



- altid i nærheden...

Nordvej 6
4200 Slagelse
Tlf. 5836 2500
info@skforsyning.dk

Overdragelsesaftale

mellem

SK Vand A/S

og

Frølund Vandværk I/S

INDHOLDSFORTEGNELSE

1.	Baggrund.....	4
2.	Overdragelsens genstand	5
3.	Overtagelsesbalancen.....	6
4.	Overtagelsesdag	6
5.	Vilkår	6
6.	Dokumenter og Arkivalier	8
7.	Ansvar	8
8.	Moms	8
9.	Aftalens enhed	8
10.	betingelser.....	9
11.	Omkostninger.....	9
12.	Tvister	9
13.	Underskrifter.....	9

BILAG

- Bilag 1.1.a. Generalforsamlingsreferat fra vandværkets ordinære generalforsamling den 12/6-2019.
- Bilag 1.3.a. Gældende takstblad for SK Vand A/S.
- Bilag 1.3.b. Opgørelse af anlægsbidrag.
- Bilag 1.5. Oversigt over de andelshavere, hvor forsyningen overtages af SK Vand A/S.
Anlægsbidrag pr. andelshaver.
- Bilag 2.3. Overordnet oversigt over sælgers anlæg, som overdrages til SK Vand A/S.
- Bilag 3.2. Udkast til overtagelsesbalance pr. 31-12-2019.
- Bilag 5.2.1. Tingbogsudskrift med servitutter for Ejendomme omfattet af Overdragelsesaftalen.

Aftale om aktivoverdragelse

MELLEM SK Vand A/S
CVR nr. 27 73 60 33
Nordvej 6
4200 Slagelse

(herefter "Køber")

OG Frølunde Vandværk I/S
CVR nr. 31982359
Knivkærvej 6
4220 Korsør

(herefter "Sælger")

(herefter tilsammen "Parterne" og hver for sig en "Part")

gennemføres en overdragelse af Sælgers vandproduktions- og vanddistributionsanlæg (herefter "Vandforsyningen") til Køber (herefter som transaktion "Overdragelsen").

1. BAGGRUND

- 1.1 Sælger har som ejer af Vandforsyningen på en ordinær generalforsamling den 12. juni 2019 givet bemyndigelse til bestyrelsen i Sælger til at indgå denne betingede aftale vedrørende overdragelse af Vandforsyningen til Køber. Generalforsamlingsreferatet er vedlagt som bilag 1.1.a. Køber har truffet beslutning om overtagelse af Vandforsyningen på bestyrelsesmøde den 12. december 2019.
- 1.2 Med denne aftale (herefter "Overdragelsesaftalen") overdrager Sælger samtlige aktiver og passiver vedr. Vandforsyningen til Køber inkl. resterende indestående på ca. 0 kr. i pengeinstitut, efter at alle mellemværender, skyldige omkostninger, herunder omkostninger forbundet med Sælgers likvidation/afvikling samt evt. tegning af afløbsforsikring for Sælgers bestyrelsesmedlemmer er betalt. Det indestående beløb udgør en del af Sælgers anlægsbidrag (herefter "Anlægsbidraget") til Køber, jf. også pkt. 1.3 nedenfor. Køber overtager samtlige anlæg fra Vandforsyningen samt forpligtelser over for forbrugerne, som er knyttet til Vandforsyningen. Sælgers eventuelle rettigheder eller forpligtelser, som ikke er knyttet til Vandforsyningen, er ikke omfattet af Overdragelsen.
- 1.3 Det aktuelle anlægsbidrag, der skal betales, udgør i alt 1.345.605 kr. excl. moms. Det samlede anlægsbidrag er fastsat som det tilslutningsbidrag, forbrugerne samlet skulle betale ved tilslutning til Købers vandforsyning, fratrukket nettoværdien af de aktiver og passiver, som Sælger overdrager til Køber. Nettoværdien er korrigeret for evt. omkostninger forbundet med etablering af forbindelsesledning og evt. afvikling af sælgers vandforsyningsaktiver. Tilslutningsbidraget er fastsat iht. Købers takstblad (bilag 1.3.a.). Aktivernes værdi er opgjort i bilag 1.3.b. Værdiansættelsen af aktiverne er foretaget med udgangspunkt i de nedskrevne anlægsværdier. Aktivernes anskaffelsværdi og levetid er beregnet med udgangspunkt i Forsyningssekretariatets Polkamodel. For nærmere beskrivelse af værdiansættelsen og beregning af anlægsbidrag henvises til bilag 1.3.b.
- 1.4 Såfremt generalforsamlingen godkender aftalen, opkræver køber umiddelbart herefter det samlede anlægsbidrag. Køber opkræver 0 kr. excl moms hos sælger. Det resterende

anlægsbidrag opkræves hos den enkelte andelshaver iht. bilag 1.5. Beløbene er forfaldent til betaling 14 dage efter denne aftale er godkendt på Sælgers ordinære generalforsamling

Overstiger anlægsbidraget for den enkelte andelshaver 12.000 kr. ekskl. moms har den enkelte andelshaver mulighed for at indgå en afdragsordning med Køber, hvor anlægsbidraget i stedet afdrages rentefrit over en periode på 2 år. Såfremt andelshavers ejendom afhændes, forfalder evt. restgæld til betaling på overtagelsestidspunktet.

- 1.5 Vandforbruget afregnes efter Overdragelsesdagen jf. pkt. 4.1 iht. Købers takster. Købers aktuelle takster fremgår af takstblad, se bilag 1.3.a.
- 1.6 Det er hensigten, at Sælger endeligt afvikles ved likvidation eller lignende, når Overdragelsen er endelig. Overdragelsen anses for endelig, når samtlige køber og sælgers forpligtelser i Overdragelsesaftalen og betingelserne i pkt. 10 er opfyldt. Sælger sørger herefter selv for sin afvikling.

2. OVERDRAGELSENS GENSTAND

- 2.1 Køber overtager med Vandforsyningen både retten og pligten til at tilbyde vandforsyning til forbrugerne i Sælgers forsyningsområde, ligesom Køber forpligter sig til at drive Vandforsyningen inden for de rammer, der følger af gældende og fremtidig lovgivning, offentlige påbud m.v.
- 2.2 Overdragelsen omfatter de anlæg, rettigheder og forpligtelser, kendte som ukendte, herunder eventualforpligtelser og historiske forpligtelser, der udgør net- og anlægsvirksomheden i Vandforsyningen, og som hidtil har været drevet af Sælger. Dette gælder uanset, om dette fremgår af overtagelsesbalancen, jf. pkt. 3 ("Overtagelsesbalancen") og Overdragelsesaftalen med bilag.
- 2.3 Som bilag 2.3. vedlægges en overordnet oversigt over Sælgers anlæg, herunder ledningsanlæg, som overdrages til Køber. Det er aftalt mellem Køber og Sælger, at Vandforsyningen besigtiges af Køber med henblik på overblik over anlæg og vidensdeling.

Aktiverne omfattet af overdragelsen omfatter særligt, jf. også bilag 2.3.:

- a) Ejendommen: Pumpestation (tidl. Vandværk) beliggende Smøgen 2 og Smøgen 2b Frølundede, 4220 Korsør.
- b) Ledninger, herunder hoved- og stikledninger, som anført i bilag 2.3. Grænsen mellem vandforsyningens anlæg og den enkelte ejendomsejers anlæg fastsættes iht. de retningslinjer, som fremgår af Købers vandregulativ uanset Sælgers tidligere praksis og regulativer.
- c) Målere.
- d) Boringer: Der overdrages ingen vandindvindingsstilladelser og boringer. Sælger erklærer, at alle boringer er nedlagt og sløjfet iht. gældende forskrifter på det tidspunkt, hvor boringerne blev sløjfet.
- e) Øvrige tekniske anlæg knyttet til Vandforsyningen.
- f) Der overdrages ingen inventar ifm. overdragelsen.
- g) Der overdrages ingen varelagre ifm. overdragelsen.
- h) Vandværkets forbrugere herunder tilgodehavender og restancer.
- i) Resterende likvider, værdipapirer m.v. Der overdrages ingen gæld.

