

SKEMA 1 – PLANENS KARAKTERISTIKA

I skema 1 gennemgås planens karakteristika og kendetegn ved indvirkning med udgangspunkt i lovens bilag 2. Der er tilføjet bemærkninger, hvor forholdet har nødvendiggjort, at punktet uddybes.

Skema 1 – Planens karakteristika, der navnlig skal tages hensyn til:

PLANENS KARAKTERISTIKA (JF. LOVENS BILAG 2, PKT. 1), IDET DER NAVNLIG TAGES HENSYN TIL:	IKKE RELEVANT	I MINDRE GRAD	I STØRRE GRAD	BEMÆRKNINGER
I hvilket omfang planen kan danne grundlag for projekter og andre aktiviteter mht. beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler.			X	Lokalplan 1172 omfatter den vestlige del af det fremtidige campusområde ved stationen i Slagelse og giver mulighed for opførelse af nye bygninger til undervisning, fritidsformål og ungdomsboliger samt en ny gangbro over jernbanen. Den eksisterende bygning, "Perron 1", er også omfattet af lokalplanen (med ændret anvendelse til undervisning og detailhandel). Omkring og mellem bygningerne udlægges nye byrum med mulighed for ophold og bevægelse samt en stiftorbindelse, som på længere sigt kan kobles til stiftorløbet "Fodsporet" vest for Kalundborgvej.
I hvilket omfang planen har indflydelse på andre planer, herunder også planer, som indgår i et hierarki.				Lokalplanen er ikke overensstemmelse med rammerne i Kommuneplan 2013 (bycenter, blandet byområde). Der udarbejdes derfor et kommuneplantillæg.
Hvorvidt planen har relevans for integreringen af miljøhensyn, specielt med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling.		X		Eksisterende lokalplaner 161, Slagelse Baneby, og 161, Bymidtens udseende, aflyses for de dele, der er omfattet af lokalplan 1172. Lokalplan 1091, "Perron 1", aflyses i sin helhed – bestemmelser vedr. selve bygningen videreføres i den nye lokalplan.
Hvorvidt der eksisterer miljøproblemer af relevans for planen.				Lokalplanen skal muliggøre realisering af Campus Slagelse, og bygger bl.a. på "Byrumsanalyse og masterplan – Campus Slagelse" udarbejdet i 2014 af Gehl Architects og Dansk Bygningsarv a/s for Slagelse Kommune.
Hvorvidt planen har relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning (f.eks. planer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse).		X		Lokalplanen medvirker til at fremme en bæredygtig udvikling gennem omdannelse og fortætning af et centralt og stationsnært byområde. Nybyggeri skal opføres efter gældende lovgivning omkring energiforbrug mv. Lokalplanen skal fremme integreringen af LAR-løsninger.
		X		
		X		

SKEMA 2 – KENDETEGN VED INDVIRKNING OG DET BERØRTE OMRÅDE

I skema 2 gennemgås planens kendetegn ved indvirkning og det berørte område med udgangspunkt i lovens bilag 2. Der er tilføjet bemærkninger, hvor forholdet har nødvendiggjort, at punktet uddybes.

Skema 2 – Kendetegn ved indvirkning og det berørte område:

KENDETEGN VED INDVIRKNINGEN OG DET BERØRTE OMRÅDE JF. LOVENS BILAG 2, PKT. 2. MILJØPARAMETRE:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
KULTURARV				
Beskyttelseslinje for synlige fortidsminder.	X			
Beskyttelseszone (300 m) omkring landsbykirker.	X			
Exner-fredninger af kirkeomgivelser.	X			
Beskyttede sten- og jorddiger.	X			
Beskyttede fortidsminder.	X			
Kirkeomgivelser/-indsigt.		X		Fra lokalplanområdet er der kig til tårnene på den katolske kirke og Skt. Mikkels Kirke (som ligger højere i terrænet). Der gives mulighed for byggeri i op til 6 etager/22 m, men da det høje byggeri udelukkende placeres langs med jernbanen, vurderes det, at det ikke vil forstyrre kigget til kirketårnene i væsentlig grad.
Kulturmiljø.	X			
Kulturhistoriske landskabstræk.	X			
ARKITEKTONISK ARV				
Fredede bygningsværker.	X			
Bevaringsværdige bygningsværker.		X		Godsbanebygningen er registreret med bevaringsværdi 5 efter SAVE-systemet. Bygningen fremstår med et væsentligt vedligeholdelses efterslæb. Realisering af lokalplanens muligheder forudsætter nedrivning af Godsbanebygningen.

KENDETEGN VED INDVIRKNINGEN OG DET BERØRTE OMRÅDE JF. LOVENS BILAG 2, PKT. 2. MILJØPARAMETRE:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
Bevaringsværdige sammenhænge.	X			
ARKÆOLOGISK ARV				
Synlige og usynlige fortidsminder.		X		Forhøring af Museum Vestsjælland (modtaget 1. december 2016): Museet gør fortsat opmærksom på Godsba-nebygningens bevaringsværdi (SAVE 5) og opfordrer til, at der arbejdes med at genanvende bygningen i campus-miljøet. I forhold til arkæologiske interesser er forventer museet ikke, at der findes fortidsminder på arealet (som formentlig er meget "forstyrret" pga. jernbanedriften med bl.a. rangerspor på arealet).
MATERIELLE GODER				
Steder med speciel social værdi: Forsamlingshus, gade-kær o. lign.		X		Bygninger og byrum inden for lokalplanområdet skal være attraktive for mange forskellige brugere (studerende, personale, pendlere, "almindelige borgere", turister mm.) og danne ramme om både aktiviteter i tilknytning til campusfunktionerne (undervisning, idræt mm.) og uformelle møder mellem de forskellige brugergrupper.
BEFOLKNINGEN				
Afstande til offentlig og privat service.		X		
Offentlige transportmuligheder.		X		Lokalplanen giver mulighed for opførelse af en ny gangbro over jernbanen. Gangbroen vil supplere den eksisterende tunnel og forbedre adgangsforholdene i stationsområdet.
Opholdsarealer.		X		Indenfor lokalplanområdet etableres nye byrum med mulighed for ophold og rekreative aktiviteter.
Tryghed, kriminalitet mv.		X		Lokalplanen giver mulighed for nye funktioner og aktiviteter i et område, som i dag er ubebygget. Øget aktivitet kan medvirke til en øget tryghed og til at mindske kriminalitet.
Friluftsliv – rekreative interesser.		X		Lokalplanen skal sikre, at der på længere sigt kan skabes forbindelse til stiftforløbet Fodsporet på den anden side af Kalundborgvej.
MENNESKERS SUNDHED				
Påvirkninger: Støj, vibrationer, lugt, skygger, refleksioner, lys mv.		X		I anlægs- og byggefasen vil der forekomme påvirkninger i form af støj, vibrationer, støv mm, dog i en begrænset periode. På grund af beliggenheden tæt ved jernbaneterrænet og ved Slagelse Station er området belastet af støj og vibrationer fra både gennemkørende tog og aktiviteten ved stationen. Lokalplanen henviser til bygningsreglementet og til retningslinjerne i Kommuneplan 2013, som angiver, at Miljøstyrelsens grænseværdier for støj (og vibrationer) fra jernbaner skal overholdes i forbindelse med nybyggeri. Det gælder både inde i bygninger og i

KENDETEGN VED INDVIRKNINGEN OG DET BERØRTE OMRÅDE JF. LOVENS BILAG 2, PKT. 2. MILJØPARAMETRE:		BEMÆRKNINGER		
IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING		
			udearealer. Biltrafikken i og til området forventes ikke at medføre væsentlige støjgener.	
			Det forventes, at der i driftsfasen ikke vil være væsentlige påvirkninger i form af lugt, refleksioner eller lys. Området vurderes at være robust over for byggeri i højden, da skygger fra evt. høje bygninger eller bygningsdele primært vil ramme jernbaneterrænet nord for området.	
Trafiksikkerhed.		X	Lokalplanområdet vejbetjenes fra Sdr. Stationsvej. Der skal anlægges ny vej til betjening af området længst mod vest. Med flere brugere/studerende i området vil andelen af fodgængere og cyklister i området øges, og i forbindelse med udformning og anlæg af nye byrum skal trafikikkerheden øges på Sdr. Stationsvej.	
Menneskers sundhed og sikkerhed: Brand, eksplosion, giftudslip, GMO, arbejdsmiljø mv.		X		
Grønne områder, skovrejsning		X	Lokalplanen skal bidrage til at realisere visionen for Campus Slagelse, herunder vinderforslaget fra arkitektkonkurrencen om forbindelsen mellem campusområdet og bymidten, som bl.a. foreslår grønne byrum og "grønne punkter" som en sammenbindende struktur i bymiljøet.	
LUFT				
Forurening: CO ₂ , SO ₂ , NO _x , partikler, VOC, støv, mm.		X		
KLIMATISKE FAKTORER				
Mikroklima.		X		
Drivhuseffekt og ændret vandstand som følge af global opvarmning.		X	Lokalplanen giver mulighed for opførelse af nybyggeri, som skal opføres efter gældende lovgivning omkring energiforbrug mv.	
VAND				
Grundvand: Sårbarhed, potentiel risiko for forurening mv.		X	Lokalplanområdet ligger i et Område for Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og inden for indvindingsområdet til SK Vand A/S, Hovedværket. Kommunen skal friholde OSD og indvindingsplaner for virksomhedsstyper og anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Lokalplanen giver ikke mulighed for mere grundvandsstruende anvendelser end det, der er tilladt jf. eksisterende planlægning.	
Afledning af overfladevand fra befæstede arealer.		X	Overfladevand håndteres ved afledning til forsinkelsesbassin (eller forsinkes på andre måder) og efterfølgende til regnvandsledning – evt. kombineret med andre LAR-løsninger. Der må ikke ske nedsivning på egen grund (pga. jordbundsforhold).	

KENDETEGN VED INDVIRKNINGEN OG DET BERØRTE OMRÅDE JF. LOVENS BILAG 2, PKT. 2. MILJØPARAMETRE:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
Recipientpåvirkning fra overfladevand.		X		
Afhedning af spildevand og rensning.		X		
Recipientpåvirkning fra spildevandsudledning.		X		
Havmiljø.	X			
JORDBUND				
Risiko for forurening af jord.		X		
Forurenede grunde på vidensniveau 0, I og II samt områdeklassificering.		X		Lokalplanområdet er omfattet af områdeklassificering, og der findes registreringer af jordforurening på både vidensniveau I og II.
Flytning af jord.		X		Det forventes, at der skal flyttes forurenede jord i forbindelse med byggeri og anlæg af veje. Omfanget afhænger bl.a. af, om der etableres kælder/parkeringskælder. Der vil desuden ske omfordeling af jord inden for området. Flytning af jord og forurenede jord vurderes ikke at medføre en væsentlig påvirkning.
Deponering af jord.		X		
Råstoffer.	X			
Deponi af affald.	X			
LANDSKAB				
Strandbeskyttelseslinje.	X			
Sø- og åbeskyttelseslinje.	X			
Skovbyggelinje.	X			
Klitfredede arealer.	X			
Kystnærhedszonen.	X			
Landskabsfredninger.	X			
Landskabskarakter.	X			
Jordbalance i anlægsprojekter.		X		

KENDETEGN VED INDVIRKNINGEN OG DET BERØRTE OMRÅDE JF. LOVENS BILAG 2, PKT. 2. MILJØPARAMETRE:	IKKE RELEVANT FOR PLANEN	IKKE VÆSENTLIG	VÆSENTLIG PÅVIRKNING	BEMÆRKNINGER
Arealforbrug til byudvikling.		X		Lokalplanområdet omfatter et areal, der i forvejen er udlagt til byudvikling.
Skovrejsning/Ophævelse af fredskov.	X			
Visuel påvirkning.		X		Området er i dag delvist ubebygget. Lokalplanen giver mulighed for nybyggeri i 1-6 etager (op til 22 m) mod jernbaneterrænet samt en ny gangbro over banen, som i sin udformning forventes at blive et nyt vartegn i området (på nuværende tidspunkt skitseret med en ca. 25 m høj lysmast). De forventede byggerier og anlæg vil betyde en markant ændring i den visuelle oplevelse af området omkring Slagelse Station – dog vurderes det at være en udvikling, der er forventelig og som kan tåles på den konkrete beliggenhed. Den centrale placering i et område, der i forvejen rummer stor aktivitet, giver oplagte muligheder for at arbejde med eksponering af både områdets institutioner og evt. virksomheder, Campus Slagelse som helhed og Slagelse by.
FAUNA, FLORA, BIOLOGISK MANGFOLDIGHED				
Beskyttede naturtyper iht. naturbeskyttelseslovens § 3 (søer, vandløb, heder, moser, strandenge, strandsumpe, ferske enge, overdrev mv.)	X			
Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura2000, EF-Habitatområder, Ramsarområder og fuglebeskyttelsesområder).	X			
Røddlistede plante- og dyrearter samt bilag IV arter.	X			
Spredningskorridorer og barrierer herfor.	X			
Vildtreservater.	X			

SAMMENFATNING AF MV-SCREENING FOR LOKALPLAN 1172

Lokalplanen muliggør ny anvendelse af området til offentlige formål med nybyggeri til uddannelses-, sundheds- og kulturinstitutioner, ungdomsboliger samt til idrætsformål. Lokalplanen fordrer et tillæg til Kommuneplan 2013, da den nye anvendelse ikke er i overensstemmelse med de nuværende rammeområder 1.1BE1 og 1.1C7. Kommuneplantillægget udlægger to nye områder syd for jernbanen til henholdsvis offentlige formål og blandet byområde samt et område nord for banen til tekniske formål.

De nye anvendelser, aktiviteter og byggerier, som gøres mulige med lokalplanen, vil forandre området markant både funktionelt og visuelt. Lokalplanen skal i den henseende ses i sammenhæng med den projektudvikling for Campus Slagelse, som har fundet sted over de seneste år. I grundlaget for udarbejdelsen af lokalplanen indgår de planer, visioner og projekter, som er udarbejdet som et led i denne projektudvikling. Visionen for Campus Slagelse er "Campus i byen – byen i Campus", og udtrykker blandt andet, at campusområdet skal integreres i bymidten, og at udviklingen i området på længere sigt skal føre til og hænger sammen med udvikling af et endnu større byområde på både syd- og nordsiden af jernbanen.

Med den centrale placering i Slagelse by og på en beliggenhed, der i forvejen rummer stor aktivitet på grund af jernbanen og stationen, er det vurderet, at området er robust over for byggeri i højden. Bebyggelsen vil ligge nord for Sdr. Stationsvej, og skygger fra bygninger og bygningsdele vil primært falde på jernbaneterrænet. Lokalplanen fastlægger desuden, at der i planlægningen af de konkrete byggerier skal sikres gode lysforhold både inde i bygningerne og i byrummene. Med hensyn til støj fra jernbane og veje fastlægger lokalplanen, at både bygningsreglementet og kommuneplanens retningslinjer om overholdelse af Miljøstyrelsens grænseværdier skal følges ved opførelse af nybyggeri. Det vil være nødvendigt med støjbe-grænsende foranstaltninger i området.

Lokalplanområdet ligger i et Område for Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og inden for indvindingsoplandet til SK Vand A/S, Hovedværket. Kommunen skal friholde OSD og indvindingsoplande for virksomhedstyper og anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Lokalplanen giver ikke mulighed for mere grundvandstruende anvendelser end det, der er tilladt jf. eksisterende planlægning. LAR-løsninger til nedsvivning af overfladevand er ikke tilladt i området (vandet skal afledes til kloak med forsinkelse). Alternative placeringer uden for OSD eksisterer ikke.

AFGØRELSE

Vurderingen er resumeret i nedenstående samleskema:

PLANNUMMER OG -TITEL:			
Lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse			
BESKRIVELSE AF PLANEN/PROJEKTET, DER SKAL SCREENES:			
Lokalplan 1172 omhandler den vestlige del af området for Campus Slagelse. Inden for lokalplanområdet kan der etableres nye bygninger til undervisnings- og fritidsformål, ungdomsboliger, nye byrum samt en ny gangbro hen over jernbanen. Målet er etablering af et levende studie- og bymiljø i et godt samspil med omgivelserne.			
SCREENING AF PLANEN IHT. LOV OM MILJØVURDERING AF PLANER OG PROGRAMMER			
1. Er planen omfattet af loven? (§ 2, stk. 1)	X	JA	NEJ
2. Fastlægger planen rammerne for anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af bilag 3 og 4? (§ 3, stk. 1, nr. 1)			X
3. Kan planen påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt? (§ 3, stk. 1, nr. 2)			X
4. Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som, myndigheden vurderer, kan få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 3, stk. 1, nr. 3)			X
5. Fastlægger planen anvendelsen af mindre områder på lokalt plan, eller indeholder den kun mindre ændringer af sådanne planer, og vurderes den samtidigt at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 3, stk. 2)			X
SKAL PLANEN/PROJEKTET SÅLEDES MILJØVURDERES			
Bemærkninger – sammenfatning af screening: Slagelse Kommune har foretaget en screening af lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, og har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Afgørelsen begrundes med, at der er tale om et eksisterende byområde, der i forvejen rummer stor aktivitet, og at der samlet set ikke vurderes at forekomme en væsentlig indvirkning på miljøet.			

Eftersom det samlet vurderes, at miljøpåvirkningen fra planforslaget ikke vil være væsentlig, er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

På ovenstående baggrund afgøres det iht. miljøvurderingslovens § 4 stk. 1, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af forslag til lokalplan 1172, Campus Vest, Slagelse, med tilhørende kommuneplantillæg nr. 48 til Slagelse Kommuneplan 2013.

Miljøvurderingsscreeningen er endeligt revideret i Plan 17. februar 2017.

Dato: 24.03.2017

J.nr.: 46723

 Matr.nr.: 476k, 476r, 476s, 476x Slagelse Markjorder
 Beliggenhed: Sdr. Stationsvej 30 m.fl., 4200 Slagelse

Vedr.: Tinglyste servitutter på "Campus-område", Slagelse.

På situationsplan af d. 28.03.2017 er der indtegnet de modtagne ledningsoplysninger fra LER sammen med bl.a. linjer og servitutarealer der er tinglyst på de nævnte matr.nr.

Digital kopi af ledningsoplysninger fra LER, tingbogsoversigter og servitutter, lokalplaner, ejendomsoplysninger m.v.

Tingbogsundersøgelse			
Matr.nr.: 476k Slagelse Markjorder			
Pri.	Tinglyst	Overskrift	Bemærkning
1	03.09.1992	Lokalplan nr. 161 Slagelse Baneby	Lokalplanen indeholder bl.a. bestemmelser om bevaring og renovering af godsbanebygningen med henblik på indretning af boliger. Lokalplanen udlægger området med godsbanebygningen til boligformål med en bebyggelsesprocent på 50. En evt. nedrivning eller anvendelse af ejendommen til andet end boligformål vil forudsætte aflysning af lokalplanen og udarbejdelse af ny lokalplan.
2	20.08.1997	Deklaration om affaldsdepoter	Det tidligere Vestsjællands Amt har konstateret forureninger med oliekomponenter i baneområdet og tinglyst en række "affaldsdepoter". Det ene af de forurenede arealer ligger på p-pladsen foran godsbanebygningen (matr.nr. 476r) og grænser op til matr.nr. 476k (vidensniveau 2, kortlægningsnr: 333-00349). Deklarationen angiver at arealet med affaldsdepot ikke kan bebygges eller overgå til anden anvendelse uden forudgående tilladelse. Matr.nr. 476k er i øvrigt kortlagt på vidensniveau I. Forureningen i området bør undersøges nærmere.

3	31.07.2001	Deklaration om privat fællesvej, parkering m.m.	<p>Indeholder bestemmelser om færdselsret på den tilstødende matr.nr. 476r, der i sin helhed er udlagt som privat fællesvej for ejer af matr.nr. 476k og 476r. Arealet er anlagt som p-plads og adgangsvej og det skal tåles at DSB anvender en del arealet til parkering. Deklarationen indeholder endvidere bestemmelser om vedligeholdelse.</p> <p>I forbindelse med ny planlægning for området bør den fremtidige anvendelse af 476r tages op til overvejelse og evt. drøftes med ejer.</p>
4	01.11.2001	Deklaration ang. pligt til at tåle jernbanedriften m.m.	<p>Deklaration indeholder bestemmelser om:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pligt til at tåle jernbanedriften - Uhindret adgang for DSB/Banestyrelsen til at benytte sporet som ligger på ejendommen. - Ret til at bevare eksisterende kabler og omlægge eller føre nye kabler på ejendommen. - Regulering af reklamer og lysanlæg. - Fjernbaneinstruks indeholdende bl.a. bebyggelsesregulerende bestemmelser og ret til beskæring af træer og beplantning. Servitutlinjer er på baggrund af en opmåling af køreledningsanlægget gengivet på situationsplan. <p>Servitutlinjerne forhindrer ikke bebyggelse af ejendommen.</p>
5	08.09.2008	Deklaration oprettet i anledning af opførelse af forretnings- og kontorbyggeri på matr.nr. 476d	<p>Indeholder bestemmelse om brug af del af perronareal på matr.nr. 476k og om minimum 2,5 meters passageareal fra godsbanebygningens nuværende gavl mod den tilgrænsende varegård til Netto på matr.nr. 476d, samt ret til etablering af gangbro over banen i mellemrummet mellem godsbanebygningen og bygningen med Netto på matr.nr. 476d. (se tegning fra deklARATION og vedlagte kortbilag 2).</p> <p>Servitutten forhindrer ikke bebyggelse af ejendommen, men forhindrer umiddelbart en eventuel sammenbygning af det eksisterende bygningskompleks på matr.nr. 476d og nuværende eller evt. ny bebyggelse på matr.nr. 476k.</p> <p>I forbindelse med ny planlægning for området bør den fremtidige anvendelse af arealet mellem Godsbanebygningen på matr.nr. 476k og bygningskomplekset på matr.nr. 476d tages op til overvejelse og evt. bør gældende bestemmelser søges afløst.</p>

6	23.02.2016	Deklaration om jernbane mv.	<p>Deklaration indeholder bestemmelser om:</p> <ul style="list-style-type: none">- Pligt til at tåle jernbanedriften- Banedanmark skal have fri adgang langs skellet ved makr.nr. 476l. Der er tinglys en adgangsvej, hvor man skal have adgang ind til adgangsvejen over matr.nr. 476s eller 476k.- Skal respektere de værende kabler og ledninger på grunden. Ejer af ejendommen skal rådføre sig med Banedanmark og DSB hvor ledninger, installationer og anlæg befinder sig, inden byggearbejde iværksættes.- Kabler, ledninger mv. der skal omlægges, kan ske efter aftale med den pågældende ledningsejer og udgiften til omlægning mv. afholdes af ledningsejeren.- DSB eller Banedanmarks ledninger, installationer og anlæg på ejendommen. Der er det ejere af ejendommen der skal afholde udgifter til omlægninger.- Ejer af grunden skal tåle reparation og vedligehold af disse ledninger.- Rådighedsindskrænkning inden for 10m, ved 10m og 14m, og ved 14m til 19m.- Tilladelser til reklamer, lysanlæg mv. skal gives af Banedanmark.
---	------------	-----------------------------	---

Tingbogsundersøgelse**Matr.nr.: 476r Slagelse Markjorder**

(øvrige matrikelnumre under samme ejendom 476p, 476q, 476u, 476v)

Pri.	Tinglyst	Overskrift	Bemærkning
1	01.07.1895	Deklaration om afløbsledninger	Vedr. ikke matr.nr. 476r (eller campus-området)
2	06.07.1920	Deklaration om fælles ind- og udkørsel	Vedr. ikke matr.nr. 476r (eller campus-området)
3	25.11.1992	Deklaration om bygningsfredning	Fredning af hovedbygningen, "Slagelse Station". Vedr. ikke matr.nr. 476r (eller campus-området)
	20.08.1997	(Deklaration om forurening)	(Er tinglys på matr.nr. 476a, men den er ikke blevet overført til matr.nr. 476r, der den kom til.)
4	31.07.2001	Deklaration om privat fællesvej, parkering m.m.	Matr.nr. 476r er i sin helhed er udlagt som privat fællesvej for ejer af matr.nr. 476k og 476r. Arealet er anlagt som p-plads og adgangsvej til 476k. Deklarationen indeholder bestemmelser om ret til færdsel på matr.nr. 476r for den tilstødende matr.nr. 476k. Endvidere gives DSB ret til parkering på matr.nr. 476r. Deklarationen indeholder bestemmelser om vedligeholdelse og om ret til færdsel på et nærmere angivet indkørselsareal på matr.nr. 476s til de tilstødende matrikler nr. 476k og nr. 476r. Se tinglysningsrids. I forbindelse med ny planlægning for området bør den fremtidige anvendelse af 476r tages op til overvejelse og evt. drøftes med ejer.
5	08.09.2008	Deklaration oprettet i anledning af opførelse af forretnings- og kontorbyggeri på matr.nr. 476d	Indeholder bestemmelse om reservation af et passageareal på minimum 2,5 meter ved den østlige ende af matr.nr. 476r. (se tegning fra deklARATION og vedlagte kortbilag 2). Servitutten forhindrer ikke eventuel bebyggelse af ejendommen, men kun en mindre begrænsning. I forbindelse med ny planlægning for området bør den fremtidige anvendelse af arealet mellem matr.nr. 476r og bygningskomplekset på matr.nr. 476d tages op til overvejelse og evt. bør gældende bestemmelser søges aflyst.
6	15.09.2016	Deklaration vedrørende Banedanmarks rettigheder over DSB's ejendom på Slagelse station	Deklaration indeholder bestemmelser om: - Pligt til at tåle jernbanedriften - Banedanmark skal have adgang til deres ledninger, mv. - Skal respektere de værende kabler og ledninger på grunden. Ejer af ejendommen skal rådføre sig med Banedanmark og DSB hvor ledninger, installationer og anlæg befinder sig, inden byggearbejde iværksættes.

			<ul style="list-style-type: none"> - DSB eller Banedanmarks ledninger, installationer og anlæg på ejendommen. Der er det ejere af ejendommen der skal afholde udgifter til omlægninger. - Ejer af ejendommen skal respektere de eksisterende ledninger, installationer og anlæg tilhørende tredjemand. - Tilladelser til reklamer, lysanlæg mv. skal gives af Banedanmark.
--	--	--	---

Tingbogsundersøgelse			
Matr.nr.: 476s Slagelse Markjorder			
Pri.	Tinglyst	Overskrift	Bemærkning
1	31.07.2001	Deklaration om privat fællesvej, parkering m.m.	<p>Indeholder bestemmelser om ret til færdsel på et nærmere angivet indkørselsareal på matr.nr. 476s til de tilstødende matrikler nr. 476k og nr. 476r. Se tinglysningsrids.</p> <p>I forbindelse med ny planlægning for området bør den fremtidige anvendelse af indkørselsarealet tages op til overvejelse og ændringer drøftes med ejer.</p>
2	20.12.2011	Adgangsforhold og ledninger.	<p>Bestemmelse om Banedanmarks ret til fri og uhindret brug af redningsvej over matr.nr. 476s (se tegning fra deklARATION og vedlagte kortbilag 2). Kabler, ledninger mv. der skal omlægges, kan ske efter aftale med den pågældende ledningsejer og udgiften til omlægning mv. afholdes af ejeren af ejendommen.</p> <p>Ejer skal tåle reparation og vedligehold af disse ledninger.</p> <p>I forbindelse med ny planlægning for området bør den omtalte redningsvejs funktion undersøges nærmere.</p>
3	23.02.2016	Deklaration om jernbane mv.	<p>Deklaration indeholder bestemmelser om:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pligt til at tåle jernbanedriften - Banedanmark skal have fri adgang langs skellet ved matr.nr. 476l. Der er tinglys en adgangsvej, hvor man skal have adgang ind til adgangsvejen over matr.nr. 476s eller 476k. - Skal respektere de værende kabler og ledninger på grunden. Ejer af ejendommen skal rådføre sig med Banedanmark og DSB hvor ledninger, installationer og anlæg befinder sig, inden byggearbejde iværksættes. - Kabler, ledninger mv. der skal omlægges, kan ske efter aftale med den pågældende ledningsejer og udgiften til omlægning mv. afholdes af ledningsejeren. - DSB eller Banedanmarks ledninger, installationer og anlæg på ejendommen. Der er det ejere af

			<p>ejendommen der skal afholde udgifter til omlægninger.</p> <p>- Ejer af grunden skal tåle reparation og vedligehold af disse ledninger.</p> <p>- Rådighedsindskrænkning inden for 10m, ved 10m og 14m, og ved 14m til 19m.</p> <p>- Tilladelser til reklamer, lysanlæg mv. skal gives af Banedanmark.</p>
--	--	--	---

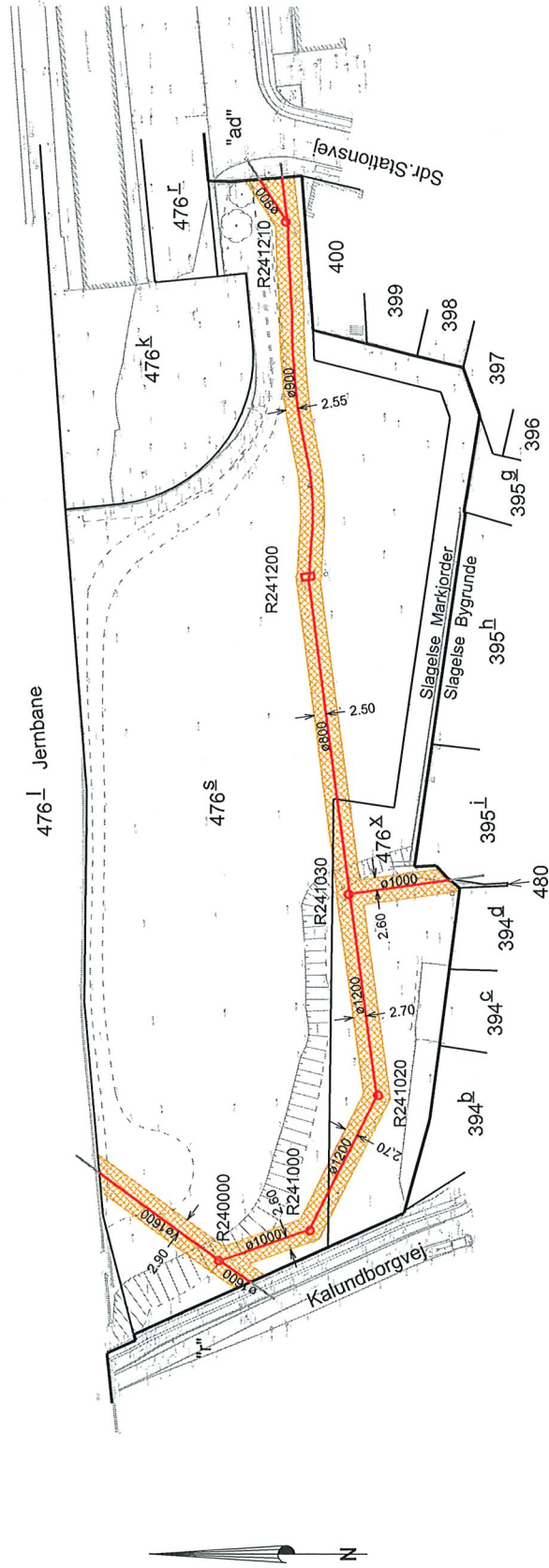
Tingbogsundersøgelse			
Matr.nr.: 476x Slagelse Markjorder			
Pri.	Tinglyst	Overskrift	Bemærkning
1	31.07.2001	Deklaration om privat fællesvej, parkering m.m.	Vedrører matr.nr. 476r, 476k og 476s. Vedrører ikke 476x.
2	20.12.2011	Adgangsforhold og ledninger.	Bestemmelse om Banedanmarks ret til fri og uhindret brug af redningsvej over matr.nr. 476s (se tegning fra deklARATION og vedlagte kortbilag 2). Endvidere pligt for ejer af 476x til at respektere de på grunden værende kabler og ledninger og betale for eventuelle omlægningen som nødvendiggøres af ejers dispositioner.
3	12.12.2013	Salgs- og Pantsætningsforbud	Påtaleberettiget: Skandinaviska Enskilda Banken AB Company No. 502032-9081 Kungstradgardsgatan 8 SE-106 40 Stockholm

EKSISTERENDE LOKALPLANER

Matr. nr. 476k, 476s, 476r og 476x Slagelse Jorder er omfattet af Lokalplan nr. 160 om bymidtens udseende m.m.

Matr. nr. 476k, 476r og 476s Slagelse Jorder er omfattet af: Lokalplan nr. 161 om Slagelse Baneby

Bilag 7



Tinglysningsrids 1 vedr.

Matr. nr.: 476 S og 476 X

Ejerlav: Slagelse Markjorder

Kommune: Slagelse

Udfærdiget i april 2017 i anledning af tinglysning af servitut om kloakrørlæg

Det bekræftes, at en evt. vedlagt GML-fil svarer til dette rids.

Målforshold: 1:1000

J.nr.: 42672

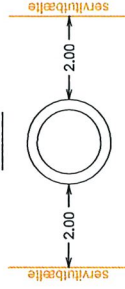
- Regnvandsledning
- Servitutbælte vedr. byggeri
- R241200 Brøndnummer
- ø1200 Rørdimension (indvendig)

Bemærk!!!

Regnvandsledningen mellem brønd nummer R241200 og R241210 er indtegnet på grundlag af en laserskanning af ledningen, resten af ledningerne er indtegnet som lige linier mellem indmålt bund af brønd.

Servitutbælterne er indtegnet i en afstand fra midte af ledning som svarer til halv indvendig rørdiameter + en godstykkelse på 0,10 meter + 2,00 meter.

