

# Notat om udvidelse fra 2-3 timers tidsbegrænsning på udvalgte placeringer i Slagelse Centrum

Tillægsnotat til Slagelse Parkeringsanalyse 2024

## Baggrund

På baggrund af Slagelse Parkeringsanalyse 2024 udarbejdet af Sweco, har Slagelse Kommune efterspurgt en vurdering af om der findes bynære parkeringspladser, hvor tidsrestriktionen med rimelighed kan ændres fra 2-3 timers og evt. udvidet tidsrum for tilgodeset butikker, restauranter og serviceerhverv såsom frisører o.l. Desuden ønskes en beskrivelse af den forventede betydning for parkeringsforhold for henholdsvis beboere og besøgende.

## Indledning

I Slagelse Parkeringsanalyse 2024 har vi arbejdet med fire områder, hvoraf det område der beskrives som gågadeområdet må betragtes som det bynære område. I dette tillægsnotat kigger vi derfor nærmere på gågadeområdet og de gældende ejerforhold og restriktioner med henblik på at vurdere om der er tidsbegrænsninger der kan ændres for at understøtte handelslivet og en bedre udnyttelse af parkeringsarealerne. Fælles for pladserne i gågadeområdet er, at samtlige tilgængelige parkeringspladser ligger indenfor 0-500 meter fra gågaden, hvis man tager udgangspunkt i Nytorv. I det følgende notat vurderes det, om og hvor det eventuelt kan være relevant at indføre eller ændre tidsbegrænsningen til 3 timer, samt om tidsrum for tidsbegrænsningerne bør justeres.

Det skal indledningsvis bemærkes, at ændringer af tidsrestriktioner og anden regulering af parkeringspladser, hverken bringer flere eller færre parkeringspladser til et område. Det kan forbedre udnyttelsesgraden og ændre adgangsforhold for forskellige brugergrupper.

## Gågadeområdet

De fleste parkeringspladser i gågadeområdet har tidsbegrænsninger på bestemte tidspunkter af døgnet, derudover er en mindre andel af parkeringspladserne privat parkering med betaling. Ca. 408 parkeringspladser i gågadeområdet er enten fri parkering eller 24 timers parkering hvilket tilskynder at de kan bruges til beboerparkering. Pladser med kortere tidsbegrænsning sikrer udskiftning og adgang til parkeringspladser, hvilket understøtter muligheden for at komme til og fra gågadeområdets butikker, restauranter, servicefunktioner mm. På Tabel 1, ses tidsrestriktionerne og kapaciteten for delområdet.

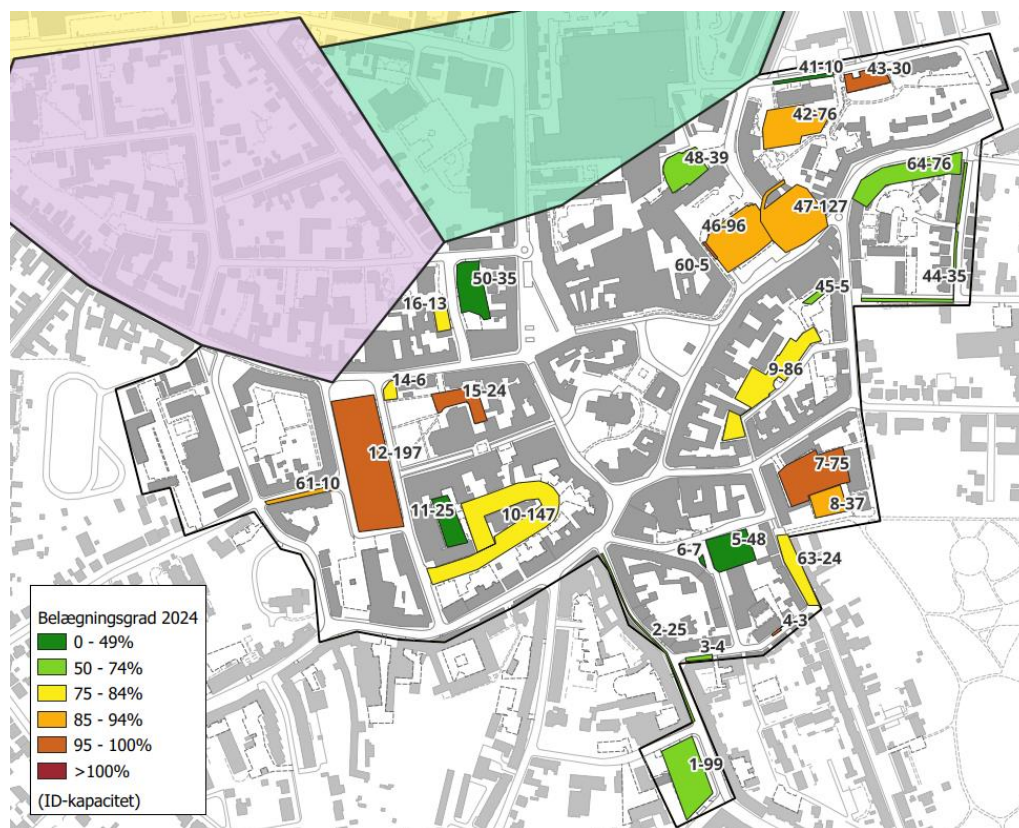
Figur 1 viser delområdet omkring gågaden og inddeling af pladserne ud fra belægningsprocenten. Tidsrummet er fra kl. 11-12 torsdag, da her er den største belægningsgrad i delområdet. Som det fremgår af tabel 1, har området en kapacitet på 1367 parkeringspladser og en samlet max registreret belægning på 71% i de seneste tællinger foretaget i gågadeområdet i 2024. Det betyder teoretisk set, at der altid er minimum 300 ledige parkeringspladser at finde