- 2.4 Evt. vandindvindingstilladelser indhenter Køber hos Kommunen.
- 2.5 Sælger er forpligtet til at give samtlige oplysninger om drift og vedligehold af Vandforsyningen til Køber ved Købers besigtigelse af Vandforsyningen.

3. OVERTAGELSESBALANCEN

- 3.1 Køber overtager uden betaling sælgers samlede aktiver pr. 31. december 2019 - på Overdragelsesdagen.

Overtagelsesbalancen pr. 31. december 2019 skal indeholde tilstrækkelige likvider til betaling af alle mellemværender og skyldige omkostninger herunder det anlægsbidrag, som sælger skal betale jf. pkt. 1.4

- 3.2 Som bilag 3.2. vedlægges udkast til overtagelsesbalance pr. 31. december 2019, som udarbejdes endeligt efter Overtagelsesdagen. Sælger udarbejder og Køber godkender den endelige overtagelsesbalance, idet Sælger senest den 1. juni 2020 fremsender endelig overtagelsesbalance og Købers eventuelle bemærkninger hertil skal foreligge senest 30 dage efter modtagelsen af endelig overtagelsesbalance fra Sælger.

4. OVERTAGELSES DAG

- 4.1 Overdragelsen af Vandforsyningen sker med virkning fra den 1. januar 2020. ("Overtagelsesdagen").
- 4.2 Køber overtager fra Overtagelsesdagen ansvaret for vandforsyningsanlægget og for levering af vand til forbrugerne.
- 4.3 I perioden fra Overtagelsesdatoen og frem til vedtagelsen på generalforsamlingen modtager sælger indtægter og afholder udgifter i forbindelse med driften af vandforsyningen. Når der foreligger en endelig vedtagelse på generalforsamling udarbejdes sædvanlig refusionsopgørelse for perioden fra overtagelsesdatoen til endelig overdragelse.
- 4.4 I perioden fra Overtagelsesdatoen til den endelige vedtagelse på generalforsamlingen bærer sælger ansvaret for uforudsete omkostninger opstået ved ekstraordinære omstændigheder forbundet med vandforsyningen.

5. VILKÅR

5.1 Dokumentation

- 5.1.1 Parterne er forpligtede til efter Overdragelsen at udstede dokumenter og udføre handlinger, som er nødvendige eller hensigtsmæssige for at sikre gennemførelse af Overdragelsen. Parterne fastlægger procedurer for Overdragelsens gennemførelse således, at Køber sikres indtræden i de rettigheder og forpligtelser, som følger Vandforsyningen, og som hviler på Sælger frem til Overtagelsesdagen.

5.2 Ejendomme

- 5.2.1 Køber overtager uden særskilt betaling Ejendommen
- Smøgen 2 og Smøgen 2 B Frølund, 4220 Korsør.

Sammen med Ejendommen overtager Køber tilhørende bygninger, grund-, mur- og nagelfast-tilbehør og i øvrigt alt Ejendommen tilhørende. Tingbogsudskrift vedlagt tinglyst servitut for

Ejendommene vedlægges som bilag 5.2.1. Overdragelsen af Ejendommen tinglyses på Købers foranledning og regning, herunder også for så vidt angår betaling af tinglysningsafgift.

- 5.2.2 Der findes ingen rettigheder for tredjemand vedrørende Ejendommen, herunder lejekontrakter, deklarationer, servitutter og brugsrettigheder m.v. Køber er bekendt med og indforstået med, at der iht. lovgivningen er rettigheder for lodsejere inden for nærmere angivet afstand fra borer. Disse rettigheder er Sælger uvedkommende.
- 5.2.3 Køber overtager ikke Sælgers forsikringer vedrørende Ejendommen.
- 5.2.4 Køber sørger for eventuel af-installation og oprydning af Ejendommen samt nedlæggelse af eventuelle borer. Oprydningen af grunden og nedlæggelse af borer skal ske i overensstemmelse med gældende offentligretlige krav. Køber betaler alle omkostninger i forbindelse med af-installation af det eksisterende vandværk dets installationer og tilhørende borer.
- 5.3 *Brugsrettigheder*
- 5.3.1 Køber indtræder samtidig med Overdragelsen i samtlige rettigheder og forpligtelser i henhold til deklarationer og servitutter mv. vedrørende Vandforsyningsnet, som Sælger er påtaleberettiget i forhold til, jf. også pkt. 2.3.b. Sælger er ikke bekendt med utinglyste deklarationer og servitutter mv., hvor Sælger er påtaleberettiget.
- 5.3.2 Sælger oplyser, at oplysninger om ledningsnet er givet til Køber, jf. pkt. 2.3.b. Sælger oplyser, at der kan være ført ledninger over privat grund. Sælger har ikke nærmere oplysninger om beliggenhed end hvad der fremgår af ledningstegninger (bilag 5.3.2.) samt af tinglyste servitutter.
- 5.4 *Lejemål mv.*
- 5.4.1 Der foreligger ikke lejeaftaler med tredjemand, hvori Køber indtræder.
- 5.5 *Kontrakt- og aftaleforhold mv., som overdrages*
- 5.5.1 Der foreligger ikke kontrakter og aftaler, som overdrages til Køber.
- 5.5.2 Sælger opsig selv eventuelle kontrakter til udløb inden Overtagelsesdagen.
- 5.6 *Debitorer og andre tilgodehavender*
- 5.6.1 Køber overtager alle Vandforsyningsnetts debitorer. Værdiansættelsen af udestående tilgodehavender fastsættes i overtagelsesbalancen på baggrund af Købers vurdering af tilgodehavendets værdi.
- 5.7 *Immaterielle rettigheder*
- 5.7.1 Der findes ingen immaterielle rettigheder, som vedrører Vandforsyningen.
- 5.7.2 Vandforsyningsnetts eventuelle hjemmeside lukker Sælger, når Sælger er endeligt afviklet.
- 5.8 *Forsikringsaftaler*
- 5.8.1 Forsikringsaftaler knyttet til Vandforsyningen overgår ikke til Køber. Køber har efter Overdragelsen ansvaret for, at aktiverne omfattet af Overdragelsen er forsvarligt forsikrede. Sælger opsig gældende forsikringsaftaler vedrørende Vandforsyningen, når aftalen om overdragelse af Vandforsyningen er endeligt gennemført.

5.9 *Medarbejdere*

5.9.1 Sælger har ingen medarbejdere eller medarbejderforpligtelser.

6. **DOKUMENTER OG ARKIVALIER**

6.1 Køber modtager fra Sælger alle tilgængelige dokumenter og arkivalier senest den 1. juni 2020 herunder i form af papirer, kort, tegninger, planer, fotografier, mikrofilm, lyd- og videobånd, og elektronisk lagrede oplysninger, herunder i ESDH- og EDH-systemer, registre og databaser, som vedrører Vandforsyningen, i det omfang Sælger er i besiddelse af sådanne. Køber henter selv tilgængeligt materiale på Sælgers hjemmeside.

6.2 Køber er gjort opmærksom på, at krav i lovgivning til dokumentation muligvis ikke er overholdt, men Køber fraskriver sig retten til at gøre krav gældende mod Sælger i relation til dette.

7. **ANSVAR**

7.1 Køber overtager samtlige aktiver, som de er og forefindes (som beset) på Overtagelsesdagen.

7.2 Sælger kan ikke gøres ansvarlig for stand, fejl eller mangler. Køber fraskriver sig således retten til at gøre nogen form for misligholdelsesbeføjelser gældende mod Sælger ud over vanhjemmel forudsat sælger ikke har fortiet væsentlige oplysninger. Sælger erklærer på tro og love, at der ikke foreligger sådanne fejl og mangler, som ikke er køber oplyst.

