

## Driftsbudget for afd. 39, Udsigten

SLAGELSE BOLIGSELSKAB  
FRUEGADE 3  
4200 SLAGELSE  
TLF.NR. 58 53 44 41

Beliggenhed:

Tilsynsførende kommune:  
330, Slagelse Kommune

Ibrugtagningsår:  
2021

### LEJLIGHEDSFORDELING

Alm. beboelse  
+ 1 fælleshus

<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
17	1.795,0
1	95,0
<u>18</u>	<u>1.890,0</u>

**Lejeforhøjelse i procent:**                      **0,00**

### **Gennemsnitlig leje pr. år i afdelingen:**

	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M <sup>2</sup> -leje lejligheder	866	0	866	0

### **Huslejespecifikation for lejemålene:**

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M<sup>2</sup></u>	<u>Afsnit</u>	<u>Husleje</u> <u>/måned/bolig</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny husleje</u> <u>/måned/bolig</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
9	4	115,0		8.400	0	8.400	0
8	3	95,0		7.600	0	7.600	0
I alt				<u>136.400</u>		<u>136.400</u>	0

**Budget for afdeling 39, Udsigten****Udsigten**

KONTO NR.	BUDGET 2021 (1.000 kr)
<b><u>ORDINÆRE UDGIFFER</u></b>	
<b><u>NETTOKAPITALUDGIFFER</u></b>	
101 Prioritetsydelse	1.232
<b>NETTOKAPITALUDGIFFER I ALT</b>	<b>1.232</b>
106 Ejendomsskatter	67
107 Vandafgift	2
109.1 Dagrenovation	60
109.2 Andet affald	5
110 Forsikringer	26
111.1 El/varme fællesarealer	7
111.3 Målerpasning, udarb. af varmeregnskab m.v.	6
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	74
112.2 Bidrag til dispositionsfonden	11
112.3 Bidrag til arbejdskapital	3
<b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFFER I ALT</b>	<b>261</b>
<b><u>VARIABLE UDGIFFER</u></b>	
114 1. Ejendomsfunkt. (løn, pension, telefon m.v.)	25
- 2. Rengøringsass. (løn, pension, m.v.)	1
- 3. Diverse (arbejdstøj, vinduespol., ekst. reng.)	2
115 Almindelig vedligeholdelse	20
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	15
- Dækket af tidligere henlæggelser	-15
117.1 Istandsættelse A-ordning	2
- Dækket af tidligere henlæggelser	-2
118.2 Andel i viceværtskontor	2
118.3 Drift af møde- og selskabslokaler	17
119.2 Kontingenter	2
119.3 Beboeraktiviteter	5
<b>VARIABLE UDGIFFER I ALT</b>	<b>74</b>
<b><u>HENLÆGGELSER</u></b>	
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse (kto. 401)	60
121 Istands. ved fraflytning, A-ordning (kto. 402)	4
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning (kto. 405)	6
<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>70</b>
<b>Budget for afdeling 34, Skovlunden</b>	

KONTO NR.	BUDGET 2021 (1.000 kr)
<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>1.637</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>	
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>0</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>1.637</b>
140 <b>Årets overskud</b>	<b>0</b>
<b>BALANCE</b>	<b>1.637</b>
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>	
<b>BOLIGAFGIFTER, RENTER M.V.</b>	
201.1 Almene boliger	1.637
202.1 Renter	0
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.637</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.637</b>
210 <b>Lejeforhøjelse/underskud</b>	<b>0</b>
<b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>1.637</b>

1.637