indenfor 400 meter (5 min. gåafstand) af Nytorv<sup>1</sup>. Man kan således argumentere for, at der er rum for at tilpasse tidsbegrænsninger og regulering af pladserne på udvalgte steder, hvor det understøtter erhvervslivet uden at det nødvendigvis skaber markante problemer for borgere. Ændringer der tilgodeser erhvervslivet ved fx tidsbegrænsning på parkering vil altid kunne opleves som en forringelse af servicen og tilgængelighed til parkering og for faste brugere af bestemte parkeringsarealer kan selv mindre ændringer opleves som et markant indgreb når faste rutiner og vaner påvirkes.

Som beskrevet i parkeringsanalysen indikerer belægningsprocenten og fordelingen af belægningen, at der har været en tendens til mere efterspørgsel efter beboerparkering.

I 2017 var de ledige pladser hovedsageligt betalingsparkeringspladserne Christiansgade (Id50) og kælderens under Rådhuspladsen (Id47). I 2024 har Christiansgade forsat en stor del ledige pladser, mens kælderens under Rådhuspladsen er godt fyldt det meste af dagen, med 15 ledige pladser fra kl. 11-12. Forklaringen er med al sandsynlighed, at rådhuskælderen ikke længere har betalingsparkering imens Christiansgade stadig har betalingsparkering. Derudover er der stor spredning på de ledige pladser i området.

Udviklingen i Rådhuskælderen og på Christiansgade indikerer i øvrigt, at betalingsparkering kan være et effektivt redskab udover tidsbegrænsninger, hvis man altid vil sikre ledig parkeringskapacitet. Nærværende notat forholder sig dog primært til regulering med tidsbegrænsning.



Figur 1. Belægningsprocenten (torsdag kl. 11-12) for de pladser, som er placeret omkring gågaden.

<sup>1</sup> 71% er gennemsnitlig belægning på tværs af parkeringspladserne i området. Det samlede antal ledige pladser svarer derfor ikke til 29% ledige parkeringspladser. Det er det faktiske antal ledige parkeringspladser der er taget udgangspunkt i opgørelsen af ledighed.

| Delområdet Gågadeområde             |               |               |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
|                                     | 2017          | 2024          |
| Kapacitet                           | 1.325 pladser | 1.367 pladser |
| <i>Uden tidsbegrænsning</i>         | 234 pladser   | 244 pladser   |
| <i>24 timers tidsbegrænsning</i>    | 34 pladser    | 164 pladser   |
| <i>+3 timers tidsbegrænsning</i>    | 278 pladser   | 278 pladser   |
| <i>2 timers tidsbegrænsning</i>     | 550 pladser   | 573 pladser   |
| <i>1 times tidsbegrænsning</i>      | 33 pladser    | 33 pladser    |
| <i>½ times tidsbegrænsning</i>      | 28 pladser    | 35 pladser    |
| <i>15 minutters tidsbegrænsning</i> | 3 pladser     | 5 pladser     |
| Betalingsparkering                  | 165 pladser   | 35 pladser    |
| Max belægning                       | 74%           | 71%           |
| Min. belægning                      | 34%           | 44%           |

Tabel 1. Delområdet gågadeområde, kapacitet. VUC (Id 13) er ikke med (opdt. fra Slagelse parkeringsanalyse)

