

Høringssvar vedrørende en mulig ramme for etablering af yderligere sommerhuse på Agersø.

Indledningsvis bemærkes, at det overordnede formål med alt det, der sker på Agersø, er at sikre, at Agersø kan forblive med at være en helårsbeboet ø.

Ønsket om en ramme for sommerhuse fremgår af det dokument om indsatsområder¹, som blev tilvejebragt i forbindelse med et større arbejde med involvering af borgerne på Agersø i 2019-2020 i forbindelse med revision af ø-politikken².

I "Dokumentet om indsatsområder" er følgende beskrevet:

- **det skal undersøges, om der er mulighed for udpegning af arealer i kommuneplanen for Agersø til eventuel etablering af et sommerhusområde.**

Forudsætningen for at påbegynde dette detaljeringsarbejde er, at der tilvejebringes en ramme for yderligere sommerhuse udover de ca. 80 sommerhuse, der er idag.

Derfor ser Agersø Beboerforening og Ø-repræsentanterne positivt på at opfylde denne bestemmelse i indsatsområder for Agersø. Vi håber, at Slagelse kommune ønsker at medvirke til dette.

Der er ingen tvivl om, at såvel færgefarten, købmandsforretningen, kroen og de øvrige turisterhverv vil have glæde af en mindre udbygning med sommerhuse på Agersø, fordi de fremadrettet vil være med til at sikre en helårsbeboet ø.

Det er vores opfattelse, at det understøtter den vedtagne ø-politik på følgende punkter:

- **at langtidssikre en stabil og hyppig færgedrift til øerne.**

En stabil og hyppig færgedrift er forudsætningen for, at der er fastboende på øen. Flere indtægter til færgerne understøtter muligheden for stabil færgedrift og det understøtter igen, at flere kan bosætte sig på Agersø.

- **at fremme mulighederne for øget bosætning og et varieret udbud af boligmuligheder på øerne, samt tilstræbe at nybyggeri bliver energirigtigt**

Et sommerhus er i dag ikke nødvendigvis bare et sommerhus. Der kan idag stilles krav om energivenlighed, bæredygtighed i anvendelsen af naturressourcer, fx udnyttelse af regnvand i sommerhuset, samt ikke mindst at sommerhusene bygges med mindst muligt Co2 aftryk. Derudover benyttes mange sommerhuse

¹ <https://www.slagelse.dk/media/bhvh1n1f/indsatsomraader-for-oe-politik-webtil.pdf>

² <https://www.slagelse.dk/media/xkyhausq/slagelse-kommunes-oe-politik-webtil.pdf>

også til ferie og weekend ophold om vinteren hvilket er med til at give liv på Agersø året rundt.

- at fremme nytænkning indenfor økonomisk og miljømæssig bæredygtig erhvervsudvikling på øerne.

En mulig udbygning med sommerhuse vil understøtte turisterhvervenes overlevelsesmuligheder og dermed vil det sikre, at flere kan bosætte sig og have deres arbejde i turisterhvervet.

Såvel Agersø Beboerforening som de valgte ø-repræsentanter vil gerne inddrages i detaljeringsarbejdet med henblik på at sikre, at udbygningen sker på en for øen bæredygtig og hensigtsmæssig måde.

Med venlig hilsen

Ø-repræsentanterne på Agersø

& Agersø Beboerforening

Gitte Gade

Søren Larsen

Ann Børgg

Ally
Jacob
Morten
Pete Bjerg
Claus Rye-Dan