

Orientering om status for fremdriften for de besluttede delprojekter og øvrige tiltag:

I fortsættelse af Erhvervs- og Teknikudvalgets møde den 3. december 2018, hvor der senest blev givet en status for videreudviklingen af Halsskov Færgehavn og truffet beslutning om prioritering af indsatser, følger hermed en status for de igangværende delprojekter som følger:

- Etablering af et mini-havnebad
- Et projekt som omhandler mindesmærker og broklap
- Udstykning og frasalg af areal til muligt nyt boligbyggeri

Nærværende sagsfremstilling omhandler tillige en orientering om øvrige tiltag som følger:

- Højvandssikring
- Salg af azobétræ
- Brugerinddragelse

Om etablering af et mini-havnebad:

I fortsættelse af udvalgets møde den 3. december 2018, er der den 11. december 2018 blevet afholdt det første møde med aktørerne bag Korsør Aktive Days m.fl., hvor den kommende brug af Færgehavnen blev drøftet, og der er en tydelig stor lokal interesse for udviklingen af Færgehavnen. Mini-havnebadet blev også drøftet, men det er for tidligt at træffe endelig beslutning om et mini-havnebad, som også er afhængig af, om der etableres en supplerende dækmole/bølgebryder. Ideen om et mini-havnebad indgår i det videre udviklingsarbejde.

Om mindesmærker og broklap:

Der har været afholdt et indledende møde med projektgruppen som arbejder med Isbådsmuseet, og der er enighed om, at der bør være en fælles formidling af den historiske udvikling i området. Der arbejdes videre med et samlet oplæg. I første omgang skal formidlingen i Is-bådsmuseet falde på plads, og herefter kan der arbejdes på koblingen til Færgehavnen.

Udstykning og frasalg af areal til muligt nyt boligbyggeri:

På Økonomiudvalgets møde den 21. januar 2019 blev det besluttet, at en stor del af færgehavnsområdet skal sælges med henblik på mulig etablering af et nyt boligområde.

På Økonomiudvalgets møde den 18. februar 2019 blev der forlagt en tidsplan for salg. Som bilag 7 er der vedlagt et oversigtskort over Halsskov Færgehavn, hvor den boligbebyggelse, som Visionsplan-21/12-2018 peger på, er indtegnet tillige med en markering af højvandssikring samt arealet for vandsportscentret.

Det skal her bemærkes, at indkørslen til et muligt kommende boligområde anbefales at ske fra Skovbrynet og Halsskov Havn Vej, hvilket giver mulighed for at Revvej kan prioriteres som hovedadgangsvej fra Korsør for gående og cyklende trafikanter direkte til stranden og Færgelejerne.

Om højvandssikring:

Halsskov Færgehavn skal forestå den del af højvandssikringen, som skal etableres fra Revvej og langs stranden med beachvolley banerne (jf. bilag 7). Det er et lavtliggende område, hvor der er behov for ca. 120 meter højvandssikring for det bagvedliggende mulige boligområde.

Det vil være hensigtsmæssigt at bruge azobétræ som en "mur", hvor der bagved kan etableres adgangsvej for gående og cyklende til og fra Korsør. Projektbeskrivelse følger på et af de kommende udvalgsmøder.

Om salg af azobétræ:

De første to partier, som er solgt, er ved at blive afhentet, og der forhandles fortsat om salg af hovedparten af det resterende træ.

Om brugerinddragelse:

Som tidligere nævnt har der været afholdt det første indledende brugermøde, og den 5. marts 2019 afholder Kultur- og Fritidsudvalget et temamøde om "Naturen som idrætsfacilitet" (jf. bilag 8). Ud over faglige og inspirerende oplæg, vil der også være tre workshops hvor vi vil forestå den ene workshop som vil omhandle "Udviklingen af vandsportsaktiviteter i Halsskov Færgehavn".