## 1.1 Fra 2 til 3 timer tidsrestriktion, fordele og ulemper generelt

At tillade længere parkeringstid (fra 2 til 3 timer) vil gøre det muligt for besøgende at blive længere i bymidten uden at skulle flytte deres biler. Dette betyder, at de kan tilbringe mere tid på aktiviteter i bymidten uden at bekymre sig om tidsbegrænsningen. Det kan give en mere behagelig oplevelse for de besøgende, som slipper for at tænke på parkeringens tidsramme. Et potentielt længere ophold kan især gavne butikker og servicefunktioner, der kræver et længere besøg, såsom restauranter, biografer eller tjenesteydere som frisører. Den forbedrede oplevelse kan gøre det mere attraktivt for kunder at besøge Slagelse Centrum.

Det er dog ikke uden ulemper at udvide tidsbegrænsningen til tre timer. Når tidsbegrænsningen udvides, vil færre parkeringspladser blive ledige for nye ankomne, da biler bliver stående i længere tid. Dette kan føre til frustration for bilister, der har brug for korttidsparkering, og øge tiden, der bruges på at finde en ledig plads. Virksomheder, der er afhængige af hurtig kundegennemstrømning, såsom kaffebarer eller små butikker, kan opleve færre kunder i løbet af dagen, hvis parkeringspladser er mindre hyppigt tilgængelige. Hvis bilister

ofte skal cirkulere på jagt efter parkering på grund af reduceret udskiftning, kan den lokale trængsel også stige, især i perioder med høj efterspørgsel efter parkering.

Ved større ændringer i parkeringsreguleringen, anbefales det at afveje de forskellige interessenters behov og overveje supplerende foranstaltninger (som forbedret cykelparkering, bedre tilgængelighed med offentlig transport eller smarte parkeringsløsninger) for at minimere ulemper og maksimere fordele.

På baggrund af Slagelse Parkeringsanalyse 2024 og tilbagemelding fra den politiske behandling i Teknik- og Landdistriktsudvalget har vi vurderet, at de mest interessante lokaliteter at overveje ændringer på i Gågadeområdet er:

- Parkeringspladsen på Rådhuspladsen
- Rosengården
- H.P. Hansens Plads
- Langes Gård
- Bag Rådhuset.

Ifølge tællingerne i gågadeområdet bør pladserne samlet set kunne bære en udvidelse til 3 timers tidsrestriktion uden at det giver betydelige udfordringer for parkering i Gågadeområdet. Det i det følgende vil vi gennemgå forslag til justeringer i tidsbegrænsninger, der kan være relevante for at opnå bedre udnyttelse og den rette tiltrækningskraft i forhold til kunder og besøgende.

## 1.2 Rosengården 2 til 3 timer tidsrestriktion

Rosengården er en af de parkeringsområder, hvor der er den største efterspørgsel efter parkering. Rosengårdens 147 pladser har 2 timers tidsbegrænsning fra kl. 08:00-18:00 på hverdage (08:00-14:00 på lørdage).

### Belægningsprocent:

Højeste belægning 2024: 103% fra kl. 18-19 (ved tælling torsdag)

Laveste belægning 2024: 20% fra kl. 07:00-07:30 (ved tælling torsdag)

| Rosengården  |     |     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |  |  |
|--------------|-----|-----|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| År/tidspunkt | 7-8 | 8-9 | 9-10 | 10-11 | 11-12 | 12-13 | 13-14 | 14-15 | 15-16 | 16-17 | 17-18 | 18-19 |  |  |
| 2017         | 26% | 29% | 60%  | 80%   | 95%   | 96%   | 94%   | 87%   | 82%   | 54%   | 55%   | 52%   |  |  |
| 2024         | 20% | 29% | 48%  | 62%   | 74%   | 68%   | 66%   | 69%   | 56%   | 67%   | 80%   | 103%  |  |  |
| Forskel      | -5% | 1%  | -12% | -18%  | -21%  | -28%  | -28%  | -18%  | -26%  | 14%   | 24%   | 52%   |  |  |