7.3 Køber har gennemgået Vandforsyningen med egne teknikere. Der er ved fastsættelsen af pris og vilkår i denne aftale taget højde herfor.

8. **MOMS**

8.1 Køber overtager uden særskilt vederlag momsreguleringsforpligtelser, som måtte påhvile Sælger ved overdragelse af aktiverne i Vandforsyningen. Køber ansøger SKAT om tilladelse til ikke at opgøre momsreguleringsforpligtelsen, og Køber forpligter sig til loyalt at opfylde betingelserne herfor, herunder pligt til at opbevare oplysninger, som SKAT måtte stille som vilkår for tilladelsen.

8.2 Parterne er enige om, at overdragelsen udgør en virksomhedsoverdragelse omfattet af momslovens § 8, stk. 1. Køber erklærer, at Køber vil fortsætte den overdragne virksomhed uændret, ligesom Køber erklærer, at selskabet er eller vil blive registreret efter §§ 47, 49, 51 eller 51a i momsloven. Såfremt overdragelsen – mod Parternes forventning – måtte vise sig at være en momspligtig levering, forpligter Køber sig til at betale afgiften inklusive evt. tillæg og renter af enhver art til Sælger. I givet fald skal Sælger afregne momsen. Køber skal inden 8 dage efter overdragelsen give SKAT meddelelse om Købers navn og adresse samt om salgsprisen for de overdragne aktiver.

9. **AFTALENS ENHED**

9.1 Overdragelsesaftalen med bilag udgør grundlaget for Overdragelsen.

9.2 Ud over, hvad der udtrykkeligt fremgår af Overdragelsesaftalens bestemmelser, er Parterne forpligtet til at udføre sådanne handlinger, som er nødvendige eller hensigtsmæssige for, at Overdragelsesaftalen efterleves efter sit formål og indhold.

9.3 Såfremt en eller flere af bestemmelserne i Overdragelsesaftalen måtte være eller blive ugyldige eller i strid med ufravigelige retsfor skrifter eller myndighedspåbud, skal Parterne erstatte de pågældende bestemmelser med bestemmelser, som efter deres virkning for Parterne ligger så tæt på de ugyldige/uretmæssige bestemmelser, at det med rimelighed kan antages, at Parterne ville have indgået aftalen på disse vilkår. Ugyldighed af en aftalebestemmelse skal ikke påvirke gyldigheden af Overdragelsen eller Overdragelsesaftalens øvrige bestemmelser.

10. BETINGELSER

10.1 Denne aftale er fra Købers side betinget af, at der opnås den fornødne myndighedsgodkendelse af aftalen herunder at Køber overtager forsyningen af Sælgers forsyningsområde.

10.2 Godkender generalforsamlingen i Sælger ikke en indgåelse af endelig aftale – bortfalder aftalen uden, at Parterne i den anledning har krav mod hinanden.

11. OMKOSTNINGER

11.1 Parterne afholder egne omkostninger til juridisk bistand i forbindelse med overdragelse af Vandforsyningen.

11.2 Det påhviler Køber at afholde omkostninger til gennemførelse af nødvendige anmeldelser, registreringer, godkendelser mv. til gennemførelse af Overdragelsen og sikring af Købers retigheder.

11.3 Sælger informerer andelshaverne om overdragelsen af vandforsyningen herunder hvilken indvirkning overdragelsen har for den enkelte andelshaver.

12. TVISTER

11.1 Tvister afgøres ved de almindelige danske domstole, hvor rette værneting er Retten i Næstved med sædvanlig ankeadgang.

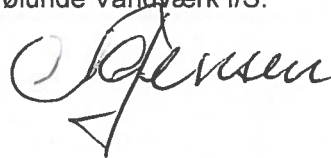
13. UNDERSKRIFTER

Den: 9-1-2020

For SK Vand A/S:

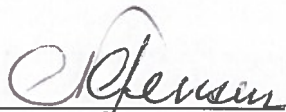
Den: 30-12-2019

For Frølund Vandværk I/S:

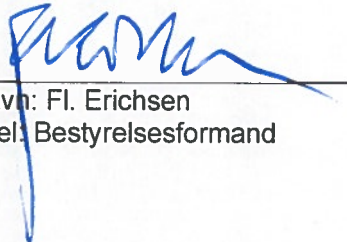




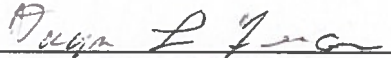
Navn: Henrik Birch
Titel: Adm. direktør



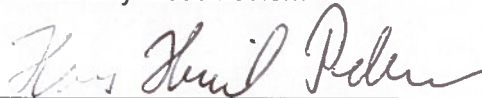
Navn: Niels Arendal Jensen
Titel: Formand



Navn: Fl. Erichsen
Titel: Bestyrelsesformand



Navn: Vagn Lindberg Jensen
Titel: Bestyrelsesmedlem



Navn: Hans Henrik Pedersen
Titel: Bestyrelsesmedlem

Frolunde Vandværk I/S

Generalforsamling

Onsdag d. 12. juni 2019

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning herunder økonomi
3. Indkomne forslag.....
4. Valg til bestyrelse.....
5. Eventuelt.....

Ad.3. Bestyrelsen foreslår at SK-forsyning overtager Frolunde Vandværk I/S.
Forslag fra Palle Toft Hansen.

På valg: Bestyrelsesmedlemmerne Vagn Jensen, Hans Henrik Pedersen, Niels Arendal Jensen samt suppleant Erik Dohlmann. Alle er villige til genvalg.

Vigtige tal:

Kassebeholdning 1.jan.2018.....	Kr.	482.644,11
Indtægter 2018	-	271.213,73
Udgifter 2018.....		727.699,41
Kassebeholdning 31.dec 2018.....	Kr.	26.158,43

- HERUNDER
340.000 LÅN TILBAGE

Vandforbrug:

1987:	22.209 m ³ (72 husstande)	2015....	16.865 m ³
1988:	13.638 m ³ (alle fik vandmålere)	2016....	17.904 m ³
2001:	10.829 m ³	2017....	18.662 m ³
2002:	10.990 m ³	2018....	16.689 m ³
2003:	12.117 m ³	2019....	(95 husstande)
2004:	11.530 m ³		
2005:	12.832 m ³		
2006:	12.855 m ³ (92 husstande)		
2007:	11.357 m ³ (93 husstande)		
2008:	16.340 m ³		
2009:	21.144 m ³		
2010:	20.278 m ³		
2011:	20.752 m ³		
2012:	17.049 m ³ (94 husstande)		
2013.....	11.283 m ³		
2014.....	16.694 m ³		

Frolunde Vandværk I/S

Generalforsamling

Onsdag d.7. juni 2017

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning herunder økonomi
3. Indkomne forslag.....
4. Valg til bestyrelse.....
5. Eventuelt.....

Indkomne forslag: Ingen

På valg: Bestyrelsesmedlemmerne Henrik Petersen, Vagn Jensen, Niels A Jensen samt suppleant Erik Dohmann. Alle er villige til genvalg.

