



Januar 2018

Opdatering og forlængelse af:

Samarbejdsaftale om energirådgivning

1.0 Parterne.

Nærværende samarbejdsaftale er indgået mellem

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

(Herefter benævnt kommunen)

Og

SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør

(Herefter benævnt forsyningen).

2.0 Formålet.

Nærværende aftale er indgået med det formål at identificere og efterfølgende sikre realisering af det potentiale, der er for energibesparelser indenfor private boliger. (Ved private boliger forstås her boliger, som anvendes til beboelse, og hvor det ikke er nødvendigt, at ejeren er registreret i CVR registeret).

Parterne har et fælles ønske om, at der fremover ydes en ekstra indsats indenfor dette område. Private boliger repræsenterer på landsplan ca. 30 % af den samlede CO₂-udledning. På trods af det store energibesparelspotentiale samlet set er det generelt et område med lav fokus. Det skyldes, at det er vanskeligt at realisere væsentlige energibesparelser, da området er karakteriseret af mange boliger, der hver især har et lille besparelspotentiale. Traditionelt har indsatsen derfor hovedsageligt været rettet mod industrien, boligforeninger mv.

Kommunen ønsker at fremme indsatsen indenfor området pga. de forpligtelser, som kommunen har påtaget sig i forbindelse med borgmesterpagten om nedbringelse af CO₂-udledning. Fra kom-



Side2/5

munens side er det ligeledes et ønske at medvirke til at fremme beskæftigelsen inden for energi og byggeri i lokalområdet.

Forsyningen ønsker - i overensstemmelse med koncernstrategien - at fremme indsatsen indenfor den private sektor som en del af selskabets CSR aktiviteter, ligesom forsyningen årligt har store forpligtelser til at realisere energibesparelser inden for el- og varmeområdet.

3.0 Grundlag.

Grundlaget for aftalen er, at kommunen varetager de opgaver, som kommunen har lovgivningsmæssig hjemmel til og afholder omkostningerne hertil. Kommunen har efter gældende regler hjemmel til at yde almen vejledning om energibesparelser til kommunens borgere. Vejledningen har til formål at øge kendskab til og opmærksomhed omkring samt stimulere og skabe incitamenter for en udbredelse og anvendelse af klimavenlige teknologier blandt kommunens borgere med henblik på at opnå betydelige energibesparelser og CO₂-reduktion.

Forsyningen varetager og afholder omkostningerne til den direkte rådgivning af den enkelte boligejer, hvilket forsyningen har lovgivningsmæssig hjemmel til via el- og varmforsyningslovgivningen.

4.0. Opgavens omfang

Energirådgivningscenteret ved SK Forsyning A/S hovedkontor p.t. Lilleøvej 3 i Korsør opretholdes. Kommunens borgere kan henvende sig her og få råd og vejledning om energibesparende tiltag. Den generelle vejledning kan opnås ved telefonisk eller skriftlig kontakt eller personligt fremmøde i centeret.

Den eksisterende hjemmeside for Energitjek Slagelse opdateres og udbygges tillige med gode råd til, hvordan borgerne kan nedbringe deres energiforbrug og CO₂-udledning.

Inden der gennemføres et Energitjek vil energirådgiveren foretage en indledende vurdering af energispare-potentialet med henblik på at vurdere relevansen af, at der gennemføres et energitjek. Derefter har borgeren mulighed for at få besøg af en energirådgiver, som kan gennemgå boligen og yde individuel, specifik rådgivning.

Udover rådgivning målrettet den enkelte borger kan der - efter behov og efterspørgsel - afholdes møder/arrangementer for grundejerforeninger, lokalråd og andre relevante borgergrupper og foreninger om energibesparelser o. lign.

Alle ydelser stilles frit til rådighed for borgere og foreninger i Slagelse kommune.



Side3/5

Energirådgivningscenteret markedsføres aktivt over for kommunens borgere og foreninger.

Der ydes en særlig markedsføringsindsats overfor boliger, hvor der bruges meget energi og som er beliggende i områder med olie- og naturgasforsyning samt boliger beliggende i det åbne land.

4.1 Kommunens opgaver.

Kommunen afholder udgifter for den del af rådgivningscenteret, som kommunen har hjemmel til at varetage, dvs. generel, almen vejledning af borgere, møder/arrangementer for borgergrupper og foreninger mv., vedligeholdelse af hjemmesiden og markedsføring af rådgivningscenteret. Kommunen har valgt at outsource ovenstående opgaver til forsyningen.

