

## REFERAT

22. september 2023  
Ruth Trummer  
Klima og Bæredygtighed

Afstemning mellem planerne for udbygning af kommunen  
(kommuneplan) og udbygningsplaner for fjernvarme

**Mødetitel**

**Referent**

Ruth Trummer  
4667

20. september 2023

**Mødedato tid**

Nordvej 6, 4200 Slagelse, mødelokale Balder

**Mødested**

Slagelse Kommune: Ruth Trummer (RT), Stefan Katic (ST) (ref.)

Carsten Sloth Møller (CSM),

SK Varme (SK): Carsten Lunde (CL)

**Deltagere**

**Bemærkning**

Formål med mødet var at få klarhed over, hvordan langfristede udbygningsplaner både ift. kommuneplanlægning og fjernvarmeudbygning spiller sammen. Mødereferatet er et udtryk for viden / overvejelser om rammebetingelser / priser, som der er kendt på nuværende tidspunkt. Fremtidsplanerne er derfor forbundet med usikkerheder, og der vil ske ændringer både ift. områder og tidsperspektiver.

*Tilføjet efter en telefonsamtale mellem RT og CL den 27. september 2023:*

CL oplyser, at SK er i gang med aktuelle udbygninger af fjernvarme i Slagelse og Korsør. Desuden har SK sendt et projektforslag for etablering af fjernvarme i Skælskør for etape 1 i 2024/2025.

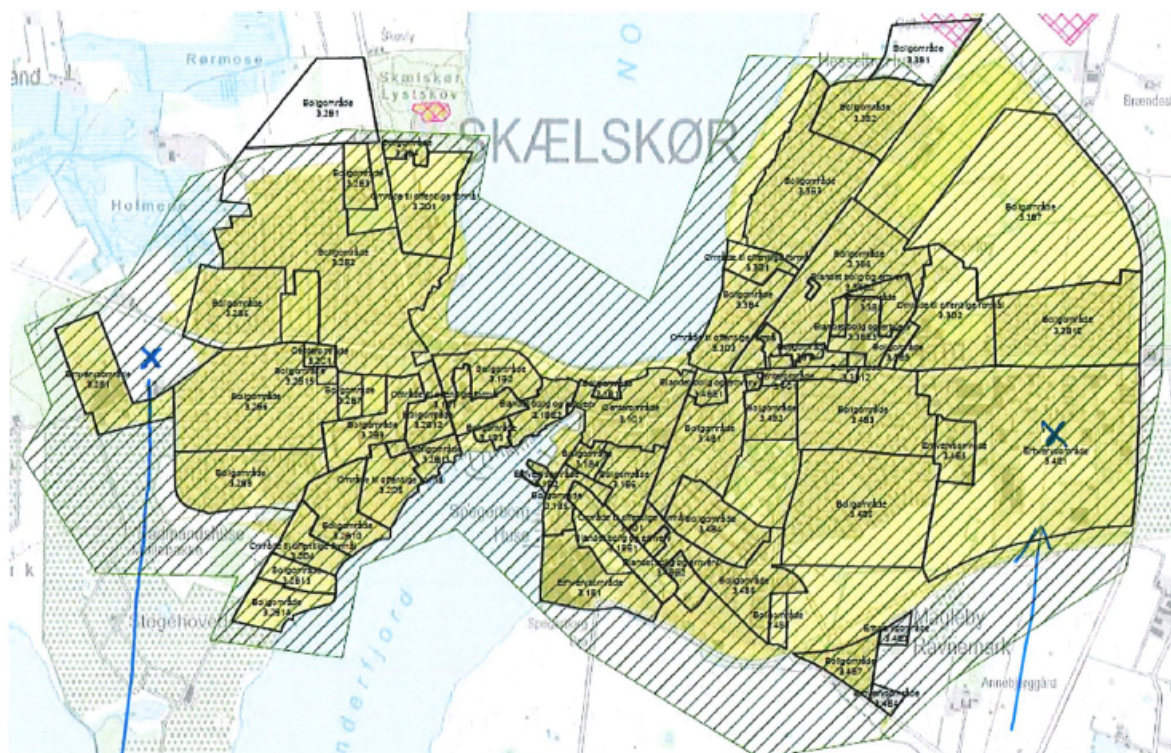
Hvis dette projekt, eller nogle af de etaper i Slagelse som ligger i årene 2024-2027, ikke bliver til noget, vil det frigøre kapacitet i selskabet, som så tidligere end forventet vil se på de andre udbygningsplaner.

De årstal der er anført i dette mødereferat, er således udtryk for dagens viden og forventninger.

**Skælskør:**

Projektforslaget til Skælskør blev drøftet herunder mulighed for at udnytte overskudsvarmen. SK har ved tidligere projekter om mulig udnyttelse af overskudsvarmen oplevet, at kunderne var sprunget fra i sidste øjeblik.

SK oplyser, at fjernvarmeledningen til Harboes Bryggeri A/S er dimensioneret til at aftage 20-25% af deres varme. Adspurgt oplyser SK, at også E.ON er velkommen til at levere overskudsvarme til substitutionsprisen til fjernvarmesystemet i Skælskør.