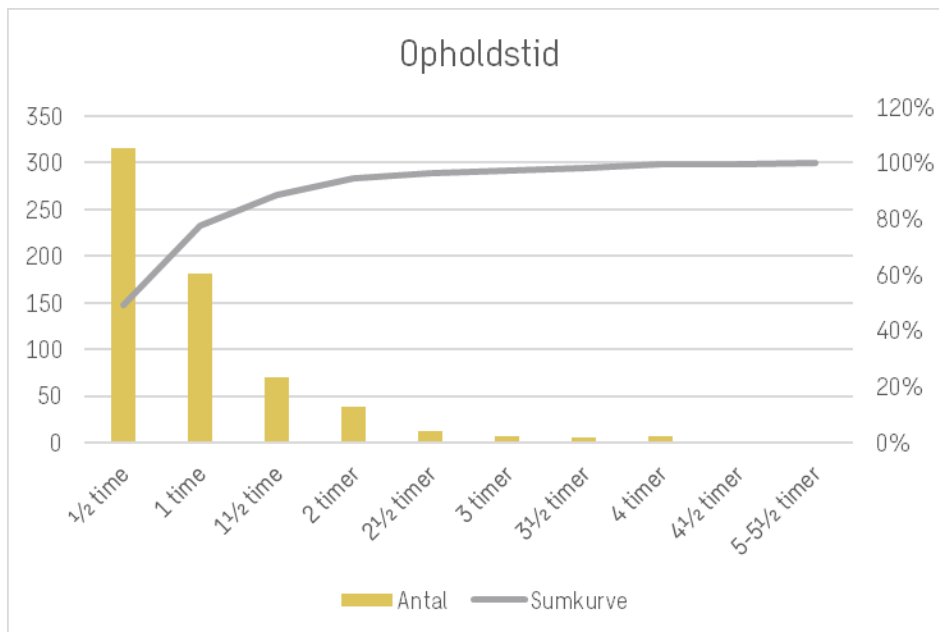
Figur 2: Belægningsprocent ved opholdstidsregistrering i Rosengården

Belægningen i Rosengården har oplevet et markant fald i dagtimerne i hverdage mellem kl. 9-16 og en markant stigning i aftentimerne kl. 16-19. Årsagen til det markante fald i parkeringsbelægningen i dagtimerne har muligvis en sammenhæng med, at Netto er flyttet fra Rosengården ud på Korsgade mod H. P. Hansens Plads. En øget indsats for håndhævelse af parkeringsrestriktionerne, fraflyttede arbejdspladser, nedgang i erhvervs- og butikslivet kan også være medvirkende årsag til, at der har været faldende belægning i dagtimerne. Dette vil dog kræve yderligere undersøgelser at belyse.

Der er en stigende parkeringsbelægning i eftermiddags/aftentimerne, når tidsrestriktionen ophører. Stigningen i belægning mellem kl. 16-19+ kan indikere at der er høj efterspørgsel efter beboerparkering til aften/natparkering kombineret med efterspørgsel midlertidig parkering i forbindelse med handel og besøg til restauranter mm. Behovet for korttidsparkering understøttes af, at belægningen i morgentimerne er ganske lav. Det indikerer at ikke alle der kommer efter kl. 16 har behov for at parkere aften/nat med. Mange vil eftersøge

parkering med et kortere formål. I Rosengården skal man således balancere parkeringsrestriktioner mellem hensyn til beboere og til butikker, restaurationer mm.

Belægningen i tidsrummet 8-17 på hverdage er ikke over 74%, så tidsbegrænsningen på 2 timer ser ud til og virke efter hensigten og registreringer af opholdstiden indikerer at ca. 95% af de parkerede overholder tidsbegrænsningen på 2 timer (figur 3).



Figur 3: Registreret opholdstid i Rosengården mellem kl. 7-19 onsdag den 29. maj 2024.

Ca. halvdelen (49%) parkerer under en time ifølge opholdstidsregistreringen. Det må forventes at de 49% der parkere under en time i Rosengården også vil parkere under en time, selvom tidsbegrænsningen udvides til 3 timer. Det svarer til en udskiftning på 72 pladser i timen eller 1,2 ledig plads pr. minut, hvis man alene kigger på de biler der holder under en time. Biler der holder parkeret længere, vil selvfølgelig også bidrage til udskiftningen på pladserne om end ikke så hyppigt som tidligere. Alt andet lige vil der være en rimelig udskiftning på parkeringspladserne selvom man udvider til 3 timers tidsrestriktion. Det vurderes derfor ikke som et problem for udskiftningen på pladserne i dagtimerne at udvide tidsrestriktionen til tre timer.

Der, hvor der kan opstå udfordringer i Rosengården er, hvis man udvider til 3 timer tidsrestriktion og ikke samtidig udvider tidsrummet for, hvornår tidsbegrænsningen gælder. I givet fald vil man ende i en situation, hvor man udvider muligheden for at parkere beboerbiler til at starte fra kl. 15. Det mest belastede tidspunkt på dagen, vil blive belagt yderligere og tidligere på dagen end før.