4.2 Forsyningens opgaver.

Forsyningen etablerer en ordning, hvor boligejere har mulighed for omkostningsfrit at få et energitjek af boligen. Som led i ordningen iværksætter forsyningen et opsøgende arbejde med henblik på at motivere private boligejere til at få gennemført energitjek og realisere energibesparelser i boligen.

Energitjekket omfatter som udgangspunkt:

- Opgørelse over det nuværende el- og varmekonsum
- Udpegning af energibesparelspotentialet på selve bygningen (klimaskærm) og installationer (fx varmesystemer) og vejledning i adfærdskorrigeringer, som kan medføre energibesparelser.
- Udarbejdelse af en rapport, der beskriver boligens nuværende energikonsum, besparelspotentialer og muligheder for at reducere energikonsumet, herunder de økonomiske og miljømæssige konsekvenser.
- Vejledning af boligejeren om den videre proces med at få gennemført energibesparelser (generel orientering om processen og gode tips i forhold til at indhente håndværkertilbud, vejledning ift. finansiering af energibesparelser, herunder om muligheder for at opnå tilskud til gennemførelse af de fornødne tiltag.
- Opfølgning på det gennemførte energitjek ved direkte henvendelse til boligejeren (herunder evt. yderligere sparring med boligejeren, fx ift. håndværkertilbud og opfølgning på, om energitjekket har medført reelle energibesparelser).

Det er målet, at der i løbet af aftaleperioden gennemføres 300-400 energitjek, inkl. afrapportering og opfølgning. Indsatsen målrettes boliger, som forventes at have et væsentligt energibesparelspotentiale.

5.0 Afrapportering mv.



Side4/5

Forsyningen udarbejder min. hvert ½ år en opgørelse over centerets aktivitetsniveau og resultater, herunder antal henvendelser/møder, antal gennemførte energitjek samt hvor mange energibesparelser (kWh), estimeret CO₂-reduktion og investeringer, som ordningen har genereret. Derudover opgøres i procent hvor mange boligejere, der har gennemført energibesparende tiltag i forhold til det samlede antal energitjek (succesrate).

6.0 Økonomi.

Kommunen afholder udgifterne til forsyningens varetagelse af opgaverne nævnt under pkt. 4.1 og pkt. 5.

Kommunen betaler således efter regning for hele aftaleperioden op til 600.000 kr. til Forsyningen for løsning af opgaverne under pkt. 4.1 og pkt. 5.

Forsyningen afholder udgifterne til varetagelse af opgaver nævnt under punkt 4.2. Omkostninger hertil forventes – som hidtil - at overstige den kommunale omkostning væsentligt. Forsyningen forpligter sig til at yde et energisparetilskud til boligejere, der realiserer energibesparende tiltag. Tilskuddet ydes i det første år efter tiltaget - jf. Energistyrelsens regler. Det forudsætter dog, at boligejeren indgår aftale om, at besparelserne kan medgå til at dække forsyningens energispareforpligtelse.

7.0 Organisering

Parterne mødes efter behov med henblik på at drøfte økonomi, fremdrift, resultater, evaluering af ordningen m.v.

Fra Slagelse Kommune deltager centerchefen for Teknik og Miljø og relevante medarbejdere. Fra SK Forsyning deltager økonomidirektøren, kundecenterchefen samt andre relevante medarbejdere efter aftale.

8.0 Diverse juridiske forhold

Forsyningens forsikring dækker det ansvar, der er forbundet med ydelsen af rådgivning i forbindelse med nærværende aftale.

9.0 Opsigelse.



Aftalen er som udgangspunkt uopsigelig.

Aftalen kan dog opsiges uden varsel, dersom den misligholdes af den modsatte part. Opsigelse kan kun finde sted, hvis modparten forinden skriftligt er gjort opmærksom på forholdet og har haft et rimeligt varsel til at rette forholdene.

Parterne kan opsige aftalen med 3 måneders varsel begrundet i væsentlige lovgivningsmæssige ændringer.

10. Ikrafttrædelse.

Aftalen er en videreførelse af den hidtidige aftale, og dækker perioden fra 1. januar 2018 til 31. december 2018.

Underskrifter.

Slagelse Kommune den

SK Forsyning A/S den
