

17-02-2017

Tabel 1.4.1 Dagligvarer og udvalgsvarer

Ramme	Rammenavn	Samlet maksimalt bruttoetageareal til butikformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer
1.1C1	Frederiksgade-Løvegade	4.500	82	335	1.000	3.083	5.000	Ubegrænset
1.1C2	Frederiksgade-Valdemarsgade	0	0	0	0	0	5.000	Ubegrænset
1.1C3	Valdemarsgade-Sdr. Stationsvej	1.000	0	0	0	1.000	5.000	Ubegrænset
1.1C4	Sct. Mikkelsgade øst	15.500	488	955	4.000	10.057	5.000	Ubegrænset
1.1C5	Sdr. Stationsvej	0	0	0	0	0	5.000	Ubegrænset
1.1C6	Jernbanegade-Østerbro	4.400	160	160	0	4.080	5.000	Ubegrænset
1.1C8	Torvegade-Østerbro	0	0	0	0	0	5.000	Ubegrænset
1.1C9	Vestsjællandscenteret mv.	36.300	11.640	12.659	2.000	10.001	5.000	Ubegrænset
1.1C10	Casino	2.100	0	1.081	0	1.019	5.000	Ubegrænset
1.1C11	Nyport mv.	8.150	230	6.793	50	1.077	5.000	Ubegrænset
1.1C12	Rådhuset mv.	0	0	0	0	0	5.000	Ubegrænset
1.1C13	Gørtlergade-Smedegade	2.000	301	500	100	1.099	5.000	Ubegrænset
1.1C14	Langes Gård mv.	4.600	1.373	2.090	100	1.037	5.000	Ubegrænset
1.1C15	Skovsøgade-Skolegade	1.000	0	0	0	1.000	5.000	Ubegrænset
1.1C16	Østre Skole mv.	500	0	0	0	500	5.000	Ubegrænset
1.1C17	Ældrecenter og ældreboliger	1.000	0	940	0	60	5.000	Ubegrænset
1.1C18	Klingeberg-Fruegade	2.400	0	1.831	0	569	5.000	Ubegrænset
1.1C19	Slotsgade-Klingeberg	1.000	65	848	0	87	5.000	Ubegrænset

Ramme	Rammenavn	Samlet maksimalt bruttoetageareal til butikformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer
1.1C20	Slotsgade-Bjergbygade	400	200	200	0	0	5.000	Ubegrænset
1.1C21	Gl. Kloster mv.	800	0	730	0	70	5.000	Ubegrænset
1.1C22	Rosengade-Nytorv	5.050	200	3.765	50	1.035	5.000	Ubegrænset
1.1C23	Rosengården	3.850	2.300	831	150	569	5.000	Ubegrænset
1.1C24	Herrestræde-Bredegade-Korsgade	800	0	780	0	20	5.000	Ubegrænset
1.1C25	Løvegade-Rosengade-Stenstuegade	1.150	80	460	50	560	5.000	Ubegrænset
1.1C26	Tinghuskvarteret	0	0	0	0	0	5.000	Ubegrænset
1.1C27	Stationspladsen	1.400	1.181	180	39	0	5.000	Ubegrænset
1.1C28	Stationscenteret	0	0	0	0	0	5.000	Ubegrænset
1.2C1	Aldi	1.800	1.300	0	500	0	5.000	Ubegrænset
1.2C2	Det gamle fritidshjem	1.200	800	0	400	0	5.000	Ubegrænset
1.2C3	Netto	2.500	1.500	0	1.000	0	5.000	Ubegrænset
1.2C4	Lokalcenter ved omfartsvej nord	1.200	0	0	1.200	0	1.200	Ubegrænset
1.3C1	Byskovcenteret	1.250	1.250	0	0	0	1.200	Ubegrænset
1.3C2	Smedegade/Tjørne Allé	1.800	815	370	300	315	5.000	Ubegrænset
1.3C3	Sorøvej/Holbækvej	1.150	800	200	150	0	5.000	Ubegrænset
1.3C4	Østre Allé/Holbækvej	1.700	1.160	500	40	0	5.000	Ubegrænset
1.3C5	Serviceområde Sorøvej/Holbækvej	1.900	1.858	0	42	0	5.000	Ubegrænset
1.3C6	Skovsøviadukten	1.000	1.000	0	0	0	1.200	Ubegrænset
1.3C8	Butiksområde Skovvejen	1.000	0	0	1.000	0	1.200	Ubegrænset