### Rosengården om lørdagen

Tællinger fra Rosengården om lørdagen indikerer ikke umiddelbart nogen problemer med parkering om lørdagen. Som det er i dag, er der ikke noget til hinder for at udvide til 3 timers tidsrestriktion. Vælger Slagelse Kommune at udvide til 3 timers tidsbegrænsning i hverdagene vil vi anbefale at man vælger samme tidsbegrænsning om lørdagen for at sikre gennemsigtige parkeringsforhold. I den seneste tælling er der ikke under 57 ledige parkeringspladser i det tidsrum der er talt (Kl. 09-17). Derfor er vurderingen at

der også vil være ledige pladser med en tidsbegrænsning på 3 timer. Man kan overveje om man vil udvide tidsrummet hvor der gælder tidsbegrænsning for at friholde flere pladser.

| Rosengården tælling lørdag |      |       |       |       |       |       |       |       |
|----------------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Tidsrum                    | 9-10 | 10-11 | 11-12 | 12-13 | 13-14 | 14-15 | 15-16 | 16-17 |
| Belægning 2024             | 18%  | 37%   | 61%   | 52%   | 48%   | 34%   | 33%   | 45%   |

Figur 4: Belægningstælling lørdag, Rosengården Slagelse

## Opsummering Rosengården

Det begrænsede antal ledige pladser kan gøre det svært for nye bilister at finde parkering. Særligt i aftentimerne på hverdage ser dette ud til at være en udfordring. Dette kan potentielt have betydning for restauranter, frisører o.l. i og omkring gågaden.

En udvidelse af tidsbegrænsningen til 3 timer vil være en god løsning for at imødekomme efterspørgslen fra frisører, restauranter og andre servicevirksomheder, hvor kunderne ofte har brug for mere tid. Ved at tilbyde en længere parkeringstid kan man give kunderne større fleksibilitet og komfort, hvilket potentielt kan øge besøgsfrekvensen til disse virksomheder.

For at sikre, at parkeringspladserne ikke bliver optaget for tidligt på dagen af bilister, der ønsker at parkere over natten, bør tidsrummet, hvor tidsbegrænsningen gælder, også udvides til at strække sig fra kl. 08:00 til fx. kl. 22:00. Ved at forlænge tidsbegrænsningen til kl. 22:00 opretholdes en jævn udskiftning af parkeringspladserne gennem hele dagen og i de tidlige aftentimer, hvilket skaber en balance mellem behovet for længere parkering for aftenbesøgende og tilgængeligheden for kortere ophold tidligere på dagen. Fra kl. 19 kan beboere begynde at optage parkeringspladser til aften/natparkering.

Det anbefales at friholde den resterende aften/nat for tidsbegrænsning så beboere og gæster kan parkere natten over uden bekymring for tidsrestriktioner.

På baggrund af disse overvejelser anbefales det at udvide tidsbegrænsningen til 3 timer og justere tidsrummet, så det gælder fra kl. 08:00 til 22:00 på hverdage og kl. 08-14 på lørdage. Ændringen kan evt. gennemføres som en forsøgsordning med efterfølgende evaluering blandt butikker og besøgende.

## 1.3 H.P. Hansens Plads (3 timers begrænsning og ubegrænset parkering)

H.P. Hansens Plads (id12) har en kapacitet på 197 parkeringsbåse, hvoraf 2 er reserveret til handicapkøretøjer. I opholdstidsregistreringen er der ikke gjort forskel på handicapkøretøjer og andre køretøjer.

Det er 3 timers tidsbegrænsning for ca. 45 parkeringsbåse fra kl. 08:00-18:00 på hverdage (08:00-14:00 på lørdage). De tidsbegrænsede pladser er placeret i hver sin ende af parkeringspladsen (nord og syd).

### Belægningsprocent:

- Højeste belægning 2024: 97% fra kl. 9-14 (ved tælling torsdag)
- Laveste belægning 2024: 63% fra kl. 07:00-07:30 (ved tælling torsdag)

|                     |     |     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------|-----|-----|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| H.P. Hanssens Plads |     |     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| År/tidspunkt        | 7-8 | 8-9 | 9-10 | 10-11 | 11-12 | 12-13 | 13-14 | 14-15 | 15-16 | 16-17 | 17-18 | 18-19 |
| 2017                | 32% | 77% | 91%  | 97%   | 96%   | 97%   | 96%   | 86%   | 81%   | 66%   | 65%   | 40%   |
| 2024                | 63% | 89% | 97%  | 97%   | 97%   | 97%   | 96%   | 94%   | 88%   | 87%   | 75%   | 92%   |
| Forskel             | 31% | 12% | 6%   | 0%    | 1%    | 0%    | -1%   | 8%    | 7%    | 21%   | 10%   | 52%   |

Samlet set har der været en markant stigning i belægningen på H.P. Hanssens Plads. Stigningen i belægningen er hovedsageligt sket i ydertimerne af registreringen, hvilket indikerer at der er stigende efterspørgsel efter beboerparkering. Der er stadig ledig kapacitet på H.P. Hanssens Plads morgen og aften, men det er markant mindre end i 2017.