Vigtige tal:

Kassebeholdning 1.jan.2016.....	Kr.	395931.47
Indtægter 2016	-	567132.76
Udgifter 2016.....	-	600167.05
Kassebeholdning 31.dec 2016.....	Kr.	362897.18

Vandforbrug:

1987:	22.209 m ³ (72 husstande)	2015.....	16.865 m ³
1988:	13.638 m ³ (alle fik vandmålere)	2016.....	17.904 m ³
2001:	10.829 m ³		
2002:	10.990 m ³		
2003:	12.117 m ³		
2004:	11.530 m ³		
2005:	12.832 m ³		
2006:	12.855 m ³ (92 husstande)		
2007:	11.357 m ³ (93 husstande)		
2008:	16.340 m ³		
2009:	21.144 m ³		
2010:	20.278 m ³		
2011:	20.752 m ³		
2012:	17.049 m ³ (94 husstande)		
2013.....	11.283 m ³		
2014.....	16.694 m ³		

Frolunde Vandværk I/S

Generalforsamling
Onsdag d. 6. juni 2018

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning herunder økonomi
3. Indkomne forslag.....
4. Valg til bestyrelse.....
5. Eventuelt.....

På valg: Bestyrelsesmedlemmerne Erling Christensen, Heinz Ziebell samt suppleant Vagn Ryager.
Alle er villige til genvalg.

Vigtige tal:

Kassebeholdning 1.jan.2017.....	Kr.	362897,18
Indtægter 2017	-	532775,11
Udgifter 2017.....	-	413028,51
Kassebeholdning 31.dec 2017.....	Kr.	482643,78

Vandforbrug:

1987:	22.209 m ³ (72 husstande)	2015....	16.865 m ³
1988:	13.638 m ³ (alle fik vandmålere)	2016....	17.904 m ³
2001:	10.829 m ³	2017....	18.662 m ³
2002:	10.990 m ³		
2003:	12.117 m ³		
2004:	11.530 m ³		
2005:	12.832 m ³		
2006:	12.855 m ³ (92 husstande)		
2007:	11.357 m ³ (93 husstande)		
2008:	16.340 m ³		
2009:	21.144 m ³		
2010:	20.278 m ³		
2011:	20.752 m ³		
2012:	17.049 m ³ (94 husstande)		
2013.....	11.283 m ³		
2014.....	16.694 m ³		

Frølund Vandværk I/S

Generalforsamling

Onsdag d. 12. juni 2019

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning herunder økonomi
3. Indkomne forslag.....
4. Valg til bestyrelse.....
5. Eventuelt.....

Ad.3. Bestyrelsen foreslår at SK-forsyning overtager Frølund Vandværk I/S.
Forslag fra Palle Tofte Hansen.

På valg: Bestyrelsesmedlemmerne Vagn Jensen, Hans Henrik Pedersen, Niels Arendal Jensen samt suppleant Erik Dohmann. Alle er villige til genvalg.

Vigtige tal:

Kassebeholdning 1.jan.2018.....	Kr.	482.644,11
Indtægter 2018	-	271.213,73
Udgifter 2018.....	-	727.699,41
Kassebeholdning 31.dec 2018.....	Kr.	26.158,43

Vandforbrug:

1987:	22.209 m ³ (72 husstande)	2015.....	16.865 m ³
1988:	13.638 m ³ (alle fik vandmålere)	2016.....	17.904 m ³
2001:	10.829 m ³	2017.....	18.662 m ³
2002:	10.990 m ³	2018.....	16.689 m ³
2003:	12.117 m ³	2019.....	(95 husstande)
2004:	11.530 m ³		
2005:	12.832 m ³		
2006:	12.855 m ³ (92 husstande)		
2007:	11.357 m ³ (93 husstande)		
2008:	16.340 m ³		
2009:	21.144 m ³		
2010:	20.278 m ³		
2011:	20.752 m ³		
2012:	17.049 m ³ (94 husstande)		
2013.....	11.283 m ³		
2014.....	16.694 m ³		

Ekstrakt fra Frølunde Vandværk I/S

Regnskabs- og referatjournal.

Generalforsamling 2017:

Generalforsamling afholdt d. 7. juni 2017 i teltet ved vandværket. 40 deltog heraf 21 stemmeberettigede. Formanden blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt. Formandens beretning herunder det reviderede regnskab blev godkendt. Henrik Petersen, Vagn Jensen, Niels A Jensen samt suppleant Erik Dohlmann blev genvalgt ligeledes revisor Ib Thulesen. Under evt. blev der talt en del om forskønnelse af vandværkets område.

Generalforsamling 2018:

Generalforsamling afholdt i teltet ved vandværket. 44 deltagere. Formanden blev valgt til dirigent og fandt generalforsamlingen lovlig. Formandens beretning blev godkendt herunder det reviderede regnskab. Der blev orienteret om den store tilbagebetaling til M Lundsgård gr. dennes forkerte indberetninger af forbrug. Erling Christensen, Heinz Ziebel samt Vagn Ryager genvalgt ligeledes revisor Ib Thulesen. Ingen indkomne forslag.

Generalforsamling 2019:

Generalforsamling afholdt i teltet ved vandværket 12/6-19. 41 deltagere heraf 23 stemmeberettigede. Niels A Jensen valgt til dirigent og fandt generalforsamlingen lovlig. Lissie Jensen valgt til stemmetæller. Formandens beretning blev godkendt ligeledes det reviderede regnskab. Der blev berettet om den svage økonomiske situation gr. store udgifter til rep. efter kloakeringen af Frølunde by. Formanden har udlånt kr. 65.000,- for at kunne betale forfaldne afgifter og skatter. Bestyrelsens forslag om at overgå til SK-Forsyning A/S blev enstemmigt vedtaget. Alternativet var at indbetale kr. 1.000,- blev debatteret, men frarådet da det kun ville betyde varmt vand i bukserne. De nye miljøkrav der vil koste ca. 1/3 af nettoindkomsten var begrundelsen. Forslag om kørefaste fliser på pladsen blev trukket tilbage. Niels A Jensen, Vagn Jensen, Hans Henrik Petersen samt Erik Dohlmann genvalgt.



FRØLUNDE VANDVÆRK I/S
N. A. Jensen
Knivkjærvej 6 - Frølunde
4220 Korsør - Tlf. 58 38 02 97

GENERALFORSAMLING

Der indkaldes til X-ordinær generalforsamling

I

Frølund Vandværk I/S

Mandag d. 30. december kl.17.00

Generalforsamlingen afholdes i Tårnborghuset

Af pladshensyn kun adgang for stemmeberettigede. Ingen servering.

Dagsorden :

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Afstemning om at overgå til SK-Forsyning
4. Måske valg til ny bestyrelse
5. Eventuelt

Ved generalforsamlingen 12.juni 2019 blev bestyrelsen pålagt at undersøge, hvad overgang

Til SK-Forsyning ville indebære. Aktiver og passiver er nu opgjort iflg. gældende regler.

SK-Forsyning overtager driften af vandværket pr. 1.januar 2020.

Hver husstand skal betale kr. 17.750 incl. moms.

Beløbet kan afdrages rentefrit over 24 mdr. Pensionister kan ansøge kommunen om at få indefrosset beløbet.

Pbv. Niels Arendal Jensen

Fmd.

1 - ordinær generalforsamling afholdt
i Tårnby Forsamlingshus d. 30 dec. 2019
kl. 17.00.

Forsamlingen orienterede om den økonomiske
situation samt formålet med denne x-ordinære
generalforsamling.

ad 1. Efter kantsvalg blev N. B. Jensen valgt
som dirigent.

Det blev konstateret at den x-ordinære
generalforsamling var loelig.

ad 2. Der blev valgt 2 stemmestellere, E. Christensen
og J. Andersen. De havde 49 deltagere heraf
4 uden stemmeret.

ad 3. Der blev stemt om at overtagelsen af Foreningens
Vendeværk til SK.-Forening skal foregå
pr. 1. jan. 2020.

ad 4. 39 stemte for og 5 stemte ikke.
Valg til ny bestyrelse havde ingen lyst til.
Umiddelbart ^{efter} valget foreslået en halvdel
af forsamlingen inden dirigenten havde
afsluttet generalforsamlingen.

ad 5. Under hele generalforsamlingen måtte
formanden berøre utallige spørgsmål fra
medlemmer, der aldrig havde deltaget i
Vendeværkets generalforsamlinger.

