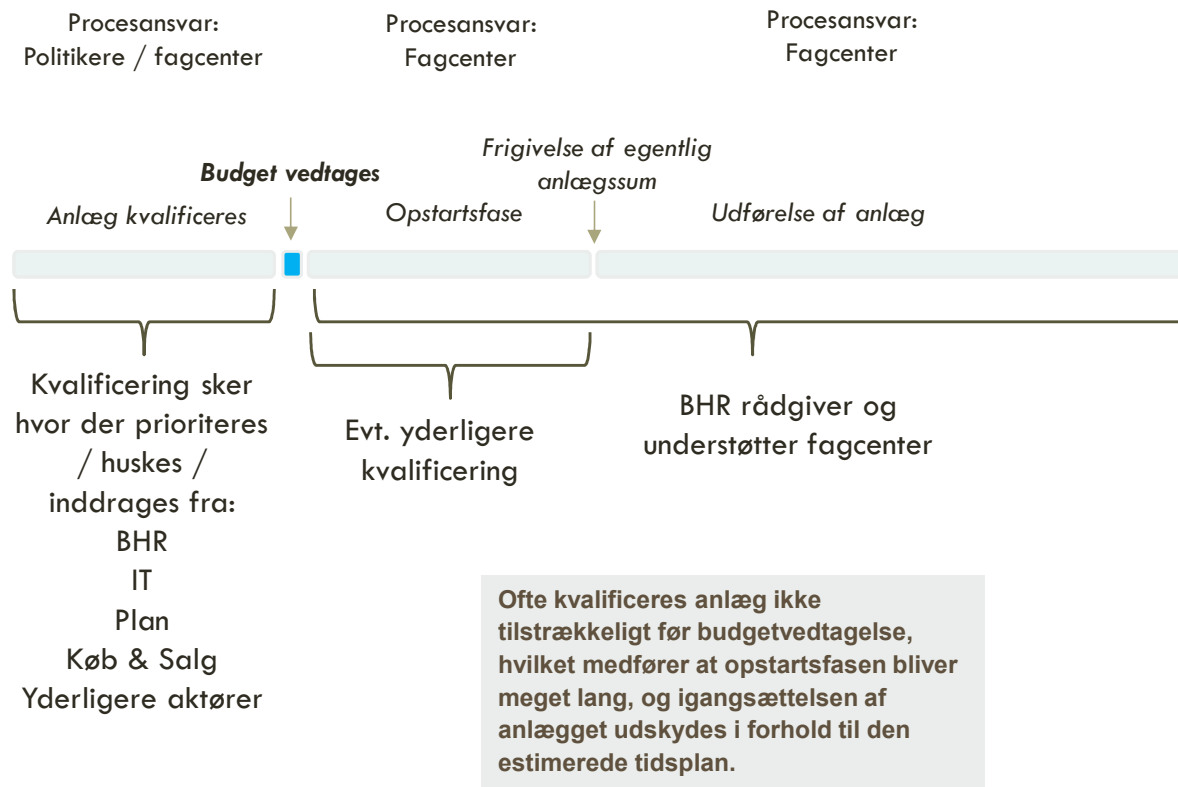


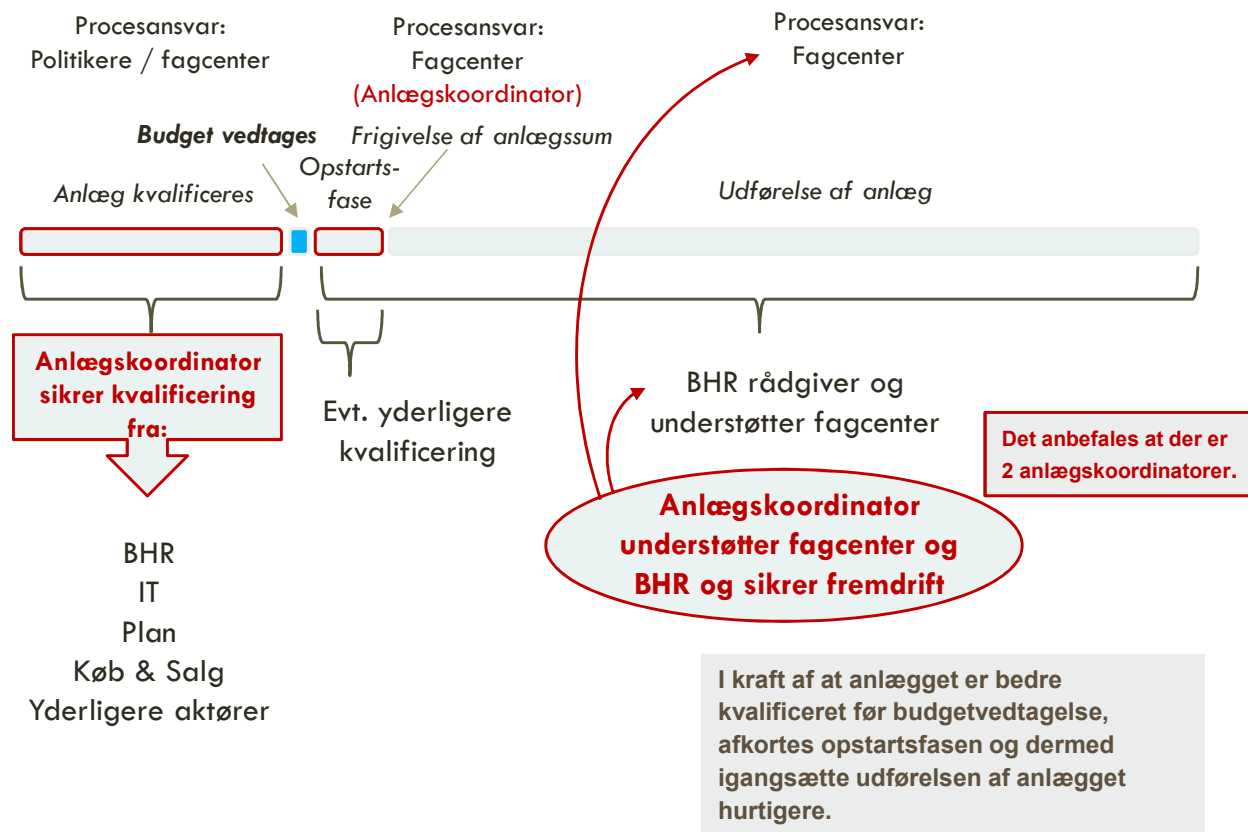
NUVÆRENDE MODEL FOR ANLÆG



Udfordringer ved den nuværende model:

- Ikke alle anlæg er velkvalificerede i forhold til tidsplan, planforhold eller risici.
- Nogle anlægssager er ikke klart definerede, men kræver fx analysearbejde eller nærmere politisk behandling efter vedtagelse, uden at dette er afspejlet i tidsplanen.
- Når der er behov for at overføre anlægsmidler, sker overførslen kun til næstkommende budgetår, selvom der ofte er en påvirkning ud i overslagsårene. Dette bevirker at vi skubber en "pukkel" af anlægsmidler foran os.
- Forventninger til at alle anlæg opstartes umiddelbart efter budgetvedtagelsen.

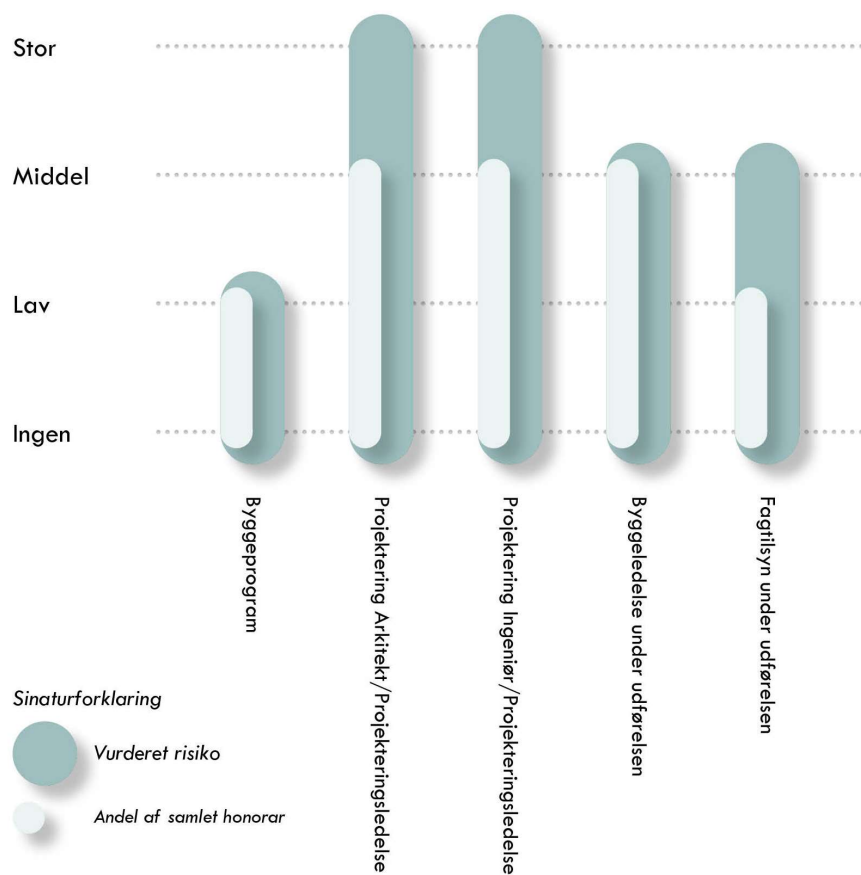
OPLÆG TIL NY MODEL



Anlægskoordinator:

- Hurtigere igangsættelse af anlæg.
- Har ansvaret for at sætte projekterne i gang umiddelbart efter budgetvedtagelsen.
- Retvisende tidsplaner for anvendelse af anlægsmidler, så anlægsmidler anvendes i det år de er afsat i budgettet.
- Information om alle anlæg er samlet et sted. Der vil således hurtigt kunne sikres et ensartet informationsniveau, og responderes hurtigt på spørgsmål fra direktionen / politikere på konkrete anlæg.
- Frigivelse af midler til forundersøgelse og indledende rådgivning i forbindelse med budgetvedtagelsen, gør det muligt at starte op hurtigere end i dag i disse projekter.

RÅDGIVNINGSGOPGAVER INTERN / EKSTERN



Såfremt det ønskes at kommunen hjemtager, og dermed selv udfører en større del af den rådgivning, som i dag købes hos eksterne rådgivere, og som er en nødvendighed for at gennemføre byggeprojekter skal to parametre vurderes. For det første risikoen ved at hjemtage opgaven og for det andet den mulige besparelse.

Det vurderes, at det ikke vil være muligt for kommunen at tegne en forsikringsdækning på hjemtagne rådgiverydelser, og kommunen vil således være selvforsikrede ved evt. fejl og mangler og dette kan dreje sig om betydelige summer.