

Kontaktperson for Byggeskadefonden

Kommunenummer 330	Kommunenavn Slagelse	Byggeskadefonden
		Navn Caroline Bang
		Telefon 33762152
		E-mailadresse cjo@bsf.dk

Beskrivelse af renoveringen

Der etableres altaner
2 nye gavle og isolering
Kælder/Fundamenter - reparation af revner, udbedring af sætningsskader, betonskader mv.
Døre renoveres/udskiftes i trappeopgange og kældervinduer udskiftes
Trapper/opgange - udskiftning og overfladebehandling af trapper
Der etableres varmeflade til ventilationsanlæg og nye installationer og varmecentral
~~14 boliger renoveres med nye køkkener/had/vinduer og døre~~

Sagstyper

§ 91 Renoveringsordning	<input type="checkbox"/>	§ 92 Driftsstøtte 1 & 3	<input type="checkbox"/>
§ 90 Trækningsretten	<input type="checkbox"/>	Øvrige (frivillige arbejder)	<input checked="" type="checkbox"/>

Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)

Bygherrekategori (kun ét kryds)					
Almen boligorganisation (1)	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommune (2)	<input type="checkbox"/>	Region (3)	<input type="checkbox"/>
Selvejende institution (4)	<input type="checkbox"/>	Friplejeboligleverandør (10)	<input type="checkbox"/>	Almen ungdomsboliginstitution (12)	<input type="checkbox"/>
Bygherres boligorganisation og afdeling		Kontaktperson			
LBF's afdelingsnummer	0118003	Navn	Uffe Kjær		
Afdelingsnavn	3, Møllevangen/Egøgade	Telefon	58571800		
Boligorganisationsnummer i LBF	118	E-mailadresse	info@bo4220.dk		
CVR-nummer	52729610				
Navn	BoligKorsør				
Adresse	Casper Brands Plads 3A				
Postnummer og -distrikt	4220	Korsør			
Telefonnummer	58571800				
E-mailadresse	his@bdo.dk				
EAN-nummer					

Administrationsorganisation Boligorganisationsnummer i LBF <input type="text" value="0"/> CVR-nummer <input type="text" value="0"/> Boligorganisationsnavn i LBF <input type="text"/> Adresse <input type="text"/> Postnummer og -distrikt <input type="text" value="0"/> <input type="text"/>	Kontaktperson Navn <input type="text"/> Telefon <input type="text" value="0"/> E-mailadresse <input type="text"/>
Byggeforsretningsførers navneoplysninger Forretningsførelertype (kun ét kryds) Almen boligorganisation (1) <input type="checkbox"/> Anden forretningsførel (2) <input type="checkbox"/> CVR-nummer <input type="text" value="20222670"/> Navn <input type="text" value="BDO STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB"/> Adresse <input type="text" value="Kystvejen 29"/> Postnummer og -distrikt <input type="text" value="8000"/> <input type="text" value="Aarhus C"/> Telefonnummer <input type="text" value="51586094"/> E-mailadresse <input type="text" value="bygranders@bdo.dk"/>	Kontaktperson Navn <input type="text" value="Jørgen-Ulrik Christensen"/> Telefon <input type="text" value="51586094"/> E-mailadresse <input type="text" value="bygranders@bdo.dk"/>
Kreditinstitutter Realkredit Danmark <input type="checkbox"/> Jyske Realkredit <input type="checkbox"/> Nykredit <input checked="" type="checkbox"/> KommuneKredit <input type="checkbox"/> DLR Kredit <input type="checkbox"/> Nordea Kredit <input type="checkbox"/> Andre kreditinstitutter (hvis navnet er angivet, er kreditinstituttet valgt) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	Etapeoplysninger Etapenummer <input type="text" value="1"/> 1. etapes ident <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Ny forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	01-10-2020		01-10-2020
Afliveringsdato	29-07-2022		07-09-2022
Skæringsdato byggeregnskab			31-12-2022

Udbudsoplysninger

Udbudsformer (maks. 3 krydser)	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input checked="" type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Boligoplysninger

Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift

1

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	0	0	68	3.960	0	0	68	3.960
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	0	0	0	0	0	0
I alt	0	0	68	3.960	0	0	68	3.960

	Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0
Areal til fælleslokaler	0		0	0

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	0	0	52	3.970	0	0	52	3.970
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	0	0	0	0	0	0
I alt	0	0	52	3.970	0	0	52	3.970

	Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0
Areal til fælleslokaler	0		0	0

Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer	01		
Byggeafsnitsnavn	3, Møllevangen/Egøgade (1)		
Beliggenhed	Møllevangen 5-27, Egøgade 10-18		
Postnummer og -distrikt	4220	Korsør	
Beliggenhedskommune	330		
Matrikelbetegnelse	1 nq, 1nr, Tårnborghgd., Kors		
Ejendomsnummer	5621		
Overtagelsesdato	01-01-1944		

Boligoplysninger før renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²
Familieboliger (lejl.)	0	0	68	3.960	0	0	68	3.960
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	0	0	0	0	0	0
I alt	0	0	68	3.960	0	0	68	3.960
	Familieboliger (m²)		Ungdomsboliger (m²)		Ældreboliger (m²)		Andet (m²)	
Heraf fælles boligareal	0		0		0		0	
Areal til fælleslokaler	0		0		0		0	

Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt																																									
	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²	Antal	m ²																																								
Familieboliger (lejl.)	0	0	52	3.970	0	0																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Byggeri (kun ét kryds)</th> <th colspan="2">Boligstørrelser</th> <th colspan="2">Antal boliger / boenheder</th> <th colspan="2">Areal (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tæt/lavt</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>1 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Etage</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>2 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>36</td> <td>2.266</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Blandet</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>3 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>2</td> <td>214</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>4 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>14</td> <td>1.490</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)		Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed		0	0			Etage	<input checked="" type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed		36	2.266			Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed		2	214					4 rum pr. bolig / boenhed		14	1.490		
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)																																										
Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
Etage	<input checked="" type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed		36	2.266																																											
Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed		2	214																																											
		4 rum pr. bolig / boenhed		14	1.490																																											
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Byggeri (kun ét kryds)</th> <th colspan="2">Boligstørrelser</th> <th colspan="2">Antal boliger / boenheder</th> <th colspan="2">Areal (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tæt/lavt</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>1-rumsboliger med bad/toilet og køkken</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Etage</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Blandet</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>2-rumsboliger</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)		Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet og køkken		0	0			Etage	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken		0	0			Blandet	<input type="checkbox"/>	2-rumsboliger		0	0										
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)																																										
Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet og køkken		0	0																																											
Etage	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken		0	0																																											
Blandet	<input type="checkbox"/>	2-rumsboliger		0	0																																											
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Byggeri (kun ét kryds)</th> <th colspan="2">Boligstørrelser</th> <th colspan="2">Antal boliger / boenheder</th> <th colspan="2">Areal (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tæt/lavt</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>1 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Etage</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>2 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Blandet</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>3 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>4 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)		Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed		0	0			Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed		0	0			Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed		0	0					4 rum pr. bolig / boenhed		0	0		
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)																																										
Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
		4 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
Andet	0	0	0	0	0	0																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Byggeri (kun ét kryds)</th> <th colspan="2">Boligstørrelser</th> <th colspan="2">Antal boliger / boenheder</th> <th colspan="2">Areal (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tæt/lavt</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>1 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Etage</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>2 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Blandet</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>3 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>4 rum pr. bolig / boenhed</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)		Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed		0	0			Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed		0	0			Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed		0	0					4 rum pr. bolig / boenhed		0	0		
Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m ²)																																										
Tæt/lavt	<input checked="" type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
		4 rum pr. bolig / boenhed		0	0																																											
Enkeltværelser	0	0	0	0	0	0																																										
I alt	0	0	52	3.970	0	0	52	3.970																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Familieboliger (m²)</th> <th>Ungdomsboliger (m²)</th> <th>Ældreboliger (m²)</th> <th>Andet (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Heraf fælles boligareal</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Areal til fælleslokaler</td> <td>0</td> <td></td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>										Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)	Heraf fælles boligareal	0	0	0	0	Areal til fælleslokaler	0		0	0																									
	Familieboliger (m ²)	Ungdomsboliger (m ²)	Ældreboliger (m ²)	Andet (m ²)																																												
Heraf fælles boligareal	0	0	0	0																																												
Areal til fælleslokaler	0		0	0																																												