Ramme	Rammenavn	Samlet maksimalt bruttoetageareal til butikksformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer
1.3C9	Gl. Holbækvej	7.000	0	2.200	2.000	2.800	5.000	Ubegrænset
1.3C10	Centerområde Gammel Blomberg	20.000	0	1.200	5.000	13.800	5.000	Ubegrænset
1.3C11	Centerområde Jordbærvej	1.200	0	0	1.200	0	1.200	Ubegrænset
1.4C1	Bilka-området	16.400	15.234	60	0	1.106	5.000	Ubegrænset
1.4C6	Idagårdsvej/Skælskørvvej	1.000	930	0	70	0	1.200	Ubegrænset
1.4C7	Slagelse Megacenter	134.000	0	70.000	0	64.000	3.900	Ubegrænset
1.5C1	Strandvejscenteret	1.700	200	300	1.200	0	1.200	Ubegrænset
1.5C2	Vestre Ringgadecenteret	1.500	1.500	0	0	0	1.200	Ubegrænset
2.1C1	Korsør City	13.500	0	4.856	3000	5.644	5.000	Ubegrænset
2.1C2	Teilmanns Allé	3.000	3.000	0	0	0	5.000	Ubegrænset
2.1C3	Havnemarkederne	4.500	3.000	890	0	610	5.000	Ubegrænset
2.2C2	Kjærsvej-Lilleskovvej	1.000	907	0	93	0	1.200	Ubegrænset
2.2C3	Svømmehal/center	1.000	0	0	1.000	0	1.200	Ubegrænset
2.2C4	Dagligvarebutik Skovvej	1.200	0	0	1.200	0	1.200	Ubegrænset
2.3C2	Halsskov bymidte	3.000	0	1.200	1.000	800	1.200	Ubegrænset
2.3C4	Kongebroen/Tårnborgvvej	1.000	1.000	0	0	0	1.200	Ubegrænset
2.3C5	Tårnborgvej-Møllevangen	1.200	1.000	0	0	200	1.200	Ubegrænset
2.3C6	Tårnborgvej-Motalavej	7.000	2.000	5.000	0	0	1.200	Ubegrænset
3.1C1	Algade	12.200	4.855	3.828	500	3.017	5.000	Ubegrænset
3.2C1	Kongeåsen	2.169	2.169	0	0	0	1.200	Ubegrænset

Ramme	Rammenavn	Samlet maksimalt bruttoetageareal til butikformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimalt bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer	Dagligvarer	Udvalgsvarer
4.C1	Bisserup by	1.500	525	400	500	75	1.200	Ubegrænset
5.C1	Boeslunde Byvej	1.200	900	0	100	200	1.200	Ubegrænset
6.C1	Hovedgaden	613	40	373	0	200	1.200	Ubegrænset
6.C2	Lodsvej	1.100	1.000	0	0	100	1.200	Ubegrænset
7.C1	Centerområde, Krænkerupvej	1.400	0	200	1.000	200	1.200	Ubegrænset
8.C1	Stillingevej	2.140	850	940	150	200	1.200	Ubegrænset
9.C1	Skælskør Landevej-Brovej	1.400	0	0	1.200	200	1.200	Ubegrænset
10.C1	Sørby Center	1.400	914	0	286	200	1.200	Ubegrænset
12.C1	Flakkebjerg	2.000	750	800	250	200	1.200	Ubegrænset
16.C1	Bycenter	1.200	1.000	0	200	0	1.200	Ubegrænset
17.C1	Bymidten	1.600	1.000	200	200	200	1.200	Ubegrænset
17.C3	Dagligvarebutik Borgergade	1.000	1.000	0	0	0	1.200	Ubegrænset

