



HVIDBOG

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 10

BYNÆR SKOV VED VALMUEVEJ I SLAGELSE

SLAGELSE KOMMUNE | PLAN

AUGUST 2018

HVAD ER EN HVIDBOG

Når Slagelse Kommune laver kommuneplantillæg, har borgerne mulighed for at fremsende bemærkninger til indholdet. Det sker i høringsperioden, der finder sted, når planforslaget er blevet vedtaget af byrådet.

For at skabe overblik over tilbagemeldingerne, samler Slagelse Kommune de indkomne bemærkninger sammen i en hvidbog. Der er registreret i alt 1 bemærkning inden for høringsfristen.

Bemærkningen er gengivet på de næste sider i en forkortet version, men hovedbudskaberne er uændrede. Bemærkningens fulde ordlyd ses bagest, hvor det er vedhæftet som bilag.

Hvidbogen forelægges byrådet, inden Kommuneplantillægget godkendes endeligt.

PLANFORSLAGET

Denne hvidbog vedrører forslag til Kommuneplantillæg nr. 10, Bynær skov ved Valmuevej i Slagelse. Planforslaget omfatter området, markeret på kortet til højre.

Planforslaget har været fremlagt i offentlig høring fra den 4. maj 2018 til den 29. juni 2018.



SLAGELSE, VALMUEVEJ

OVERSIGT

Slagelse Kommune har rettidigt modtaget bemærkninger fra følgende afsendere:

1. Dansk Gas Distribution, STE

SAMMENFATNING

Herunder er bemærkningerne gengivet i resumé og med Slagelse Kommunes kommentarer til bemærkningerne vist til venstre. Nummeret refererer til oversigten over afsendere.

SLAGELSE KOMMUNES KOMMENTARER:

Planafdelingen indstiller, at bemærkningen imødekommes og at følgende tekst indsættes i redegørelsen til kommuneplantillægget under afsnittet "Ledningsanlæg":

"Derudover er der langs rammområdets vestlige afgrænsning en fordelingsledning til naturgas. Den pågældende naturgasledning er sikret ved tinglyst servitut, hvilket bl.a. medfører følgende begrænsninger:

Indenfor et bælte på 2 x 5m omkring ledningens midte (servitusbæltet):

- Må arealet ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for ledningsanlægget, ej heller må der placeres hegnspæle og lignende i dybde over 60 cm.*
- Grøftegravning, såvel uddybning af eksisterende som anlæg af nye, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra Dansk Gas Distribution A/S.*
- Må ejer, bruger eller tredjemand ikke grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af Dansk Gas Distribution A/S."*

RESUMÉ AF AFSENDERENS BEMÆRKNINGER TIL PLANFORSLAGET:

1. DANSK GAS DISTRIBUTION, STE

Gør opmærksom på, at der er tinglyst en servitut omkring en gasledning der medfører en række begrænsninger indenfor et bælte på 2x5 meter omkring ledningen (servitusbæltet).

Det betyder, at der indenfor servitusbæltet ikke må bebygges eller beplantes med træer med dybdegående rødder eller placeres hegnspæle og lignende i dybde over 60 cm. Grøftegravning, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra Dansk Gas Distribution A/S. Ejer, bruger eller tredjemand må ikke grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af Dansk Gas Distribution A/S.

BILAG: BEMÆRKNINGERNE

Herefter følger bemærkningerne i deres fulde ordlyd. Rækkefølgen refererer til listen på side 3.

1. DANSK GAS DISTRIBUTION, STE

Jeg må gøre opmærksom på at der i pågældende område ligger en gasledning.

Stålfordelingsledningen er en 19 bar. Ø114,3 x 3,6 og er sikret ved tinglyst servitut, hvilket bla. medfører følgende begrænsninger:

Indenfor et bælte på 2 x 5m omkring ledningens midte (servitútbæltet):

- Må arealet ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for ledningsanlægget, ej heller må der placeres hegnspæle og lignende i dybde over 60 cm.
- Grøftgravning, såvel uddybning af eksisterende som anlæg af nye, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra Dansk Gas Distribution A/S.
- Må ejer, bruger eller tredjemand ikke grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af Dansk Gas Distribution A/S.

Venlig hilsen

Jeff Jakobsen

Senior driftssupporter

DGD

+4525194704

JEFJA@danskgasdistribution.dk



Dansk Gas Distribution

STE

www.danskgasdistribution.dk