Grundudgifter	Skema A	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt	0	0	0

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele	Skema A	Skema B	Skema C
1 – Tag	0	0	6.384.511
2 – Ydervægge	1.235.000	804.000	451.850
3 – Døre og vinduer	846.100	1.594.000	1.441.652
4 – Altaner og altangange	0	1.625.000	1.375.000
5 – Etageadskillelser	0	0	0
6 – Fundament og kælder	727.095	734.295	734.295
7 – Vådrum	0	1.526.000	1.526.000
8 – Afløb i jord og bygninger	0	0	0
9 – Tekniske anlæg	760.000	4.170.000	4.657.957
10 – Øvrige bygningsdele	1.463.850	4.203.150	4.161.900
11 – Arealudvidelse	0	0	0
Sum (a)	5.032.045	14.656.445	20.733.165

Andre håndværkerudgifter (b)	Skema A	Skema B	Skema C
Udgifter til byggeplads	352.243	1.025.951	421.563
Bygherreleverance	0	0	0
Særlige vinterforanstaltninger	0	0	0
Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter	0	0	0
Håndværkerudgifter i alt (a + b)	5.384.288	15.682.396	21.154.728

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C
Teknisk rådgivning	0	956.244	910.437
Byggesagshonorar	0	858.111	903.636
Bestyrelsesudgifter	0	17.390	17.500
Genhusningsudgifter	0	0	0
Byggeadministration	0	280.334	42.918
Stiftelsesprovision	0	0	0
Byggelånsrenter	0	185.052	398.376
Øvrige finansielle udgifter	905.637	285.556	407.500
Omkostninger i alt	905.637	2.582.687	2.680.367

Gebyrer	Skema A	Skema B	Skema C
Bidrag til Byggeskadefonden	63.535	184.496	240.759
Byggetilladelse og andre gebyrer	0	55.648	21.466
Gebyrer i alt	63.535	240.144	262.225

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C
Driftsudgifter i byggeperioden	0	0	0
– Lejeindtægter i byggeperioden	0	0	0
Driftsresultat i byggeperioden	0	0	0

Byggeudgift	Skema A	Skema B	Skema C
Samlet byggeudgift omfattet af Byggeskadefonden	6.353.460	18.505.227	24.097.320

Anlægsøkonomi (fortsat fra de to forrige sider)

Fordeling af samlede udgifter på støttekategorier

	Skema A	Skema B	Skema C
Forbedring/fornyelse	3.505.104	10.869.092	17.488.484
Vedligeholdelse	2.848.356	7.636.135	6.608.836
Sum	6.353.460	18.505.227	24.097.320

Afsat beløb

	Skema C
Afsat beløb	639.619

Bemærkninger til fordeling af udgifter

Tagudskiftning er kommet til efter skema B og finansieres via egen trækingsret, men er tilføjet det ustøttet beløb i skema C
Fordeling af håndværkerudgifter på grupperinger jf. arkitekt Arkidesign
Afsatte beløb er slutbidrag til BSF, udgifter til låneoptagelse, revision samt slutfakturaer fra rådgivere.

Godkendelsesdatoer

Godkendelse af skema	Skema A	Skema B	Skema C
Frist for modtagelse		17-06-2022	
Mulighed for fristforlængelse i henhold til bekendtgørelse den 1-1-2022 (gælder projekter med tilsagn fra 1-1-2019 til 31-12-2022)			
Fristforlængelse for modtagelse			
Bygherre klar til indberetning		07-01-2019	01-03-2023
Bygherres godkendelse	08-06-2017	08-07-2020	
Byggeskadefondens godkendelse	29-08-2017	10-09-2020	
Byggeskadefondens godkendelse af ændring			
Revisors underskrift			

Begrundelse for afvisningen