

Vedr. de aktuelle problemer med spunsvægge og afspærring

Som vi tidligere har skrevet, er de nuværende forhold med meget kraftige afspærringer af - og indskrænkninger i - de arealer som klubben virke er så dybt afhængige af, meget, meget generende. Vores aktivitetsmuligheder er negativt påvirket i en grad som ikke repræsenterer klubbens normale aktiviteter eller kommunens ønske om attraktive idræts og fritidsfaciliteter særlig godt.

Når vi ser på løsningsforslagene, så ser vi ind i et 2021, hvor vi vurderer at alle 3 løsninger vil have meget store konsekvenser for aktiviteterne.

1. Pladsen mellem slæbested og Roklubben anvendes allerede fra slutningen af marts til klargøring af master og montering af master. Dette foregår i flere tilfælde også fra pladsen, med en traktor, monteret med kran. Det betyder at vi har mange medlemmer som ikke kan få mast på i 2021.
2. Arealet rundt om klubhuset er helt naturligt en stor del af klubbens sociale liv og ikke mindst bilbrug for servering fra klubhuset.
3. Antallet af gæsterejlere forventes at falde i 2021 i forhold til tidligere år, da det hurtigt rygtes at en del af klubben er afspærret, og de attraktive arealer til hygge, bespisning og afslapning er afspærret. Det har direkte økonomisk konsekvens for klubbens økonomi.
4. Harboe Cup som afholdes 25-26 september er Danmarks største jollestævne. Der har vi brug for alle kvm vi har og kan finde. Hele pladsen mellem slæbested og Roklub er i anvendelse i 1-2 uger inden stævnet og 1 uge efter. Vi har normalt mere end 400 deltagere og yderligere 300+ frivillige, forældre, trænere og besøgende. I denne periode kan vi ikke have entreprenør materiel på arealerne, da stævnet dermed ikke vil være muligt at arrangere. Dette har store økonomiske konsekvenser for klubben.

Dette er overvejelserne, som også kunne føre til en dialog om vi evt selv kunne overtage projektet og få dette udført. Dette ud fra en tese om at vi selv kunne færdiggøre projektet tidligere, så Harboe Cup ikke kommer i fare. Vi vil ikke skulle gennem udbudsrunder, men vil ganske hurtigt kunne indhente tilbud fra 2-3 entreprenører på opgaven. Udfordringen heri er 'blot' økonomien og de uafklarede aftaleforhold.

I vurderingen af hvilken vej der skal ses, indgår naturligt også aftaleforholdene. Ud fra de oplæg I beskriver, må vi opfatte det som at Slagelse Kommune som ejer af matriklen, også vedligeholder og sikrer hele matriklen og dermed etablerer denne nye spuns. Og i lighed med etablering af ny svømmehal, renovering af samme, etablering af e-sportshal, fodboldbaner, hockeybaner m.m. har interesse i at kunne stille arealerne til rådighed for de nuværende brugere/lejere under samme vilkår som de nuværende.

Derfor har vi vurderet at, selv med de anførte problemstillinger og indskrænkninger af vores aktiviteter, er den eneste rigtig løsning, at der fokuseres på jeres model nr. 1, men at igangsætning planlægges til ca. 1. oktober 2021. Dette vil sikre at vi ikke i længere tid end nødvendigt skal drive en klub i usikkerhed og tvivl om hvordan vores klubhus overlever, vores medlemmer kan anvende arealer, og sidst men nok aller vigtigst - at sikkerheden atter kommer på et tilfredsstillende niveau.

Indtil løsningen vil vi gerne i dialog om den præcise placering af afspærringen. Vores interesse er naturligvis at arealet den dækker bliver så lille som muligt, samtidig med at den stadig er forsvarlig. Hvis den f.eks. kan placeres ca 0,5 meter fra kanten, vil gerne naturligvis være mindre, men det vil stadig være tydeligt at man ikke må bevæge sig på den anden side. Vi vil med en dialog om placeringen også bedre kunne vedligeholde og opretholde en korrekt afspærring over året.

Jeg glæder mig til at høre det videre forløb, da det naturligt har stor betydning for klubben. Kontakt gerne Ulrik Sams eller mig såfremt de er områder vi skal uddybe yderligere, og vi er klar til en dialog om afspærringen og hvordan vi bedst skal sikre at denne str korrekt.

God weekend når den kommer.

På bestyrelsens vegne

Skælskør Amatør-Sejlklub

Claus Møller Christensen
Formand.