Skitse

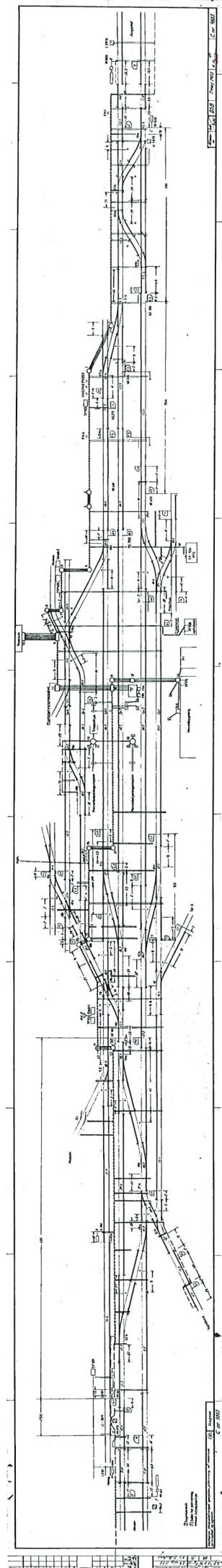


Michael Thomsen
Landinspektør

www.skel.dk
afdeling@skel.dk
CVR-nr.: 34 20 31 80

Skel:dk
landinspektører

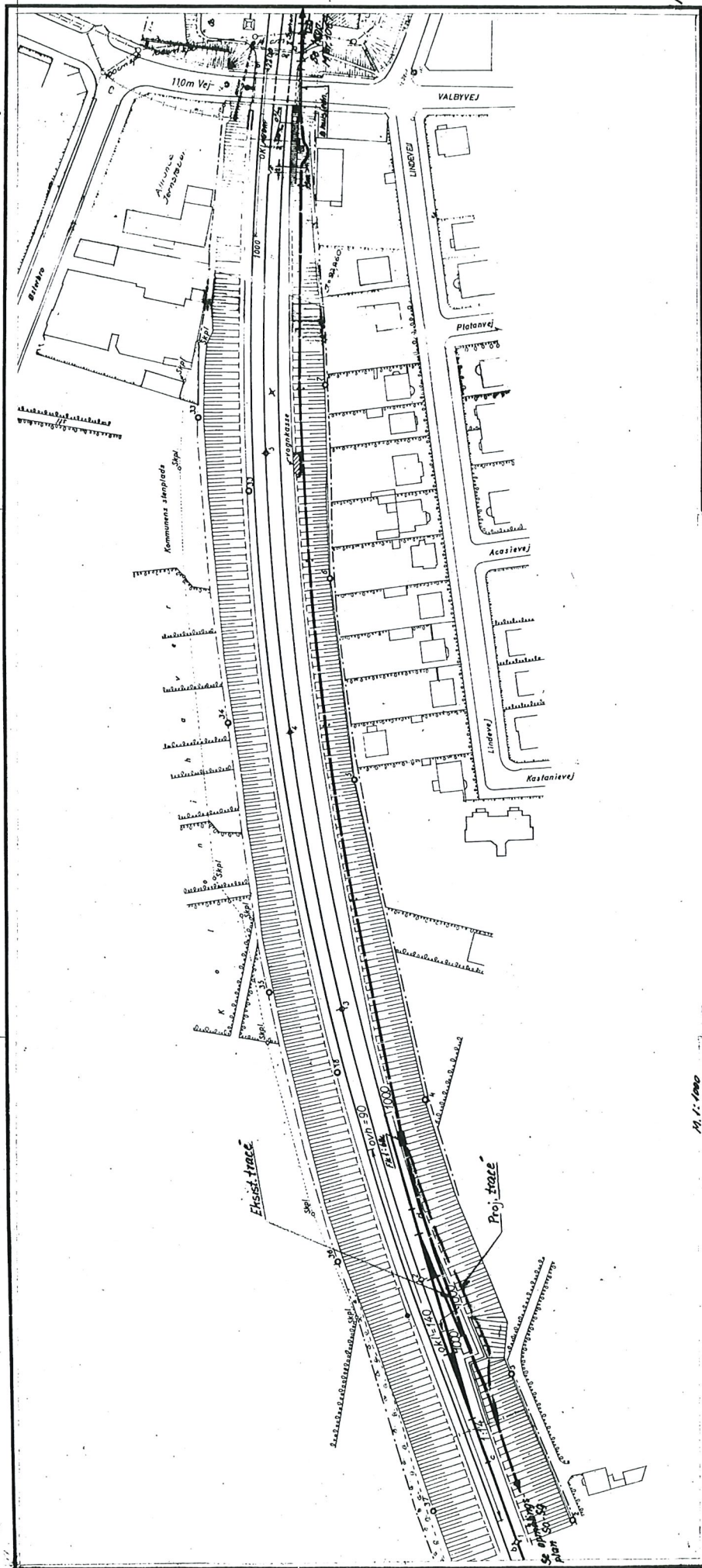
- Holbæk
- Slagelse
- Kalundborg
- Sorø
- København



1:1000
 1:2000
 1:5000
 1:10000
 1:20000
 1:50000
 1:100000
 1:200000
 1:500000
 1:1000000

1:1000
 1:2000
 1:5000
 1:10000
 1:20000
 1:50000
 1:100000
 1:200000
 1:500000
 1:1000000

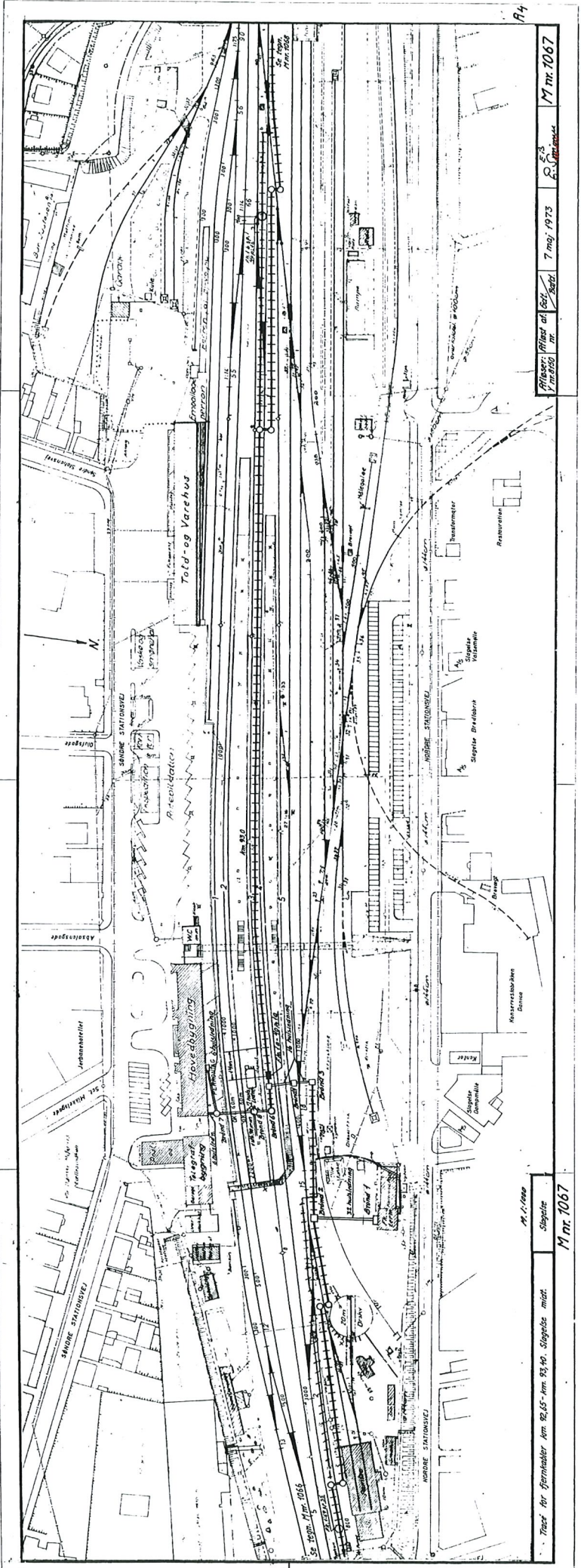
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----



Aflever: Aflever af ~~600~~ ~~nr.~~ ~~nr.~~ 7 maj. 1973 P. S. Simonsen
 M nr. 1066

Nr. 1: 1066
 Skitse
 Træce for fjernbetonter Anr. 92, 10 - km. 92, 65. Skitse og not.
 M nr. 1066

Konstr.	5/4	8/1
Tegn.	25.73	75-22
Kont.	Rev efter udretelsen	
a	b	c
d	e	f
g	h	i
j	k	l
m	n	
Kartotek		



A4

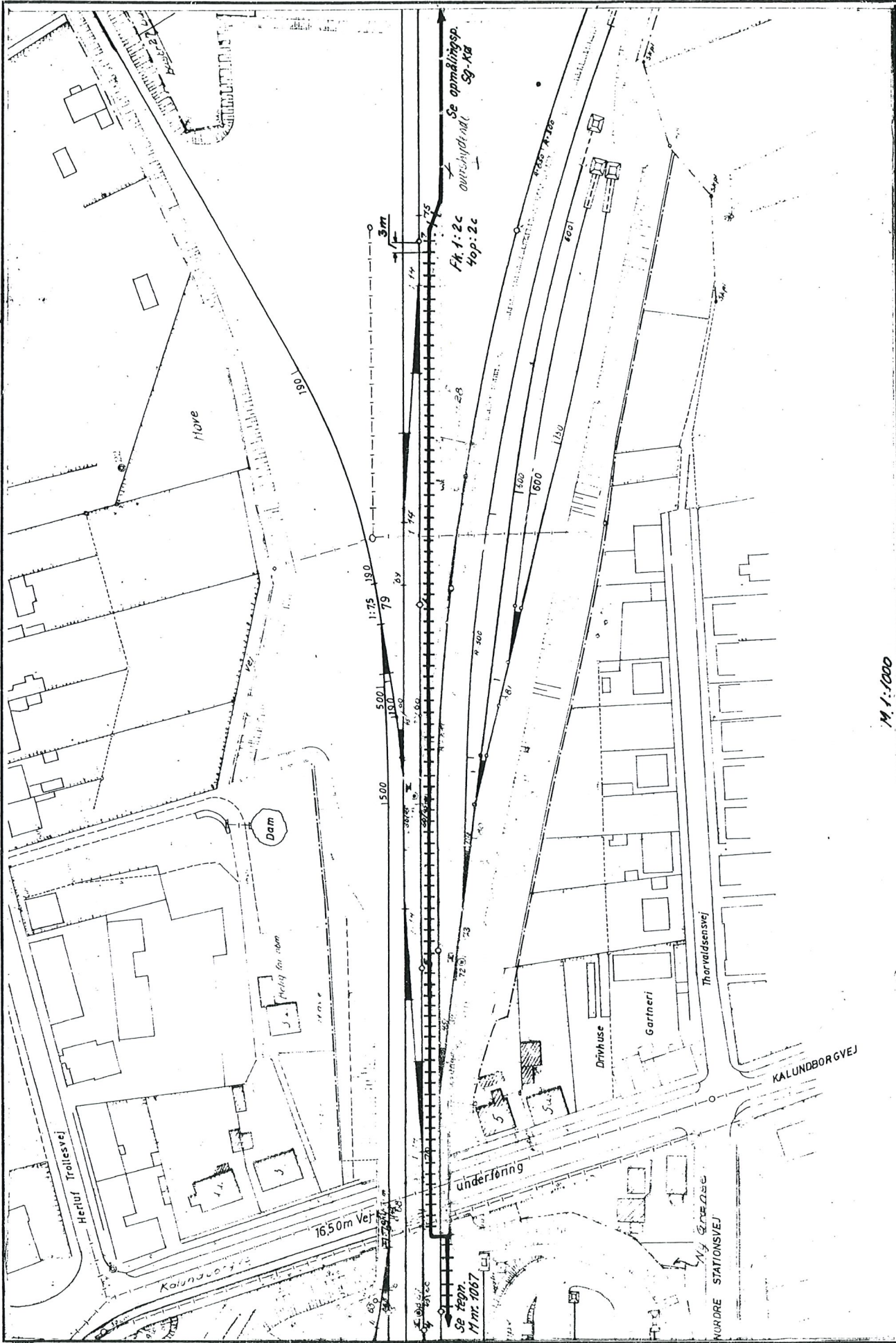
Plan nr. 1067
 7. maj 1913
 R. C. Jensen

M. 1-1067

M nr. 1067

Tracé for fjernbanelinje Km. 92,65 - Km. 93,40, Sløjfede midt.

8.9	2-5-13	7/5-71	7/5	7/5
Mønt	Dgn	Kont	Rev eller udskriften	
d	d	d	d	d
e	e	e	e	e
f	f	f	f	f
g	g	g	g	g
h	h	h	h	h
i	i	i	i	i
m	m	m	m	m
n	n	n	n	n
o	o	o	o	o
758	758	758	758	758



M nr. 1068
 7 maj 1973
 D.S.B.
 Slagelse
 M nr. 1068

Trace for fjernkabler km. 93,40 - km. 93,75 Slagelse vest.

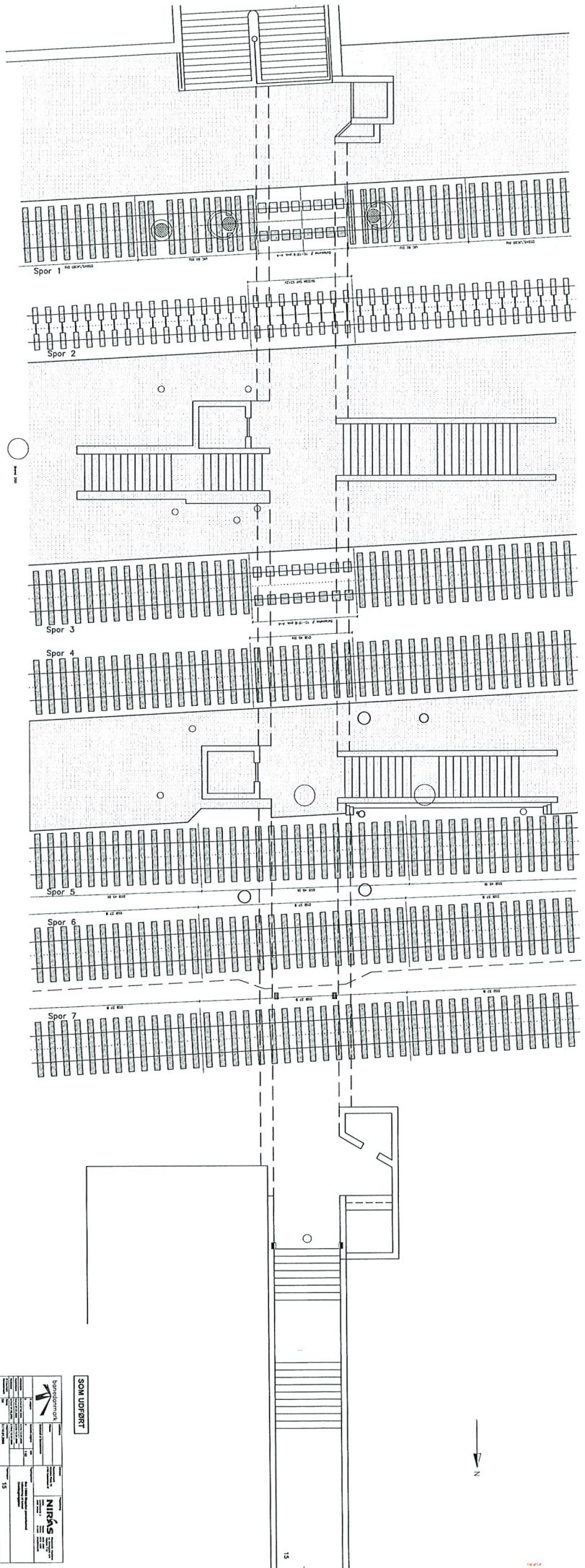
M 1:1000

Afleser: Y nr. 8151
 Gdt. Baft.

P. Sørensen

145 af 547

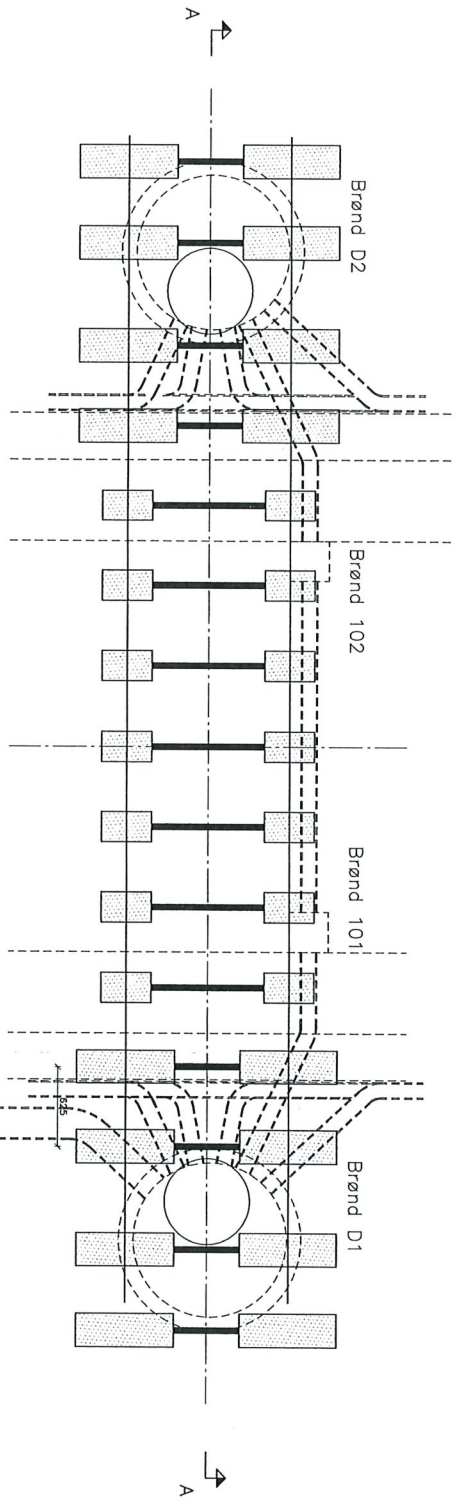
Konstr.	5/1	2-5-73	1/6-73	985
Tegn.				
Kontr.				
Rev. eft udførelsen				
Kartotek				



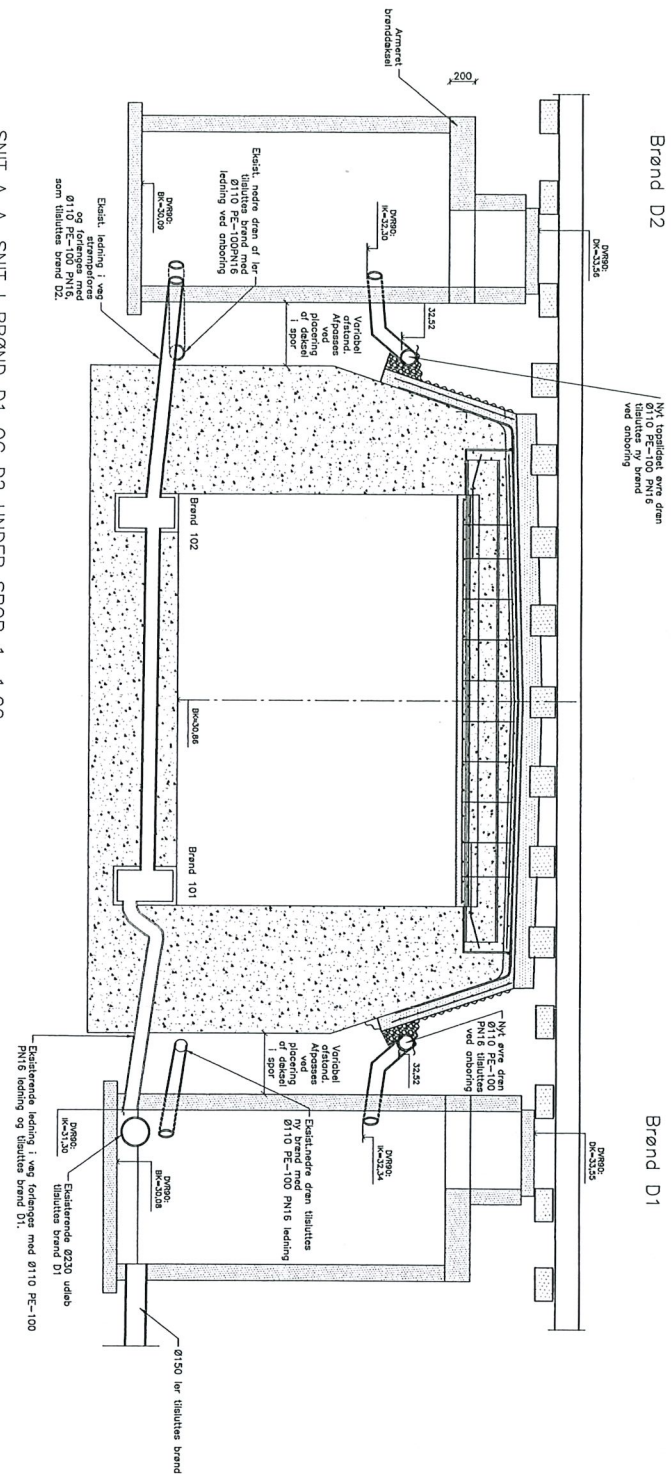
Projekt: Dato: Tegningsnr: Tegningens navn:		NIRAS AS
Udført af: Godkendt af:		
15	15	15

SOM UDPORT





PLAN, SPOR 1. 1:20



SNIT A-A. SNIT I BRØND D1 OG D2 UNDER SPOR 1. 1:20

NOTE:

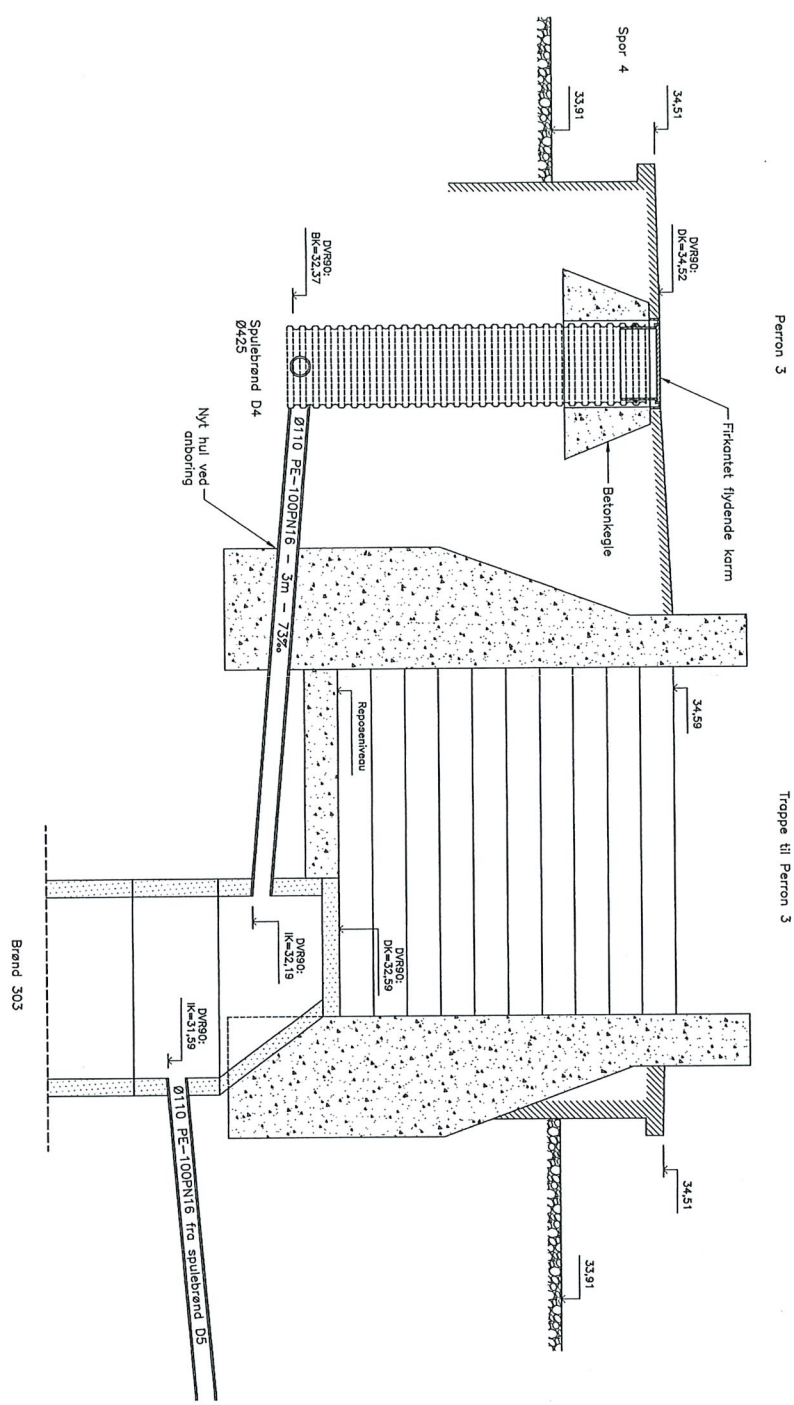
Ubenævnte mål er 1 mm.
Koter er i m og er vejledende.

DWR0 koter er målt 27 september 2005 ud fra fipunkt fra kort og markedslydsen pkt. nr. K-14-09231.

Øvrige koter er i m og er vejledende.
Henvisning til tegning 22. Nye dræn og afløb.

SOM UDFØRT

	Projektant	
	Klient	SOM Udført
	Ansvarlig for beregningerne	
Udarbejdet af	UD	
Godkendt af	1/20	
Udarbejdet	18.08.2005	
Godkendt	20.04.2005	
Udarbejdet	19.10.2004	
Godkendt	17.10.2004	
500 0000 Trafikplanlægning Brønd D1 og D2 Vek Blok 1		
Tegningsnr. 23		



Perron 3

Troppe til Perron 3

Brønd 303

NOTE:

Ubenævnte mål er i mm.

D/R90 koter er målt 27 september 2005 ud fra fikspunkt fra kort og målestokværelsen p.kr. nr. K-14 09231. Øvrige koter er angivet i m og er vejledende.

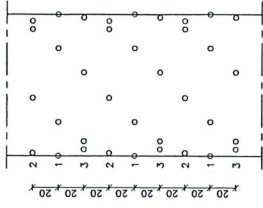
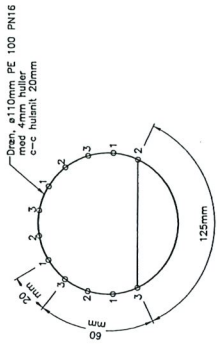
HENVISNING:

Tegning nr. 22: Nye dren og afløb

SOM UDFØRT

		boneddmærk Udviklet af Adnan Godkendt af Boneddmærket		Adresse Boneddmærket Arnebovej 15 2100 København Ø		Projektleder NIRKAS Nørre Lyngbyvej 47 2850 Lyngby Tlf: 4410 4000 Fax: 4410 4001 E-mail: nirkas@nirkas.dk	
Udbudnr. 0 Udbudsfrist 01.10.2005 Godkendt af 01.10.2005 E Godkendt af 01.10.2005 Boneddmærket DK	Sænkning 1 1-CVA 10.01.2006 1-CVA 10.01.2006 1-HA 10.01.2006 Udgivelsesdato 1 / 10.01.2006	Mål 1:20	Tegningsnr. 24		Projektoplysning Brio 15884 Sigøjlerne Udbedring af Brand Brand D4 og Brand 303 ved Perron 3		

I:\sag\97157\21\tegninger\Udbudsproj\k4\24.dwg



HULPLACERING, 1:2

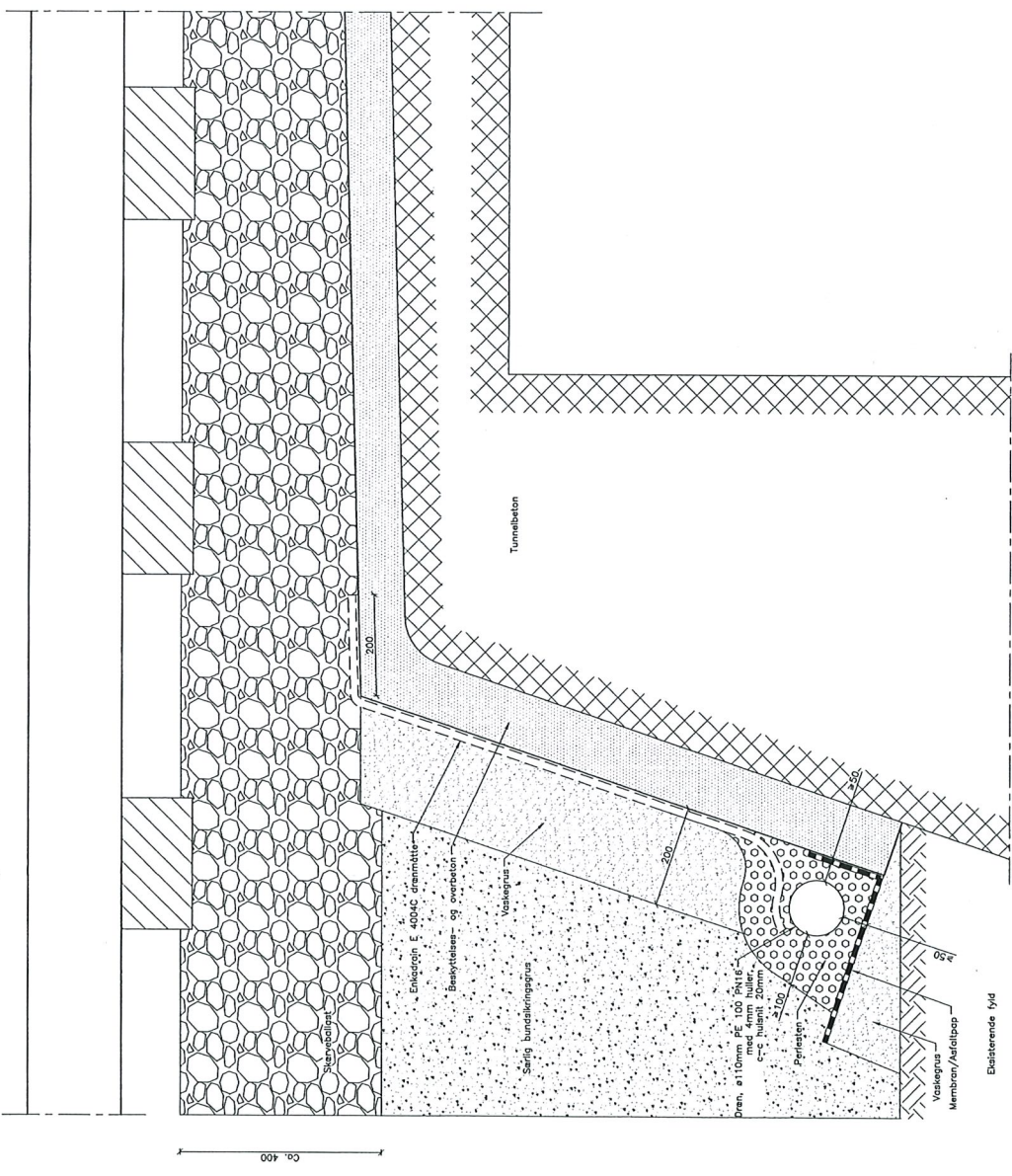
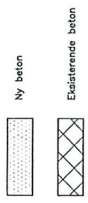
NOTE:

Ubemærkede mål er i mm.

