigelse af lejemål. Ledelsen betragter stævningen som ugyldig og forventer medhold i en eventuel retssag, hvorfor der ikke er hensat til dækning af tab og omkostninger i forbindelse med sagen.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gæld til Kommune Kredit på 13,3 mio. DKK er sikret ved garanti stillet af Slagelse kommune.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har havnen valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde havnen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå havnen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, i den periode den vedrører. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Offentlig tilskud

Indregningen af offentlige tilskud sker, når de generelle betingelser for indregning er opfyldt, herunder at der opnået tilsagn om tilskuddet og at det er sandsynligt, at havnen kan og vil opfylde de betingelser, som tilskuddet er baseret på.

Tilskud til dækning af lønomkostninger indregnes med det forventede beløb i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen af lønomkostningerne. Tilskuddet indregnes under andre driftsindtægter.

Tilskud til dækning af investeringer indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at der foretages afskrivninger på det tilskudsberettigede aktiv. Modtagne tilskud indregnes som en periodeafgrænsningspost under passiverne.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til havnens hovedaktivitet, herunder offentlige tilskud til dækning af lønudgifter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til havnens aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til havnens personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Korsør Havn er ikke skattepligtig, da havnen er en kommunal selvstyrehavn.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Software mv.	3-10 år
--------------	---------

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5-100 år	0%
Bassiner, sejløb, moler mv.	10-65 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	0-20%
Landarealer	10-50 år	0%
Der afskrives ikke på grunde.		

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitut på anfordring.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til pensioner vedr. tidligere ansatte tjenestemænd.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi, idet opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden. Beløbet er opgjort som den aktuelle udgift sat i forhold til pensionisternes forventede levealder.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år, herunder offentlige tilskud, der indtægtsføres i takt med afskrivning af det underliggende aktiv, som tilskuddet nytter sig til.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jimmi Jørgensen

KORSØR HAVN CVR: 31860954

Direktionsmedlem

Serienummer: 43c904c6-265e-4696-949e-77c7a0faa4f6

IP: 80.198.xxx.xxx

2024-04-24 13:50:12 UTC



Michael Thomsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 10d093a0-79ec-42cc-b441-0952a23d1cb5

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-04-24 17:00:35 UTC



Hans Ole Drost

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b6e137de-2b5e-4f45-a346-0268af65ce1e

IP: 5.186.xxx.xxx

2024-04-24 18:43:27 UTC



Ulrich Mosegaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: d8052abf-f773-4a49-b48d-4328b5a4b327

IP: 45.134.xxx.xxx

2024-04-24 18:49:40 UTC



John Michael Dyrby Paulsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: aca35048-b1f2-4b66-94bc-24d8ac1f65b7

IP: 80.197.xxx.xxx

2024-04-26 13:36:20 UTC



Ida LyngNæstformand

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: idaly@slagelse.dk

IP: 45.134.xxx.xxx

2024-04-29 08:09:34 UTC



Penneo dokumentnøgle: OEI6E-8UZ7I-GJDNV-8S3U5-VPL8H-QGJG8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Thomas Nielsen

**DANSK REVISION SLAGELSE GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:
29919801**

Statsautoriseret revisor

Serienummer: eeb8bdfc-582f-4423-a717-d71b1abdfb0b

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-04-29 08:14:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**