Mange sagde tak til formanden for alle års
arbejde. Herefter dirigenten afsluttede
generalforsamlingen

For = 429
Kor = 121

N. B. Jensen
✓



SK Forsyning A/S
Nordvej 6
4200 Slagelse
Tlf. 5836 2500
info@skforsyning.dk
CVR nr.: 25797981
EAN nr.: 5790001705299

TAKSTBLAD

pr. 1. januar 2019

SK Vand A/S

Driftsbidrag

Forbrug og Statsafgifter		Priser	
		Ekskl. moms	Inkl. moms
Afgift til vandforsyningen	kr./m ³	6,61	8,26
Statsafgift ledningsført vand	kr./m ³	6,18	7,73
Statsafgift drikkevandsbidrag	kr./m ³	0,19	0,24
I alt	kr./m³	12,98	16,23

Årsabonnement		Priser	
		Ekskl. moms	Inkl. moms
<i>Efter målerstørrelse:</i>			
Til og med 3,5 m ³ /h	kr./år	1.039,00	1.298,75
Fra 6,0 m ³ /h	kr./år	1.558,80	1.948,50
Fra 10,0 m ³ /h	kr./år	2.078,40	2.598,00
Fra 15,0 m ³ /h	kr./år	3.117,80	3.897,25
Fra 50,0 m ³ /h	kr./år	4.157,00	5.196,25
Fra 100,0 m ³ /h og derover	kr./år	8.314,00	10.392,50
Målerbrøndsabonnement*	kr./år	575,00	718,75

Vand til byggeformål:

Byggevand til sommerhuse og enfamiliehuse afregnes svarende til et fast forbrug på 10 m³.

Øvrigt forbrug af byggevand afregnes efter måler. Forbruget afregnes i henhold til ovennævnte takster.

*Abonnement for målerbrønde hvor SK Vand A/S står for service, vedligehold og udskiftning jf. Regulativ for SK Vand A/S 2018.

Tilslutningsbidrag

Hovedanlægsbidrag	Priser	
	Ekskl. moms	Inkl. moms
Pr. boligenhed kr.	8.546,00	10.682,50
Industri, erhverv, institutioner og landbrug betaler efter forbrug i liter/sek. iht. dimensionsgivende vandstrøm:		
Forbrug indtil 0,5 liter/sek kr.	8.546,00	10.682,50
Forbrug indtil 1,0 liter/sek kr.	17.092,50	21.365,63
Forbrug indtil 1,5 liter/sek kr.	25.639,00	32.048,75
Forbrug indtil 3,0 liter/sek kr.	51.278,50	64.098,13
Forbrug indtil 4,5 liter/sek kr.	76.918,00	96.147,50
Forbrug indtil 6,0 liter/sek kr.	102.557,50	128.196,88
Vandforbrug >6,0 liter/sek beregnes ud fra samme lineære stigningstakt		

Forsyningsledningsbidrag	Priser	
	Ekskl. moms	Inkl. moms
Pr. boligenhed kr.	10.255,50	12.819,38
Industri, erhverv, institutioner og landbrug betaler efter forbrug i liter/sek. iht. dimensionsgivende vandstrøm:		
Forbrug indtil 0,5 liter/sek kr.	10.255,50	12.819,38
Forbrug indtil 1,0 liter/sek kr.	20.511,50	25.639,38
Forbrug indtil 1,5 liter/sek kr.	30.767,00	38.458,75
Forbrug indtil 3,0 liter/sek kr.	61.534,50	76.918,13
Forbrug indtil 4,5 liter/sek kr.	92.301,50	115.376,88
Forbrug indtil 6,0 liter/sek kr.	123.069,00	153.836,25
Vandforbrug >6,0 liter/sek beregnes ud fra samme lineære stigningstakt		
Ved flere boligenheder pr. matrikel betales der fuldt bidrag for 1. boligenhed og for efterfølgende boligenheder betales der 50% bidrag pr. boligenhed.		

Stikledningsbidrag	Priser	
	Ekskl. moms	Inkl. moms
Stikledning 32 – 40 – 50 – 63 mm kr.	7.976,50	9.970,63
Stikledning >63 mm kr.	efter regning	

Generelt: I forbindelse med ændret benyttelse herunder udstykning af en allerede vandforsynet ejendom, påhviler det ejeren (udstykkeren) at indhente oplysning hos SK Vand A/S vedrørende eventuel etablering af ny(e) stikledning(er), samt om eventuel betaling af bidrag iht. ovennævnte takster.

For byggevand betales ikke særskilt tilslutningsafgift – kun driftsbidrag. Etableringsudgifter i forbindelse med byggevand betales efter regning. Hvor den permanente stikledning i vejarealet kan udføres ved etablering af byggevand, betales kun for etableringsudgifter inden for ejendommens skel.

Jordlednings- og installationsarbejde inden for ejendommens skel er ikke omfattet af tilslutningsafgiften. Tilslutningsafgifterne er ikke gældende for ejendomme på Sprogø.



Øvrige forhold

Betaling:

Mellem SK Vand A/S og SK Service A/S er der indgået aftale om, at SK Service A/S opkræver driftsbidrag.

Ved manglende betaling beregnes renter og gebyrer.

Rente og gebyrsatsen fremgår af betalingsbetingelserne, der udleveres efter ønske.

(Takstbladet efterfølger takstblad pr. 1. januar 2018).

Vandværk:

Frølund Vandværk

Opgørelse af anlægsbidrag

Tilslutningsbidrag	2.554.737
Værdier anlægsaktiver - nedskrevne anskaffelsesværdier efter POLKA metode	-1.209.131
Investering i forbindelse med ledning	0
Skrotningssudgifter	0
Gæld som overdrages	0

Anlægsbidrag (Finansieres af vandværkets restlikviditet / andelshaverne)

1.345.605

Anlægsbidrag som % af tilslutningsbidrag

53%

Vandværk: Frølund Vandværk

Opgørelse af tilslutningsbidrag

Beregnes ud fra gældende takster for tilslutning i SK Vand

Tilslutningsbidrag 2019

	antal ejendomme	Pris pr. enhed		
		ex. moms	ex. moms	
93 almindelige ejendomme	93	8.546,00		
Hovedanlægsbidrag	93	10.255,50		794.778,00
Forsyningsledningsbidrag	93	7.976,50		953.761,50
Stikledningsbidrag				741.814,50
				2.490.354,00
1 erhvervs/landbrugsejendom	1	25.639,00		
Hovedanlægsbidrag under 1,5 l/sek	1	30.767,00		25.639,00
Forsyningsledningsbidrag	1	7.976,58		30.767,00
Stikledningsbidrag				7.976,58
				64.382,58
Tilslutningsbidrag i alt ex. moms				2.554.736,58

Frølund Vandværk

Vandværk:

Opgørelse af anlægsværdi pr. 1 januar 2020

Anlægsværdi polka (gennemsnit af nedskrevet anskaffelsesværdier / genanskaffelsesværdier)

Anlægsværdi	01-01-10	1.694.891
Afskrivninger	-	29.245
Anlægsværdi	01-01-11	1.665.646
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-12	1.636.418
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-13	1.607.190
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-14	1.577.962
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-15	1.548.734
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-16	1.519.506
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-17	1.490.278
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-18	1.461.050
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-19	1.431.822
Afskrivninger	-	29.228
Anlægsværdi	01-01-20	1.402.594
Polkaværdi 1-1-2020		1.402.594
Anskaffelsesværdi	86%	1.209.131

Der er ikke foretaget investeringer i perioden 2010-

Anlægsværdi på overdragelsestidspunktet	1.402.594
Nedskrevne anskaffelsesværdi på overdragelsestidspunkt anskaffelsesværdi	1.209.131



SK Vand A/S

Principper for opgørelse af anlægsbidrag ved overtagelse af private vandværker.

