

Fra: Kim Kruse Rasmussen
Sendt: 16. januar 2015 15:22
Til: Sten Knuth (Byråd); Troels Christensen (Byråd)
Cc: Anne Velling
Emne: SV: det gamle rådhus i Skælskør

Hej Sten

Har faktisk deltaget i et møde med lokalgruppen i indeværende uge, der er absolut ikke meddelt afslag på noget i forhold til projektet.

Indholdet overordnet er, at gruppen ønsker en reovering af det gamle rådhus, intentionen er at der skal udarbejdes et forslag til praktisk anvendelse af det gl. rådhus til glæde for hele lokalsamfundets kultur- erhvervs- og turismeaktiviteter. Det er hensigten at rådhuset skal være et vindue - en inspirationskilde- til opdagelse og præsentation af områdets fortræffeligheder. Dette vil kræve en ombygning af dele af huset.

Ombygningsudgiften er ansat til kr. 3,5 mio. ex. Moms, det angives at disse udgifter skal finansieres via private fondsmidler.

Initiativ gruppen har også anslået en foreløbig driftsudgift til projektet på kr. 0,8 mio. årligt, primært dækkende udgifter til fastansatte formidler m.m.

I ovennævnte møde tilkendegav jeg at projektet absolut havde et meget spændende indhold, men at såvel en anden udnyttelse af ejendommen, end tilfældet er i dag, og finansiering af de nævnte driftsudgifter ville skulle undersøges nærmere.

Da finansieringen af ombygning af ejendommen skulle ske med fondsmidler udefra gav jeg accept af at de gerne måtte undersøge yderligere herom, uagtet at jeg ikke kunne love dem at projektet i sin helhed ville kunne opnå endelig accept i hverken KFT udvalget eller i byrådet, specifikt på grund af den driftsøkonomi der knytter sig til projektet.

For nærmere afklaring af et videre forløb blev det aftalt at jeg ville undersøge nærmere om bemærkninger til en ombygning af rådhuset, på de nævnte vilkår, hos kommunale ejendomme, i den forbindelse skulle afklares om de forøgede driftsudgifter forbundet med en ny aktivitet i ejendommen (el-vand og varme) ville kunne afholdes af kommunale ejendomme.

Jeg tilkendegav herudover at KFT udvalget skulle præsenteres for tankerne i forhold til projektet, enten i udvalgsmøde eller i forbindelse med det forestående 12-12 møde for udvalget der afholdes slut februar eller primo marts 2015, herefter ville KFT udvalget kunne realitetsbehandle sagen, angiveligt som en sag der skulle behandles i forbindelse med budgettet for 2016, især anser jeg driftsudgifterne knyttet til projektet, som problematiske.

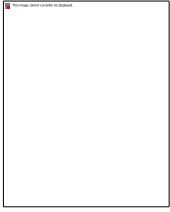
Jeg bad lokalgruppen om at drøfte alternativer til driftsudgifterne, sammentænke allerede eksisterende tiltag i Skælskør med henblik på at nedbringe disse udgifter, således at dette kunne indgå i en nærmere præsentation overfor udvalget.

Afhængig af Slagelse Kommunes tilbagemeldinger, efter at ovenstående er gennemført, vil blive afgørende for om i hvilket tempo og i hvilket omfang der skal arbejdes videre med projektet.

I mødet, i sidste uge, deltog udover undertegnede Mette Agentoft fra forvaltningen, fra lokalrådet deltog, Steen Andresen, Anne Rygaard, Roland Ipsen, herudover deltog Mette Marcher, Guldagergaard, Pia Kimer Jacobsen Sparekassen Sjælland, Peter Nielsen, Tidl. Direktør for Skælskør Planteskole/anlægsgartnere.

Alle tiltrådte i mødet ovennævnte "procesplan"

Så med mindre der kommer andre politiske udmeldinger er det ovenstående vi forfølger.



Venlig hilsen

Kim Kruse Rasmussen
Centerchef

Center for Kultur, Fritid og Borgerservice
Gørtlergade 4
4200 Slagelse

Dir. tlf: 58 57 30 52
Mobil: 40 33 00 60
Fax: 58 56 14 96
kimra@slagelse.dk
www.slagelse.dk