HENVISNINGER:

Tegning nr. 22: Nye dren og afløb
Tegning nr. 30: Plan over tunnelkonstruktioner

SKEMALÆGER:



SOM UDFØRT

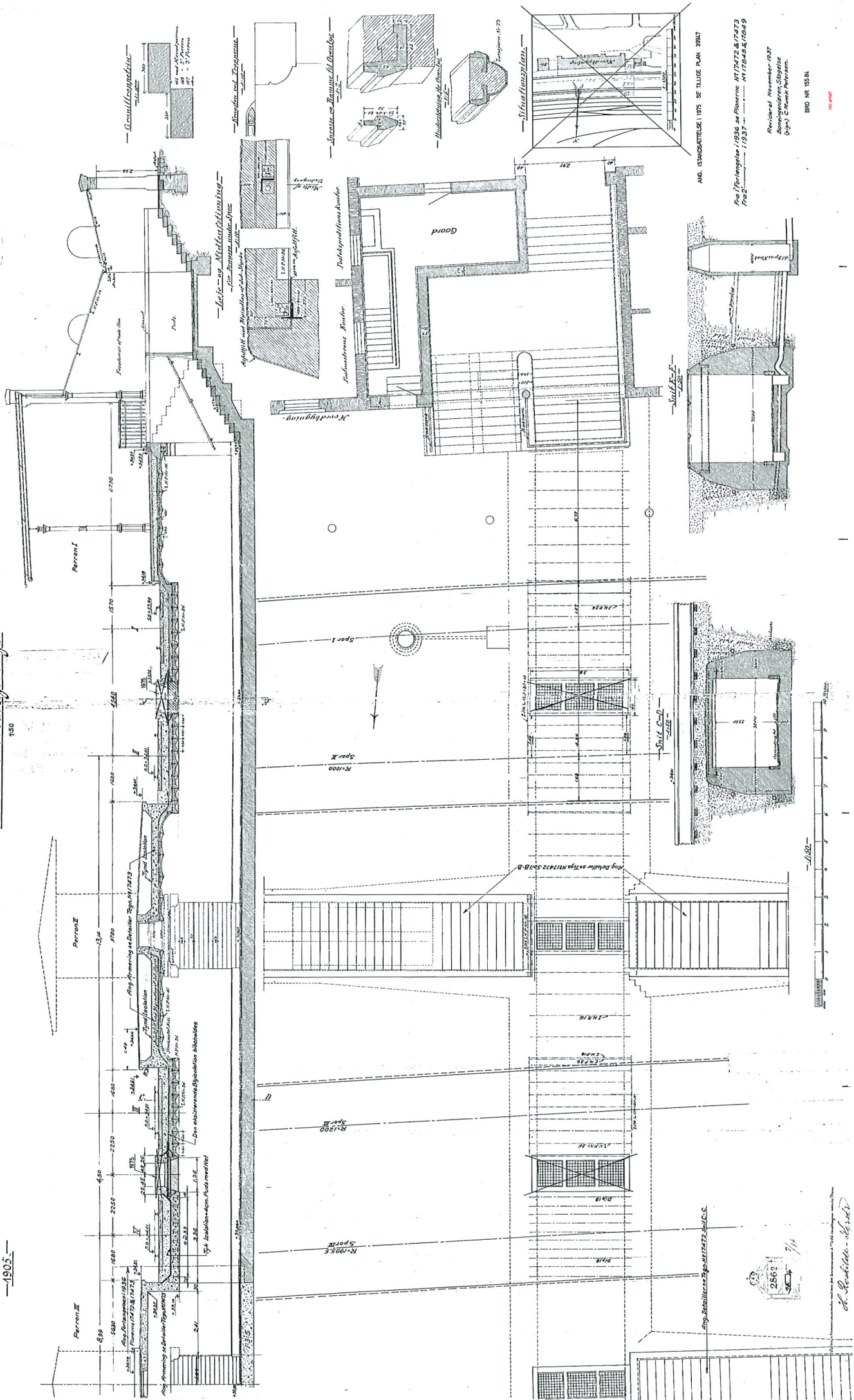
DETALJE 1. 1:5

banedanmark Adresse: Rosenkilde 15, 2300 København S Telefon: +45 44 55 55 55 E-mail: info@banedanmark.dk Web: www.banedanmark.dk		NIRAS Adresse: Nørre Allé 1, 2200 København N Telefon: +45 44 55 55 55 E-mail: info@niras.dk Web: www.niras.dk	
Udgivelsesdato: 12/2015 Udgivelsesnr.: 12/2015.01 Udgivelsesdato: 12/2015.01 Udgivelsesnr.: 12/2015.01		Tegningsnr.: Dns 15564 Tegningsnavn: Sløjfede perimetrdren Tegningsbeskrivelse: Anordning af dren langs tunnel	
Udgivelsesdato: 12/2015 Udgivelsesnr.: 12/2015.01		Tegningsnr.: 25	

København - Korsøys km. 92950
 Slagelse Station
 32.m. Perrontunnel

Secconindgang

De danske Statsbaner —
 —1905—



Ans. ISMANSFTELSE I 1915 SE TIL LIGE PLAN 31047

Frejfortegnelser 1936 og Plannere NI 17472 & 17473
 Proj. 1937 — NI 17048 & 17049

Revideret November 1937
 Anordningsingeniør, Slagelse
 G. G. Munk Petersen

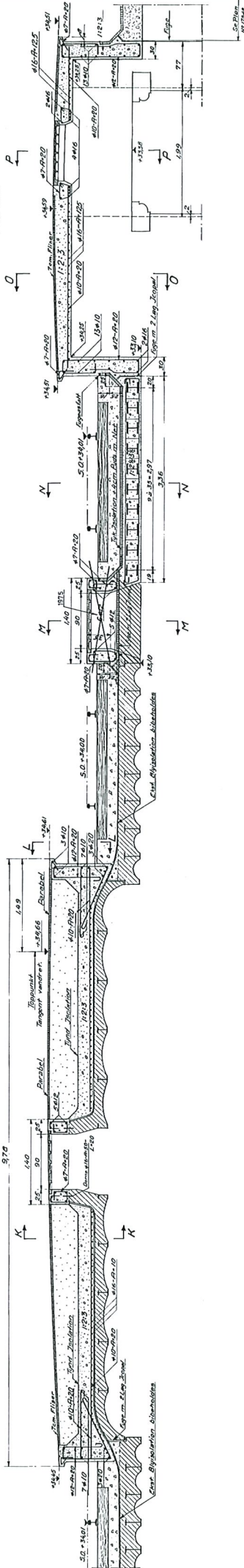
BRD NR 185 BK

2862
 528
 S.C.C.

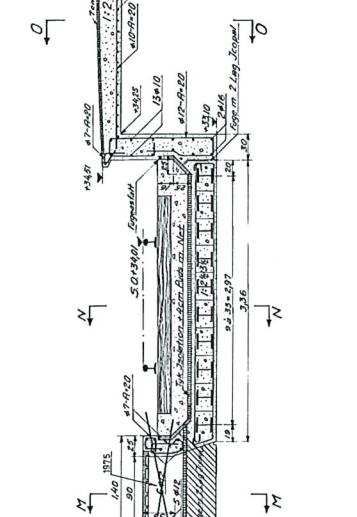
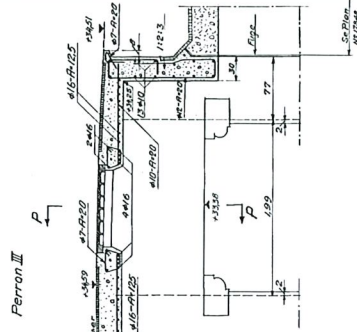
et. Rev. 1905. 10. 10.

København - Korsør, km 92,950
Slagelse Station.
Ombygning og forlængelse af Perrontunnel.

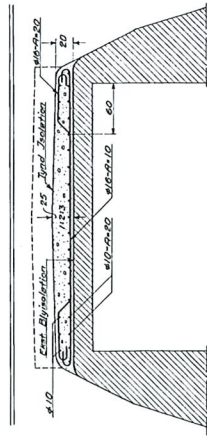
Detail af Brodæk
(Snit A-A) 1:125



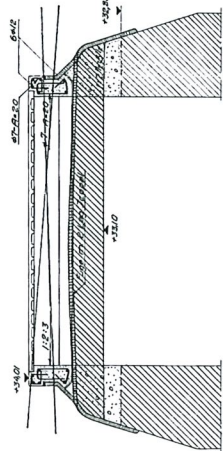
Perron II
970



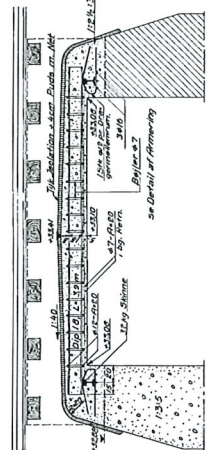
Snit K-K
1:125



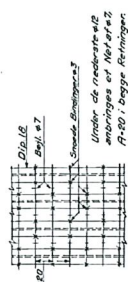
Snit M-M
1:125



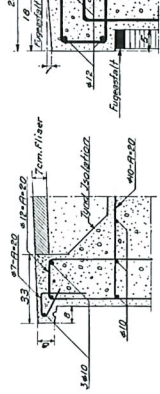
Snit N-N
1:125



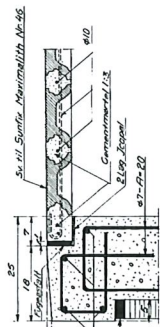
Detail af Armering i Dæk
1:25



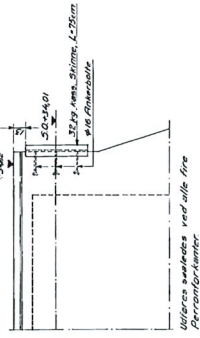
Detail af Perrontørkant
1:10



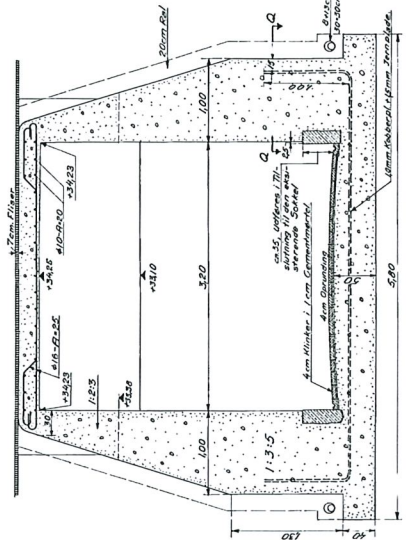
Detail af Ovenlys
1:5



Snit L-L
1:25



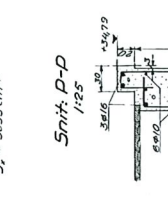
Snit O-O
1:25



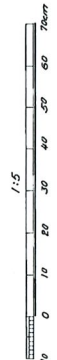
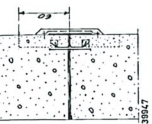
Dip Nr. 18
1:10



Snit P-P
1:25



Snit Q-Q
1:25



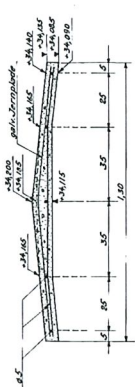
264 H.

ANG. ISANDSÆTTELSE I 1878 SE TILLOEG PLAN 386A7
17472-17469-17459

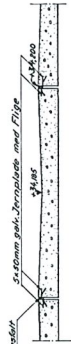
BRØK II 522
København - Korsør
Slagelse Station
Ombygning og forlængelse af Perrontunnel

København - Korsør, km 92,950
 Slagelse Station
 2^o Forlængelse af 3,2 m Perrontunnel
 Fremmedkonto Nr 467

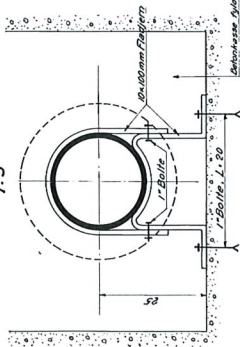
Detail af Jernbetondækse
 Snit h-h
 1:10



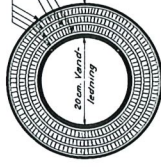
Snit i-i
 1:10



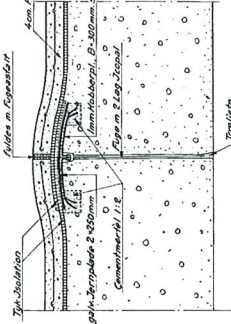
Stol til 20 cm Vanddrør (2stk)
 1:5



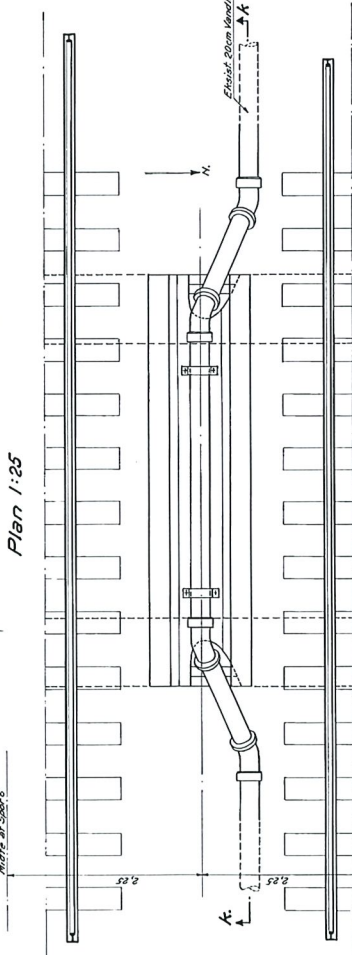
Isolering af 20 cm Vandledning
 1:5



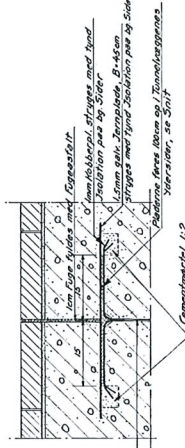
Detail af Fuge i Tunneldæk
 1:5



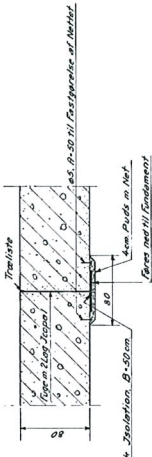
Ændring af 20 cm Vandledning
 Plan 1:25



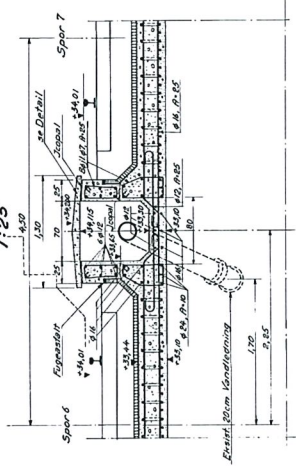
Detail af Fuge i Tunnelbund
 1:5



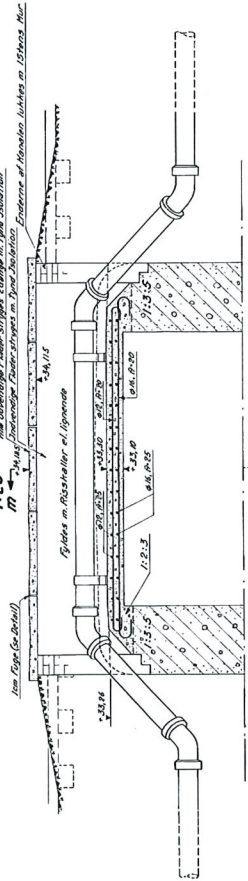
Snit i Tunnelvæg
 1:25



Snit m-m
 1:25



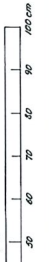
Snit k-k
 1:25

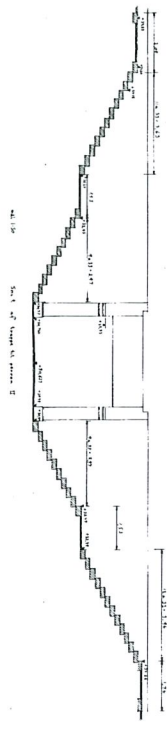
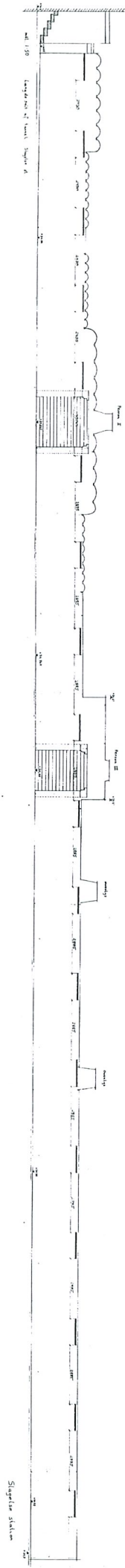


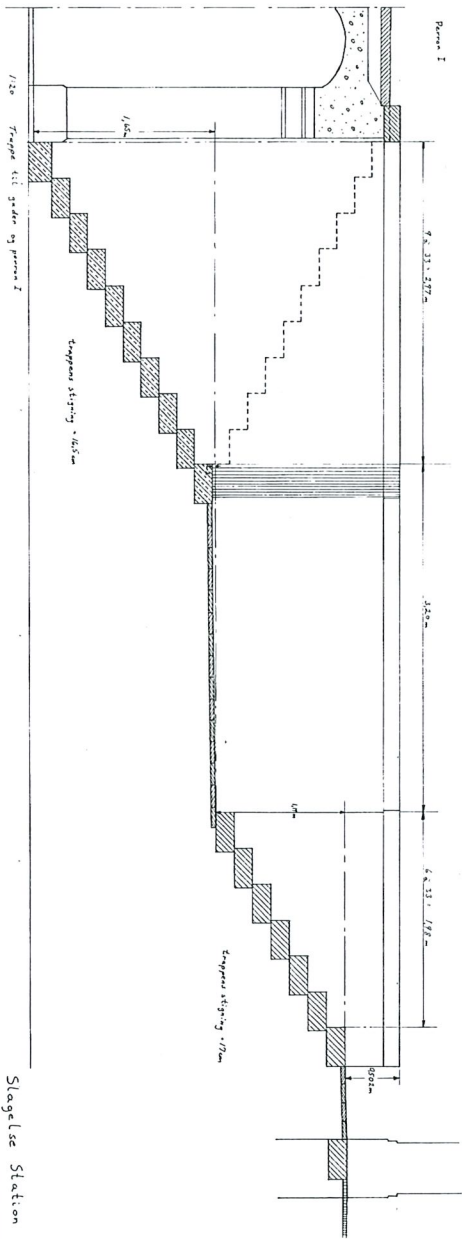
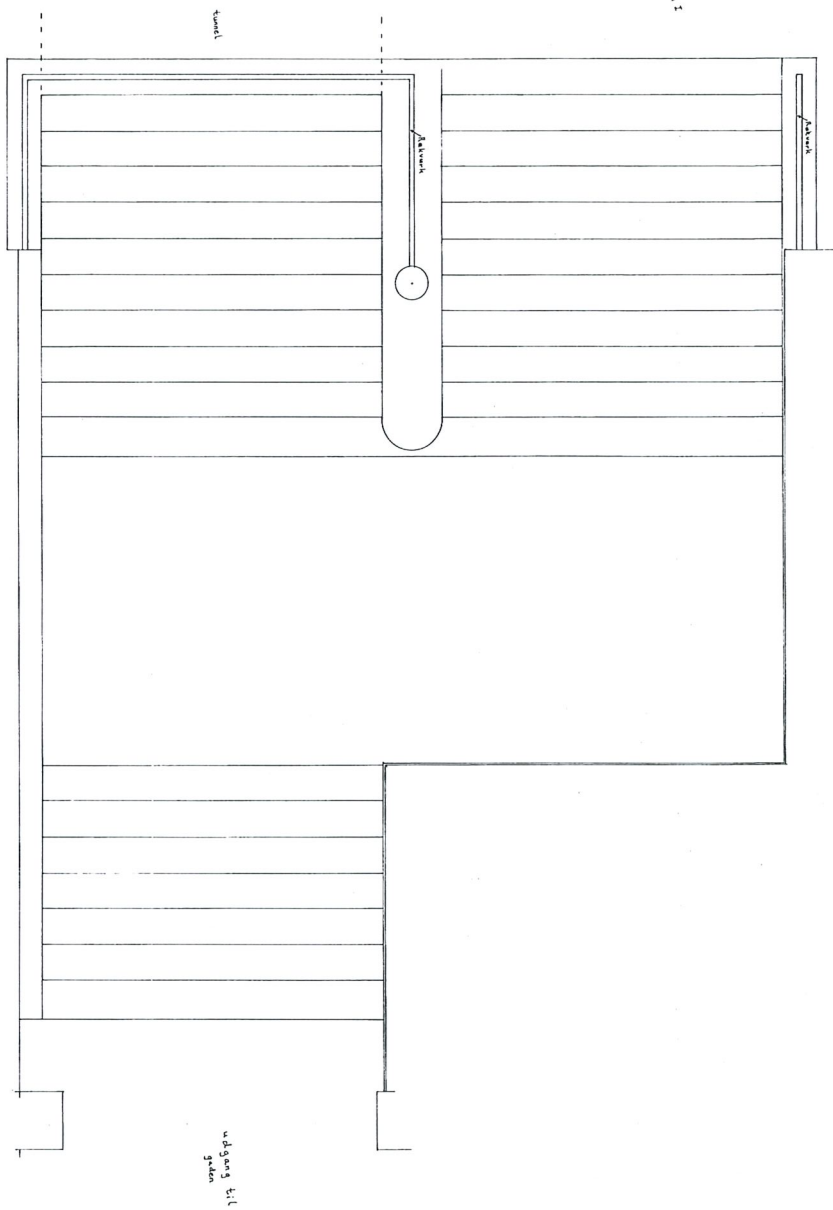
Bro nr.: 15584

DE DANSKE BANEANER BETJENNINGEN FOR ENKELTBANE TUNNELBANE	
BROKT. 11	612
BROKT. 11	612
ÅR 1933	
Udført af	H. N. Møller
Udført af	
Udført af	

Se Plan Nr 2862
 1:40-1:25-1:10

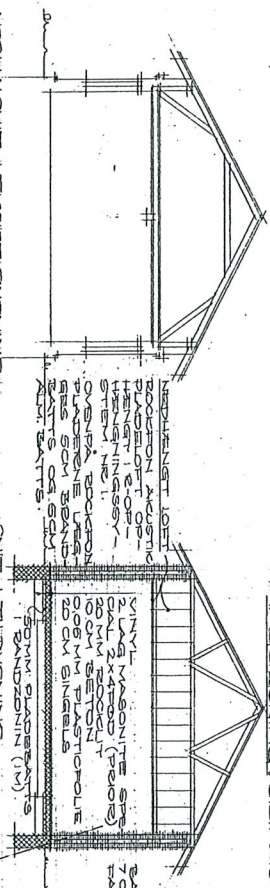




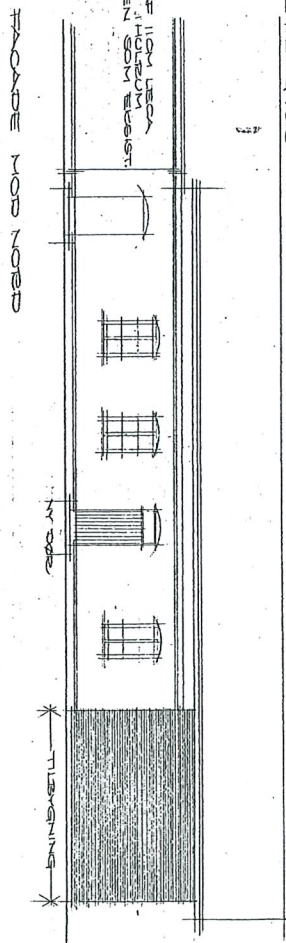


Slagelise Station
tømrer til gaden og perron 1

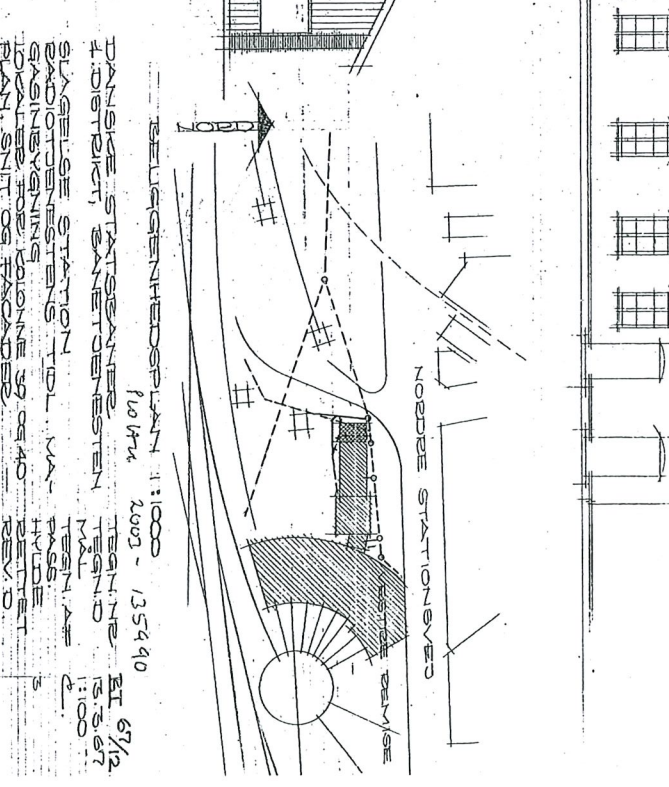
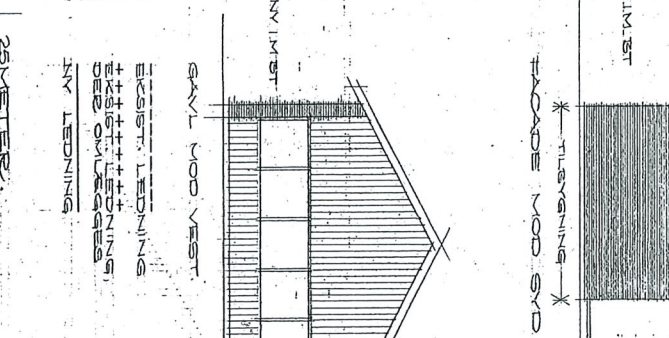
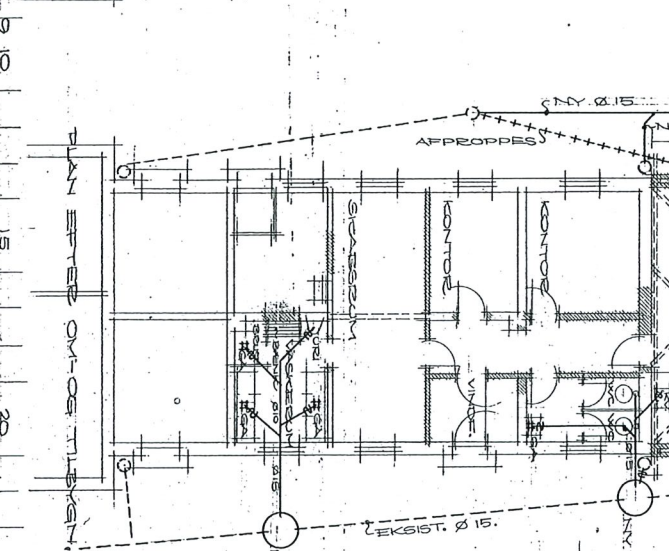
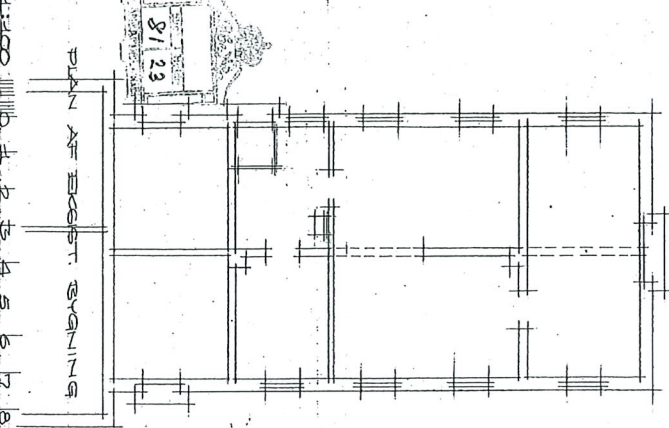
SPERAG SØN TØRS TYPE TS 250
 (Spærg 2x51", FOD 2x4", Tænger 25TC 1x4"
 Lagde 25TC 1x4" i 1/2 og 2x25TC i 1/2
 FOD og søn 1x2 5/8" i alt. 2x6 5TC
 Tændering: Siffer på 1x2x2x4 uretter



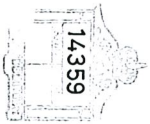
SPERAG SØN TØRS TYPE TS 250
 (Spærg 2x51", FOD 2x4", Tænger 25TC 1x4"
 Lagde 25TC 1x4" i 1/2 og 2x25TC i 1/2
 FOD og søn 1x2 5/8" i alt. 2x6 5TC
 Tændering: Siffer på 1x2x2x4 uretter



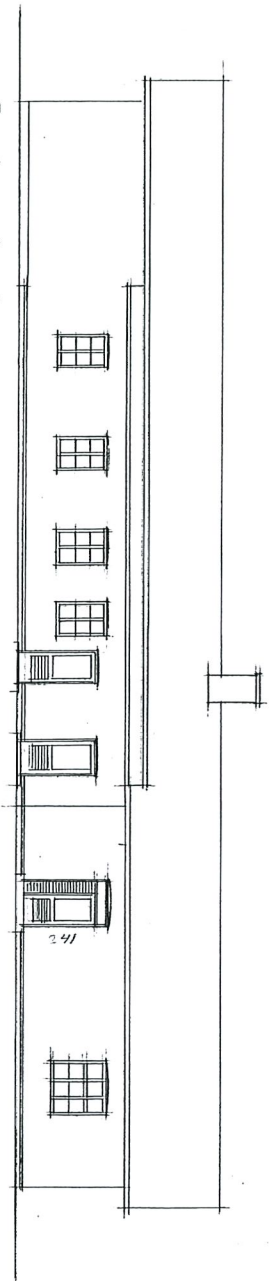
FAAÐE MØD NORD



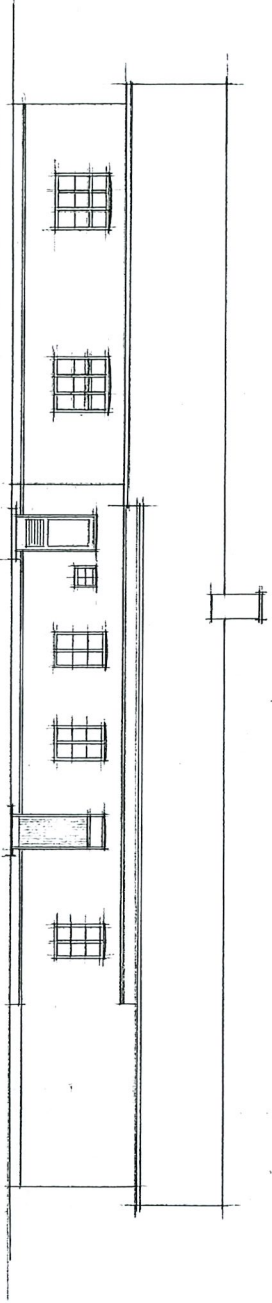
BEUGENHEDSPLAN 1:1000
 10/11/11 2003 - 135440
 DANSKE STATSBANKER
 1. DIETRICH, BANEBENESTEN
 MAL
 15.5.67
 1:100
 SLAGELSE STATION
 GÅDINGEN
 TILBYGNING
 1. DIETRICH, BANEBENESTEN
 MAL
 15.5.67
 1:100
 1. DIETRICH, BANEBENESTEN
 MAL
 15.5.67
 1:100



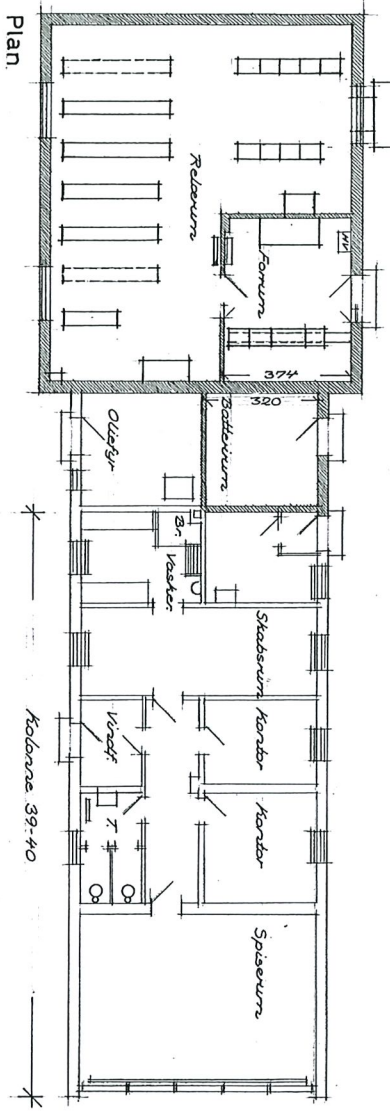
Facade mod syd



Facade mod nord



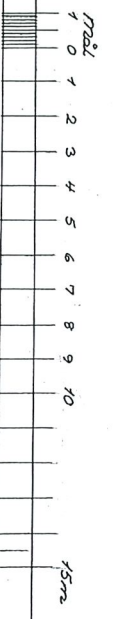
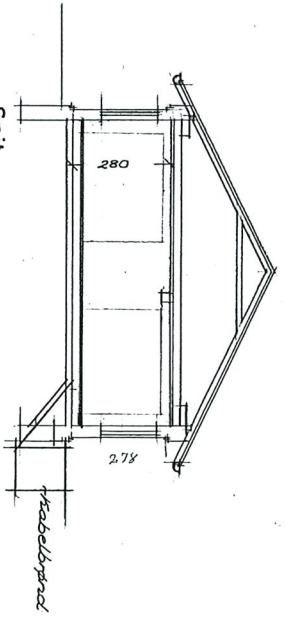
Plan