Ved overtagelse af private vandværker betaler andelshaverne et anlægsbidrag.

Anlægsbidraget fastlægges som forskellen mellem det tilslutningsbidrag, som normalt betales ved tilslutning til SK Vand A/S ledningsnet og værdien af de aktiver, som vandværket overdrager.

Tilslutningsbidraget opgøres iht. SK Vand A/S gældende takstblad.

Vandværkets værdi opgøres svarende til den nedskrevne anskaffelsværdi og med udgangspunkt i Forsyningssekretariatets POLKA model. (Værdi 1-1-2010). Hertil lægges restværdien af de aktiver, der er etableret siden 2010. (Afskrivninger følger POLKA modellen).

Følgende lægges til grund ved opgørelse af værdierne,

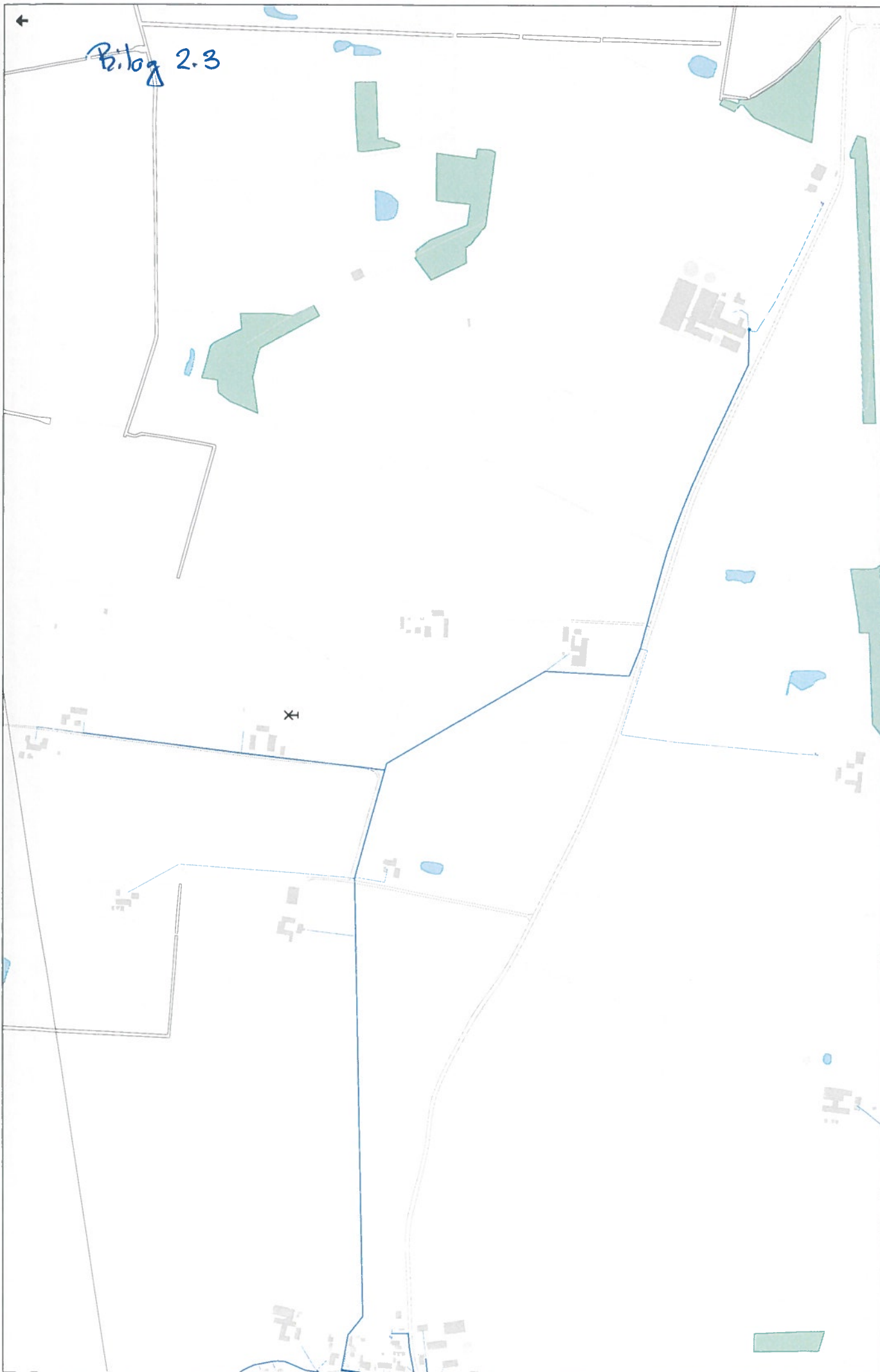
- Aktiver med ukendt etableringsår antages at være etableret ved vandværkets etablering alternativt fastsættes værdien af aktiverne til nul.
- Aktiver som ikke skal anvendes efter overtagelsen værdifastsættes til nul herunder målere som ikke kan fjernaflæses og vandværker m.v. som forventes nedlagt i forbindelse med overdragelsen. Evt. skrotningssomkostninger, som skal afholdes af SK Vand A/S fradrages i værdifastsættelsen.
- Skal der i forbindelse med overdragelsen etableres transportledning mellem det private vandværks ledningsnet og SK Vand A/S ledningsnet fratrækkes denne investering i værdiopgørelsen.
- Ved opgørelse af vandværkets værdi fradrages gæld, som overdrages til SK Vand A/S.
- Evt. restancer som overdrages værdifastsættes til nul.
- Bliver anlægsbidraget større end tilslutningsbidraget, så fastsættes anlægsbidraget lig tilslutningsbidraget. Opgøres anlægsbidraget til nul eller derunder fastsættes anlægsbidraget til nul
- Anlægsbidraget kan finansieret af vandværkets frie likviditet dvs. den likviditet, som vandværket har tilbage efter betalinger af alle fordringer herunder afgifter. Kan vandværkets likviditet ikke dække anlægsbidraget opkrævet det resterende beløb hos vandværkets andelshavere. Har vandværket overskydende likviditet efter betaling af anlægsbidrager overdrages den resterende likviditet til SK Vand A/S.

Bilag 1.5 Oversigt over andelshavere og anlægsbidrag (kr incl moms)