På H. P. Hanssens plads er der høj belægning i dagtimerne fra kl. 9-15. Belægningen nærmer sig 100% i dagtimerne på trods af tidsbegrænsning på 3-timer på 45 parkeringspladser i tidsrummet kl. 08:00-18:00. Lav udskiftning på H. P. Hanssens Plads kan være en udfordring for butikker i de tilstødende områder, herunder bl.a. Netto på Korsgade. For at sikre udskiftning på pladserne på H. P. Hanssens Plads kan det anbefales at inddrage endnu en parkeringsbane i den sydlige ende (17 ekstra pladser) i den tidsbegrænsede ordning. Det vil give bedre adgang for kunder og besøgende i dagtimerne.

Opsummering H.P. Hanssens Plads

Det anbefales at fastholde de nuværende 3-timers tidsrestriktioner på H.P. Hanssens Plads og udvide antallet af tidsbegrænsede parkeringspladser i den sydlige ende. Det kan gøres ved at inddrage en parkeringsbane (17 pladser) i den sydlige ende. Dette vil medføre en øget udskiftning på pladserne til fordel for besøgende og kunder i området. Det anbefales at overvåge og evaluere ændringerne for at vurdere, hvordan justeringerne påvirker parkeringsmønstre og behov.

1.4 Rådhuspladsen og kælder under Rådhuspladsen

Rådhuspladsen og kælderen under Rådhuspladsen beskrives samlet, da de ligger så tæt de i et vist omfang udgør en samlet kapacitet for den specifikke placering.

Der er 99 parkeringspladser på Rådhuspladsen med tidsbegrænsning på to timer fra 08.00-18.00 på hverdage og fra 08.00-14.00 på lørdage. Tilsvarende forhold som gælder i Rosengården.

Der er 127 parkeringspladser i kælderen under Rådhuspladsen med 24 timers tidsbegrænsning. En del af pladserne i kælderen er reserveret til kommunale køretøjer og en del er købt til privat parkering.

|                            |     |     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|----------------------------|-----|-----|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Tidsrum hverdag            | 7-8 | 8-9 | 9-10 | 10-11 | 11-12 | 12-13 | 13-14 | 14-15 | 15-16 | 16-17 | 17-18 | 18-19 |
| Kælder under Rådhuspladsen | 28% | 72% | 70%  | 71%   | 88%   | 77%   | 72%   | 75%   | 65%   | 55%   | 41%   | 28%   |
| Rådhuspladsen              | 18% | 40% | 49%  | 98%   | 93%   | 89%   | 100%  | 93%   | 79%   | 92%   | 79%   | 82%   |
| Tidsrum lørdag             |     |     | 9-10 | 10-11 | 11-12 | 12-13 | 13-14 | 14-15 | 15-16 | 16-17 |       |       |
| Kælder under Rådhuspladsen |     |     | 35%  | 41%   | 35%   | 35%   | 28%   | 25%   | 21%   | 21%   |       |       |
| Rådhuspladsen              |     |     | 26%  | 79%   | 84%   | 94%   | 94%   | 76%   | 63%   | 42%   |       |       |

For at vurdere muligheden for at øge tidsbegrænsningen på Rådhuspladsen fra 2 timer til 3 timer, er det vigtigt at se på de nuværende belægningsmønstre for de to tilstødende parkeringspladser.

Belægningsregistreringer viser, at Rådhuspladsen på hverdage har en parkeringsbelægning tæt på 100% mellem kl. 10 og 18. Det indikerer en høj efterspørgsel efter korttidsparkering i dagtimerne. Til gengæld har kælderen under Rådhuspladsen en mere moderat belægning, der ligger mellem 28% og

88%, med den højeste belægning omkring middagstid. Man skal være opmærksom på, at en del af parkeringen i kælderen er reserveret til kommunale eller private biler, hvilket der ikke er taget højde for i opgørelsen af parkeringsbelægningen. Derfor kan det se ud som om, der er mere ledig kapacitet, end der faktisk er tilgængelig i kælderen under Rådhuspladsen.

Efter kl. 14 på hverdage falder belægningen gradvist både i kælderen og på overfladen. Om lørdagen er belægningen i kælderen generelt lav, mens Rådhuspladsen har en høj belægning mellem kl. 10 og 14.