Kæbbelævrue se tegnr. 14 nr 1072



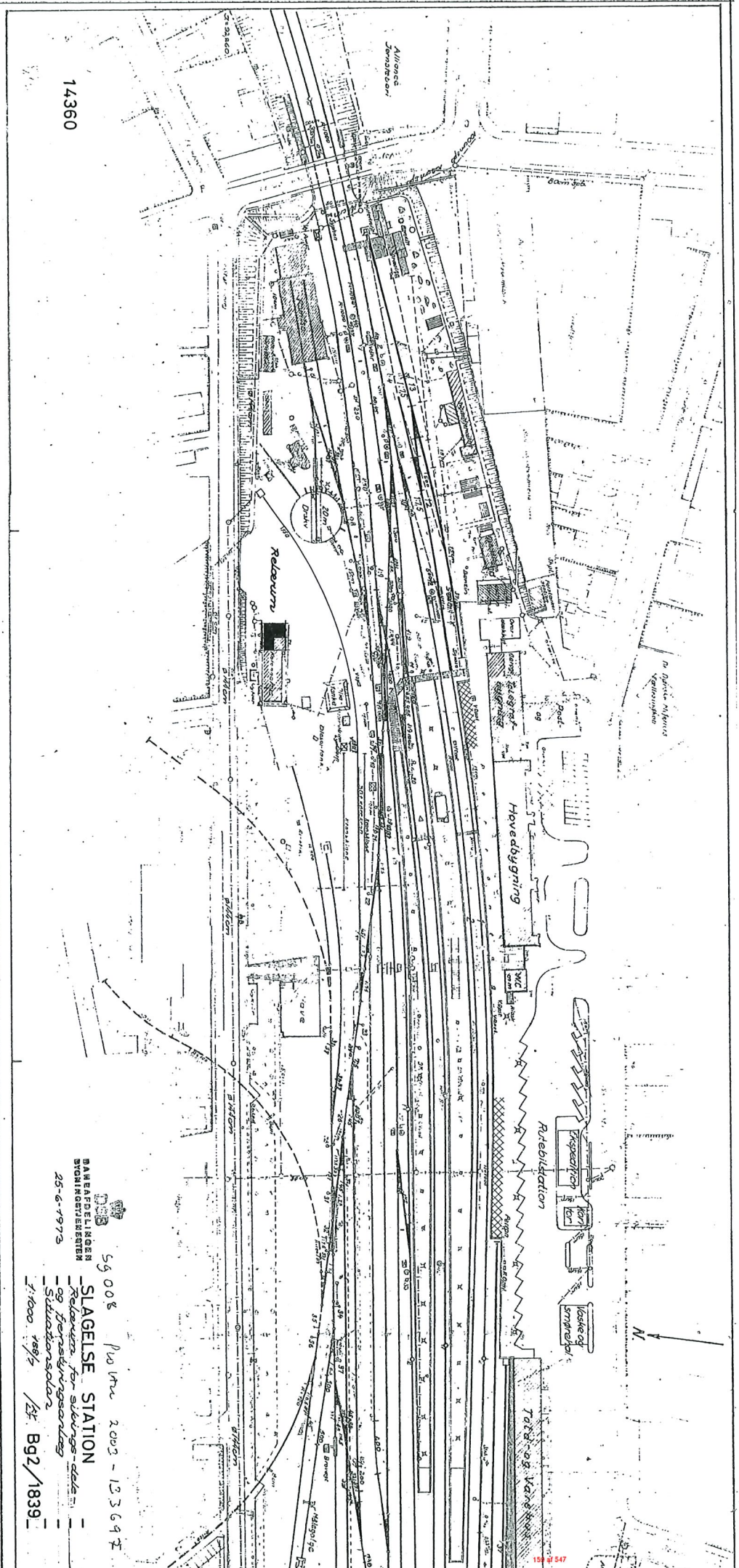
Snit



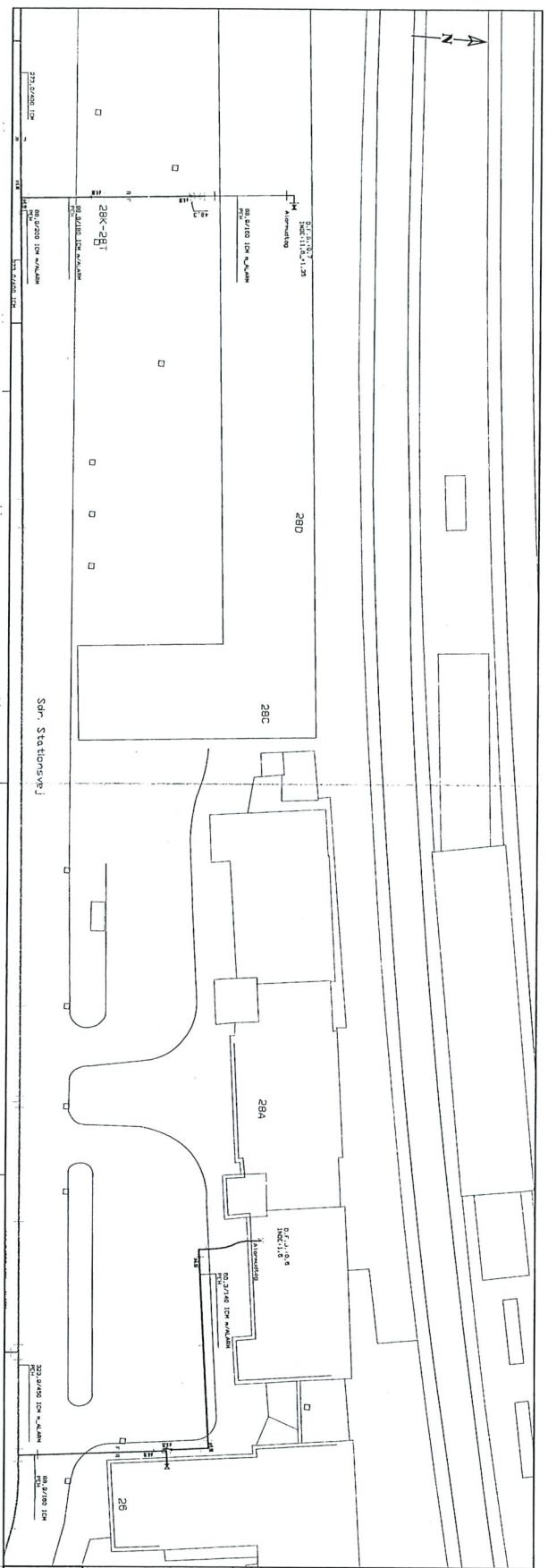
DSB
 BANERAPDELLINGEN
 BYGNINGSDIREKTORATET
 22-3-1973
 Sg 008 Plo Nr 2003-133645
SLAGELSE STATION
 Relævrue for slævrue-kæ-09
 Hæbbelævrue
 1:100 188/5 22/100
 Bg 2/1806

14360

59 008 Nu nr. 2003 - 123647
 BAAKAFDELINGEN
 BYGNINGSDIVISIONEN
 25-6-1973
 SLAGELSE STATION
 - Relæver, for slæbegræde -
 - og beredningsanlæg
 - Stationsplads
 1:1000 1987 / 23. Bg2/1839



153 af 547



GRUNDKORT
 Undersøgt af arkitekt tegning skal ses som
 grundplan. Skal ses på den 1:500 og 1:200. De
 her er de grundplaner, som skal ses på den 1:500
 og 1:200. De grundplaner, som skal ses på den 1:500
 og 1:200. De grundplaner, som skal ses på den 1:500
 og 1:200.

SIGNATUR

1. Arkitekt	2. Teknisk	3. Målestok	4. Tegningens titel
5. Tegningsnummer	6. Tegningsdato	7. Tegningslokation	8. Tegningsnavn
9. Tegningsformat	10. Tegningsformat	11. Tegningsformat	12. Tegningsformat
13. Tegningsformat	14. Tegningsformat	15. Tegningsformat	16. Tegningsformat
17. Tegningsformat	18. Tegningsformat	19. Tegningsformat	20. Tegningsformat
21. Tegningsformat	22. Tegningsformat	23. Tegningsformat	24. Tegningsformat
25. Tegningsformat	26. Tegningsformat	27. Tegningsformat	28. Tegningsformat
29. Tegningsformat	30. Tegningsformat	31. Tegningsformat	32. Tegningsformat
33. Tegningsformat	34. Tegningsformat	35. Tegningsformat	36. Tegningsformat
37. Tegningsformat	38. Tegningsformat	39. Tegningsformat	40. Tegningsformat
41. Tegningsformat	42. Tegningsformat	43. Tegningsformat	44. Tegningsformat
45. Tegningsformat	46. Tegningsformat	47. Tegningsformat	48. Tegningsformat
49. Tegningsformat	50. Tegningsformat	51. Tegningsformat	52. Tegningsformat

BEMÆRKNINGER
 Tegning er udarbejdet af arkitekt tegning skal ses som
 grundplan. Skal ses på den 1:500 og 1:200. De
 her er de grundplaner, som skal ses på den 1:500
 og 1:200. De grundplaner, som skal ses på den 1:500
 og 1:200. De grundplaner, som skal ses på den 1:500
 og 1:200.

SLAGELSE KOMMUNE
 KUNST- OG BYGGERISIKONTOR
 Sdr. Stationsvej /
 Stk. 1, Børn 1 & Børnbygning
 5650
 SAG

Km 92.7

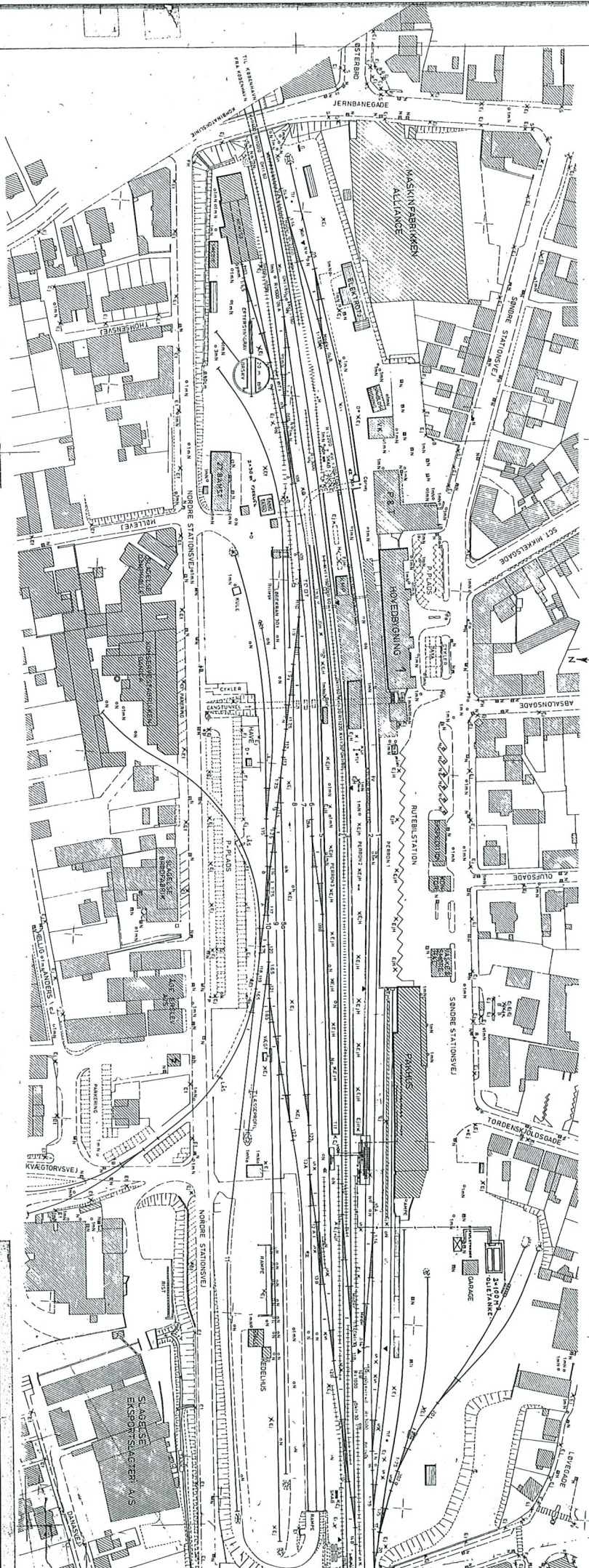
92.8

92.9

Km 93.0

93.2

93.3



SLAGELSE KH-K0 Km 92.7-93.9
 DSB
 ANLÆB
 FOTO NR 26/15503
 TO NR

440216

0.2

0.3

DSB Statens Jernbaner

Slagelse station
 Forsyningsanlæg
 Stationsplan

Pos	DSB-Id	Overordnet	SK	Mål, indhold, del, vægt nr	Mål og dimension
KONSTR. GRUPP.	A 1/2 B 1/4	Planlægning af forsyningsanlæg			
	B 1/2 B 1/4	Planlægning af forsyningsanlæg			
	C 1/2 B 1/4 C 2/2	Planlægning af forsyningsanlæg			
	D 1/2 B 1/4 D 2/2	Planlægning af forsyningsanlæg			
	E 1/2 B 1/4 E 2/2	Planlægning af forsyningsanlæg			
TANK PLACERING					

Arbejdsblad II: **DAG** Tegnet af: **LSK**
 Indhold: **Station** Målestok: **1:1000**
 Dato: **15.10.89**

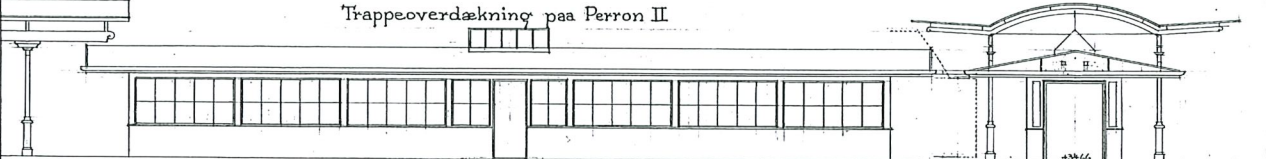
VVS: **15.10.89**

Projekt nr: **PSBM-9340**

D.S.B.
Baneafdelingen. Overarkitekten

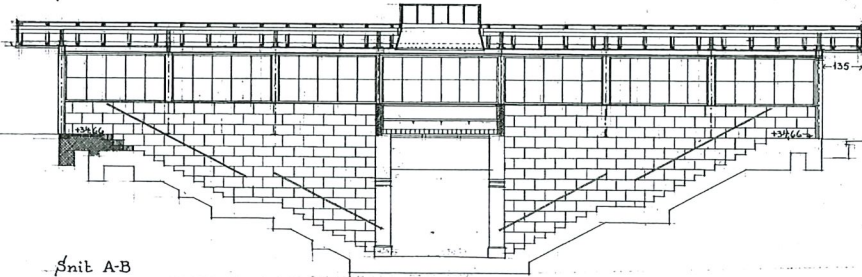
Slagelse Station
Trappeoverdækninger m.v.

Trappeoverdækning paa Perron II

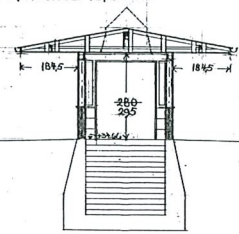


Side mod Nord

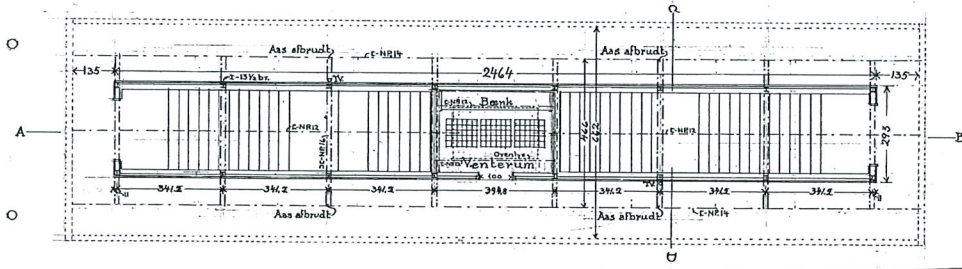
Gavl mod Vest



Snit A-B

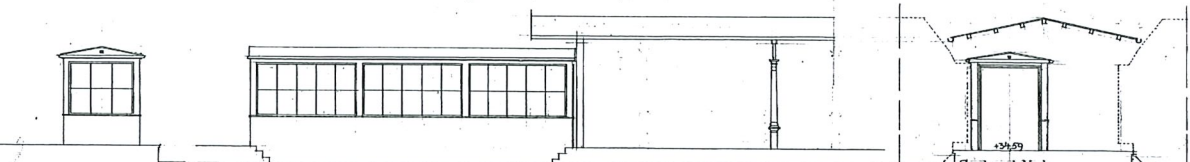


Snit C-D



Plan

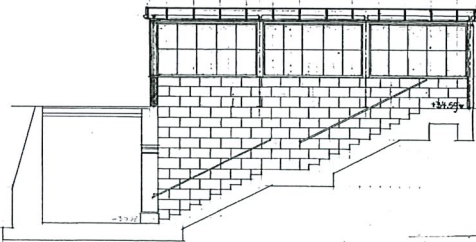
Trappeoverdækning paa Perron III



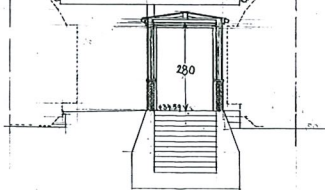
Gavl mod Øst

Side mod Nord

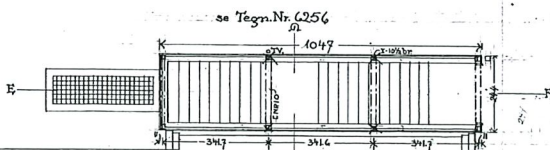
Gavl mod Vest



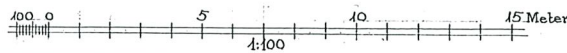
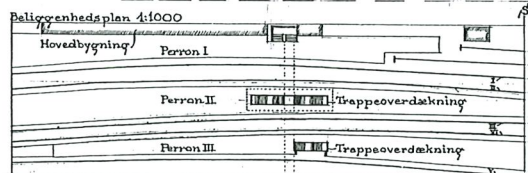
Snit E-F



Snit G-H



Plan

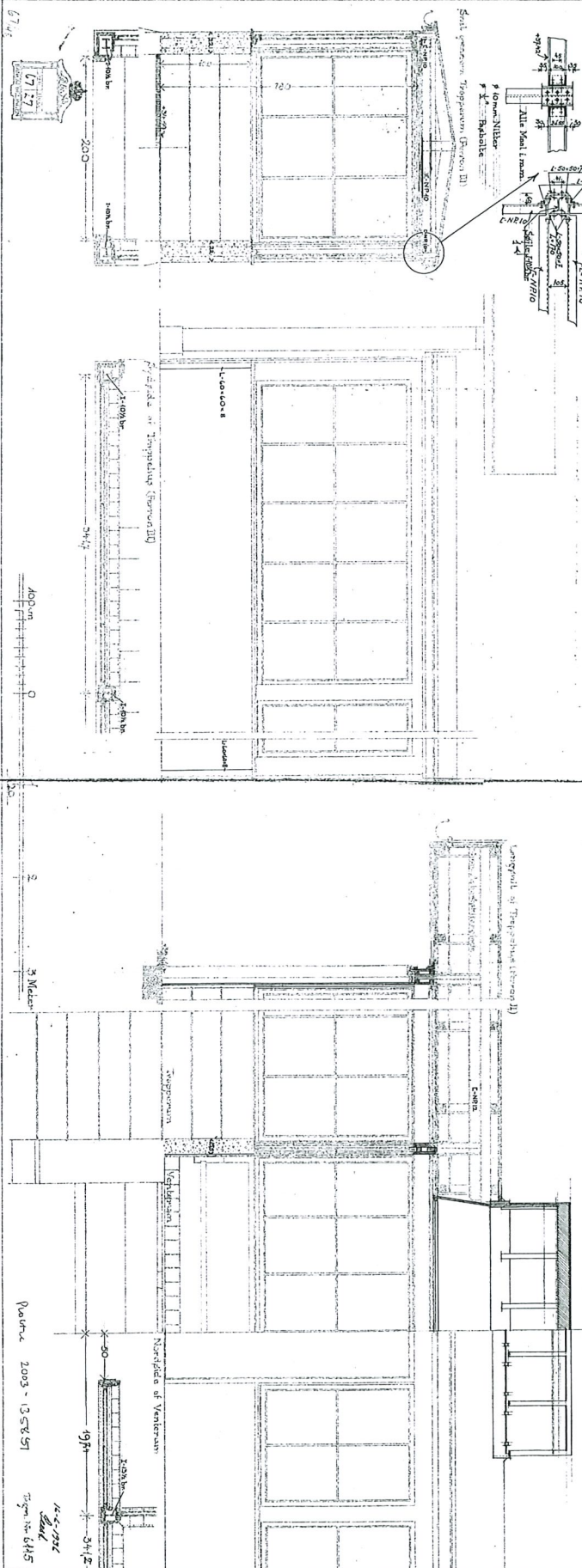
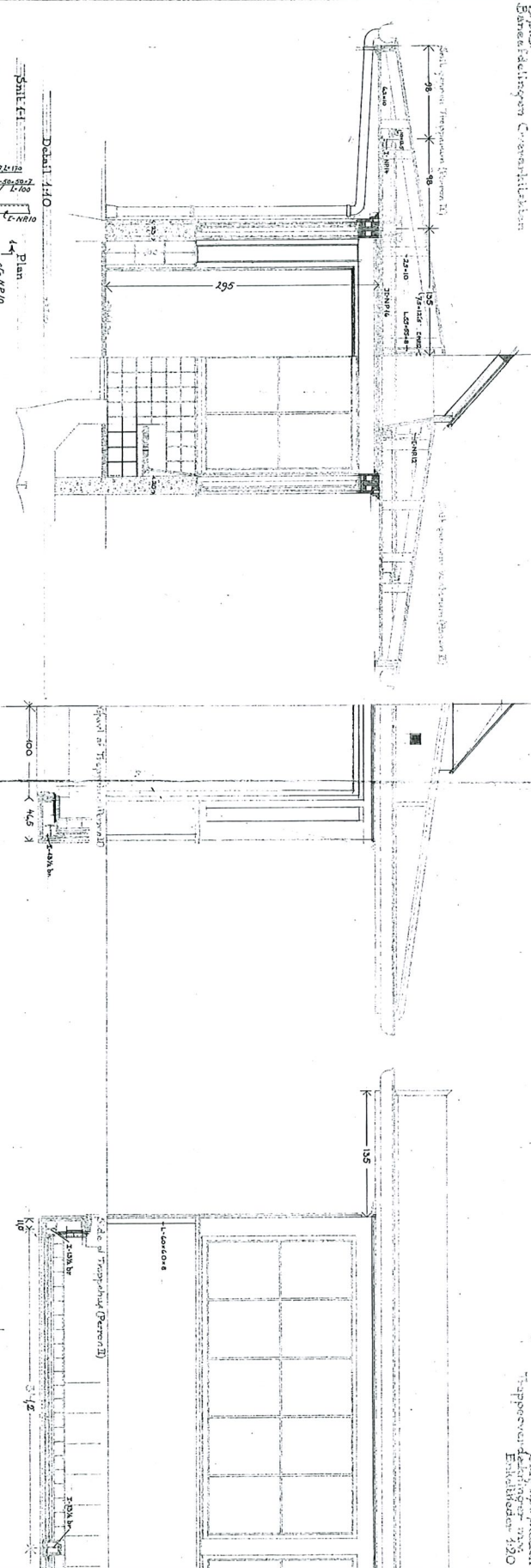


Plottet 2003 -135849

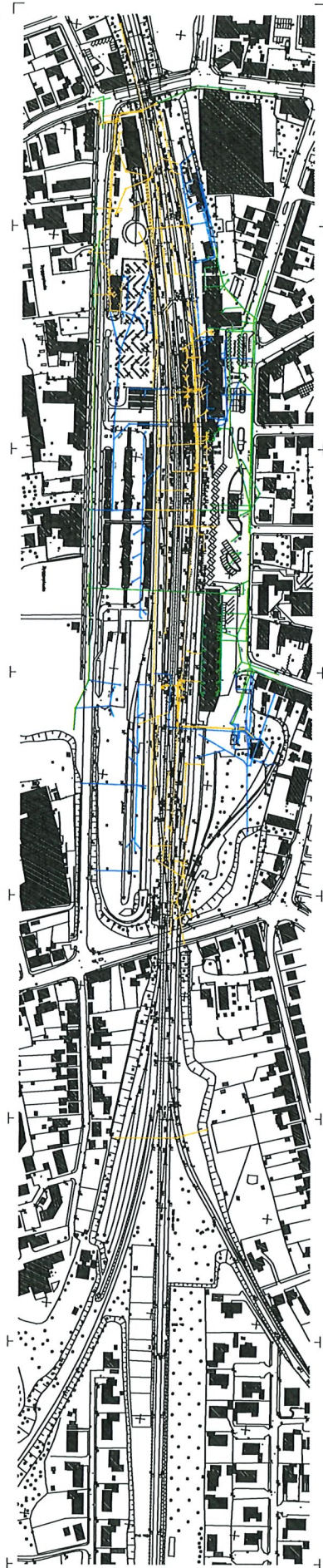
16-6-1936
Leest.

Tegn. Nr. 6017

Sy 005 persvontag.



Punkt 2003-135651
11-11-1942
Blatt
Zgen Nr. 6415



Legenda

- Blue line: Tracks
- Yellow line: Main paths
- Green line: Secondary paths
- Red line: Structural/utility lines
- Black line: Building footprints
- Grey line: Streets
- White space: Open areas
- Small circles: Trees/plantings

PROJECT: [REDACTED]	DATE: [REDACTED]	SCALE: [REDACTED]	DRAWING NO.: [REDACTED]
DESIGNER: [REDACTED]	CLIENT: [REDACTED]	LOCATION: [REDACTED]	STATUS: [REDACTED]
<p>ARCHITECTURE</p>			
<p>PROFESSIONAL ENGINEER AND ARCHITECT ACT, 1977 (AMENDED 1979)</p>			
<p>REGISTERED ARCHITECT: [REDACTED]</p>			
<p>REGISTERED PROFESSIONAL ENGINEER: [REDACTED]</p>			
<p>[REDACTED]</p>			

© [REDACTED] 2024

Anne Bjergvang

Fra: SEAS-NVE graveanmodninger <Noreply_Graveinfo@seas-nve.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:35
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: AELO_Sendt@seas-nve.dk
Emne: Graveanmodning nr 1252197 - intet anlæg

Firma: DSB
Kontakt: jesper Olsen
Adresse: Telegade 2, 2630 Taastrup

Til jesper Olsen

Vi har ikke noget registreret anlæg i området vedr. graveanmodning 1252197

Sg_931-00 #2

Hvis du har yderligere spørgsmål er du altid velkommen til at ringe på tlf. 70292821 eller sende en mail til Ledningservice@seas-nve.dk.

Med venlig hilsen

SEAS-NVE

Bemærk: Denne mail er sendt automatisk

Anne Bjergvang

Fra: SEAS-NVE graveanmodninger <Noreply_Graveinfo@seas-nve.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:35
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: AELO_Sendt@seas-nve.dk
Emne: Graveanmodning nr 1252197 - intet anlæg

Firma: DSB
Kontakt: jesper Olsen
Adresse: Telegade 2, 2630 Taastrup

Til jesper Olsen

Vi har ikke noget registreret anlæg i området vedr. graveanmodning 1252197

Sg_931-00 #2

Hvis du har yderligere spørgsmål er du altid velkommen til at ringe på tlf. 70292821 eller sende en mail til Ledningsservice@seas-nve.dk .

Med venlig hilsen

SEAS-NVE

Bemærk: Denne mail er sendt automatisk

Anne Bjergvang

Fra: ler@ler.dk
Sendt: 6. juli 2017 14:29
Til: Jesper Olsen [DSB]
Emne: Kvittering for graveforespørgsel nr. 1252197 i LER
Vedhæftede filer: LER_Kvittering_graveforespørgsel1252197_email9137811.pdf

Til
DSB
jesper Olsen
Telegade 2
2630 Taastrup

Hermed fremsendes kvittering for graveforespørgsel nr. 1252197 i Ledningsejerregistret, LER. Graveforespørgslens status er godkendt. Kvitteringen for graveforespørgslen er vedhæftet denne e-mail.

Venlig hilsen, Sekretariatet for Ledningsejerregistret

Rentemestervej 8, 2400 København NV
Tlf.: 78 76 87 92
Email: support@sdf.dk
Mandag - fredag kl. 10:00-15:00

Denne e-mail er genereret automatisk på baggrund af oplysninger indberettet i Ledningsejerregistret, LER. Hvis du ikke er den rigtige modtager af e-mailen, eller har spørgsmål til indholdet, bedes du kontakte LER på support@sdf.dk.

Anne Bjergvang

Fra: tegnestuen@stofa.dk
Sendt: 6. juli 2017 15:04
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: tegnestuen@stofa.dk
Emne: [LerMailer] Svar på graveanmodning (graveforespørgsels-nr:1252197)

Afsendt Thursday, July 06, 2017

Ledningsoplysninger

Tak for henvendelsen. Stofa A/S har ikke kendskab til etablerede kabler i området– jf. LER nr. 1252197.

Oplysningerne gælder i 30 dage fra Thursday, July 06, 2017

Eventuelt yderligere oplysninger fås ved Stofa A/S.

Ved henvendelse vedrørende påvisning af kabler og kabelovergravning bedes det relevante servicekontor kontaktes.

Region Nordjylland, tlf. 8820 8341
Region Midtjylland, tlf. 8820 8342
Region Syddanmark, tlf. 8820 8343
Sjælland inkl. København, tlf. 8820 8346

Ved generelle henvendelser kan Netplanlægning kontaktes på telefon 7518 7528.

Med venlig hilsen

Netplanlægning

Stofa A/S
Uraniavej 6
DK-8700 Horsens
www.stofa.dk



Plugins

[+ Detaljer](#)

Plugins (13)

Adobe Flash Player - Version: 11.5.21.138
Shockwave Flash 11.5.0.31

Deaktiver Tillad altid

FSN Sonar API - Version: 0.70.4

Deaktiver Tillad altid

Chrome Remote Desktop Viewer

This plugin allows you to securely access other computers that have been shared with you. To use this plugin you must first install the [Chrome Remote Desktop](#) webapp.

Deaktiver Tillad altid

Native Client

Deaktiver Tillad altid

Chrome PDF Viewer (Deaktiveret)

Aktiver Tillad altid

Adobe Reader - Version: 11.0.0.379

Adobe PDF Plug-In For Firefox and Netscape 11.0.0

Deaktiver Tillad altid

ESN Launch Mozilla Plugin - Version: 2.1.2

Deaktiver Tillad altid

Silverlight - Version: 5.1.10411.0

Deaktiver Tillad altid

Google Update - Version: 1.3.21.123

Deaktiver Tillad altid

NVIDIA 3D (2 files) - Version: 7.17.13.1070

NVIDIA 3D Vision plugin for Mozilla browsers

Deaktiver Tillad altid

Panda Web Plugin - Version: 2.3.3.8

Deaktiver Tillad altid

Microsoft Office (2 files) - Version: 14.0.4730.1010

Office Authorization plug-in for NPAPI browsers

Deaktiver Tillad altid

Java(TM) - Version: 10.11.2.21

Next-Generation Java Plug-in 10.11.2 for Mozilla browsers

Deaktiver Tillad altid

4: luk chrome og start det op igen, også bruger chrome
adobe reader istedet for chrome PDF viewer

2: Chrome PDF viewer SKAL være deaktiveret

3: Adobe reader SKAL være aktiveret

Anne Bjergvang

Fra: ledningsoplysning@tdc.dk
Sendt: 6. juli 2017 16:15
Til: Jesper Olsen [DSB]
Emne: Din bestilling fra TDC Planudlevering vedr. sag 1528349 - LER nr 1252197
Vedhæftede filer: Chrome_PDF_Viewer_Disabler.jpg

Til DSB, att.: jesper Olsen

Din graveforespørgelse resulterede i planer fra:
- TDC
- YouSee

Dine graveplaner er tilgængelige kl. 16:30 6-7-2017, på
<http://ledningsoplysning.tdc.dk/files/060717/53A682711230C495E050960ABC675B897QNZX855>

Dine planer vil være tilgængelige via ovenstående link i 2 måneder, herefter slettes de.

Vær opmærksom på, at nogle printere ikke vil udskrive tegningerne korrekt, sammenlign derfor altid det udskrevne med det som vises på skærmen. **Hvis du ønsker at vi skal printe planerne ud for dig, så gør vi det gerne. Kontakt os på telefon: 70 12 21 10 tast 1, for at få de aktuelle priser.**

Hvis du oplever at planerne er helt blanke med en sort kant, så kan det skyldes, at der på din pc er installeret Google Chrome.

Du kan afhjælpe problemet ved enten at gemme planen på dit C drev, eller følge nedenstående vejledning for en permanent løsning.

Du er altid velkommen til at henvende dig med yderligere spørgsmål på telefon: 70 12 21 10 tast 1.

Med venlig hilsen
TDC Planudlevering

Telefon: 70 12 21 10 tast 1
Mail: ledningsoplysning@tdc.dk

034

Højgaard & Schultz a/s
NO-DIG afd

109

BORING 2

Skydejournl

108

Sag nr : 210020	Adresse : SDR STATIONSVEJ	Dato : 18 - 4 - 200
Fjernvarme / Trækrør / Vand / Gas		Dim : 2 Rør
Emne der skal trækkes tilbage :		

Krydsende ledninger der er frigravet / synlige

Antal ledninger El : () Gas : () Vand : ()
 Telefon : () Kloark : ()
 Andet :

Krydsende ledninger der underbores uden frigravning

Antal ledninger El : () Gas : () Vand : ()
 Telefon : () Kloark : ()
 Andet :

Antal Start - Sluthuller. _____ Stk.

Total længde : _____ M

Mellemhuller : _____ Stk

Underboringen er udført med :

Navigator 16x20 ()
 Grundomat ()
 Gravet : ()

Ændring til projekt : _____

KMR2001-04-11

Claus Jørgensen.