Skls varmeværk  
2024/25

→ Sk vi gerne have mulighed for i fremtiden  
ad etablere et varmeværk i den østlige del af byen

Hvis der skal komme fjernvarme ud til Kobæk strand, vil det tidligst ske efter 2029.

## Slagelse:

### Slagelse syd:

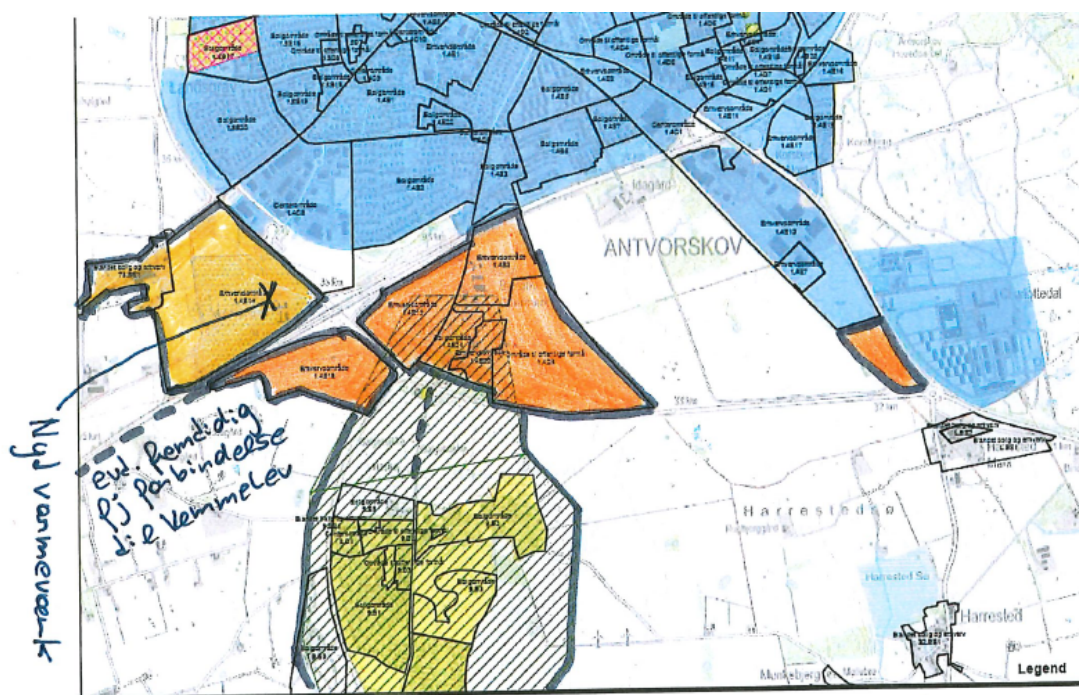
SK har planer om at fremsende et projektforslag for fjernvarmeforsyningen for hele den sydlige del af området (jf. nedenstående kort) i starten af 2024. Formålet med ansøgningen er at sikre, at den nye arrest (kommuneplanramme 1.4D8) kan forsynes med fjernvarme i 2025/2026.




I den forbindelse skal der etableres en 10 MW varmepumpe ved værket ved Stop 39, som med fordel kunne få strøm fra en vindmølle syd for Idagård.

Når områderne 1.4B21, 1.4E19, 1.4E18 udbygges i 2027/2028, skal der også etableres fjernvarme forsyning til dem. Og efter 2028 vil det være nærliggende at forsyne Slots Bjergby.

Når dette sker, påtænker SK at etablere en central i det vestlige Slagelse, på 1.4E14, hvorfra man kan forsyne Vemmelev og Forlev område. Det vil tidligst ske efter 2028.

Adspurgt afviser SK at forsyne erhvervsområdet L.BE2 og L.BE1 med fjernvarme, idet SK ingen planer har om at lægge fjernvarme syd for Antvorskov eller syd for rundkørslen.



