



Slagelse kommune
Byggeri
Att. Ingelise Rask
Dahlsvej 3
4220 Korsør

Korsør d. 28.8.2019

Vedr.: Slottensgade 23, Korsør

I forbindelse med tidligere indsendte ansøgning, for fornyelse af gl. byhus, skal jeg hermed redegøre for projektet.

Eksist. bygning er i så dårlig stand at en istandsættelse vil være tvivlsom, da huset står på gl syltsten/mursten, uden fugtspærre, så der er generelt stor fugtphobning i alle vægge.
Derudover er der råd i næsten alt træværk.

Huset ønskes nedrevet og genopføres i fuldständig samme højde og udseende.
Tag belægges med teglsten i.h.t. lokalplan (idag eternitplader) (jf. lokalplanens § 8.10).
Der etableres skorsten i.h.t. lokalplan (jf. § 8.13)
Hoveddør udføres i.h.t. lokalplan (jf. § 8.18)
Vinduer og sålbænke udføres i.h.t. lokalplan (§ 8.19)

Facader pudses og males i.h.t. lokalplan

Ejendommen ønskes nedrevet og genopført i samme udseende og størrelse.

Udnyttelsesgrad beskrevet på tegninger.

Skulle der være tvivl eller spørgsmål, hører jeg gerne nærmere.

Med venlig hilsen
Tegnestuen DESIGN-PLAN
v/Johnny Andersen