Skydejournl TELIA 2

Sag nr: 210020

Adresse: SJØR STATIONSVÆJ SLAGELSE

Dato: 20/4 01

Fjernvarme / Trækrør / Vand / Gas

Emne der skal trækkes tilbage: 2 + Sparekald

Dim: Ø40

Krydsende ledninger der er frigravet / synlige

Antal ledninger El: () Gas: () Vand: ()

Telefon: () Kloark: ()

Andet:

Krydsende ledninger der underbores uden frigravning

Antal ledninger El: () Gas: () Vand: (X)

Telefon: () Kloark: (K)

Andet:

Antal Start - Sluthuller: _____ Stk

Total længde: 129 M

Mellemhuller: _____ Stk

Underboringen er udført med:

Navigator 16 x 20 (X)

Grundomat ()

Gravet: ()

Ændring til projekt: _____

BORELOG

Dato :

Adresse :

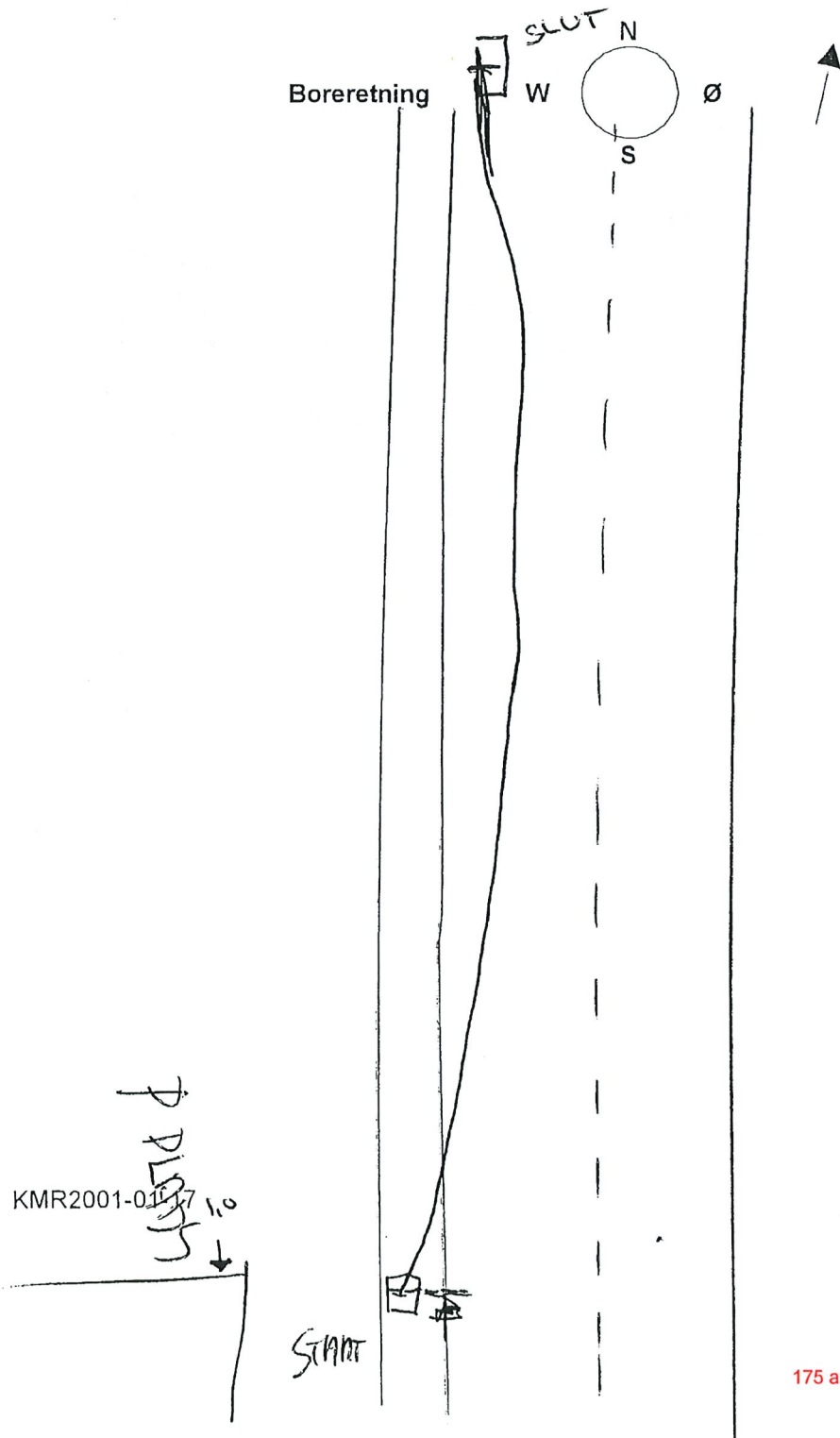
Sag :

Punkt m	Dybde	KI / Roter	Bemærkninger
0	0		
3	128		
6	220		
9	280		
12	320		
15	300		
18	275		
21	225		
24	220		
27	215		
30	190		
33	180		
36	190		
39	200		
42	225		
45	245		
48	260		
51	265		
54	270		
57	275		
60	260		
63	260		
66	265		
69	270		
72	265		
75	265		
78	265		
81	265		
84	260		
87	260		
90	265		
93	255		
96	250		
99	230		
102	255		

105 255
 108 255
 111 250
 114 245
 117 240
 120 240
 123 225
 126 168
 129 HVL

Indmåling

	Start	Slut
Meter fra hjørne kantsten		
STATION		



DE GULE SIDER findes det, findes det her



[Annoncører](#)

[Kontakt os](#)

[Forsiden](#)

[Fagbogen](#)

[Navnebogen](#)

[Mobilbogen](#)

[Kortbogen](#)

[Find nærmeste](#)

[Rutevejledni](#)

Kortbogen

Gade Nr.

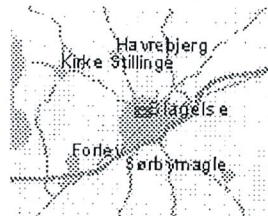
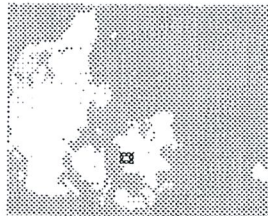
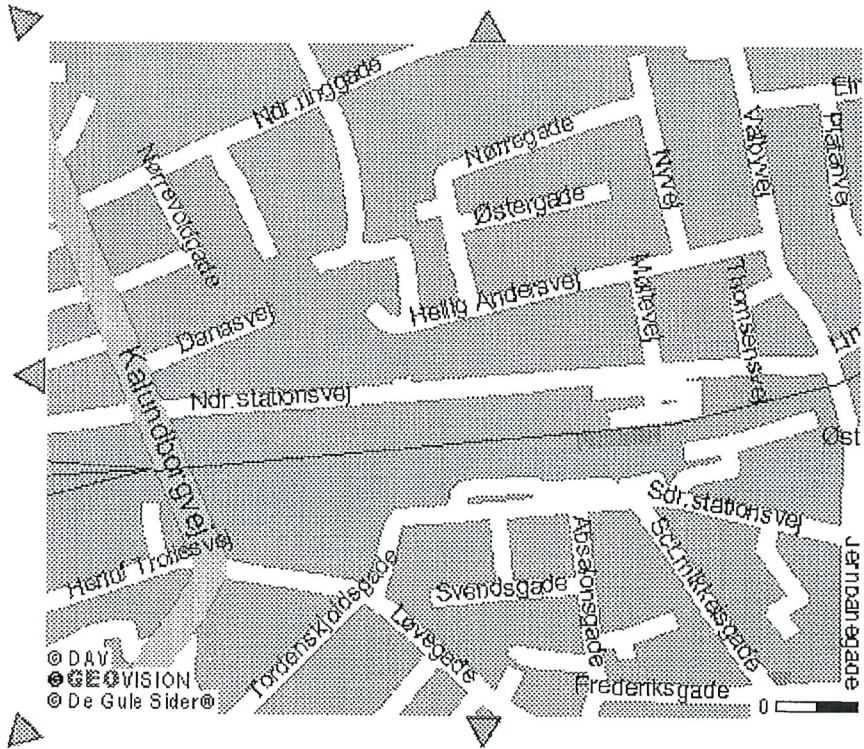
Postnummer

By

Kvik Kort

By:

Landsdel:



[Copyright inf](#)

[Kommentarer kan mail](#)

[GEOvisiona/s\(ww](#)



Danmarks Digitale Ortofoto 2010: COWI © - Kort: LIFA A/S ©

Signaturforklaring

- - - Kabeltracé
- Kabeltracé jordfortrængning
- Eksisterende kabeltracé
- Eksist. kabeltracé - styret underboring
- Eksisterende usikkert kabeltracé
- Eksisterende kabelbrønd
- x 0.50 Nedlægningsdybde

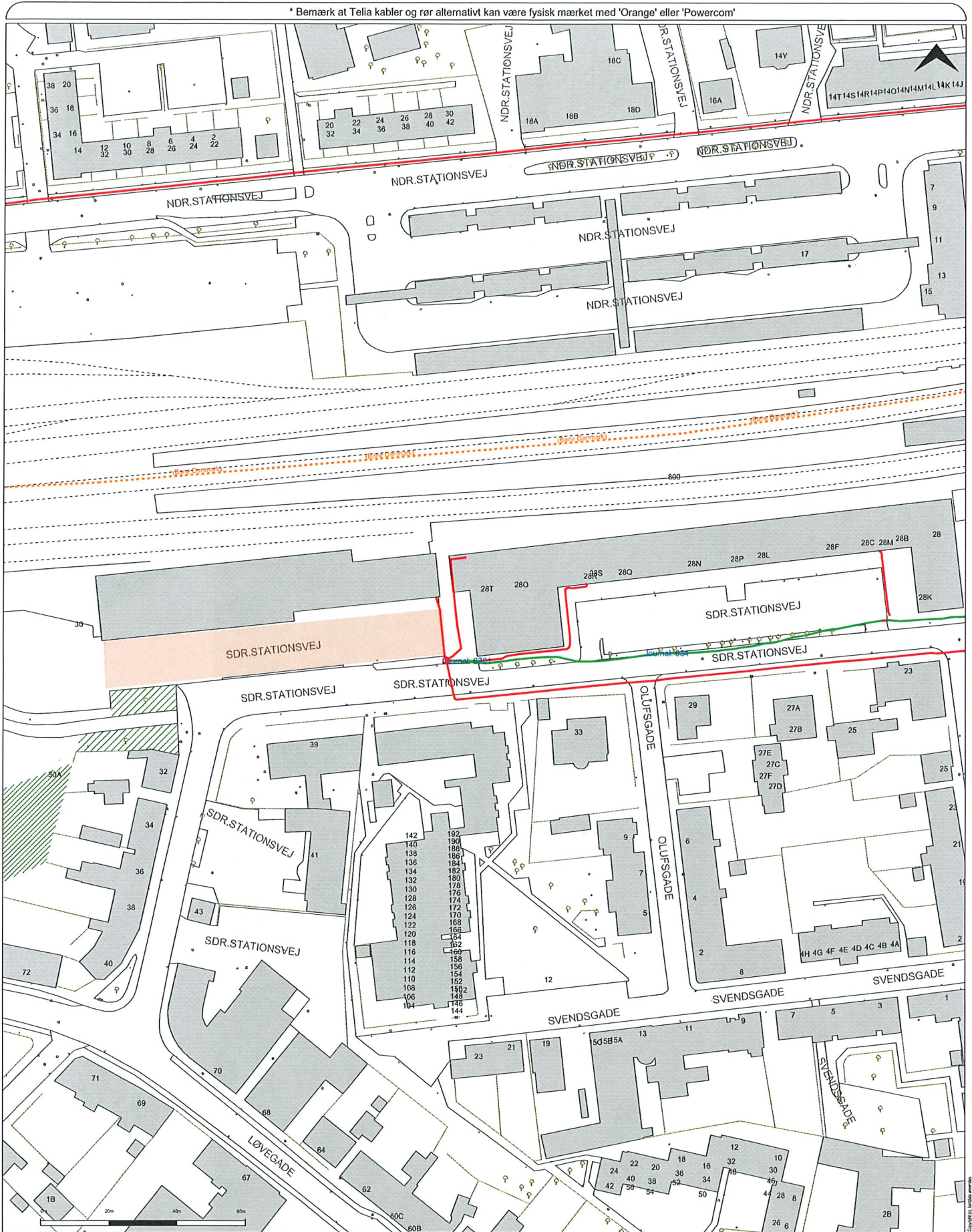
Nedlægningsdybden er 0.50 m., hvor intet andet er anført.
Nedlægningsdybden er oplyst af entreprenøren.

Tella kabeltracé på Sdr Stationsvej Slagelse
 Opmålt som påvist af entreprenør november 2011
 ASBUJLT tegning nr. 1
 Hertil hører DSFL-fil: 201111837_Sdr Stationsvej Slagelse.dsf
 J.nr.: 201111837 mpa Mål: 1:1000 9. dec. 2011

LIFA A/S Verdensgade 26 7000 Fredericia Tlf. 75911200 www.lifa.dk e-mail land@lifa.dk



* Bemærk at Telia kabler og rør alternativt kan være fysisk mærket med 'Orange' eller 'Powercom'



Ledningsoplysning vedr. LER-nummer 1252197

Detaljplot (række 1 / kolonne 1)

Scale: 1:1000 (A3-plot)

Initials: kf

Printed: 06/07/2017

Telia tager forbehold for, at tracé kan afvige fra fremsendte kort også i dybden.

Oplysningen er gældende i tredive (30) dage fra d.d.

Projekteret tracé kan ændres fra dag til dag. Kontakt venligst Telia for præcis placering.

- Kabeltracé
- Boring/Raketskud
- Usikkert tracé
- Projekteret tracé
- Tracé, anden ejer
- Brønd, Telia/andre

Ledningsoplysning/Kabelrådgivning (hverdage 8-16):

Telefon: 88 31 50 92 - E-mail: kf@telia.dk

Graveskade (døgnbemandet driftcentral i Karlstad, Sverige):

Telefon: 88 31 71 71 (tast option 3)



Ledningsoplysning vedr. LER-nummer 1252197

Oversigtskort

Scale: 1:10000 (A3-plot)

Initials: kf

Printed: 06/07/2017

Telia tager forbehold for, at tracé kan afvige fra fremsendt kort også i dybden.

Oplysningen er gældende i tredive (30) dage fra d.d.

Projekteret tracé kan ændres fra dag til dag. Kontakt venligst Telia for præcis placering.



Signaturforklaring (oversigtskort):

Nummererede blå flader refererer vedlagte data/ep/ot, hvorefter registreret ledningstracé tilgås vil fremgå.

Forespørgsel indgivet til LER vises som orange omrids. Ses også som orange flader(i) på detailplot.

Ledningsoplysning/Kabelpåvisning (hverdage 8-16):

Telefon: 88 31 50 92 - E-mail: kf@telia.dk

Graveskade (døgnbemandet driftcentral i Karlstad, Sverige):

Telefon: 88 31 71 71 (tast option 3)

179 af 547

Anne Bjergvang

Fra: kf@telia.dk
Sendt: 6. juli 2017 15:07
Til: Jesper Olsen [DSB]
Emne: AutoSvar vedr. LER nummer 1252197
Vedhæftede filer: TeliaBetingelser.pdf; TeliaPåvisningsnotat.pdf; 1252197__DXF-kp2000s.dxf; 1252197__DXF-s34s.dxf; 1252197__DXF-utm32.dxf; 1252197__Journal__034.pdf; 1252197__Journal__6761.pdf; 1252197__PDF__1_1.pdf; 1252197__PDF__Oversigt.pdf

Til

DSB
Telegade 2
2630 Taastrup

ATT: jesper Olsen

Vedr. LER forespørgsel nr.: 1252197

I anledning af Deres ledningsforespørgsel oplyses det, at Telia har registreret ledningstracé indenfor interesseområdet indgivet via LER forespørgsel nummer 1252197 af 06/07/2017 14:28. Interesseområdet samt ledningsinformation vil fremgå af vedlagte bilag.

Ovenstående gælder i 30 dage fra d.d.

Dette er et autogeneret svar på ledningsforespørgsel. Såfremt De har spørgsmål eller er i tvivl, kan denne mail besvares, og sagen vil overgå til manuel behandling

Med venlig hilsen

Ledningsoplysningen, Telia
Tlf: 88 31 50 92
Mail: kf@telia.dk

Telia, Part of TeliaSonera Group
Holmbladsgade 139
2300 København S
CVR-nr.: 20 36 79 97

Bilag:

TeliaBetingelser.PDF (generelle betingelser vedr. ledningsoplysninger mv.)
TeliaPåvisningsnotat.PDF (information vedr. eventuel påvisning)
PDF-plot (oversigts-/detaillkort - åbnes feks. i AcrobatReader)

DXF-udtræk (digital filer til brug for GIS-, CAD-systemer eller lign.)
Evt. PDF borejournaler (som kan geografisk identificeres på PDF-detaillkort)

BEMÆRK at PDF-plot og DXF-udtræk indeholder samme ledningsoplysninger, - blot i forskelligt format. PDF-plot er tænkt til udprint i A3-format.

BEMÆRK DESUDEN at plot/udtræk kun produceres, hvor Telia har registreret ledninger indenfor det forespurgte område. Såfremt plot/udtræk ikke dækker hele det forespurgte område, er der således kun registreret ledninger i dele af dette.

Betingelser for benyttelse af Telia Danmarks ledningsoplysninger



Telia
Holmbladsgade 139
2300 København S
Tlf.: +45 82 33 70 00
CVR-nr.: 20 36 79 97
kf@telia.dk
www.telia.dk

Indledende bemærkninger og gyldighedsperiode

Ledningsoplysninger gives som et antal digitale filer: DXF-filer til indlæsning i evt. GIS/CAD-system, samt PDF-filer, der kan printes/plottes fra AcrobatReader el. lign. Print/plot bør altid ske til A3-format for at opgivne måleforhold bliver korrekte.

Ledningsoplysninger er gældende i 30 dage fra og med datoen angivet på medsendte kort. Hvis arbejdet udføres efter gyldighedsperiodens udløb, skal der rekvireres nye ledningsoplysninger.

Generelt

Ethvert gravearbejde skal tilrettelægges og udføres under hensyn til de indhentede ledningsoplysninger.

Ledningsoplysninger skal forefindes på opgravningsstedet, inden et gravearbejde påbegyndes.

Placering af Telias ledninger

Graveaktøren skal iagttage alle gældende normer og regler omkring gravearbejde.

Lodret (vertikalt) vil Telias ledninger normalt forefindes i en dybde af 40 cm til 90 cm under terræn.

Vandret (horisontalt) vil Telias ledninger normalt forefindes indenfor 50 cm fra ledningsoplysningernes angivelse.

Det anførte mht. lodret og vandret placering gælder kun som vejledende retningslinjer, idet (betydelige) afvigelser kan forekomme, f.eks. som følge af terrænændringer i forbindelse med efterfølgende anlægsarbejder m.v.

Underboringer på Telias ledningsplaner er normalt angivet med en særskilt signatur (se signaturforklaring på medsendte kort). Såfremt der på planen er vist underboringer, bør borejournaler være vedhæftet ledningsoplysningen. Hvis dette ikke er tilfældet kontaktes Telia med henblik på rekvirering af påvisning. For underboringer gælder det, at ledningens placering vertikalt og horisontalt kan variere flere meter.

Der vil normalt ikke være anbragt markeringsnet eller dækbånd over Telias ledninger.

Almindelige sikkerhedsforskrifter

Graveaktøren skal, inden arbejdet påbegyndes, identificere og kontrollere installationer (herunder ledninger) i jorden. Endvidere skal disse i nødvendigt omfang sikres og afmærkes tydeligt ved markering i terræn.

Maskin- eller håndgravning nærmere end 1 m fra en eksisterende ledning må kun foretages efter aftale med Telia.

Ved maskingravning med krydsning af andre ledninger skal disse være lokaliseret, inden der maskingraves nærmere end 2 m fra ledningerne, enten ved påvisning eller ved håndgravede prøvehuller. Der må først graves videre, når ledningernes placering er fastslået.

Prøvegravning skal udføres, hvis der ud fra projekt materialet, fremmede ledningsplaner eller på anden måde er indikationer for tilstedeværelse af ledninger tæt på den kommende ledning. Arbejdet udføres ved forsigtig håndgravning eller på anden sikker måde. Prøvegravning skal kunne dokumenteres.

Dersom en Telia-ledning ikke kan lokaliseres, skal der rekvireres påvisning hos Telia, jfr. nedenfor.

Når en graveaktør har lokaliseret Telias ledninger, opfordres graveaktøren til at fotodokumentere dette, inden gravearbejdet iværksættes.

Usikre tracéer

Bemærk, at der findes tracéer, hvor den nøjagtige placering er ukendt. Sædvanligvis er sådanne tracéer på Telias ledningsplaner vist med en særskilt signatur (usikkert tracé), og her kan afvigelsen overskride 50 cm. Entreprenøren skal, især ved arbejde tæt på tracéer angivet som værende usikre, udvise ekstra forsigtighed, og hvis tvivlsspørgsmål opstår, rekvirere påvisning hos Telia.

Andre ledningsejeres tracéer

Vær opmærksom på, at Telia kan have lejet sig ind hos andre ledningsejere. Sådanne tracéer angives på fremsendte planer med en separat signatur. Såfremt dette er tilfældet, skal der søges ledningsoplysninger hos pågældende ledningsejer.

Påvisning

Påvisning rekvireres på telefon 88 31 50 92 eller via e-mail til kf@telia.dk. Der gøres opmærksom på, at der kan gå op til 8 arbejdsdage, før Telia kan påvise et tracé.

I tilfælde af ledningsskade

Såfremt der skulle opstå en ledningsskade skal der omgående ske henvendelse til Telias døgnbemandede driftscentral i Karlstad, Sverige. Telefon: 88 31 71 71 (tast option 3).

Med venlig hilsen

Telia Danmarks Ledningsoplysning

PÅVISNING

Marts 2015

Tak for din henvendelse vedrørende påvisning af Telias rør.

Iht. § 8 i lov om registrering af ledningsejer skal Telia fremsende de nødvendige ledningsoplysninger til jer eller indgå aftale med jer om påvisning på stedet.

Inden vi behandler jeres anmodning om påvisning, er der nogle punkter nedenfor, som vi venligst beder jer besvare så godt som muligt.

1. I bedes venligst dokumentere jeres søgning i LER. Fremsendelse af kvittering fra LER er tilstrækkelig.
2. Beskriv og forklar venligst, hvorfor I mener, at Telias ledningsoplysning kan være forkert eller usikker.
3. Hvis I allerede har foretaget prøvegravning, bedes det venligst oplyst/dokumenteret, hvor og hvornår prøvegravning er sket (I bedes i Telias ledningsoplysning markere dette med X og returnere ledningsoplysningen). Det bedes ligeledes oplyst, hvor dybt I har prøvegravet samt hvad prøvegravningen viste. Billedmateriale af prøvegravning ønskes fremsendt, hvis sådant forefindes.
4. Hvis I endnu ikke har udført prøvegravning, så skal Telia opfordre jer til dette. Prøvegravning skal dokumenteres, jfr. pkt. 3 ovenfor. Husk at prøvegravning skal ske ved håndkraft samt at der skal udvises stor forsigtighed ved prøvegravningens udførelse.
5. Oplys og dokumenter venligst, om I har bedt andre ledningsejere i området om påvisning.
6. Opgiv venligst navn og mobilnummer på de personer hos jer, som Telia skal kontakte i forbindelse med påvisningen.

Hvis Telia på baggrund af jeres besvarelse af ovennævnte forhold gennemfører påvisning, vil det ske uden omkostninger for jer, såfremt der var fejl i Telias ledningsoplysninger. Hvis det derimod viser sig, at Telias kabler lå korrekt iht. ledningsoplysningerne, vil I blive debiteret for Telias omkostninger i forbindelse med påvisningen.

Medmindre andet er skriftligt aftalt, påvises kun rør tilhørende Telia.

Påvisning vil sædvanligvis ske indenfor 8 dage efter modtagelse af fyldestgørende besvarelse af ovennævnte pkt. 1-6.

Med venlig hilsen
Telia Danmark

Anne Bjergvang

Fra: Lednings info 10 KV og Fiber fra SK EL A/S <Ledning@skforsyning.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:44
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: Ledning@skforsyning.dk
Emne: SK Elnet's (10 KV og Fiber) ledningsinformation, Ler: 1252197 - Se vedhæftede information.
Vedhæftede filer: EI_Betingelser og forklaring til Ledningsforespørgsel 10kV, Signalkabel og Fiber.pdf; SK-OVERSIGT_307184.PDF; SK-PLOT_307184_1.PDF; SK-PLOT_307184_2.PDF; SK-PLOT_307184_3.PDF

SK Elnet's (10 KV og Fiber) automatiske besvarelse af graveforespørgsel.
#####

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svarer til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Det er meget meget vigtigt at kontrollen udføres grundigt, da forespørgslen er besvaret automatisk.

Er der afvigelser eller mangler, kontakt straks SK Elnet A/S.

Vedlagt finder du tegninger med ledningsoplysninger, samt følgebrev med vigtig information.

Vedhæftet denne e-mail, bør du finde følgende filer:

EI_Betingelser og forklaring til Ledningsforespørgsel 10kV, Signalkabel og Fiber.pdf
SK-OVERSIGT_307184.PDF
SK-PLOT_307184_1.PDF
SK-PLOT_307184_2.PDF
SK-PLOT_307184_3.PDF

Hvis nogen af dem mangler, bedes du kontakte os. (Juridiske dokument ikke medtaget på listen.)

Med venlig hilsen

SK Elnet A/S
Tlf: 58362558
Mail:ledning@skforsyning.dk



SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981















Forklaring til Ledningsforespørgsel

Du har via LER forespurgt på et område og vores system har fundet, at vi har ledninger i området.

Tegningskontrol

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svare til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Signaturforklaring for El 10 kV, Signalkabel og Fiber

	Mellemspænding		Signalskab
	Signalkabel		Muffe
	Fiber		Kvejl
	Døde ledninger		Fiberbrønd
	Rør		Fiberskab
	Usikker placering		Fibermuffe
	Transformerstation		
	Koblingsstation		

Gyldighedsperiode

Ledningsoplysningen er gældende i 30 dage fra og med datoen på medsendte kort. Hvis arbejdet udføres efter oplysningens gyldighedsperiode er udløbet, skal der rekvireres nye ledningsoplysninger

Kabelpåvisning

Mod betaling kan der rekvireres kabelpåvisning, på telefon 58 36 25 58 eller via e-mail til ledning@skforsyning.dk. Der gøres opmærksom på, at der kan gå op til 3 arbejdsdage, før SK Forsyning A/S kan påvise et ledningstracé.

Med venlig hilsen

SK Forsynings ledningsoplysning



SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

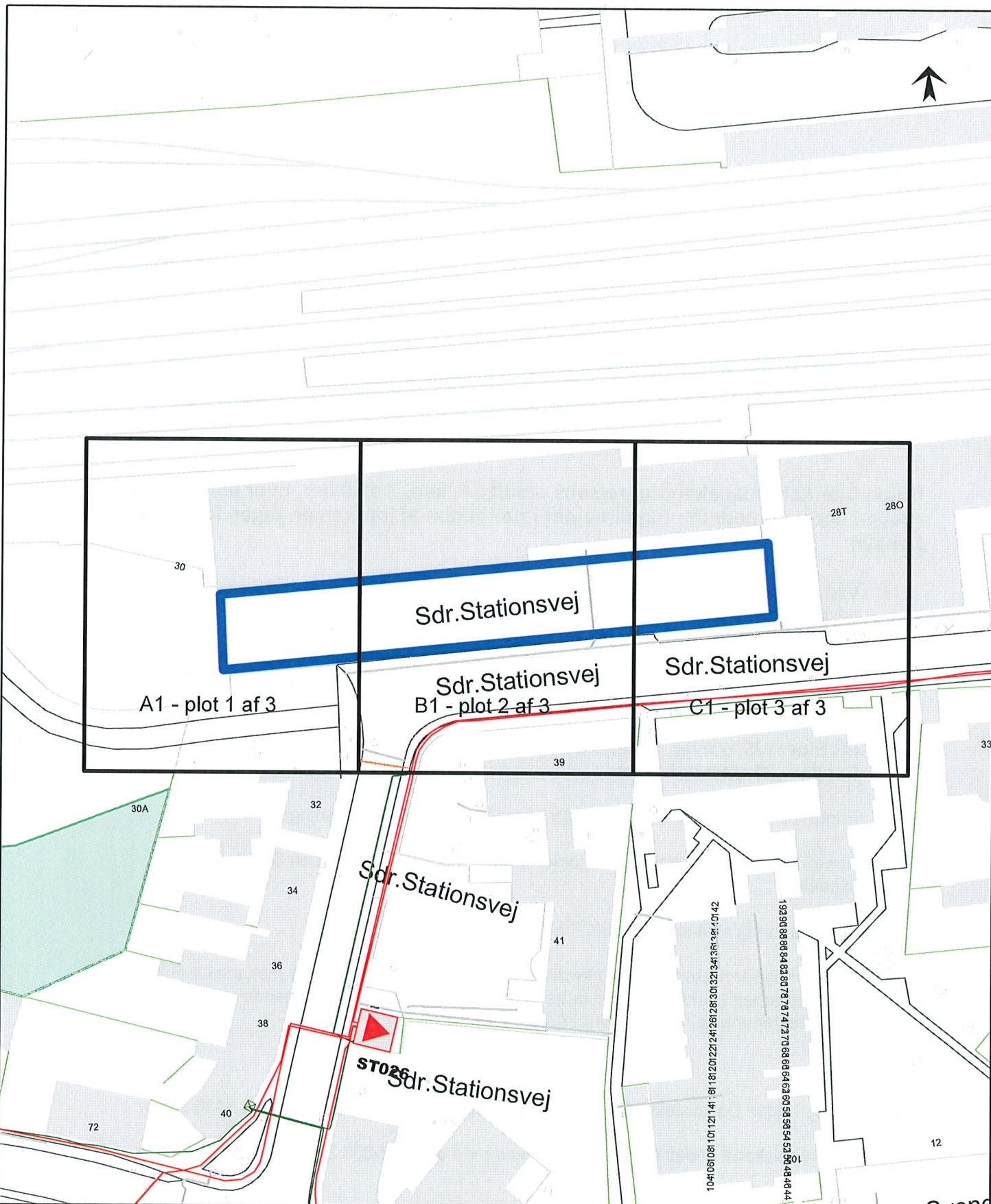
**BETINGELSER FOR ARBEJDER I NÆRHEDEN AF SK FORSYNINGS
FORSYNINGSANLÆG: JORDKABELANLÆG FOR 0,4 kV og 10 kV.**

Ifølge Stærkstrømsbekendtgørelsens afsnit 5A, kap. 7 skal der, hvor der foretages grave-, bore- og nedramningsarbejder i nærheden af jordkabler, tages følgende hensyn:

- Ved arbejde i nærheden af jordkabler med tilhørende kabelskabe - og kasser skal der udvises forsigtighed for at undgå at beskadige disse anlæg.
- Ved arbejde i jorden inden for en respektafstand på 1 m fra den af SK Elnet A/S angivne placering af et jordkabel skal der indhentes nærmere anvisninger på arbejdets udførelse hos SK Elnet A/S.
- **SK Elnet A/S kræver, at der inden for respektafstanden 1 m håndgraves til forsyningskablet er fundet.**
- Frigravning af jordkabler skal foregå efter SK Elnet A/S's anvisninger.
- Afmærknings- og dækmateriale for jordkabler må ikke fjernes uden SK Elnet A/S's tilladelse.
- Genetablering skal ske efter SK Elnet A/S's anvisning.
- Såfremt der er risiko for, at et frigravet jordkabel kan blive udsat for mekanisk beskadigelse under et arbejde i nærheden af dette, skal kablet beskyttes på passende måde i overensstemmelse med SK Elnet A/S's anvisninger.

I tvivlstilfælde bedes De kontakte SK Forsyning A/S Lilleøvej 3, 4220 Korsør, tlf. 5836 2500.

I tilfælde af kabelskade bedes de omgående henvende dem til 5836 2500.



