

## NOTAT

### Adgang for lokalplanområde 1211 og forslag til lokalplan 1276

I forbindelse med planlægningen af byomdannelsesområdet afgrænset med lokalplan 1211 samt forslag til lokalplan 1276, har der været følgende overvejelser i forhold til, hvordan området skulle have adgang til den trafikale infrastruktur.

1. Ønsket har været at byomdannelsesområdet får gode og sikre adgange, og at disse planlægges ud fra et ønske om, at der sker en fordeling af den trafikmængde der udløses af lokalplanen og som skal tilsluttes det overordnede vejnet.
2. Med områdets adgang via Gl. Holbækvej opnås den fordel, at trafikken til og fra området indirekte sker via eksisterende signalregulerede kryds Holbækvej/Øster Allé/Gl. Holbækvej. Det vil umiddelbart ikke være nødvendigt at foretage anlægsmæssige forandringer. Dette kryds har i dag en god trafikafvikling og er på ingen måde udfordret i forhold til kapacitet og fremkommelighed. Det skal dog bemærkes, at der ikke er udført beregninger på krydset, men komforten er vurderet med afsæt i den viden Vej og Trafik har om signalanlægget til dels på baggrund af det busprioriteringsprojekt som blev udført i 2014/2015 samt lokalkendskab til området.
3. Med tilslutning til krydset ved Holbækvej sikres trafikafvikling til et mindre belastet lysreguleret end et tilsvarende på Sorøvej ville være samt der gives mulighed for gode forbindelser i forhold til den overordnede infrastruktur; bymidten, stationsområdet, Ndr. Ringgade og videre ud mod Nordvestsjælland.
4. Med en tilslutning af lokalplanområdet (LP 1276) som et fjerde ben på det signalregulerede kryds ved Sorøvej/Klosterbanken, vil medføre et øget trafikalt tryk på Sorøvej, som i dag fungerer som "Trafikvej - Gennemfartsvej" for Slagelse Bymidte fra/mod øst. I det hele taget bør direkte tilslutning til Sorøvej begrænses mest muligt, henset til den trafikbelastning der allerede er på Sorøvej.
5. Andre overvejelser om områdets eventuelle adgang via Sorøvej/Klosterbanken har været, at dette nødvendigvis måtte medføre, at eksisterende overkørsler til Sorøvej 9 skulle lukkes. Adgang for erhvervsdelen af ejendommen skulle så vejbetjenes via det nye fjerde ben i det signalregulerede kryds. Løsningen vil med andre ord kræve en accept fra ejeren af Sorøvej 9.
6. I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen var det et ønske, at eksisterende overkørsler til Sorøvej 9 kunne opretholdes ud fra et hensyn til betjeningen af erhvervsdelen, som fremadrettet kunne etablere sig i stueetagen. En yderligere adgang fra det nye boligområde til Sorøvej er ikke forenelig med adgangen til Sorøvej 9. Adgangene vil ligge for tæt på hinanden.
7. Adgang via Sorøvej vil skulle krydse eksisterende cykelsti, hvilket i videst muligt omfang bør undgås.
8. Nyt lyskryds på Sorøvej ville have en ikke ubetydelig ekstra omkostning til infrastruktur og indebære en ekstra fremtidig driftsomkostning på en vej med en trafikbelastning der ligger 40% over den tilsvarende på krydset ved Holbækvej.
9. Sorøvej er allerede nu meget trafikbelastet og vil være central for afvikling af trafik fra og mod Slagelse i fremtiden. Det gælder derfor om at undgå sidevejtillutninger og belastning af Sorøvej, når det er muligt.

Overvejelser i forhold til adgange for gående og cyklende til/fra byomdannelsesområdet kan ske optimalt underordnet hvor adgangen er for køretøjer ville være, da disse transportformer har adgang både via Sorøvej og Gl. Holbækvej.

#### Trafiktal:

Sorøvej - mellem Industrivej og Teknikvej (2017) ÅDT 7.213 køretøjer  
Sorøvej - mellem Industrivej og Teknikvej (2019) ÅDT 7.097 køretøjer  
Sorøvej - mellem Industrivej og Teknikvej (2021) ÅDT 7.055 køretøjer

Holbækvej - mellem Øster Allé og Murervej (2017) ÅDT 5.062 køretøjer  
Holbækvej - mellem Øster Allé og Murervej (2019) ÅDT 5.162 køretøjer  
Holbækvej - mellem Øster Allé og Murervej (2021) ÅDT 5.437 køretøjer

### **Vej og Trafik anbefaler**

Med afsæt i en samlet vurdering af byomdannelsesområdet trafikale påvirkning og ophæng på byen, finder administrationen ikke anledning til at ændre på det forhold, at lokalplanernes primære adgang fra Gl. Holbækvej opretholdes som er givet med § 5.1 i lokalplan 1211 og § 5.1 i forslag til lokalplan 1276.