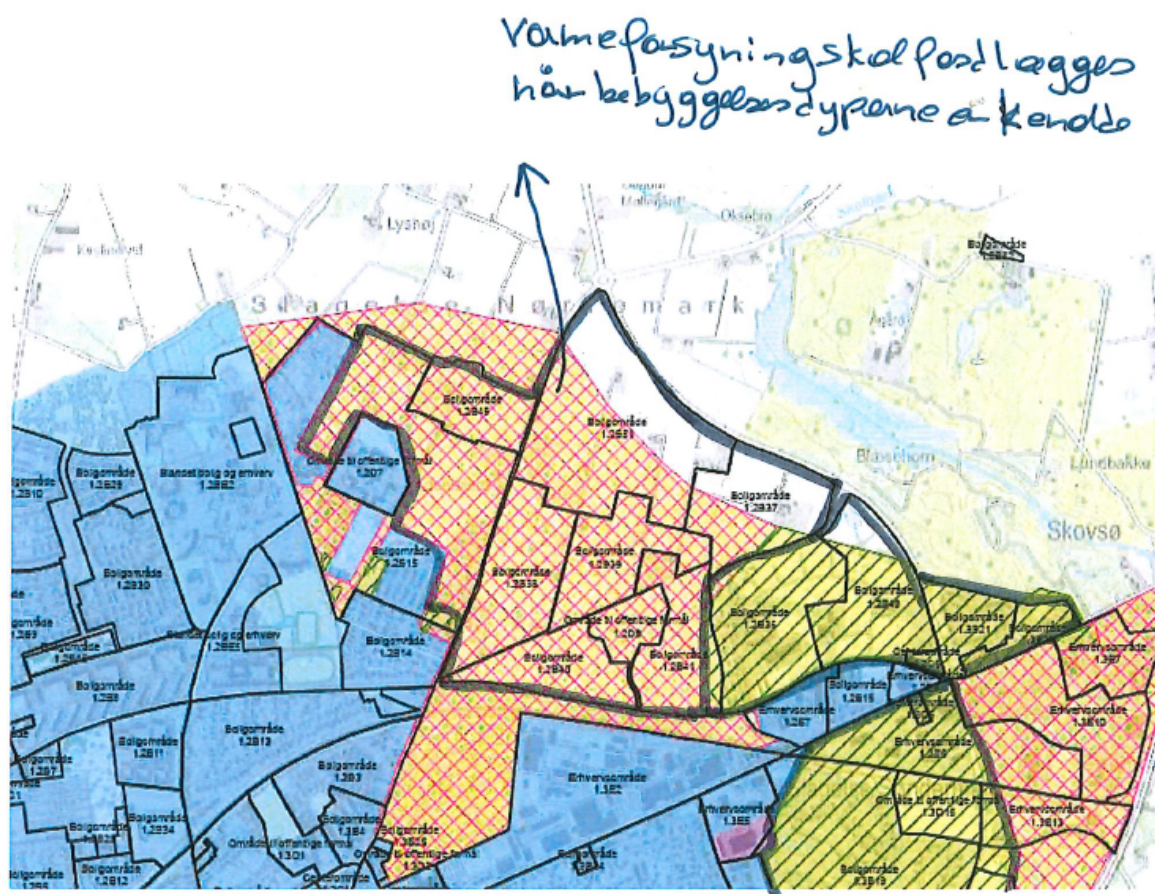
-  projekt forslag fremsendes i 2024 og etablering i 2025 - 27
-  og etablering i 2028 - 29
-  man vil se på forslag til Slots Bjergby efter 2028

## Gasforsynede områder i den nordøstlige del af Slagelse by og udviklingsområdet (Tidselbjerg, Bakkevejskvarter)

Envafors vil gerne vide, hvad der bliver bygget i udviklingsområdet, så er det muligt at beregne varmeforbruget. Det er vigtigt at vide, hvilken type bygninger og byggefelter der kommer her, for så er det muligt at dimensionere forsyningsrørene efter det anslåede varmeforbrug for hele området.

CL anfører to eksempler: Fx er rørene langs Valmuevej dimensioneret efter den forsyning, der var efterspurgt ved konkrete projekter. Hvis man vil etablere flere større bebyggelser i samme område, er det ikke muligt at bruge rørene som forsyningsrør.<sup>1</sup>

Et andet eksempel er Øst-byen. Havde man i sin tid vidst, at der vil blive etableret flere bebyggelser, så havde man gravet rør ned langs ringvejen. Nu kommer forsyningen et andet sted fra.



<sup>1</sup> Tilføjelse: 28.9: Ruth Trummer: SK forklarede, at forsyning af dette område vil kræve etablering af et større forsyningsrør, men at etablering af dette rør skulle afstemmes ift. afklaring af spørgsmålet om, hvordan udviklingsområdet (Tidselbjerg, Bakkevejs-kvarteret mfl.) skal forsynes.

SK påpeger, at en samordning af planlægning også vil gavne planlægning af elforsyning. Fx er der i området opsat en transformerstation, som nu snart er for lille.

Hvis der skal komme fjernvarme i de stafferede gule områder i øst Slagelse, vil det tidligst ske efter 2029.

CSM oplyser, at erhvervsområdet lang Kalundborgvej skal transformere sig til et boligområde, hvilket vil betyde, at der opstår en større varmetæthed. SK oplyser, at det ikke medfører problemer.

### Halskov:

SK går i 2023 i gang med at føre et fjervarmeforsyningsrør fra varmeanlægget på Halskov til det tidligere skattecenter og til Storebælts bygninger. Røret er dimensioneret til også at kunne forsyne dele af Halskov. SK regner med at gå i gang med at forsyne Halskov omkring 2029/2030.

### Musholm:

I forbindelse med at rørføringen til Halskov bygges, sættes der en afgrening til Musholm, og det er SK's klare forventning, at der etableres fjernvarme på Musholm i 2029/2030.

### Svenstrup:

Svenstrup skal forsynes fra Halskov, hvor rørføringen ved Comwell hotel er forberedt til at det også kan forsyne Svenstrup-området. Her vil man gå i gang i 2030. Der er dog ingen planer om også at forsyne husene langs Stigbjergvej eller Frølund.