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (10 KV og Fiber)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

Målestok: 1:901

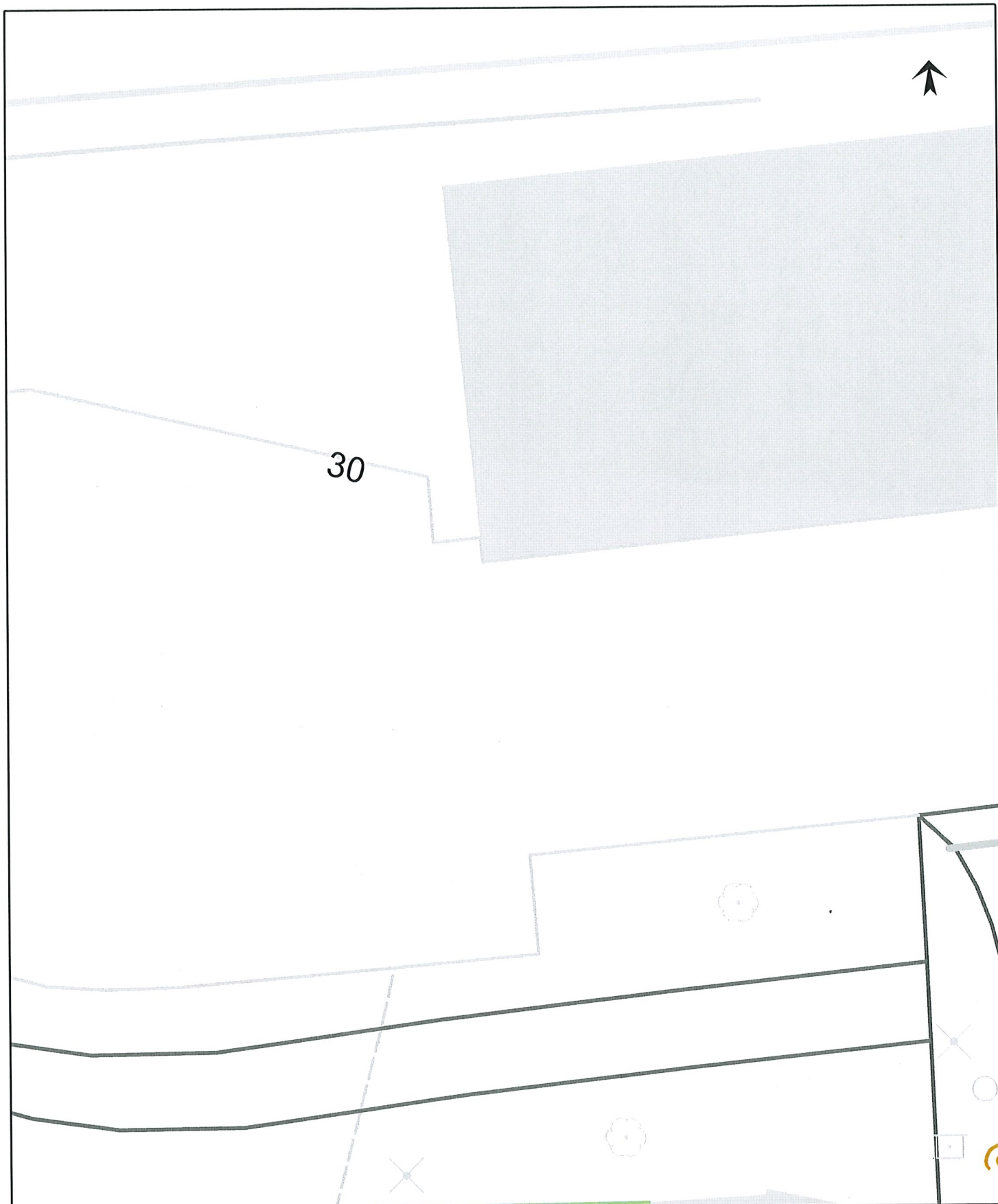
Udlev. af: G/LER

LER nr.: 1252197

Tegningsnr.: OVERSIGT

Plot str.: A4

188 af 547



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (10 KV og Fiber)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

LER nr.: 1252197

Målestok: 1:250

Tegningsnr.: A1 - 1 af 3

Udlev. af: G/LER

189 af 547

Plot str.: A4



Sdr.Stationsvej

Sdr.Stationsvej

3X95+(Ukendt)CU

39



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf.: 58 36 25 00
Email: ledning@skforsyning.dk
www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (10 KV og Fiber)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

Målestok: 1:250

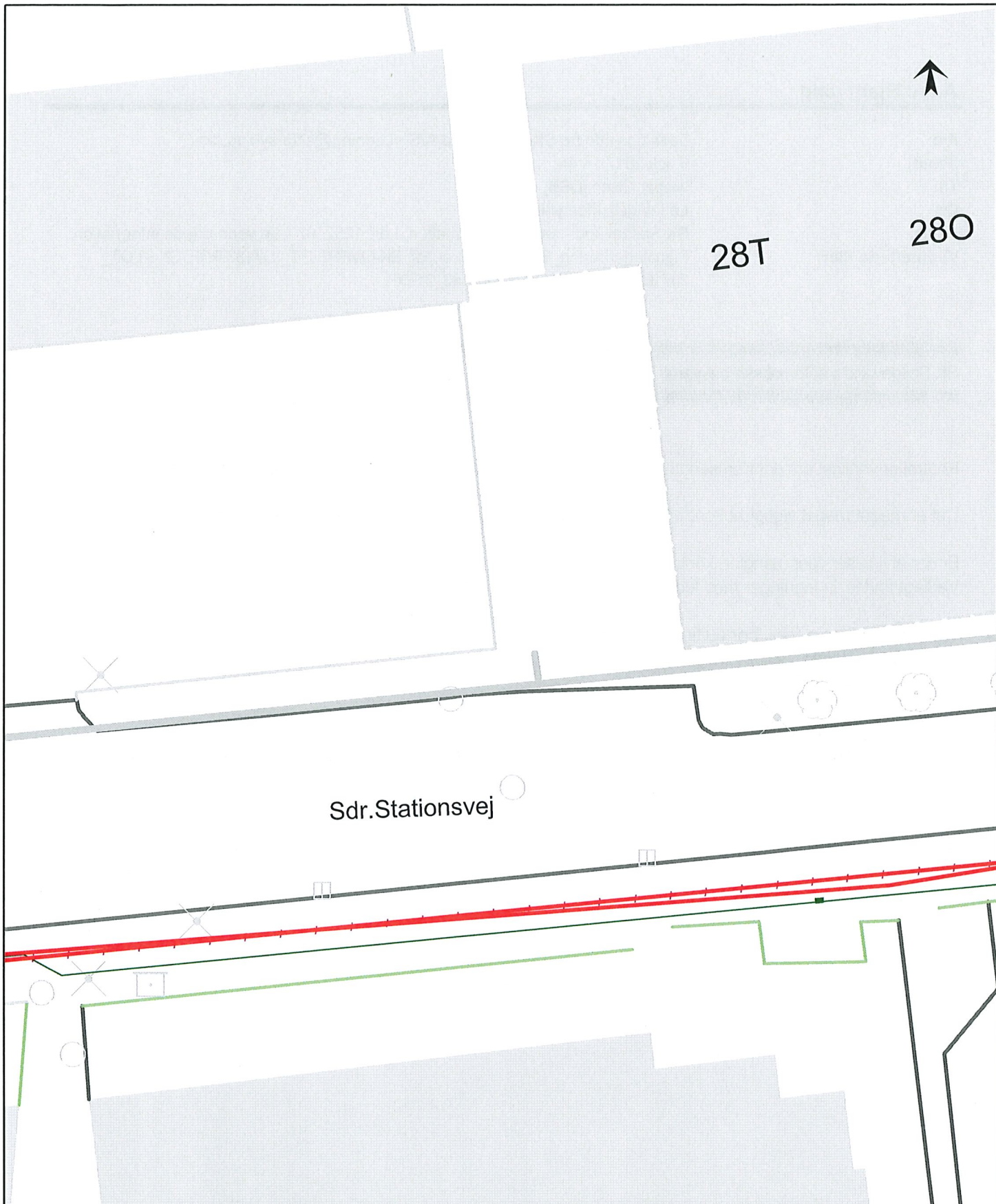
Udlev. af: G/LER

190 af 547

LER nr.: 1252197

Tegningsnr.: B1 - 2 af 3

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (10 KV og Fiber)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

LER nr.: 1252197

Målestok: 1:250

Tegningsnr.: C1 - 3 af 3

Udlev. af: G/LER 191 af 547

Plot str.: A4

Anne Bjergvang

Fra: Lednings info fra SK Spildevand A/S <Ledning@skforsyning.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:44
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: Ledning@skforsyning.dk
Emne: SK Spildevand's ledningsinformation, Ler: 1252197 - Se vedhæftede information.
Vedhæftede filer: Signaturforklaring_Spildevand_Ler.pdf; SK-OVERSIGT_307183.PDF; SK-PLOT_307183_1.PDF; SK-PLOT_307183_2.PDF

SK Spildevand's automatiske besvarelse af graveforespørgsel.
#####

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svarer til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Det er meget meget vigtigt at kontrollen udføres grundigt, da forespørgslen er besvaret automatisk.

Er der afvigelser eller mangler, kontakt straks SK Spildevand A/S.

Vedlagt finder du tegninger med ledningsoplysninger, samt følgebrev med vigtig information.

Vedhæftet denne e-mail, bør du finde følgende filer:

Signaturforklaring_Spildevand_Ler.pdf

SK-OVERSIGT_307183.PDF

SK-PLOT_307183_1.PDF

SK-PLOT_307183_2.PDF

Hvis nogen af dem mangler, bedes du kontakte os. (Juridiske dokument ikke medtaget på listen.)

Med venlig hilsen

SK Spildevand A/S

Tlf: 58362557 eller 58362555

Mail:ledning@skforsyning.dk



SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

Forklaring til Ledningsforespørgsel

Du har via LER forespurgt på et område og vores system har fundet, at vi har ledninger i området.

Tegningskontrol

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svare til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel. Efter ud printning kontrolleres tegningen for målforhold på målbjælken nederst i tegningen.

Signaturforklaring for Afløb

-----	Fællesledning	(længde-dimension/mm-fald)
—————	Spildevandsledning	(længde-dimension/mm-fald)
-----	Regnvandsledning	(længde-dimension/mm-fald)
.....	Trykledning	(længde-dimension/mm-fald)
-----	Ledning ude af drift	(længde-dimension/mm-fald)
—————	Private ledninger	(længde-dimension/mm-fald), anden ledningsejer
—————	Vejafvandringsledning	(længde-dimension/mm-fald), anden ledningsejer
.....	Drænvandsledning	(længde-dimension/mm-fald), anden ledningsejer

Gyldighedsperiode

Ledningsoplysningen er gældende i 30 dage fra og med datoen på medsendte kort. Hvis arbejdet udføres efter oplysningens gyldighedsperiode er udløbet, skal der rekvireres nye ledningsoplysninger.

Ledningspåvisning

Mod betaling kan der rekvireres kabelpåvisning, på telefon 58 36 25 57 eller via e-mail til ledning@skforsyning.dk. Der gøres opmærksom på, at der kan gå op til 3 arbejdsdage, før SK Forsyning A/S kan påvise et ledningstracé.

Med venlig hilsen

SK Forsynings ledningsoplysning

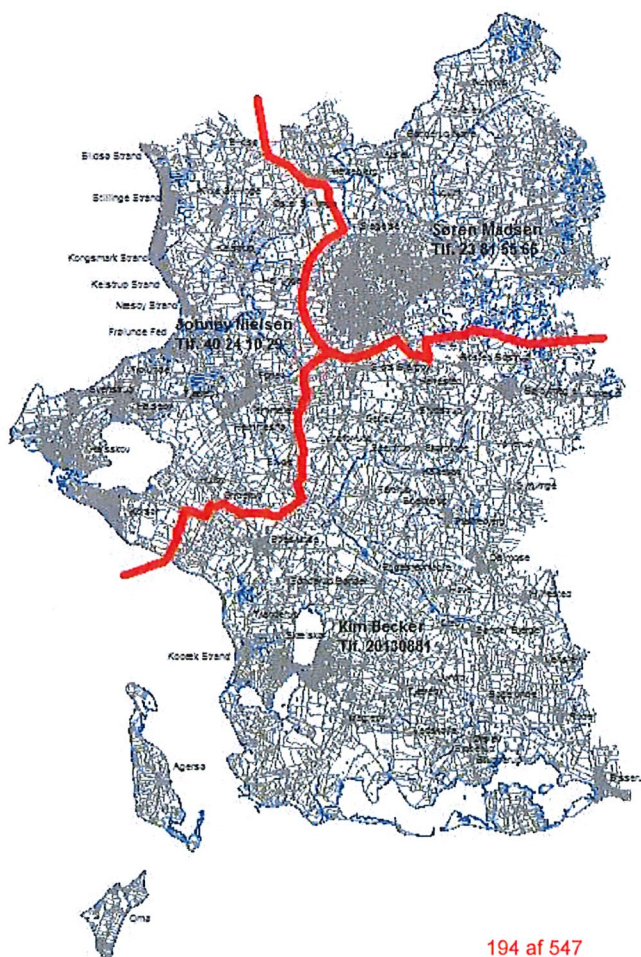


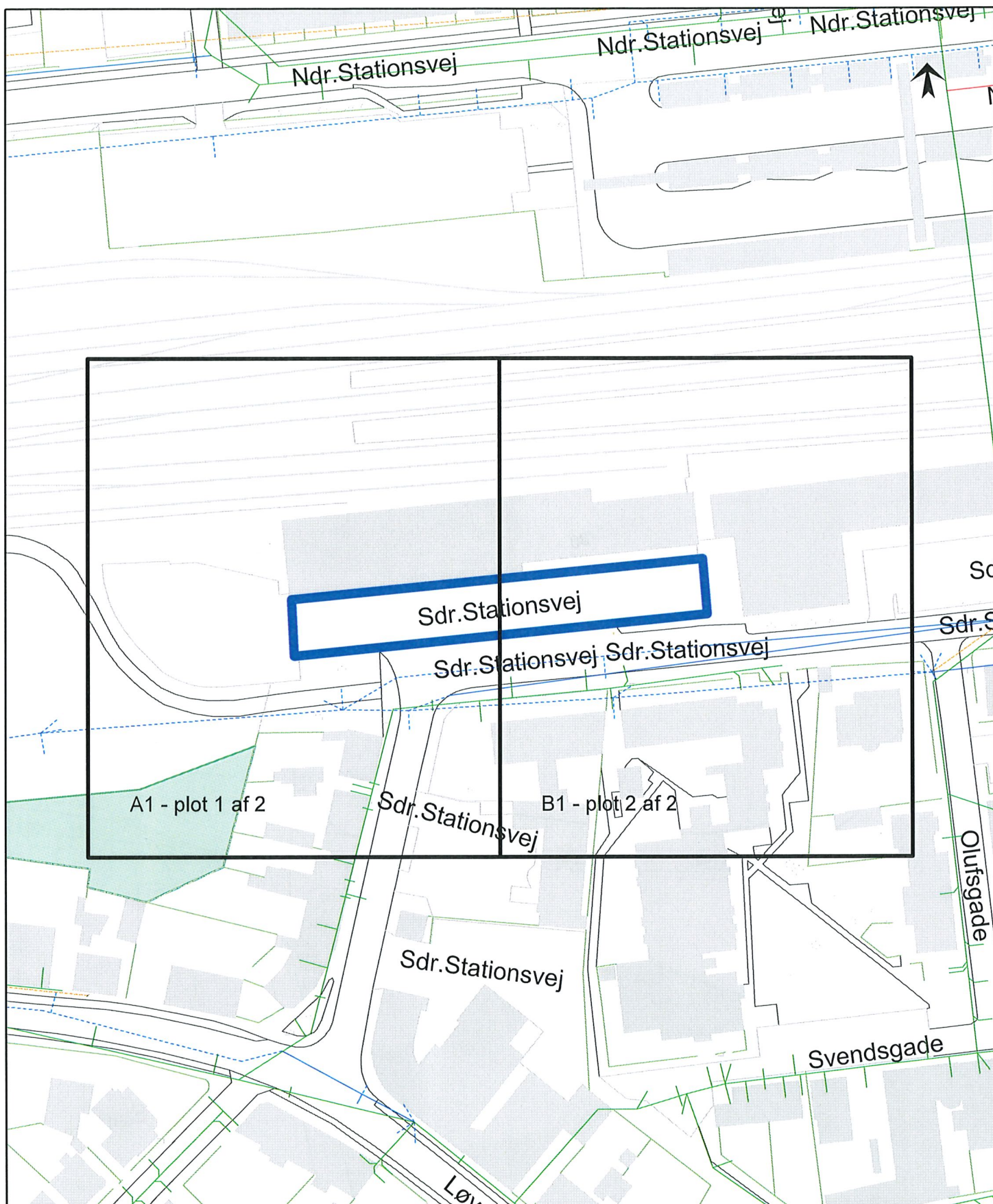
SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

BETINGELSER FOR ARBEJDER I NÆRHEDEN AF SK SPILDEVANDS LEDNINGSANLÆG.

Hvis der skal graves/bores nærmere end, 2 meter fra SK Spildevands ledninger og brønde skal vores tilsyn kontaktes:

- I Gl. Slagelse skal Søren Madsen kontaktes på tlf.: 23 81 55 66
- I Gl. Skælskør skal Kim Becker kontaktes på tlf.: 20 13 08 81
- I Gl. Hashøj skal Kim Becker kontaktes på tlf.: 20 13 08 81
- I Gl. Korsør skal Johnny Nielsen kontaktes på tlf.: 40 24 10 29





SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Spildevand

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

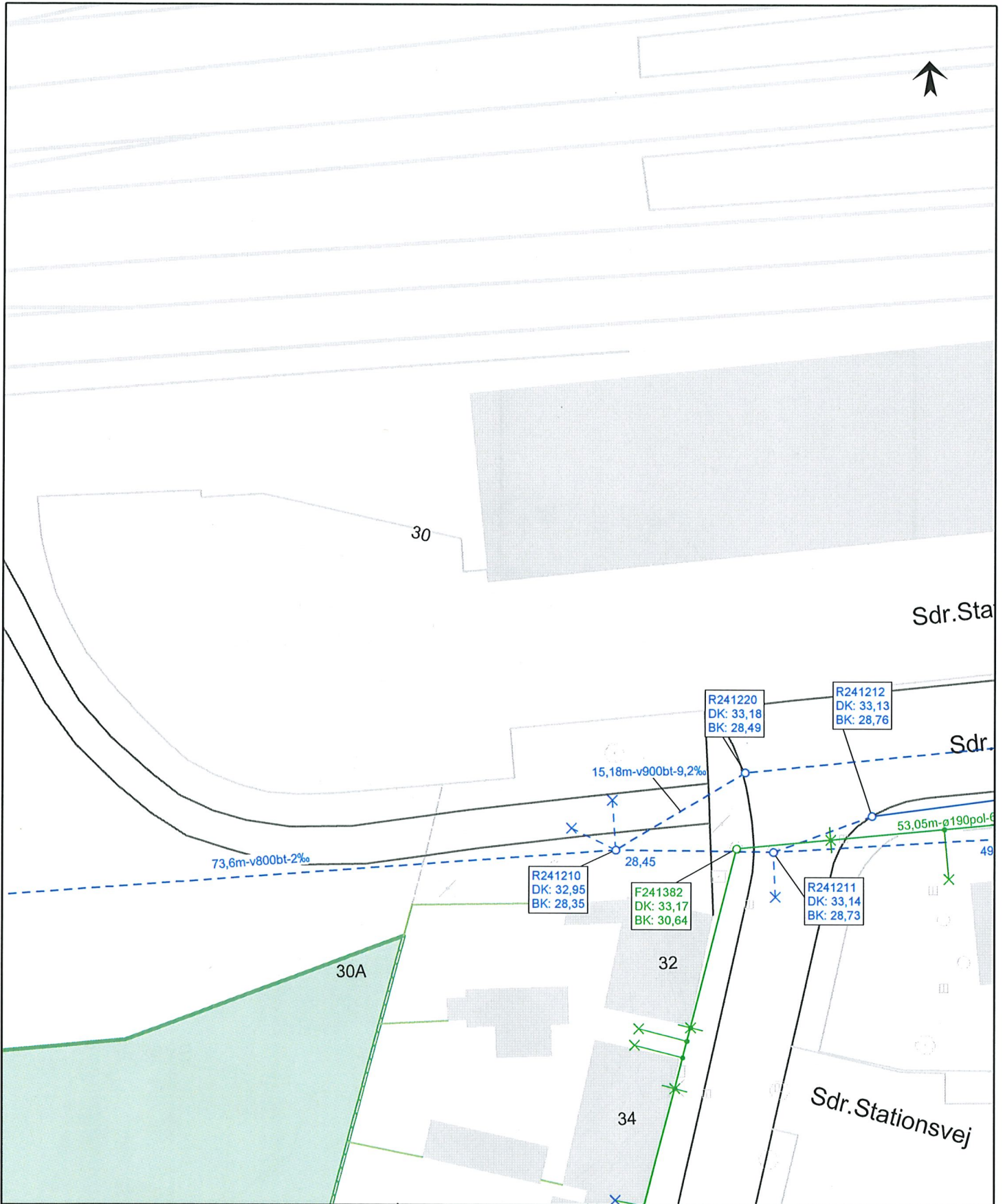
LER nr.: 1252197

Målestok: 1:1.202

Tegningsnr.: OVERSIGT

Udlev. af: G/LER 195 af 547

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Spildevand

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

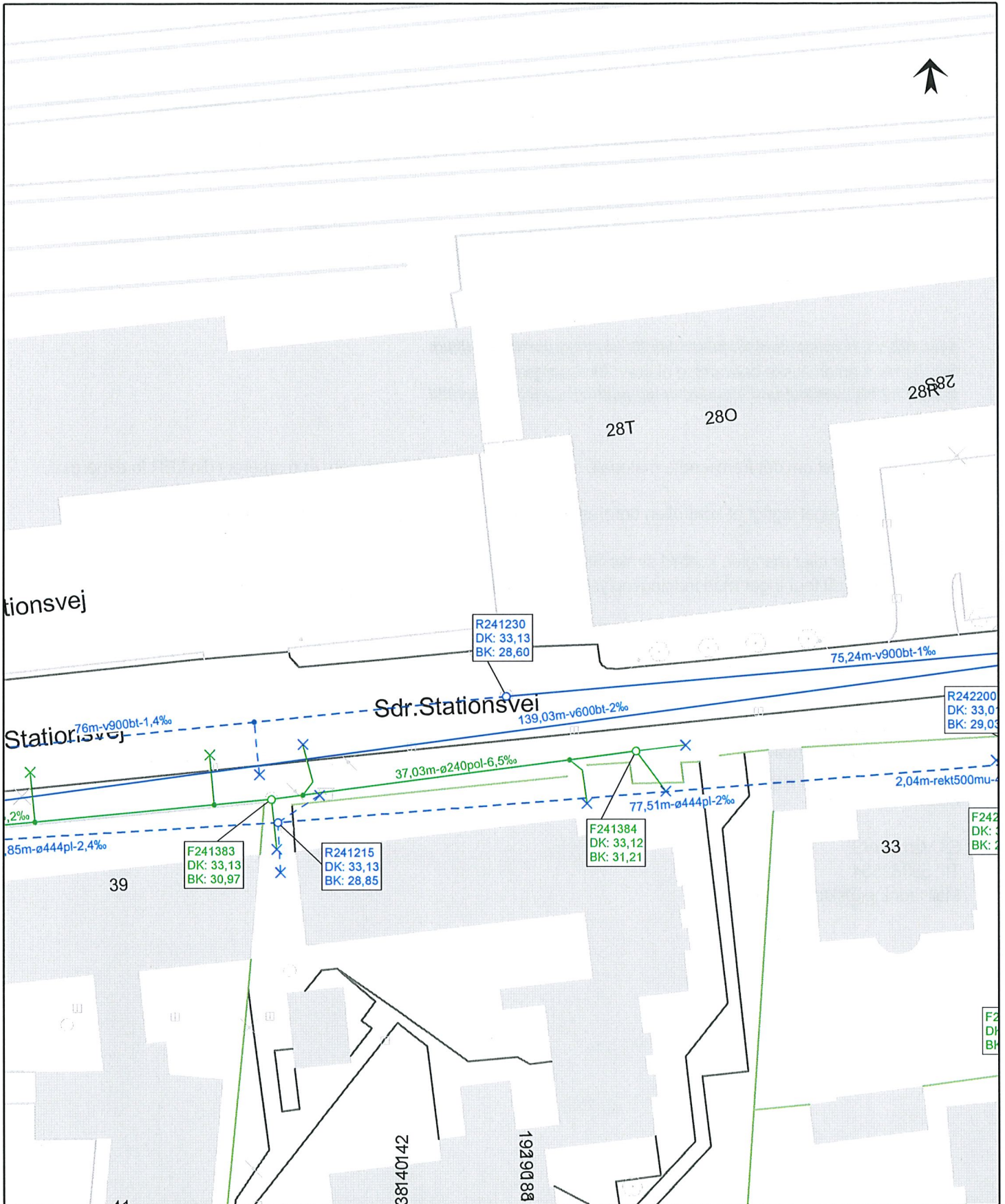
LER nr.: 1252197

Målestok: 1:500

Tegningsnr.: A1 - 1 af 2

Udlev. af: G/LER 196 af 547

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Spildevand

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

LER nr.: 1252197

Målestok: 1:500

Tegningsnr.: B1 - 2 af 2

Udlev. af: G/LER

197 af 547

Plot str.: A4

Anne Bjergvang

Fra: Lednings info fra SK Varme A/S <Ledning@skforsyning.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:44
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: Ledning@skforsyning.dk
Emne: SK Varme A/S's ledningsinformation, Ler: 1252197 - Se vedhæftede information.
Vedhæftede filer: Signaturforklaring_fjv_Ler.pdf; SK-OVERSIGT_307180.PDF; SK-PLOT_307180_1.PDF; SK-PLOT_307180_2.PDF

SK Varme 's automatiske besvarelse af graveforespørgsel.
#####

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svarer til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Det er meget meget vigtigt at kontrollen udføres grundigt, da forespørgslen er besvaret automatisk.

Er der afvigelser eller mangler, kontakt straks SK Varme A/S.

Vedlagt finder du tegninger med ledningsoplysninger, samt følgebrev med vigtig information.

Vedhæftet denne e-mail, bør du finde følgende filer:

Signaturforklaring_fjv_Ler.pdf
SK-OVERSIGT_307180.PDF
SK-PLOT_307180_1.PDF
SK-PLOT_307180_2.PDF

Hvis nogen af dem mangler, bedes du kontakte os. (Juridiske dokument ikke medtaget på listen.)

Med venlig hilsen

SK Varme A/S
Tlf: 58362554
Mail:ledning@skforsyning.dk



SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

Forklaring til Ledningsforespørgsel

Du har via LER forespurgt på et område og vores system har fundet, at vi har ledninger i området.

Tegningskontrol

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svare til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Signaturforklaring for Fjernvarme

	Transmissionsledning (KV)		Afgrening
	Fjernvarmerør		Parallel afgrening
	Fjernvarmerør m/Alarm		Anboring
	Betonkanal		Bøjning
	Døde ledninger		Slutmuffe
	Usikker placering		Aflaster
	Rør/Forringsrør/Dækfliser		Sidestyrt
	Tinglyst		Drænbrønd
	Drænledning		Engangsventil
	Skumpuder		
	Muffe		Alarmskab
	Ventilbrønd		Kabeludtag
	Seviceventil		Loop
	Reduktion		Alarmboks
	Fastspændning (beton)		Målebrønd/punkt
	Kompensator		F og R vendes
	Hovedhane i hus		
	Udvendig husventil		
	Skift (materiale/dato)		

Gyldighedsperiode

Ledningsoplysningen er gældende i 30 dage fra og med datoen på medsendte kort. Hvis arbejdet udføres efter oplysningens gyldighedsperiode er udløbet, skal der rekvireres nye ledningsoplysninger.

Ledningspåvisning

Mod betaling kan der rekvireres kabelpåvisning, på telefon 58 36 25 54 eller via e-mail til ledning@skforsyning.dk. Der gøres opmærksom på, at der kan gå op til 3 arbejdsdage, før SK Forsyning A/S kan påvise et ledningstracé.

Med venlig hilsen

SK Forsynings ledningsoplysning



SK Varme A/S ejer og driver fjernvarme nettet i Slagelse kommune.

Skal du grave i nærheden af fjernvarme nettet, og har spørgsmål i den forbindelse, skal telefoniske og skriftlige henvendelser rettes til SK Forsyning A/S.

Hvis der er akutte henvendelser vedrørende fjernvarmerør, opstået skader og lignende, skal henvendelser rettes til.

SK Forsyning A/S

Lilleøvej 3
4220 Korsør

Tlf. 5836 2500

Gravning nærmere end 500 mm fra fjernvarmerørens yderside, skal ske ved håndgravning.

SK Forsyning kontaktes inden fjernvarmerørene tildækkes, for besigtigelse af eventuelle skader.

Skader på fjernvarmerør, der er opstået i forbindelse med arbejdets udførelse, skal udbedres af SK Forsyning, for ansøgerens regning.

Fremløbstemperatur max. 110°C
Driftstryk max. 25 bar

Advarselsbånd placeret ca. 200 mm over fjernvarmerørens overside.

Krav til afstand, sikring og tilfyldning

Fjernvarmerørene fastholdes i jorden af tilfyldningsmaterialet.

Når fjernvarmerørene opvarmes opstår der store trykspændinger, med deraf risiko for udbøjning ved opgravning nær rørene.

Afstandskrav:	Krydsning	- fri afstand 100 mm
	Parallelføring	- fri afstand 3000 mm*
	Fundamenter	- fri afstand 2500 mm**

*Dette kan afvige, når forholdsreglerne aftales.

**Fundamenter nærmere end 2500 mm, aftales i hvert enkelt tilfælde.

Ved frigravning og parallelføring, skal fjernvarmerørene sikres med opbinding og afstivning.

SK Forsyning A/S vil være behjælpelig med detaljerede oplysninger og krav.

Tilbagefyld skal udføres i henhold til SK Forsynings forskrifter.

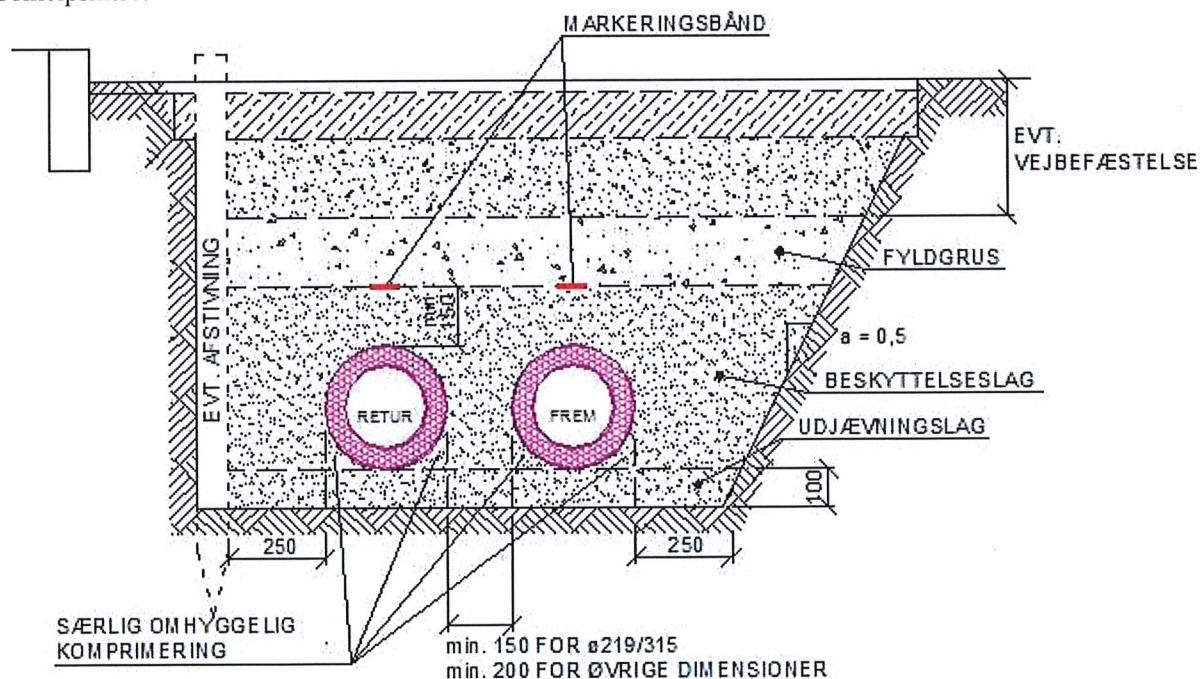
Materiale

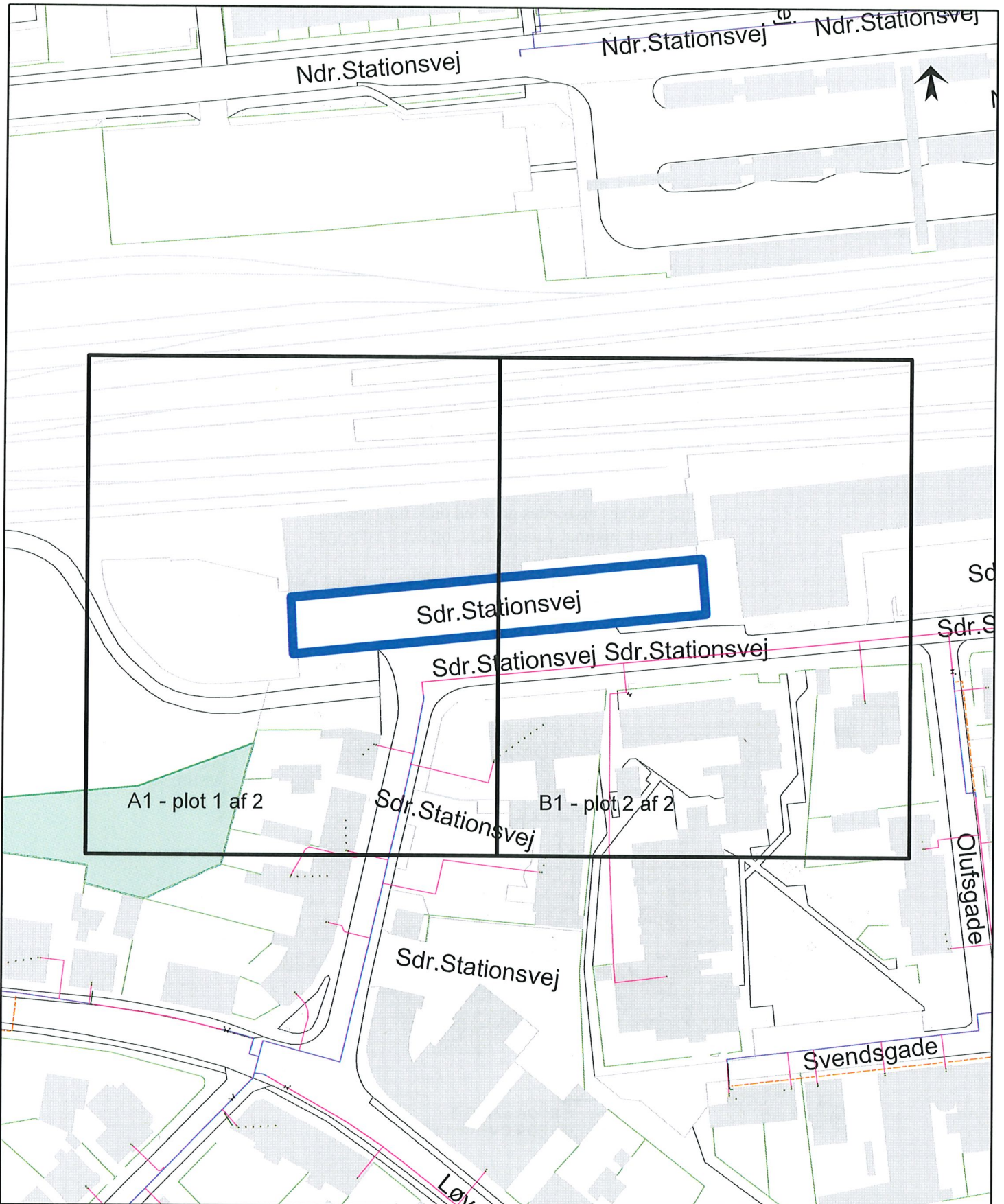
- DS 401 (sand-, grus- og stenmateriale).
- Gennemfald på 1 mm sigte 20-80 %.
- Uensformighedstal $U = d_{60}/d_{10} > 3$
- I ubefæstede arealer kan råjord benyttes som fyldgrus fra 150 mm over fjernvarmerør

Udførsel

- Til 150 mm over fjernvarmerør. Grus udlægges i lag på max. 200 mm
- Gruset pakkes og trædes godt ind omkring rørene.
- Vanding til optimal vandprocent, og der trædes igen.
- Ingen maskinel komprimering.
- Fra 150 mm over fjernvarme rør udføres maskinel komprimering.
- Komprimeringsgrad $> 98\%$ standardproctor.

