

Byrådet
Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

5. januar 2026

Vedr. Ansøgning – hensigtserklæring om garantistillelse for slutfinansiering på byggekreditter i SK Spildevand på i alt 140 mio.kr.

SK Spildevand ansøger hermed om hensigtserklæring på at Slagelse Kommune vil stilles garanti for slutfinansiering i KommuneKredit på investeringer, der i anlægsfasen finansieres via byggekredit, der etableres i Sydbank.

Byggekreditten har en ramme på i alt 140 mio.kr.

Den ønskede hensigtserklæring overfor Sydbank medfører i forhold til etablering af byggekredit i KommuneKredit at Slagelse Kommune ikke har en garantiforpligtelse i anlægsfasen, men at den først træder i kraft i det øjeblik der er et underliggende aktiv. For SK Spildevand medfører byggekredit i Sydbank en større fleksibilitet i optimering af de samlede finansielle omkostninger ved at der i perioder med overskudslikviditet i forbindelse med forbrugernes ratebetalinger kan reduceres i den samlede finansielle omkostninger til gavn for forbrugerne.

Den nødvendige byggekredit i SK Spildevand for 2026 skal primært anvendes til at finansiere følgende projekter:

Forventet slutfinansiering af investeringer hvor der anvendes byggekredit			
	Forventet anlægssum i mio.kr.	Status	Forventet finansiering i byggekredit i 2026 i mio.kr.
Renseanlæg			
Slamforbrænding Slagelse	94,5		35
4. renselinje	149,5		13
Kloakering landsbyer og sommerhusområder			
Flakkebjerg Stationsby	22,5		12
Skørpinge	20		12
Gerlev og Bavnebanke	17,5		11
Frølund Fed	39		20
Byggemodninger			
Arresten og Stop 39	45		37
I alt			140

Alle ovenstående projekter gennemføres enten som en del af den vedtagne spildevandsplan eller som en del af byggemodningsprojekter til gavn for Slagelse Kommune. Det har allerede i forbindelse med drøftelserne af spildevandsplanen været gjort klart, at den ikke ville kunne gennemføres uden såvel optagelse af lån som takststigninger.

Kommentarer til de enkelte projekter:

Slamforbrændingsanlæg Slagelse

Projektet omfatter etablering af slamforbrænding på renseanlægget i Slagelse for at håndtere den slam, der på grund af PFAS ikke længere kan køres på landbrugsjord.

4. rensetrin

Projektet omfatter etablering af 4. rensetrin i Slagelse med det primære formål at rense for medicinrester. Projektet er i projekteringsfasen og forventes afsluttet i 2028/2029.

Kloakering landsbyer og sommerhusområder

De fire projekter omfatter kloakering af landsbyerne Flakkebjerg, Skørpinge og Gerlev med Bavnebanke. Frølund Fed er kloakering af det sidste store sommerhusområde ved Storebæltskysten.

Byggemodninger

I forbindelse med etablering af den nye arrest skal der sammen med kloakeringsarbejdet etableres regnvandsbassin for både arrest og Stop 29 området for at overholde udledningskrav til Harrested Å.

Selskabets samlede langfristede gæld i KommuneKredit udgør pt. 101 mio.kr.

Bestyrelsen i SK Spildevand imødeser Byrådets velvillige behandling af nærværende ansøgning.

Med venlig hilsen

Margit Jensen
Økonomidirektør