FORBRUGSSTEDID	Flettet.1	POSTNR	POSTDISTRIKT	KUNDENR	Anlægsbidrag
414460	Agervej 1	4220	Korsør	2000001204	17.630
414461	Agervej 2	4220	Korsør	716812	17.630
414462	Agervej 3	4220	Korsør	4200403687	17.630
414463	Agervej 5	4220	Korsør	4200173576	17.630
414464	Agervej 51	4220	Korsør	2000000712	17.630
414465	Agervej 73	4220	Korsør	534188	42.389
414466	Frølundevej 46	4220	Korsør	2000000216	17.630
414467	Frølundevej 48	4220	Korsør	4200214167	17.630
414468	Frølundevej 52	4220	Korsør	2000000909	17.630
414469	Frølundevej 54	4220	Korsør	2000000240	17.630
414470	Frølundevej 61	4220	Korsør	2000000259	17.630
414471	Frølundevej 63	4220	Korsør	522848	17.630
414472	Frølundevej 65	4220	Korsør	2000000275	17.630
414473	Frølundevej 67	4220	Korsør	577081	17.630
414474	Frølundevej 69	4220	Korsør	2000000291	17.630
414475	Frølundevej 71	4220	Korsør	4200449660	17.630
414476	Frølundevej 74	4220	Korsør	2000001212	17.630
414477	Frølundevej 76	4220	Korsør	2000000321	17.630
414478	Frølundevej 78	4220	Korsør	578398	17.630
414479	Frølundevej 80	4220	Korsør	2000001239	17.630
414480	Frølundevej 82	4220	Korsør	4200534293	17.630
414481	Frølundevej 84	4220	Korsør	4200452750	17.630
414482	Frølundevej 88	4220	Korsør	4200074330	17.630
414483	Frølundevej 87	4220	Korsør	4200654809	17.630
414484	Frølundevej 89	4220	Korsør	2000000402	17.630
414485	Frølundevej 90	4220	Korsør	583758	17.630
414486	Frølundevej 91	4220	Korsør	821357	17.630
414487	Frølundevej 92	4220	Korsør	2000000682	17.630
414488	Frølundevej 93	4220	Korsør	639397	17.630
414489	Frølundevej 94	4220	Korsør	4200201553	17.630
414490	Frølundevej 95	4220	Korsør	2000000879	17.630
414491	Frølundevej 96	4220	Korsør	2000000496	17.630
414492	Frølundevej 97	4220	Korsør	2000000453	17.630
414493	Frølundevej 98	4220	Korsør	2000000461	17.630
414494	Frølundevej 100	4220	Korsør	4200363782	17.630
414495	Frølundevej 101	4220	Korsør	4200365874	17.630
414496	Frølundevej 104	4220	Korsør	2000000534	17.630
414497	Frølundevej 106	4220	Korsør	4100238093	17.630
414498	Frølundevej 107	4220	Korsør	2000001220	17.630
414499	Frølundevej 108	4220	Korsør	2000000976	17.630
414500	Frølundevej 110	4220	Korsør	4200522155	17.630
414501	Frølundevej 112	4220	Korsør	2000000585	17.630
414502	Frølundevej 114	4220	Korsør	2000000593	17.630
	Frølundevej 116	4220	Korsør	Ny	0
414503	Frølundevej 118	4220	Korsør	2000001190	17.630
414504	Knivkærvej 1	4220	Korsør	526282	17.630
414505	Knivkærvej 2	4220	Korsør	4200521566	17.630
414506	Knivkærvej 2 A	4220	Korsør	2000000186	17.630
414507	Knivkærvej 2 B	4220	Korsør	2000001034	17.630
414508	Knivkærvej 3	4220	Korsør	578169	17.630
414509	Knivkærvej 4	4220	Korsør	603066	17.630
414510	Knivkærvej 5 A	4220	Korsør	583189	17.630

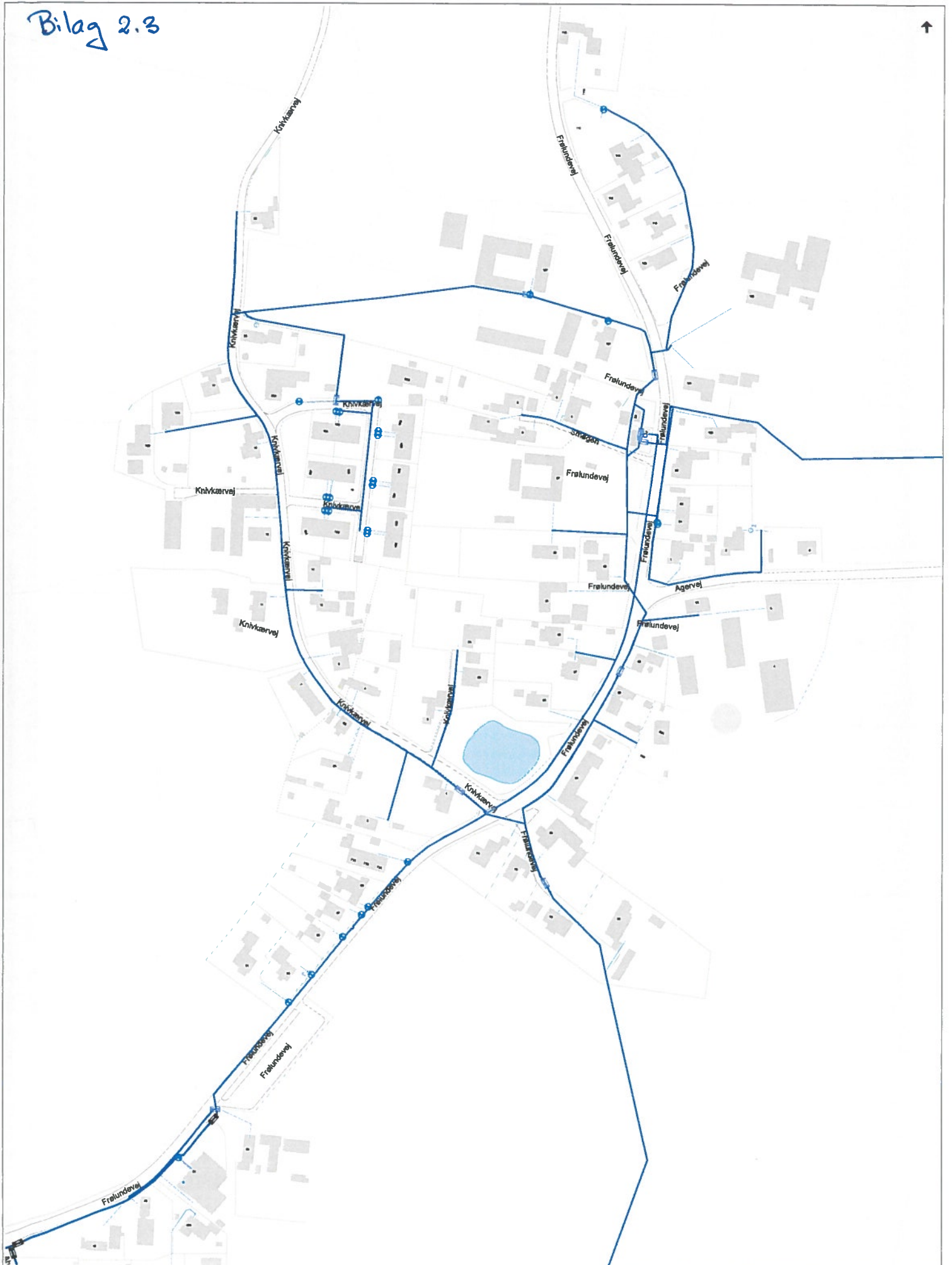
414511 Knivkærvej 5 B	4220 Korsør	4100288481	17.630
414512 Knivkærvej 6	4220 Korsør	2000000127	17.630
414513 Knivkærvej 11	4220 Korsør	2000000119	17.630
414514 Knivkærvej 12	4220 Korsør	824771	17.630
414515 Knivkærvej 13	4220 Korsør	2000000836	17.630
414516 Knivkærvej 13 A	4220 Korsør	578495	17.630
414517 Knivkærvej 13 B	4220 Korsør	4200054801	17.630
414518 Knivkærvej 14	4220 Korsør	643963	17.630
414519 Knivkærvej 15	4220 Korsør	2000000054	17.630
414520 Knivkærvej 17	4220 Korsør	4200654833	17.630
414521 Knivkærvej 22	4220 Korsør	586994	17.630
414522 Knivkærvej 32	4220 Korsør	2000000011	17.630
414523 Rolandsvej 10	4220 Korsør	4200362107	17.630
414524 Rolandsvej 20	4220 Korsør	4200337722	17.630
414525 Rolandsvej 21	4220 Korsør	517232	17.630
414526 Smøgen 4	4220 Korsør	725374	17.630
414527 Smøgen 6	4220 Korsør	2000000860	17.630
414528 Smøgen 8	4220 Korsør	803618	17.630
414529 Smøgen 9	4220 Korsør	581399	17.630
414530 Smøgen 11	4220 Korsør	2000000666	17.630
414531 Vandkærvej 6	4220 Korsør	577634	17.630
414532 Vandkærvej 21	4220 Korsør	4200487228	17.630
414533 Vandkærvej 25	4220 Korsør	2000000755	17.630
722364 Knivkærvej 20 C	4220 Korsør	4200321362	17.630
723361 Knivkærvej 20 A	4220 Korsør	524514	17.630
1224176 Knivkærvej 16 A - 18 f	4220 Korsør	812765	17.630
1306269 Agervej 52	4220 Korsør	815675	17.630
1310321 Knivkærvej 7	4220 Korsør	824062	17.630
1069678 Agervej 83	4220 Korsør	4200531960	17.630
1177694 Knivkærvej 16 F	4220 Korsør	607630	17.630
1177695 Knivkærvej 16 A	4220 Korsør	607657	17.630
1177696 Knivkærvej 16 B	4220 Korsør	814229	17.630
1177697 Knivkærvej 16 C	4220 Korsør	607800	17.630
1177698 Knivkærvej 16 D	4220 Korsør	607819	17.630
1177699 Knivkærvej 16 E	4220 Korsør	821004	17.630
1177708 Knivkærvej 18 A	4220 Korsør	607835	17.630
1177709 Knivkærvej 18 B	4220 Korsør	607843	17.630
1177710 Knivkærvej 18 C	4220 Korsør	607851	17.630
1177711 Knivkærvej 18 D	4220 Korsør	607878	17.630
1177712 Knivkærvej 18 E	4220 Korsør	607886	17.630
1177713 Knivkærvej 18 F	4220 Korsør	607894	17.630
1241047 Frølundevej 85	4220 Korsør	4200037966	17.630
1643388 Frølundevej 86 A	4220 Korsør	4200000086	17.630