Principskitse:





SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Varme

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

Målestok: 1:1.202

Udlev. af: G/LER

202 af 547

LER nr.: 1252197

Tegningsnr.: OVERSIGT

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: **Varme**

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

Målestok: 1:500

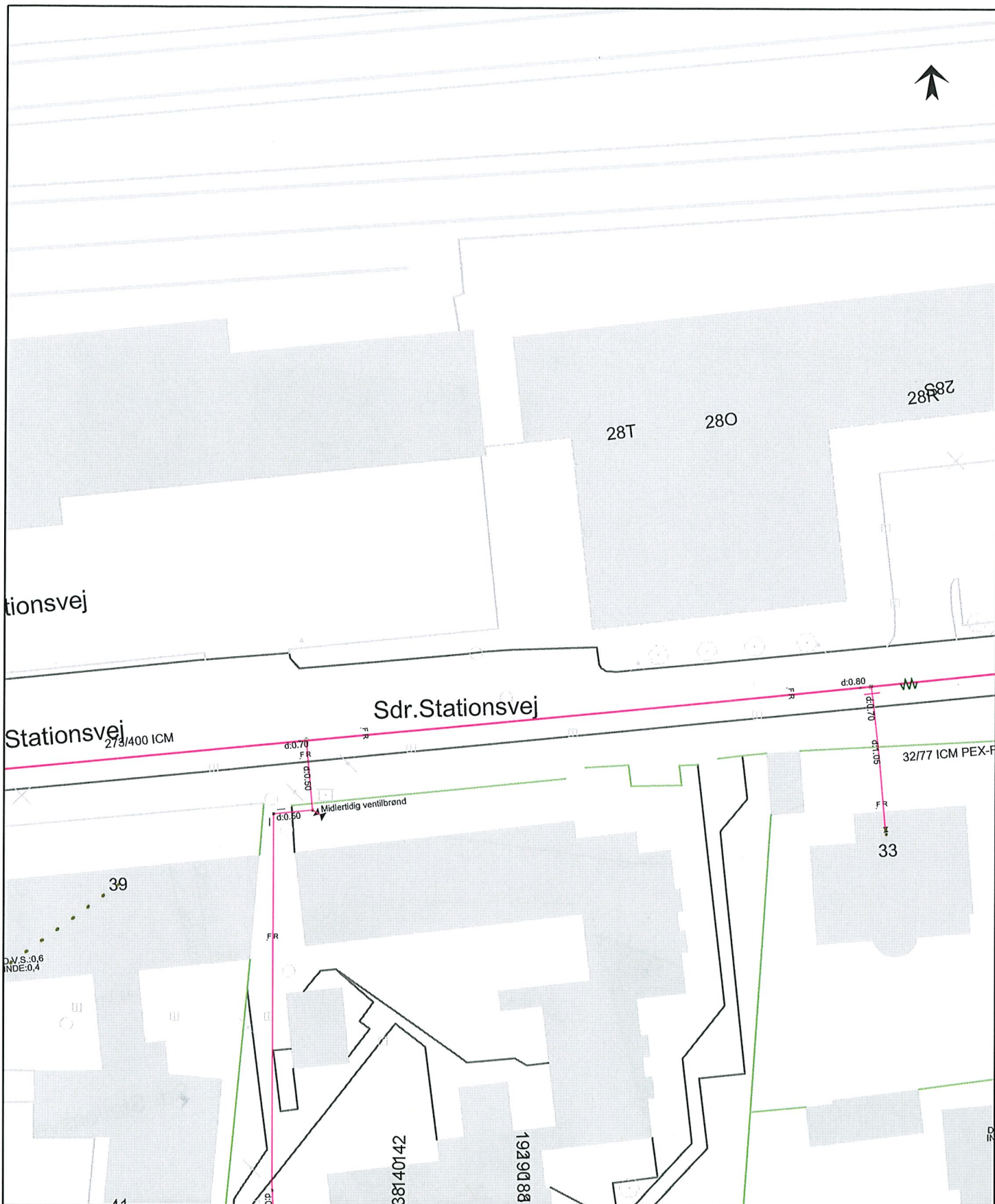
Udlev. af: G/LER

LER nr.: 1252197

Tegningsnr.: A1 - 1 af 2

Plot str.: A4

203 af 547



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Varme

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

Målestok: 1:500

Udlev. af: G/LER

204 af 547

LER nr.: 1252197

Tegningsnr.: B1 - 2 af 2

Plot str.: A4

Side 3

Sdr. Stationsvej

Sdr. Stationsvej

Email: Ledningsoplysningen@Fibia.dk

Dato: 06/07/2017 LER-nummer: 1252197

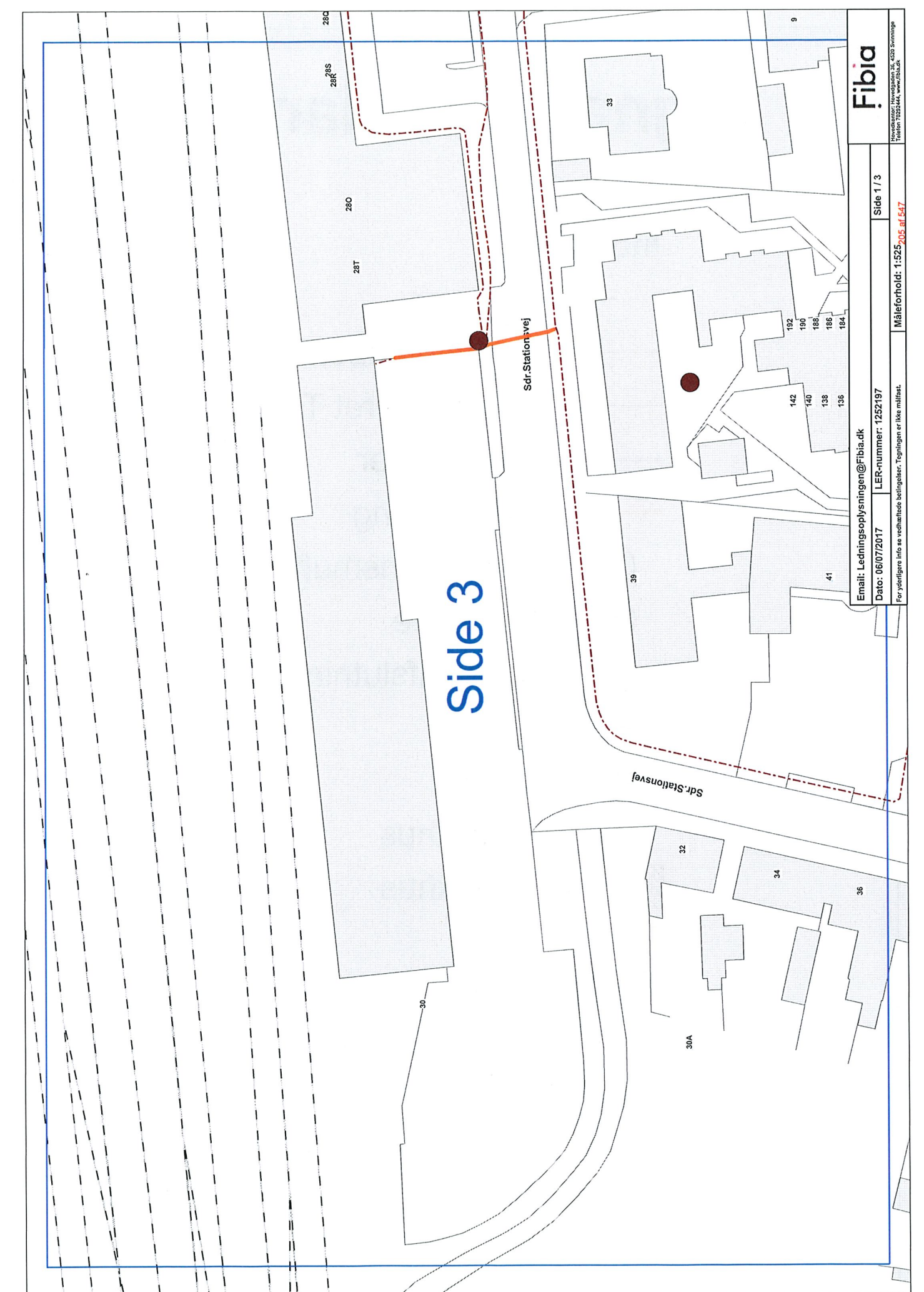
For yderligere info se vedhæftede betingelser. Tegningen er ikke målstav.

Side 1 / 3

Måleforhold: 1:525205 af 547

Fibia

Hovedkontor: Hovedgade 34, 4200 Svendborg
Telefon: 70252444, www.fibia.dk



Signaturforklaring

Indmåling

-  Fiberrør
-  Lyslederkabel
-  Uspecificeret Trace
-  Foringsroer
-  Underføring
-  Reduktionsmuffe
-  Rørmuffe
-  Kundeafslutning
-  Skab
-  Brønd
-  Teknikhus
-  Teknikhus

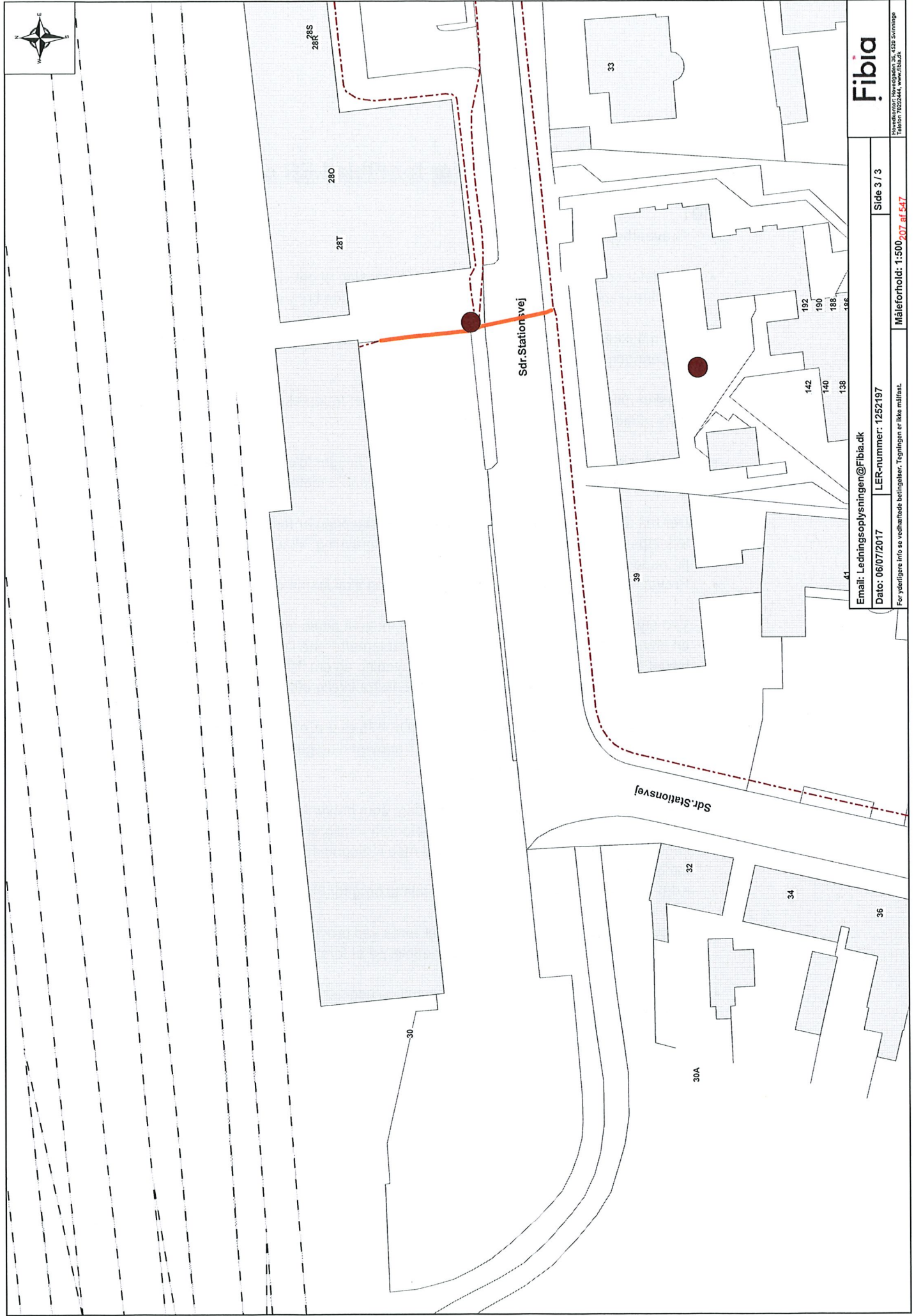
Projektering

-  Tracé Planlagt
-  Tracé Inaktiv

Side 2 / 3

Fibia

Hovedkontor: Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
Telefon 70292444, www.fibia.dk



Fibia

Email: Ledingsoplysningen@Fibia.dk

LER-nummer: 1252197

Dato: 06/07/2017

Side 3 / 3

For yderligere info se vedhæftede bebyggelser. Tegningen er ikke målfast.

Måleforhold: 1:500 **207 af 447**

Registrationsnummer: 4539
Telefon: 70202444, www.fibia.dk

Generelle betingelser for Fibia LER oplysninger.

VIGTIGT

- Gravearbejde er på eget ansvar
- Inden for en arbejdsafstand af 1 meter på hver side af det viste tracé, skal ledningens eksakte placering lokaliseres ved prøvegravning med brug af håndskovl
- Der må ikke graves med gravemaskine eller foretages jordfortrængning eller styre boring før placeringen er fundet ved prøvegravning.
- Maskin- eller håndgravning nærmere end 1 meter fra en eksisterende ledning foretages kun efter aftale med Fibia
- Ved maskingravning med krydsning af andre ledninger lokaliseres disse ved håndgravede prøvehuller, inden der maskingraves nærmere end 2 meter fra ledningerne
- Der må først graves videre, når ledningernes placering er fastslået. I tilfælde af, at en lednings placering ikke kan fastslås ved prøvegravning, skal påvisning rekvireres hos Fibia, jfr. nedenfor.
- Prøvegravninger skal ske ved håndgravning og skal kunne dokumenteres
- Ved styret underboring, skal der altid være indgået aftale med gravetilsynet om, at du laver en styret underboring. Det skal sikres, at kablerne/rørene i det pågældende område er blevet frigrauet ved krydsningerne. Ved skydning og cracking i nærheden af kabler/rør, skal der foretages prøvegravninger, for at sikre tilstrækkelig afstand mellem rør og kabel
- Det bemærkes, at respektafstandene, jf. DS 475 skal overholdes. Derudover skal det bemærkes at graveaktøren er forpligtet til at overholde gældende love, regler, branchevejledninger og normer.
- Det kendskab omkring anlægges placering, som graveaktøren får i forbindelse med ovennævnte prøvegravninger, er graveaktøren forpligtet til at videregive til Fibia Informationerne skal registreres på kort med indtegninger og dokumenteres ved fotografering.
Kort- og fotomateriale skal sendes til Fibia til brug for Fibias kvalitetssikring
- Hvis anlægges placering ikke kan lokaliseres ved prøvegravning i henhold til ovenstående, skal Fibia omgående kontaktes med henblik på at foretage en påvisning.
- Det påhviler graveaktøren at afholde samtlige udgifter til ovennævnte og nødvendige prøvegravninger

GENERELT

Påvisning

Fibia står til rådighed i forbindelse med ønsket påvisning af anlægget, mv. Af hensyn til planlægning skal en anmodning ske skriftligt, og der må påregnes ca. 5 hverdages ventetid fra anmodningen er modtaget til påvisning kan ske.

- Påvisningen øst for Storebælt bestilles via mail: leroplysningeast@fibia.dk eller telefon: 70 29 24 75 med angivelse af LER-nr.
- Påvisningen vest for Storebælt bestilles via mail: ledningsoplysninger@fibia.dk eller telefon: 78 75 39 34 med angivelse af LER-nr.

Fibia opkræver et påvisningsgebyr for tre timer inkl. kørsel på kr. 5.500,00 ekskl. moms ved påvisning af anlægget. Ved påvisning på mere end tre timer inkl. kørsel sker afregningen derudover pr. påbegyndt time med en timesats på kr. 748 ekskl. moms. Påvisningsgebyret og timesatsen er fastsat pr. 1. januar 2017 og reguleres hver den 1. januar efter nettoprisindekset for juli måned i det forudgående år.

Gyldighed

De udleverede ledningsoplysninger fra Fibia er maksimalt gyldige i 3 uger.

Stikledninger

Som udgangspunkt ejer Fibia stikledningerne ind til skel. Vær opmærksom på, at stikledninger på privat grund som hovedregel ejes af Fibia, der kan dog forekomme aftaler hvor i det fremgår at lods-/grund-/matrikelejer har ejerskab af stikledningen, disse aftaler forefindes kun øst for Storebælt. På grund af disse variationer i forhold omkring ejerskab. Skulle der opstå tvivl omkring ejerforhold eller placering og derved hvem der har oplysningspligt vedrørende placering af stikledning, ret da henvendelse til Fibia inden arbejdet påbegyndes.

Dybde

Fibias anlægs dybdemæssige placering kendes ikke og kan derfor være meget varierende. Fibias anlæg er normalt nedlagt i 0,3-1,5 meters dybde, men grundet eventuel overfladeregulering kan dette have resulteret i ændringer i dybden. I byområder kan kablerne/rørene dog ligge direkte under fortovs- eller vejbelægning. Er der fra Lednings ejers side givet accept for arbejde inden for respekt afstanden, skal der altid arbejdes forsigtigt med håndredskaber i dette område.

Der kan ligge flere kabler/rør i samme tracé med i forskellige dybder uden, at dette nødvendigvis fremgår af ledningsoplysningerne. Der skal derfor udvises forsigtighed selv om der allerede er lokaliseret én ledning i tracéet. Ikke alle rør og kabler er markeret med dækbånd.

Ændringer i eksisterende ledningsnet

Ved ændringer af beliggenheden af eksisterende anlæg skal den nye beliggenhed opmåles af Fibia inden retablering. Rekvirering af opmåling skal ske på mail:

- Henvendelser øst for Storebælt: leroplysningeast@fibia.dk
- Henvendelser vest for Storebælt: ledningsoplysninger@fibia.dk

Dækbånd

Ikke alle rør og kabler markeret med dækbånd. Nogle anlæg er lagt uden dækbånd, og i andre tilfælde kan dækbånd være fjernet eller ødelagt ved jordarbejde i nærheden af anlægget.

Krav til arbejdets udførelse

- Graveaktøren er forpligtet til at holde sig bekendt med de almindelige krav og normer, herunder DS 475, der finder anvendelse for det pågældende arbejde. Det er graveaktørens ansvar, at disse krav overholdes, herunder blandt andet i forhold til respektafstande mv.
- Ved gravearbejde i og omkring bygge- og anlægsprojekter, skal der udvises særlig agtpågivenhed mht. lokalisering af ledninger, inden gravearbejde påbegyndes.
- De faktiske forhold kan på grund af omlægninger, nivellering ol. afvige væsentligt fra de udleverede oplysninger, jf. ovennævnte vedrørende dybde. Graveaktører bør derfor altid selv undersøge, om der er sket ændringer i vejbelægning, cykelsti, fortov, mv.
- Der må ikke reguleres i terrænet over Fibias anlæg i jorden.
- Ved gravearbejde i offentlige arealer forudsættes det, at gravetilladelse fra kommunens vejafdeling er indhentet, og at de heri angivne retningslinjer følges, herunder DS 475. Ved styret underbøringer forudsættes det endvidere, at der er indhentet tilladelse og indgået aftale med gravetilsynet.

Kortmaterialet

De fremsendte ledningsoplysninger og kort er ikke egnet til at blive indsat i eksisterende kortprogrammer eller lignende, herunder digitale programmer.

Ledningsoplysninger og projekttegninger skal forefindes på opgravningsstedet, inden gravearbejdet igangsættes.

Ansvar

Fibia kan ikke drages til ansvar for skader på Fibias anlæg eller ejendom, og det er alene graveaktøren/skadevolder, der er erstatningsansvarlig for skader. Graveaktøren/skadevolder er tillige ansvarlig for eventuelle følgeskader. Fibia kan ikke drages til ansvar for tab, udgifter og omkostninger forbundet med omlægninger/omprojektering, driftstab, tidstab, avancetab, øvrige indirekte tab, bøder eller tilsvarende, hvad enten de tilfalder det offentlige eller private, meromkostninger ved forsinkelse, reparation, bortfjernelse eller tilsvarende foranstaltninger i forbindelse med skaderne. Skader på Fibias anlæg vil blive udbedret på graveaktørens/skadevolderens regning.

Det bemærkes, at visse skader først kan konstateres noget tid efter arbejdet er afsluttet.

PLANLÆGNING AF ARBEJDET INDEN ARBEJDET PÅBEGYNES

Alt gravearbejde, underboring og lignende skal planlægges og udføres, så risikoen for ledningsbrud reduceres mest muligt.

Graveaktøren skal inden de pågældende arbejder påbegyndes gøre sig bekendt med placeringen af anlægget i det pågældende område. Dokumentation herfor skal kunne påvises.

Graveaktøren skal være bekendt med, hvor Fibias anlæg ligger, eventuelt ved prøvegravning og sikre at følgende er overholdt:

- De indhentede ledningsoplysninger er mindre end tre uger gamle og er til stede på arbejdsstedet
- Fibia er kontaktet telefonisk, hvis der graves inden for respektafstanden på 1 meter
- Elarbejde udføres efter reglerne i Stærkstrømsbekendtgørelsen. Det bemærkes, at det er graveaktørens/entreprenørens ansvar, at det udførende personale kender Stærkstrømsbekendtgørelsen
- Graveaktøren og udførende personale er bekendt med gældende respektafstand, jf. DS 475
- Alle forbehold, der er anført på de anvendte tegninger, meddeles til alle aktører i projektet.

Fibia opfordrer graveaktørerne til at invitere til ledningsejermøde i god tid inden arbejdet iværksættes.

UNDER UDFØRELSEN

Ledningsplaner skal altid være at forefinde på arbejdsstedet.

Anlægget skal under gravearbejdet håndteres som følgende:

- Ryk ikke i rørene/kablerne: Rørene/kablerne tåler ikke at blive strakt, da det kan medføre skader inde i kablet
- Træd ikke på rørene/kablerne: Trædes der på rørene/kablerne ødelægges det indvendigt
- Overfladesikring ved kørsel: Ved kørsel over tracéet skal det sikres, at ledningen ikke bliver beskadiget
- Hæng rørene/kablerne op: Rørene/kablerne tåler ikke at hænge frit. rørene/kablerne må opbindes eller understøttes med et mellemrum på højst 1,0 meter
- Muffer: Muffer dækker sammensplidsninger på kabler. Mufferne er sårbare og beskadiges let ved træk og vrid. Inden anlægget flyttes, skal alle muffer derfor understøttes
- Jernpløkker: Slå aldrig jernpløkke i jorden medmindre der er sikkerhed for, at der ikke er anlæg i nærheden.

PROCEDURE VED OVERGRAVNINGER

Ved skade eller formodning om skade er graveaktøren forpligtet til omgående at kontakte Fibia på telefon:

- Øst for Storebælt Hverdage mellem 08.00-15.00 (normal åbningstid): 70 29 24 75
- Øst for Storebælt Uden for normal åbningstid: 70 29 29 01
- Vest for Storebælt Hverdage mellem 08.00-15.00 (normal åbningstid): 78 75 39 34
- Vest for Storebælt Uden for normal åbningstid: 70 29 29 01

Skadevolderen er forpligtet til at anmelde alle skader eller formodninger uanset størrelsen, idet også mindre skader kan give senere funktionssvigt. Skadevolderen må ikke foretage sig andet. Skadevolderen må ikke påbegynde en udbedring af skaden. Skader der påføres Fibia ledningsanlæg vil blive udbedret af Fibia på skadevolderens regning.

Fibia afregner udbedringen af skaderne over for skadevolderen efter medgået tid til de til en hver tid gældende timesatser.

Timesatsen udgør pr. 1. januar 2017:

Onsite Tekniker mellem kl. 7.00 – 16.00:	560,00 ekskl. moms
Onsite Tekniker mellem kl. 16.00 – 7.00:	1120,00 ekskl. moms
Remote Tekniker mellem kl. 7.00 – 16.00:	895,00 ekskl. moms
Remote Tekniker mellem kl. 16.00 – 7.00:	1790,00 ekskl. moms

Fibia opkræver endvidere et administrationsgebyr på 15 % af udbedringsomkostningerne. Der henvises til, at udbedringen sker øjeblikkelig grundet driftshensyn hos Fibia. Skadevolderen må derfor påregne, at det er mere omkostningsbetonet at udbedre skaden i forhold til, hvis priser indhentes efter udbud.

Det bemærkes, at der ikke indhentes kontroltilbud.

Venlig hilsen
Fibia

Anne Bjergvang

Fra: Fibia Ledningsoplysninger <ledningsoplysningen@fibia.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:41
Til: Jesper Olsen [DSB]
Emne: Ler Graveforespørgsel 1252197
Vedhæftede filer: Anmodning_1252197_1.pdf; Anmodning_1252197_DXF.zip; Følgebrev Fibia.pdf

Til DSB

Jesper Olsen

Telegade 2

2630 Taastrup

Fibia **har** aktivt netværk i det forespurgte område.

Hermed fremsendes ledningsoplysninger med bilag, som De har forespurgt om hos LER.

Endvidere er vedlagt "Betingelser for ledningsoplysninger", som gennemlæses grundigt inden arbejdet påbegyndes.

Vær opmærksom på, at plottet skal udskrives i samme papirformat, som det er dannet til, da vigtige detaljer ellers vil blive sløret eller helt udeladt. Ved udskrivning er det derfor vigtigt altid at lade udskrivningsprogrammet vælge papirkilde efter PDF sidestørrelsen.

Det kan forekomme, at Fibia ikke har anlæg i det søgte område, men hvis det modtagne plot er helt blankt (hverken veje, huse, skel m.m.), eller hvis der er spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Fibia på:

Henvendelse øst for Storebælt

Hverdage mellem 08:00-15:00 (normal åbningstid) 70292475

ledningsoplysninger@fibia.dk med angivelse af LER-nr.

Henvendelser omhandlende koordinering af gravearbejder jf. Lov om offentlige veje m.v. §74 eller anden samgravning stiles til SamgravningOst@fibia.dk

Indkaldelser til ledningsejermøder stiles LedningsejermøderOst@fibia.dk

Uden for Normal åbningstid 70292901

Henvendelse vest for Storebælt

Hverdage mellem 08:00-15:00 (normal åbningstid) 78753934

ledningsoplysninger@fibia.dk med angivelse af LER-nr.

Henvendelser omhandlende koordinering af gravearbejder jf. Lov om offentlige veje m.v. §74 eller anden samgravning stiles til SamgravningVest@fibia.dk

Indkaldelser til ledningsejermøder stiles LedningsejermøderVest@fibia.dk

Uden for Normal åbningstid 70292901

Hvis yderligere spørgsmål henvises der til de vedhæftede betingelser.

Med venlig hilsen

Fibia P/S

Bjerrevej 139

8700 Horsens

www.fibia.dk

Anne Bjergvang

Fra: Lednings info 0.4 KV og Vejbelysning fra SK EL A/S <Ledning@skforsyning.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:44
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: Ledning@skforsyning.dk
Emne: SK Elnet's (0.4 KV og Vejbelysning) ledningsinformation, Ler: 1252197 - Se vedhæftede information.
Vedhæftede filer: EI_Betingelser og forklaring til Ledningsforespørgsel 0,4 kV og Gadelys.pdf; SK-OVERSIGT_307181.PDF; SK-PLOT_307181_1.PDF; SK-PLOT_307181_2.PDF; SK-PLOT_307181_3.PDF

SK Elnet's (0.4 KV og Vejbelysning) automatische besvarelse af graveforespørgsel.
#####

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svarer til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Det er meget meget vigtigt at kontrollen udføres grundigt, da forespørgslen er besvaret automatisk.

Er der afvigelser eller mangler, kontakt straks SK Elnet A/S.

Vedlagt finder du tegninger med ledningsoplysninger, samt følgebrev med vigtig information.

Vedhæftet denne e-mail, bør du finde følgende filer:

EI_Betingelser og forklaring til Ledningsforespørgsel 0,4 kV og Gadelys.pdf
SK-OVERSIGT_307181.PDF
SK-PLOT_307181_1.PDF
SK-PLOT_307181_2.PDF
SK-PLOT_307181_3.PDF

Hvis nogen af dem mangler, bedes du kontakte os. (Juridiske dokument ikke medtaget på listen.)

Med venlig hilsen

SK Elnet A/S
Tlf: 58362558
Mail:ledning@skforsyning.dk



SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

Forklaring til Ledningsforespørgsel

Du har via LER forespurgt på et område og vores system har fundet, at vi har ledninger i området.

Tegningskontrol

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svare til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Signaturforklaring for EI 0,4 kV og Vejbelysning

	Lavspænding		Vejbelysningsmast
	Stikledning		Muffe
	Vejbelysning		Kvejl
	Vejbelysning grænse		Spændningsforhøjer
	Døde ledninger		Målerbrønd
	Rør		
	Usikker placering		
	Forsyningsskab		
	Vejb.Tændskab		
	Vejb. Samleskab		
	Målerskab		

Gyldighedsperiode

Ledningsoplysningen er gældende i 30 dage fra og med datoen på medsendte kort. Hvis arbejdet udføres efter oplysningens gyldighedsperiode er udløbet, skal der rekvireres nye ledningsoplysninger.

Kabelpåvisning

Mod betaling kan der rekvireres kabelpåvisning, på telefon 58 36 25 58 eller via e-mail til ledning@skforsyning.dk. Der gøres opmærksom på, at der kan gå op til 3 arbejdsdage, før SK Forsyning A/S kan påvise et ledningstracé.

Med venlig hilsen

SK Forsynings ledningsoplysning



SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

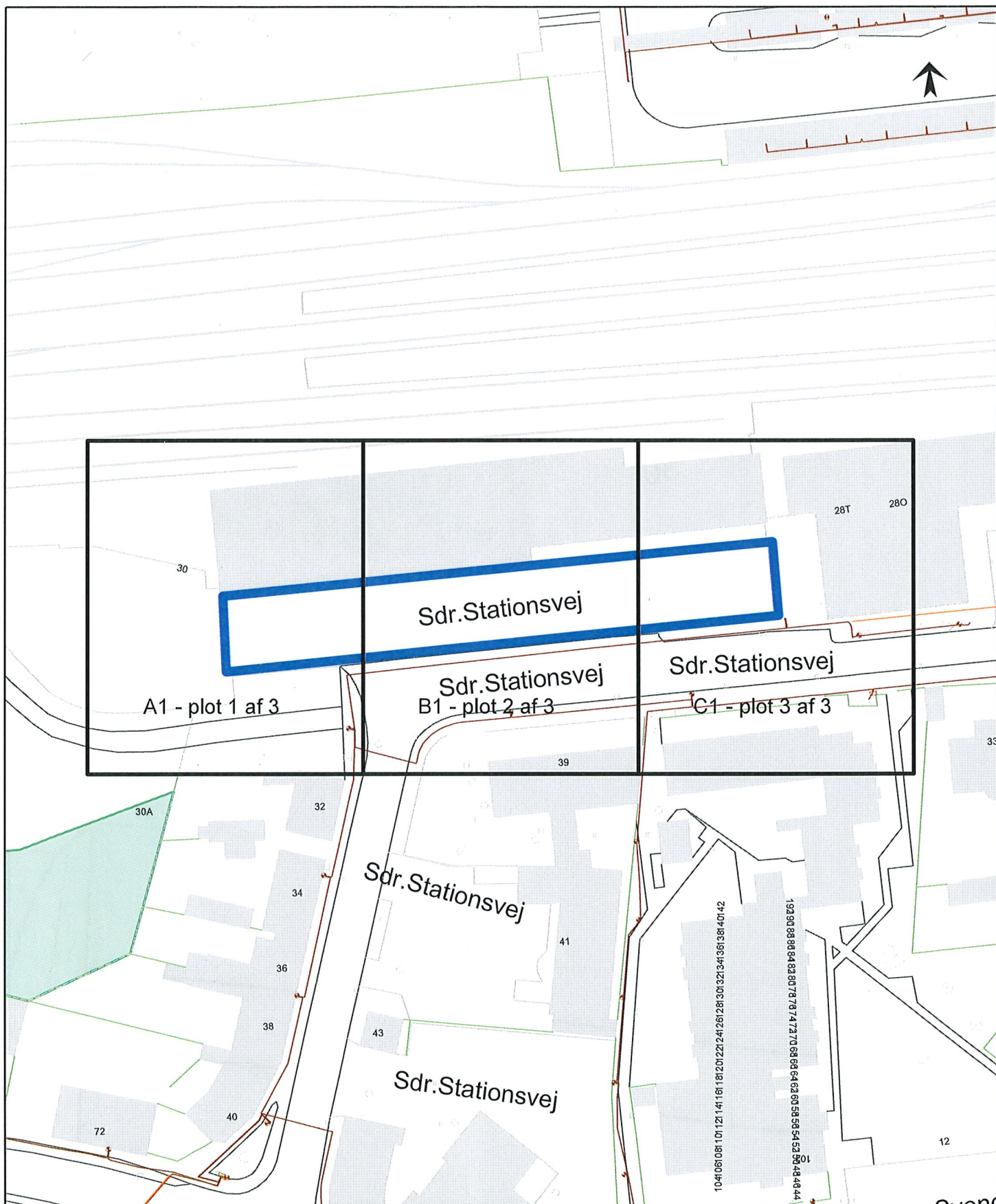
**BETINGELSER FOR ARBEJDER I NÆRHEDEN AF SK FORSYNINGS
FORSYNINGSANLÆG: JORDKABELANLÆG FOR 0,4 kV og 10 kV.**

Ifølge Stærkstrømsbekendtgørelsens afsnit 5A, kap. 7 skal der, hvor der foretages grave-, bore- og nedramningsarbejder i nærheden af jordkabler, tages følgende hensyn:

- Ved arbejde i nærheden af jordkabler med tilhørende kabelskabe - og kasser skal der udvises forsigtighed for at undgå at beskadige disse anlæg.
- Ved arbejde i jorden inden for en respektafstand på 1 m fra den af SK Elnet A/S angivne placering af et jordkabel skal der indhentes nærmere anvisninger på arbejdets udførelse hos SK Elnet A/S.
- **SK Elnet A/S kræver, at der inden for respektafstanden 1 m håndgraves til forsyningskablet er fundet.**
- Frigravning af jordkabler skal foregå efter SK Elnet A/S's anvisninger.
- Afmærknings- og dækmateriale for jordkabler må ikke fjernes uden SK Elnet A/S's tilladelse.
- Genetablering skal ske efter SK Elnet A/S's anvisning.
- Såfremt der er risiko for, at et frigravet jordkabel kan blive udsat for mekanisk beskadigelse under et arbejde i nærheden af dette, skal kablet beskyttes på passende måde i overensstemmelse med SK Elnet A/S's anvisninger.