På de fleste tidspunkter ser det ud til at der er ledig kapacitet i kælderen til at rumme den eventuelle ekstra efterspørgsel, som en ændring til 3 timers tidsbegrænsning på Rådhuspladsen kan medføre. Hvis Slagelse Kommune vælger at gennemføre ændringen, anbefales det dog at overvåge, hvordan det påvirker parkeringsmønstrene i området da der vil være tidspunkter, hvor den samlede kapacitet er mere presset. Det gælder særligt på hverdage i dagtimerne.

Viser det sig, at presset i dagtimerne skaber udfordringer kan man overveje at reservere et mindre antal af pladserne til 30 min. parkering, hvormed der vil være pladser med høj udskiftning der tjener de kortere formål i området.

#### Opsummering Rådhuspladsen og Kælderen under Rådhuspladsen

Det kan anbefales at udvide tidsbegrænsningen på Rådhuspladsen til 3 timer fra kl. 08.00-18.00 for at udnytte den eksisterende kapacitet bedre og tilgodese erhvervsdrivende i området. En forlængelse af tidsbegrænsningen til 3 timer kan reducere rotationen på parkeringspladserne og dermed gøre det sværere at finde plads på bestemte tidspunkter. Det anbefales derfor at overvåge effekten af ændringen, især i dagtimerne på hverdage, og overveje at reservere pladser til korttidsparkering, hvis presset skulle skabe udfordringer.

## 1.5 Langes Gård

Langes Gård har 89 parkeringspladser med en nuværende tidsbegrænsning på 2 timer fra kl. 08:00 til 18:00 på hverdage og fra kl. 08:00 til 14:00 på lørdage. Belægningsprocenten viser en relativt høj udnyttelse af pladserne i tidsrummet fra kl. 10 til 14 med en belægning på 74-87%, mens belægningen falder til 50-62% i eftermiddagstimerne og stiger igen mod aftenen. Dette indikerer, at der er en vis rotation i brugen af parkeringspladserne, som understøtter både kortere ophold i dagtimerne og aften-/natparkering.

| Tidsrum hverdag | 7-8 | 8-9 | 9-10 | 10-11 | 11-12 | 12-13 | 13-14 | 14-15 | 15-16 | 16-17 | 17-18 | 18-19 |
|-----------------|-----|-----|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Langes gård     | 28% | 41% | 44%  | 76%   | 74%   | 72%   | 87%   | 77%   | 50%   | 62%   | 55%   | 64%   |

At ændre tidsbegrænsningen til 3 timer vil sandsynligvis give en bedre oplevelse for besøgende, der ønsker at blive længere i bymidten, uden at det nødvendigvis medfører en væsentlig reduktion i tilgængeligheden af parkeringspladser. Den nuværende belægningsprocent viser, at der generelt er en tilstrækkelig ledig kapacitet, især uden for de travleste timer.

#### Opsummering Langes Gård

Det kan anbefales at ændre tidsbegrænsningen til 3 timer uden at udvide tidsrummet for restriktionerne. Dette vil tilgodese erhvervsdrivende og butikker i området. Det anbefales samtidig at overvåge effekten af ændringen og vurdere om det giver markante udfordringer.

## 1.6 Bag rådhuset

2024-09-17

Området bag rådhuset har 39 pladser i dag en tidsbegrænsning på 2 timer fra kl. 08:00 til 18:00 på hverdage. Belægningsdata viser en moderat til høj udnyttelse af parkeringspladserne i dagtimerne, med belægningsprocenter, der varierer mellem 31% og 74% i tidsrummet fra kl. 09:00 til 18:00. Belægningen stiger gradvist i løbet af dagen og når sit højeste niveau omkring kl. 17:00 til 18:00. Der er også observeret en stigning i belægningen i eftermiddagstimerne fra kl. 14:00 til 17:00, hvor belægningen ligger mellem 59% og 74%.

| Tidsrum hverdag | 7-8 | 8-9 | 9-10 | 10-11 | 11-12 | 12-13 | 13-14 | 14-15 | 15-16 | 16-17 | 17-18 | 18-19 |
|-----------------|-----|-----|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Bag rådhuset    | 59% | 36% | 31%  | 38%   | 62%   | 49%   | 54%   | 72%   | 59%   | 72%   | 74%   | 64%   |

At udvide tidsbegrænsningen til 3 timer kan give besøgende bedre mulighed for længere ophold og skabe større fleksibilitet for dem, der benytter området til længere besøg, som for eksempel udvalgsmøder på rådhuset, restaurant-/frisør/tandlægebesøg o.l. Samtidig viser belægningsprocenten, at der er tilstrækkelig kapacitet i størstedelen af tidsrummet til at håndtere en mindre reduktion i antallet af ledige pladser som følge af mindre hyppig udskiftning af parkerede biler.

