

Slagelse Kommune
Plan
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

plan@slagelse.dk

Plan
Sags-ID: 2017-00010
4200 Slagelse
Tlf. 99 51 41 32
E-mail: plan@slagelse.dk
www.slagelse.dk

Kontaktperson
Lene Blom Møller
Tlf. 99 51 41 35
E-mail: lene@slagelse.dk

Sags-ID
2017-00010

Anmodning om lokalplan

Før Slagelse Kommune kan igangsætte arbejdet med en lokalplan, skal Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget tage stilling til sagen, bl.a. i forhold til Planlovens § 13. For at sikre det bedst mulige beslutningsgrundlag skal denne lokalplananmodning udfyldes og returneres til ovenstående adresse, gerne på mail.

OPLYSNINGER OM OMRÅDET

Lokalplanområde

Adresse(r):

DALVASEJ

Matr.nr.:

362 SLAGELSE HÆDE/JØDE

Indtegn desuden lokalplanområdet på kortbilaget bagest!

OPLYSNINGER OM EJERFORHOLD

Ejer

Navn:

Dan Mark Ejendomme A/S

Adresse:

c/o Administrationsafdelingen

Postnr./by:

Hersegade 5B - 4000 Roskilde

Telefon:

CVR 31 75 61 38

Mail:

Tlf. 46 30 00 20 - Fax 46 32 18 29

Rådgiver/ansøger (hvis ejer ikke er ansøger)

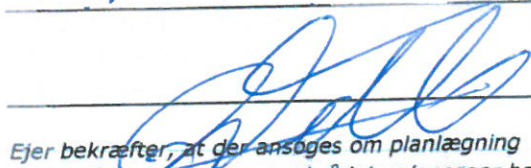
TORBA KRISTENSEN

Underskrift, ejer

Dato:

4/4 - 2017

Underskrift:



Underskrift, rådgiver/ansøger

TORBA KRISTENSEN

Ejer bekræfter, at der ansøges om planlægning for området, og at eventuel rådgiver/ansøger har adgang til arealet.

OPLYSNINGER OM PROJEKTFORSLAG (udbydende beskrivelser kan evt. vedlægges)

Forslag til lokalplanens titel

BOLIGER VED DALSVEJ

Lokalplanens formål

UDLÆGGE ADEALET TIL
BOLIGFORMÅL.

Eventuel opdeling i faser/etaper

Eventuel nedrivning

Beskrivelse af nyt byggeri

4-6 ETAGER MED
FLADE TAG.

Beskrivelse af udearealer

Beskrivelse af adgangsforhold (veje/stier)

Beskrivelse af miljøtiltag, f.eks. LAR

KORTBILAG (indtegn afgrænsningen af lokalplanområdet)



SUPPLERENDE OPLYSNINGER (udfyldes af Slagelse Kommune)

Lokalplan-ID (nyt lokalplannummer)	1183
Kommuneplan, rammeområde	1.1BE3
Evt. konflikter ift. kommuneplan	Den maksimale etagehøjde øges fra 4 til 6 etager (anvendelse ændres fra blandet bolig og erhverv til boligområde).
Skal der udarbejdes kommuneplantillæg?	Ja.
Evt. gældende byplanvedtægter eller lokalplaner	Nej.
Vil lokalplanarbejdet medføre bistand fra eksterne rådgivere – og i så fald, hvilke?	Nej.
Hvilken bistand til lokalplanarbejdet forventes ansøger at yde (jf. Planloven, § 13, stk. 3)?	Sparring omkring udformning af lokalplanbestemmelser.