I tvivlstilfælde bedes De kontakte SK Forsyning A/S Lilleøvej 3, 4220 Korsør, tlf. 5836 2500.

I tilfælde af kabelskade bedes de omgående henvende dem til 5836 2500.



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (0.4 KV og Vejbelysning)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

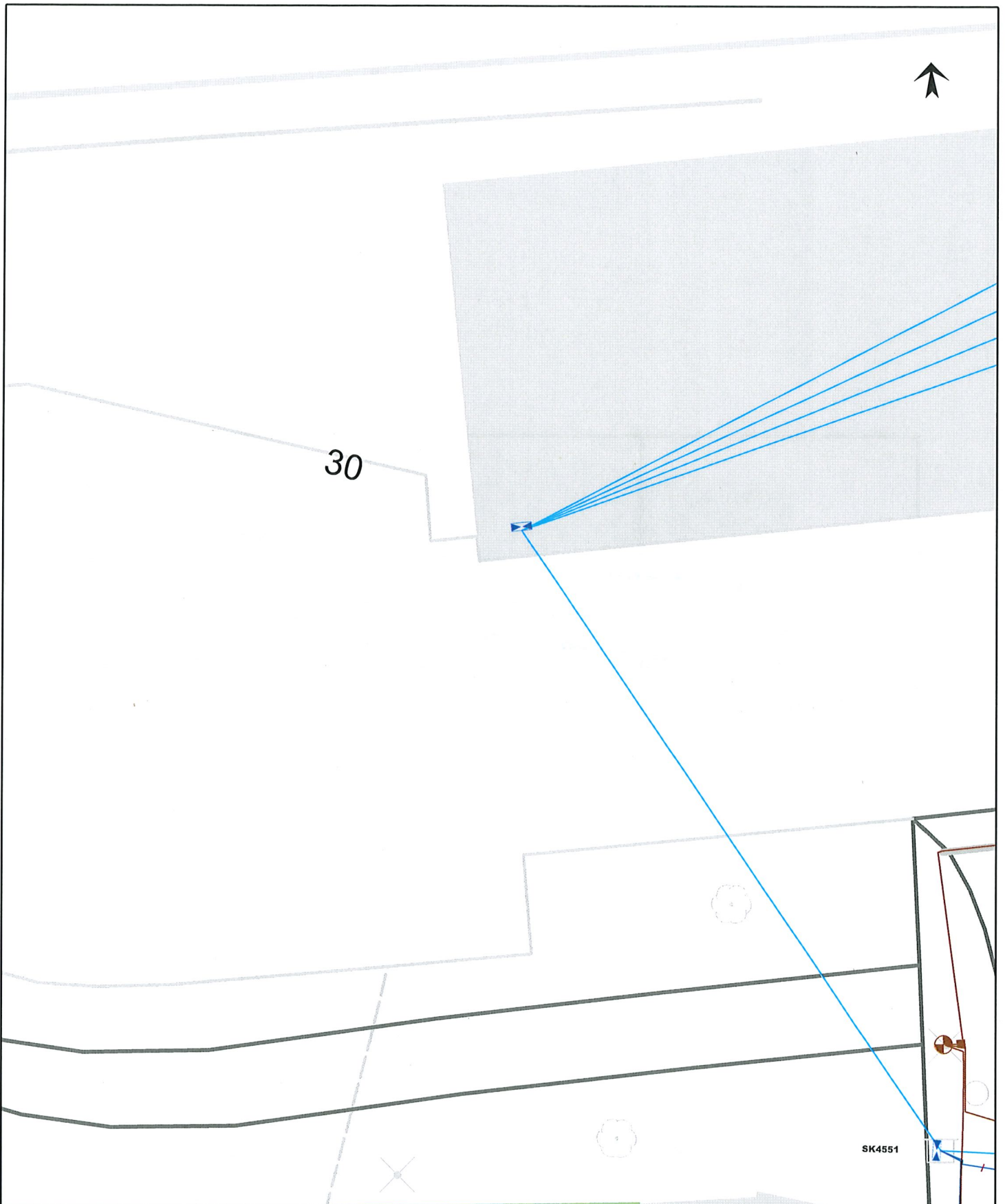
LER nr.: 1252197

Målestok: 1:901

Tegningsnr.: OVERSIGT

Udlev. af: G/LER 219 af 547

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (0.4 KV og Vejbelysning)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

LER nr.: 1252197

Målestok: 1:250

Tegningsnr.: A1 - 1 af 3

Udlev. af: G/LER

220 af 547

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (0.4 KV og Vejbelysning)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

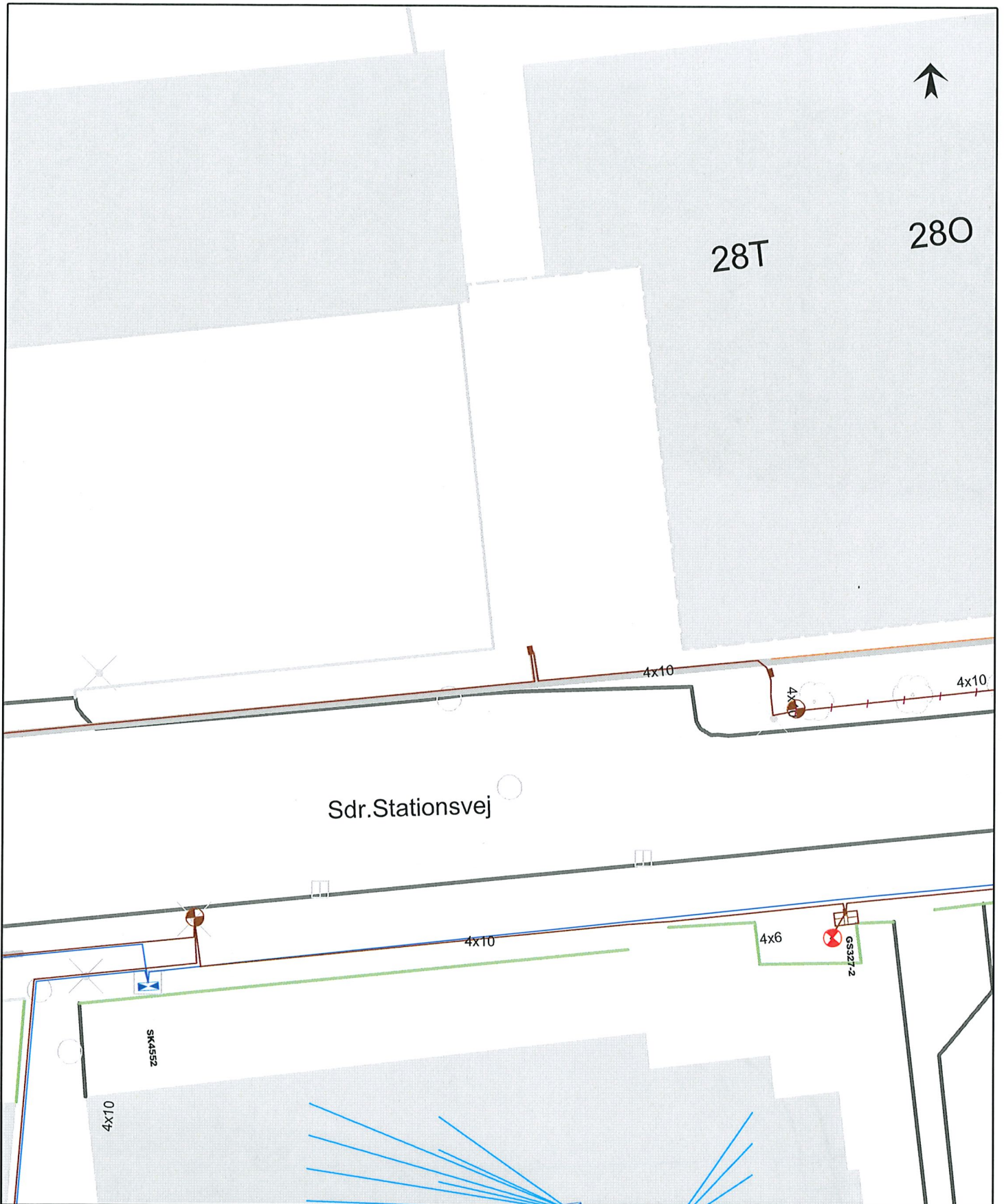
LER nr.: 1252197

Målestok: 1:250

Tegningsnr.: B1 - 2 af 3

Udlev. af: G/LER 221 af 547

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: EL (0.4 KV og Vejbelysning)

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

LER nr.: 1252197

Målestok: 1:250

Tegningsnr.: C1 - 3 af 3

Udlev. af: G/LER

Plot str.: A4

222 af 547

Anne Bjergvang

Fra: noreply@lrmailer.dk
Sendt: 6. juli 2017 14:36
Til: Jesper Olsen [DSB]
Emne: LrmailerService besked angående graveforespørgselsnr. 1252197. Sg_931-00 #2.
Ingen ledninger i området.

Afsendt to 06-07-2017 14:35

Kære jesper Olsen (jesper@dsb.dk)

Angående graveanmodning af 06-07-2017 14:28:19 med graveforespørgselsnummer 1252197, din reference "Sg_931-00 #2".

Du har på vegne af DSB anmodet om at grave i et område, hvor GlobalConnect A/S muligvis har ledninger.

Ingen ledninger i området

Der er blevet søgt efter ledninger indenfor det areal, som du har anmodet om at grave i.

Der blev ikke fundet ledninger tilhørende GlobalConnect A/S indenfor arealet.

Har du spørgsmål?

Indkaldelse til ledningsejermøde, spørgsmål om samgravning samt anmodning om ledningspåvisning skal sendes direkte til ledningsejeren.

Denne mail er sendt til dig af Sweco Danmark A/S, som er tjenesteyder for GlobalConnect A/S.

Hvis du har spørgsmål er du velkommen til at skrive til Sweco Danmarks LrmailerService på flg. email: lrmailservice@swecodanmark.dk

Med venlig hilsen

Sweco Danmarks LrmailerService

Anne Bjergvang

Fra: Lednings info fra SK Vand A/S <Ledning@skforsyning.dk>
Sendt: 6. juli 2017 14:44
Til: Jesper Olsen [DSB]
Cc: Ledning@skforsyning.dk
Emne: SK Vand's ledningsinformation, Ler: 1252197 - Se vedhæftede information.
Vedhæftede filer: Signaturforklaring_Vand_Ler.pdf; SK-OVERSIGT_307182.PDF; SK-PLOT_307182_1.PDF; SK-PLOT_307182_2.PDF

SK Vand's automatiske besvarelse af graveforespørgsel.
#####

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svarer til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Det er meget meget vigtigt at kontrollen udføres grundigt, da forespørgslen er besvaret automatisk.

Er der afvigelser eller mangler, kontakt straks SK Vand A/S.

Vedlagt finder du tegninger med ledningsoplysninger, samt følgebrev med vigtig information.

Vedhæftet denne e-mail, bør du finde følgende filer:

 Sgnaturforklaring_Vand_Ler.pdf

 SK-OVERSIGT_307182.PDF

 SK-PLOT_307182_1.PDF

 SK-PLOT_307182_2.PDF

Hvis nogen af dem mangler, bedes du kontakte os. (Juridiske dokument ikke medtaget på listen.)

Med venlig hilsen

SK Vand A/S

Tlf: 58362559

Mail:ledning@skforsyning.dk



SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

Forklaring til Ledningsforespørgsel

Du har via LER forespurgt på et område og vores system har fundet, at vi har ledninger i området.

Tegningskontrol

Kontroller venligst om det fremsendte materiale svare til det ønskede areal, som er markeret i din LER forespørgsel.

Signaturforklaring for Vand

	Forsyningsledning		Bøjning/Vinkel
	Transmission		Brandhane
	Råvand		Underjordisk brandhane
	Stikledning		Trykforøger
	Sprinkler		Trykreduktion
	Privat (vejledende)		Udluftning
	Ikke i drift		Udskylning
	Trækrør		Drikkepost
	Tinglysning		Hydrant
	Usikker placering		Boring
	Zoneventil		Pejleboring+andre
	Hovedventil		Stikmålerbrønd
	Stikventil		Brønde
	Spærre/Ikke synlig hane/ventil		Ledning over
	Dimensionsskift		Ledning kryds
	Samling		Markeringspæl
	Bandage		Sektionsmålerbrønd
	Kobling		Nødforbindelse
	Slutmuffe		
	Anboring		
	T-stykke		

Gyldighedsperiode

Ledningsoplysningen er gældende i 30 dage fra og med datoen på medsendte kort og må kun anvendes indenfor det ansøgte område. Hvis arbejdet udføres efter oplysningens gyldighedsperiode er udløbet, skal der rekvireres nye ledningsoplysninger.

Med venlig hilsen

SK Forsynings ledningsoplysning



Ledningsoplysninger fra SK Vand A/S

Tak for Deres henvendelse vedr. ledningsoplysninger.
De medsendte oplysninger er gældende i 30 dage fra dags dato.

Kontaktperson: Vibeke Nielsen, tlf. 5836 2559

Planerne er ikke målfaste. Ledninger SKAL lokaliseres ved håndgravning.

Ved beskadigelse af SK Vands ledninger/anlæg skal SK Vand A/S straks kontaktes på vores døgnbemandede hovednr. 5836 2500.

Skader der påføres SK Vands ledningsanlæg vil blive udbedret af SK Vand A/S på skadevolders regning.

Planerne skal forefindes på arbejdspladsen.

SK Forsyning A/S
Lilleøvej 3
4220 Korsør
Tlf. 5836 2500
CVR nr.: 25797981

Anvisning for gravearbejder i nærheden af SK Vand A/S's ledningsanlæg

Indtegnede ledninger skal respekteres.

"Døde" ledninger er ude af drift, og skal betragtes og behandles som idriftværende ledninger.

Der tages forbehold for fejl og mangler i tegningsmaterialet.

Ved gravearbejde i offentlige arealer forudsættes det, at gravetilladelse fra kommunens vejmyndighed er indhentet, og at de heri angivne retningslinjer følges, herunder DS 475.

Ved gravearbejde på privat grund forudsættes det at, tilladelse fra grundejeren er indhentet.

Eventuelle servitutter skal respekteres.

Indsend projekt

Hvis arbejdet medfører krydsning af, eller en tæt parallelføring med SK Vands vandledninger/anlæg, skal der indsendes et projekt med vores anlæg indtegnet.

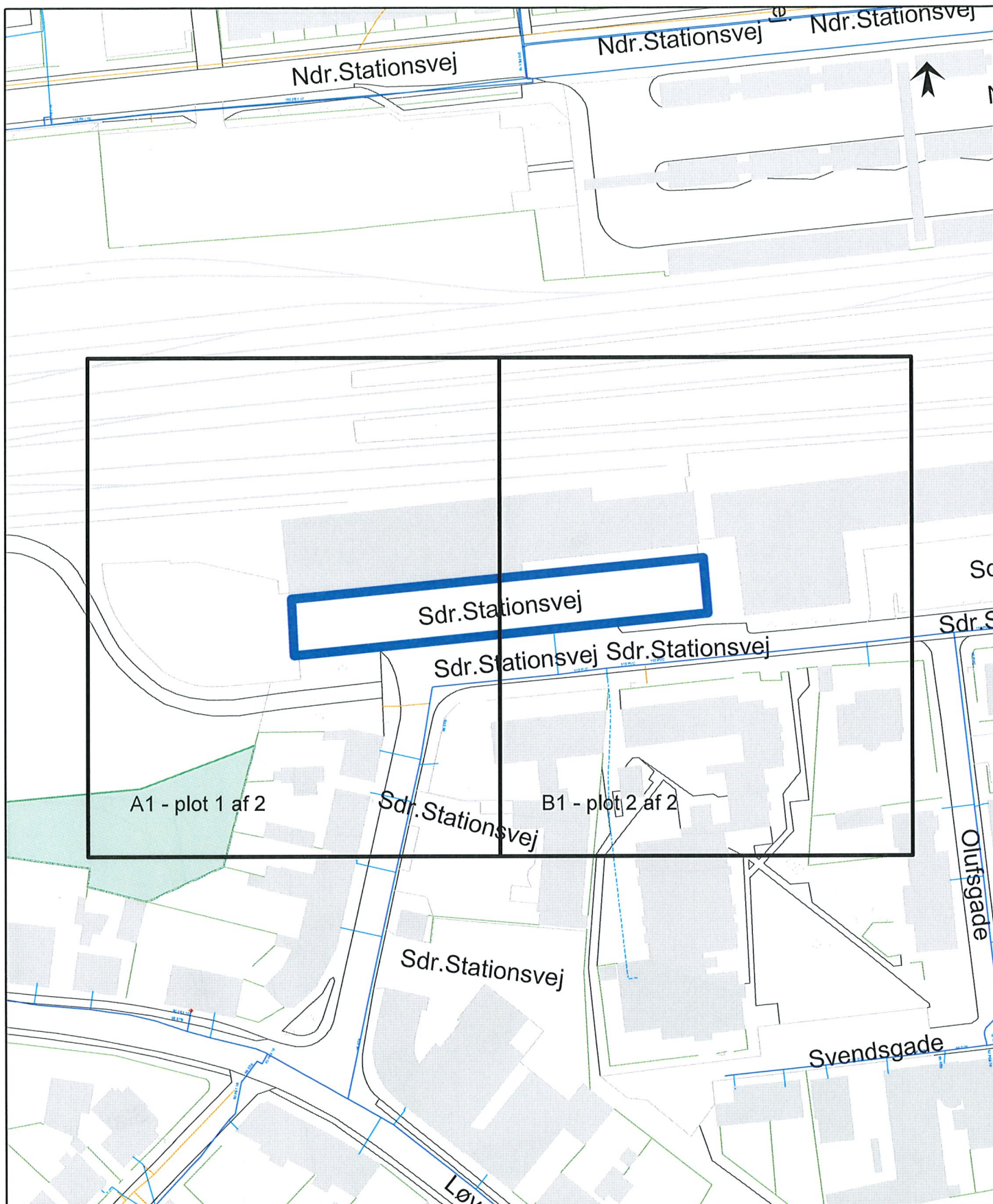
Projektet skal godkendes af SK Vand A/S før gravearbejde må påbegyndes.

Ved ovennævnte arbejder, ønsker SK Vand A/S mulighed for at være til stede med en repræsentant.

Styret underboring i nærheden af SK Vands vandledninger/anlæg, må kun ske efter aftale med SK Vand A/S, som skal kontaktes på tlf. 58362580 senest en arbejdsdag før arbejdets påbegyndelse.

Ved undergravning af SK Vands vandledninger, skal disse på betryggende måde under arbejdets udførelse afstives eller sikres på anden vis mod brud.

Der skal udvises særlig stor forsigtighed ved arbejder i nærheden af transport –og forsyningsledninger.



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Vand

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

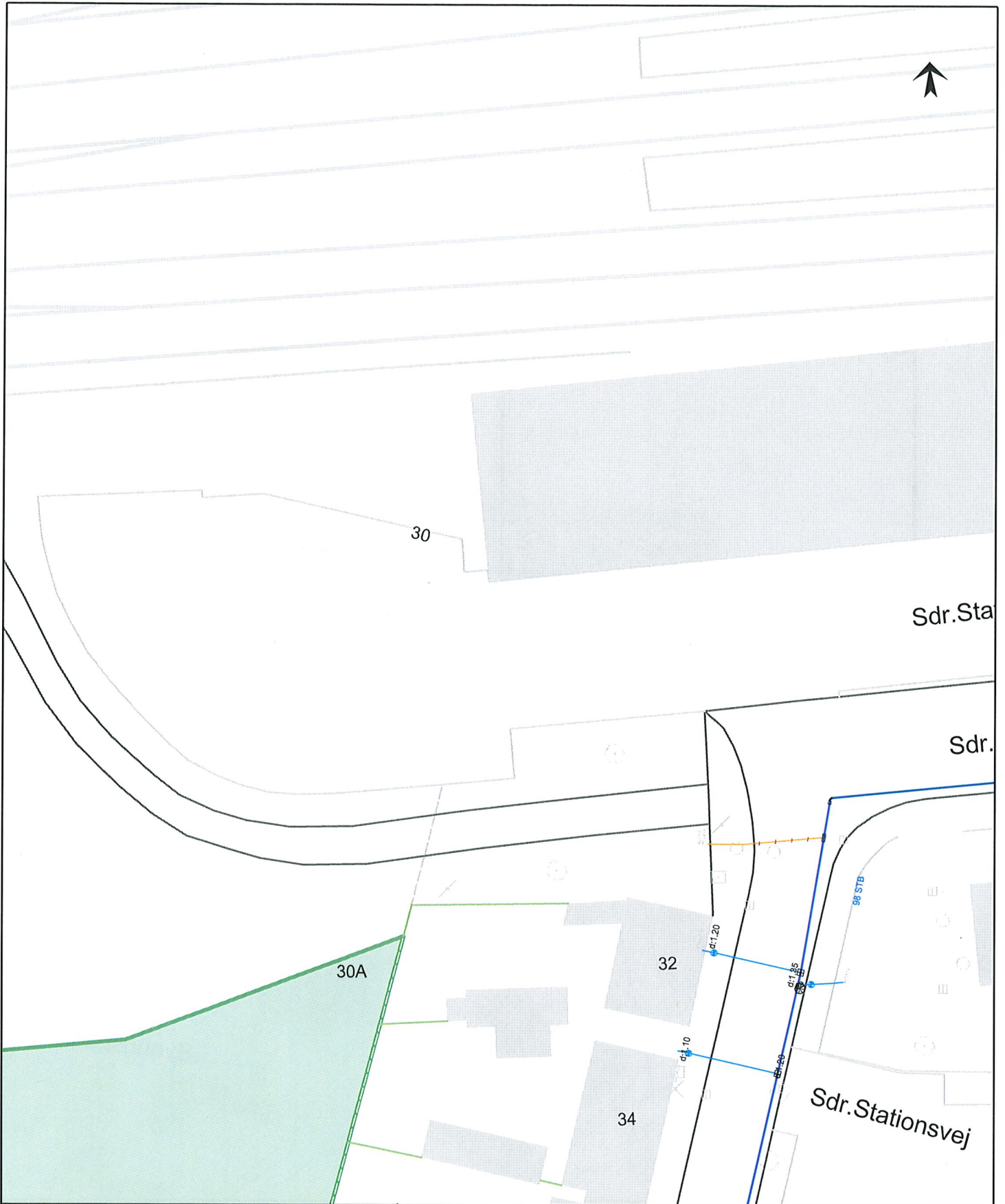
LER nr.: 1252197

Målestok: 1:1.202

Tegningsnr.: OVERSIGT

Udlev. af: G/LER *227 af 547*

Plot str.: A4



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Vand

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

Målestok: 1:500

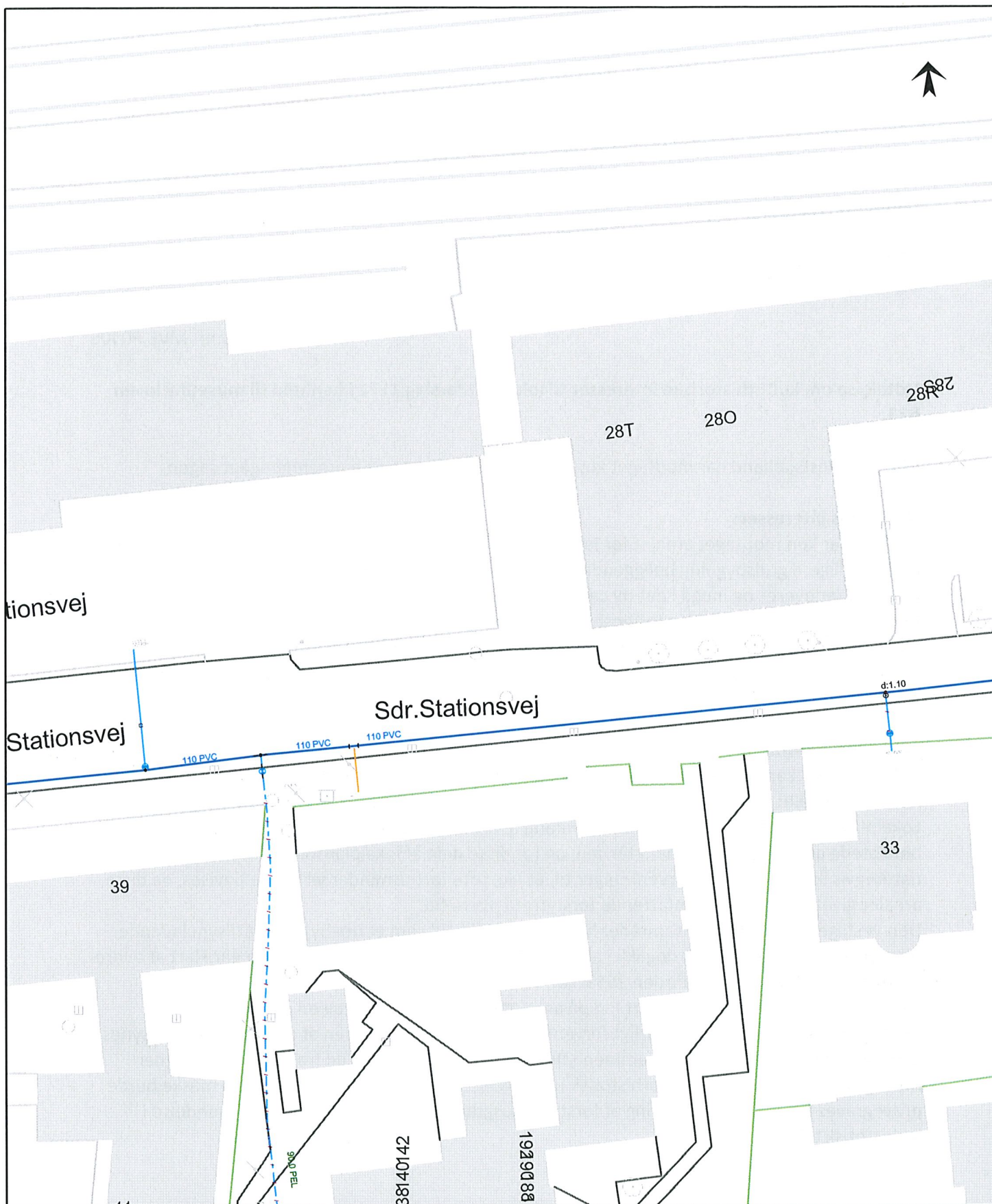
Udlev. af: G/LER

LER nr.: 1252197

Tegningsnr.: A1 - 1 af 2

Plot str.: A4

228 af 547



SK FORSYNING A/S

Lilleøvej 3
 4220 Korsør
 Tlf.: 58 36 25 00
 Email: ledning@skforsyning.dk
 www.skforsyning.dk

Forsyningsart: Vand

Automatisk udlevering

Signaturforklaring/retningslinier er vedlagt denne tegning som bilag

Dato: 06-07-2017

LER nr.: 1252197

Målestok: 1:500

Tegningsnr.: B1 - 2 af 2

Udlev. af: G/LER 229 af 547

Plot str.: A4

Center for Teknik og Miljø
Plan
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

Holbæk d. 21.11.2016
J.nr. MVE.P0405

Udtalelse om kulturhistoriske interesser til lokalplanforslag 1172 i henhold til museumsloven §23.

Museum Vestsjælland har modtaget kopi af lokalplanforslaget og har gennemgået sagen.

Nyere tids interesser:

Museet har kun modtaget arealet for lokalplanforslaget, men har tidligere forholdt til nedrivning af den tidligere godsbygning beliggende Sdr. Stationsvej 30. Vores holdning til, at bygningen bør bevares, renoveres og indgå i det ny campusmiljø er på ingen måder ændret. På nuværende tidspunkt udgør den fredede stationsbygning og godsbygning et fint og heltstøbt miljø, som sagtens kan udvikles til et velfungerende campusområde ved indarbejdelse af godsbygningen i det nybyggeri, som er nødvendigt for at skabe de ønskede kvadratmeter til uddannelsesinstitutionen.

Arkæologi/jordfund:

Indledningsvis kan nævnes, at museet ikke har kendskab til registrerede fortidsminder indenfor lokalplansarealet. Lokalplanen er dermed ikke i indlysende konflikt med arkæologiske interesser. Lokalplansområdet består tillige i stort omfang af arealer, der i dag er bebygget, ligger ud som befæstede arealer eller som baneterræn, og for disse dele af lokalplansområdet kan der naturligvis ikke være store forventninger til, at ukendte fortidsminder vil kunne påvises, da disse arealer givetvis er ganske omfattende forstyrret i nyere tid.

Den vestlige del af lokalplansområdet henligger imidlertid som et ubebygget og tilsyneladende ubenyttet terræn. Dette har dog ikke alle dage været tilfældet, hvilket bl.a. fremgår klart af ældre kortmateriale tilbage fra perioden 1953-76.

Her kan ses flere jernbanespor ført ind på arealet (rangerområde?), og en del nyere tids forstyrrelse må derfor også naturligt forventes her. Udnyttelsesgraden af dette delområde synes dog ikke helt så massiv, hvilket sammenholdt med at dette område ud fra kortstudier tegner rimeligt fornuftigt i forhold til forhistorisk bebyggelse, taler for at dette delområde måske burde prøvegraves for nærmere afklaring af forstyrrelsesgrad og evt. fortsat påviselig anvendelse i forhistorisk tid.

Før jordarbejder har **bygherre/entreprenør** altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse om arkæologiske interesser, jf. museumslovens § 25.

Herved har **bygherre og entreprenør** de bedste muligheder for at **undgå uplanlagt standsning** af anlægsarbejdet og **undgå udgifter til arkæologisk undersøgelse** jf. museumslovens § 27.

Hvis museet i sin udtalelse vurderer, at der ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser på arealet, så skal evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse betales af Kulturministeren jf. museumslovens § 27 stk. 5.

En udtalelse fritager ikke bygherre/entreprenør fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men den fritager bygherre for udgifterne til en arkæologisk undersøgelse.

Vi erindrer om, at kommune/byråd jf. museumslovens § 24 stk. 2 er forpligtet til at orientere bygherre/ejer om indholdet af museumslovens § 25-27 senest ved udstedelse af byggetilladelse.

Har De spørgsmål, er De velkommen til at henvende Dem til museet.

Med venlig hilsen



Bitten Larsen
Museumsinspektør, historiker



Niels Hartmann
Museumsinspektør, arkæolog

Kortbilag til MVE.P0405



[Kort 1:25.000]

<p>Museumssager Undersøgelser/registreringer</p> <p>Diverse Viden Uden sag/registrering i F&F</p> <p>F&F (Fund og fortidsminder) arealer</p> <p>F&F - linjer</p> <p>Fredede fortidsminder (F&F)</p> <p>Beskyttede sten-/jorddiger</p> <p>Registreret arkæologi (F&F) "Primært anlæg/fundtype"</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Nyere tid ● Efterreformatorisk tid ● Historisk Tid ● Middelalder ● Vikingetid ● Jernalder ● Bronzealder ● Stenalder ● Oldtid ● Udateret 	<p>Plansager Udtalelser</p> <p>Lokalplanforslag Aktuelle</p> <p>F&F - Kulturarvsarealer</p> <p>F&F - bestyrelseslinjer</p>	<p>Sagsareal: Lyserød omramning</p> <p>Registrerede fortidsminder og arkæologiske interesser jf. signaturforklaring.</p> <p>Ortofoto. Aktuelt: 1. december 2016. Copyright Geodatastyrelsen.</p>
--	--	--