Bilag 2.3



SK FORSYNING A/S
Nørrevej 6
7300 Skjern
Tlf. 99 50 50 00
Email: skfor@skforstyring.dk
www.skforstyring.dk

Forordningsnr.	Vedtaget
13.000	20.06.2019



 SK FORSYNING A/S Nordvej 8 4200 Slagelse Tlf: 55 35 25 00 Email: ledning@skforsyning.dk www.skforsyning.dk	Forsyningstyp: Vand	L20 nr.:
	Adresse: Frølands	Tegn. nr.:
	Samrørling: Frølands	Projekt nr.:
	Dato: 23-09-2019	Job nr.:
	Blåstørrelse: 1:1.000	
Udlev. af: Vibekke Skibon		



Udkast

Overtagelsesbalance pr. 1. januar 2020

SK Vand A/S' overtagelse af Frølunde vandværk

Aktiver:

Ledninger		904.202
Ventiler		247.720
Pumpestation		59.234
Materielle anlægsaktiver		1.211.156
Lagerværdi	anslået	12.000
Lager		12.000
Indestående bankbeholdninger	anslået	45.000
Likvider		45.000
Omsætningsaktiver		57.000
Aktiver i alt		1.268.156
Egenkapital	anslået	1.211.156
Egenkapital		1.211.156
Skyldig moms og afgifter	anslået	57.000
Skyldige omkostninger		57.000
Passiver i alt		1.268.156



Nordvej 6
4200 Slagelse
Tlf. 5836 2500
info@skforsyning.dk

DRIFTSAFTALE

Allonge til overdragelsesaftale

mellem

SK Vand A/S

og

Frølund Vandværk I/S

DRIFSAFTALE

Allonge til aftale om aktivoverdragelse

MELLEM	SK Vand A/S CVR nr. 27 73 60 33 Nordvej 6 4200 Slagelse (herefter "Køber")
OG	Frølund Vandværk I/S CVR nr. 31982359 Knivkærvej 6 4220 Korsør (herefter "Sælger") (herefter tilsammen "Parterne" og hver for sig en "Part")

Mellem SK Vand A/S (køber) og Frølund Vandværk I/S (sælger) er der indgået en aftale om aktivoverdragelse. (se bilag til denne aftale)

I tillæg til denne overdragelsesaftale indgås nærværende aftale om at SK Vand A/S varetager administration, drift og vedligeholdelse af sælgers vandforsyning indtil endelig overdragelse af samtlige aktiver har fundet sted – forventet senest 1. juni 2020.

Driftsaftalen træder i kraft pr. 1. januar 2020.

1. ADMINISTRATION, DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE AF SÆLGERS VANDVÆRK.

- 1.1 Mellem Køber og Sælger er det aftalt, at Køber varetager drift, vedligeholdelse og administrationen af sælgers Vandværk fra den 1-1-2020 og indtil alle forudsætningerne for overdragelse af vandforsyningen er faldet på plads herunder myndighedsgodkendelsen. Alle fornødne beslutninger med betydning for efterlevelse af denne aftale træffes af køber. Beslutninger med et skønnet afledt omkostningsniveau på over 100.000 kr. (pr. selvstændig hændelse/beslutning) skal dog tiltrædes af formanden for sælger.
Nærværende allonge kan opsiges af begge parter med 1 uges varsel til en måneds udgang, såfremt endelig overdragelse efter ovennævnte aktivoverdragelsesaftale ikke har fundet sted inden 1. juni 2020
- 1.2 Køber varetager i aftaleperioden opkrævningen for levering af vand til sælgers andelshavere. Opkrævningen sker i henhold til købers gældende takstblad for perioden. Dette i forventning om, at alle fornødne myndighedsgodkendelser falder på plads. Skulle endelig overdragelse ikke kunne gennemføres, reguleres afregningen overfor andelshaverne i henhold til sælges takster og med tilbagevirkende kraft fra denne aftales ikrafttræden.
- 1.3 Køber afholder tilsvarende alle udgifter til drift, vedligeholdelse og administration af sælgers vandforsyning i perioden.
- 1.4 Når alle forudsætningerne for overdragelsen jf. "Aftale om aktivoverdragelse" falder på plads udarbejdes i fornødent omfang refusionsopgørelse mellem køber og sælger som aftalt i "Aftale om aktivoverdragelse".
Såfremt forudsætningerne for overdragelsen jf. "Aftale om aktivoverdragelse" ikke falder på plads, og køber således ikke overtager aktiverne, udarbejdes der ligeledes en

refusionsopgørelse. I dette tilfælde tilfalder alle indtægter, som køber har modtaget vedrørende sælgers vandforsyning, sælger. Tilsvarende afholder sælger alle medgåede omkostninger til drift, vedligeholdelse og administration af sælgers vandværk.

Moms og vandafgifter.

- 1.5 Køber afregner i det omfang SKAT godkender dette – og eventuelt på sælgers vegne - moms og afgifter i perioden fra 1. januar 2020 og indtil "Aftale om aktivoverdragelse" falder på plads. I det omfang sælger ikke har den fornødne likviditet i banken til at betale afgifter og moms foretager køber udlæg af de fornødne likvide midler, således at sælger kan afregne moms og afgifter.

2. TVISTER

- 11.1 Tvister afgøres ved de almindelige danske domstole, hvor rette værneting er Retten i Næstved med sædvanlig ankeadgang.

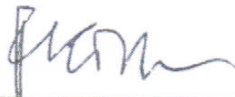
3. UNDERSKRIFTER

Den: 9.1.2020

For SK Vand A/S:

Den: 10-01-2020

For Frølund Vandværk I/S:



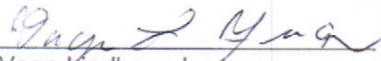
Flemming Erichsen
Bestyrelsesformand



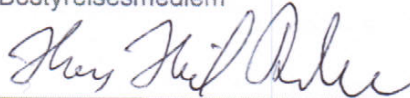
Henrik Birch
Administrerende direktør



Niels Arendal Jensen
Formand



Vagn Lindberg Jensen
Bestyrelsesmedlem



Hans Henrik Pedersen
Bestyrelsesmedlem