Det samlede bruttoetageareal i bymidter, bydelscentre, lokalcentre, enkeltstående butikker og aflastningsområder (m²)

Slagelse bymidte (1.1C1 - 1.1C28)	97.900
Korsør bymidte (2.1C1, 2.1C2, 2.1C3)	21.000
Skælskør bymidte (3.1C1)	12.200
Bydelscenter Slagelse Nord (1.2C1, 1.2C2, 1.2C3)	5.500
Bydelscenter Slagelse Øst (1.3C2, 1.3C3, 1.3C4, 1.3C5, 1.3C9, 1.3C10)	33.550
Bydelscenter Slagelse Syd (1.4C1)	16.400
Lokalcenter ved omfartsvej nord (1.2C4)	1.200
Lokalcenter Byskovcentret (1.3C1)	1.250
Lokalcenter Skovsøviadukten (1.3C6)	1.000
Lokalcenter Butiksområde Skovvejen (1.3C8)	1.000
Lokalcenter Idagårdsvej/Skælskørvej (1.4C6)	1.000
Lokalcenter Strandvejscentret (1.5C1)	1.700
Lokalcenter Vestre Ringgadecentret (1.5C2)	1.500
Enkeltstående dagligvarebutik, Jordbærvej (1.2C4)	1.200
Lokalcenter Kjærsvej-Lilleskovvej (2.2C2)	1.000
Lokalcenter Svømmehal/center (2.2C3)	1.000
Lokalcenter Dagligvarebutik Skovvej (2.2C4)	1.200
Lokalcenter Halsskov bymidte (2.3C2)	3.000
Lokalcenter Kongebroen/Tårnbergvej (2.3C4)	1.000
Lokalcenter Tårnbergvej-Møllevangen (2.3C5)	1.200
Lokalcenter Tårnbergvej-Motalavej (2.3C6)	7.000
Lokalcenter Kongeåsen (3.2C1)	2.169
Lokalcenter Bisserup (4.C1)	1.500
Lokalcenter Boeslunde (5.C1)	1.200
Lokalcenter Dalmoose (6.C1, 6.C2)	1.713
Lokalcenter Havrebjerg (7.C1)	1.400
Lokalcenter Kirke Stillinge (8.C1)	2.140
Lokalcenter Slots Bjergby (9.C1)	1.400
Lokalcenter Sørbymagle (10.C1)	1.400
Lokalcenter Flakkebjerg (12.C1)	2.000
Lokalcenter Svenstrup (16.C1)	1.200
Lokalcenter Vemmelev (17.C1)	1.600

17-02-2017

Lokalcenter Vemmelev II (17.C3)	1.000
Aflastningsområde Slagelse Megacenter (1.4C7)	134.000

17-02-2017

Tabel 1.4.2 Særlige pladskrævende varegrupper

Ramme	Rammenavn	Samlet maksimalt bruttoetageareal til butikksformål (m²)	Eksisterende areal (m²)	Maksimalt bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m²)	Maksimalt bruttoetageareal for de enkelte butikker (m²)
1.4E9	Idagårdsvej/Sdr. Ringgade	10.500	0	10.500	Ubegrænset
1.4E11	Hunsballe	12.000	0	12.000	Ubegrænset
1.4E14	Megacenter Vest	170.000	0	170.000	Ubegrænset
1.4E15	Erhvervsareal ved Kongevejen	26.000	0	26.000	Ubegrænset
2.4E3	Energipark Korsør	7.000	0	7.000	Ubegrænset
3.4E1	Industrivej	148.000	70.000	78.000	Ubegrænset