### Opsummering parkering bag rådhuset

Det vurderes at tidsbegrænsningen på parkeringspladsen bag rådhuset godt kan udvides til 3 timer i tidsrummet 08.00-18.00. Det forventes ikke at dette vil føre til en u hensigtsmæssigt høj belægning. Hvis belægningen stiger yderligere i aftentimerne, kan det overvejes at udvides tidsrummet hvor tidsbegrænsningen gælder til fx kl. 22.

## 1.7 Opsamling og vurdering

For at sikre ensartethed i tidsrestriktionerne anbefales det af der generelt arbejdes med 3-timers tidsbegrænsning omkring gågaden, medmindre der lokalt er helt korte behov der skal opfyldes. Nedenstående ændringer til 3 timers tidsbegrænsning foreslås som en samlet indsats for bedre udnyttelse af parkeringskapaciteten og bedre forhold for restauranter, frisører og andre erhvervsdrivende.

I **Rosengården** foreslås det at udvide tidsbegrænsningen til 3 timer og til at gælde frem til kl. 22, hvilket kan fremme sen eftermiddags/aftenbesøg til caféer, restauranter, frisører o.l. For Rosengården vurderes det, at en udvidelse af tidsbegrænsningen ikke vil påvirke udskiftningen af parkeringspladser væsentligt i dagtimerne, men der kan opstå udfordringer, hvis tidsrummet for restriktionerne ikke strækker sig tilstrækkeligt sent. Modsat kan tidsbegrænsninger der gælder til sent, forskyde parkering til H. P. Hansens Plads i et omfang der kan være svært at håndtere. Dette forhold bør monitoreres ved ændring af tidsbegrænsningen.

På **H.P. Hansens Plads**, anbefales det at inddrage endnu en parkeringsbane i den sydlige ende (17 ekstra pladser) i den tidsbegrænsede ordning. Dette vil give en større fleksibilitet for parkeringssøgende der skal til Netto og andre butikker i området. De tidsbegrænsede pladser kan samtidig udgøre en buffer for parkeringssøgende der forskubbes fra Rosengården pga. det udvidede tidsrum for tidsbegrænsningerne.

**For Rådhuspladsen og parkeringskælderen under Rådhuspladsen** vurderes det, at en udvidelse til 3 timers parkering kan reducere

tilgængeligheden for korttidsparkering, men samtidig give mulighed for at udnytte den tilgængelige kapacitet bedre.

**Bag rådhuset** vurderes det at tidsbegrænsningen på parkeringspladsen bag rådhuset godt kan udvides til 3 timer i tidsrummet 08.00-18.00 uden at det fører til en u hensigtsmæssigt høj belægning. Hvis presset på Rådhuspladsens parkering vokser, kan der ske en forskydning herfra til pladserne bag rådhuset. Hvis belægningen stiger yderligere i aftentimerne, kan det overvejes at udvides tidsrummet hvor tidsbegrænsningen gælder til fx kl. 22.

I **Langes Gård** kan det anbefales at ændre tidsbegrænsningen til 3 timer uden at udvide tidsrummet for restriktionerne. Dette vil tilgodese erhvervsdrivende og butikker i området. Det anbefales at overvåge effekten af ændringen, især i dagtimerne på hverdage, og overveje at reservere pladser til korttidsparkering, hvis presset skulle skabe udfordringer.

### **Monitorering og evaluering**

Ændringer der tilgodeser erhvervslivet ved fx tidsbegrænsning på parkering vil kunne opleves som en forringelse af servicen og tilgængelighed til parkering. For faste brugere af bestemte parkeringsarealer kan det opleves som en stor omvæltning når faste rutiner og vaner påvirkes. Når der gennemføres flere ændringer på samme tid, kan der ligeledes være systemiske effekter der er svære at forudse.

For at sikre en balance mellem behovene hos besøgende og beboere anbefales det at ændringen monitoreres og evalueres – fx med nye tællinger, spørgeundersøgelser e.l.

En mulighed er at ændringerne indføres som et forsøg med en planlagt evaluering efter 1-2 år. Dette giver tid til at vurdere effekten af ændringen og mulighed for at tilpasse ordningen baseret på udviklingen i belægning, feedback fra brugerne og andre relevante faktorer, inden der træffes beslutning om at gøre ændringerne permanente.