

Fra: "Landzone"
Sendt: 24. oktober 2024 17:20:22
Til: "Sara Hussein Yassine" <sayas@slagelse.dk>
Emne: SV: Høring hos de berørte myndigheder -Ny forslag til spildevandstillæg nr. 9 vedr. Trafikcenter Allé og område ved Arresten syd for Slagelse

Hej Sara,

Vi har kigget på det fremsendte og etablering af regnvandsbassin i det åbne land, kræver landzonetilladelse. Selve ledningen kræver ikke landzonetilladelse, men evt. overskudsjord fra denne del af projektet skal være beskrevet, da terrænregulering kan kræve landzonetilladelse.

I forhold til at kunne give en landzonetilladelse til regnvandsbassinet ser vi nogle udfordringer.

Der er på matriklens sydlige del i Kommuneplanen udlagt en rekreativ ramme (1.4R8) og det er vores vurdering at et regnvandsbassin der er et teknisk anlæg vil være i strid med denne udpegning, så vi anbefaler en placering udenfor denne.

Alt efter hvordan regnvandsbassinet placeres og udformes, er det vores samlede vurdering at der vil kunne gives landzonetilladelse, men det vil være på vilkår bl.a. i forhold til håndtering af jorden fra projektet, både ved bassiner og langs ledningen. Terrænreguleringer i landzone kan kun ske på særlige vilkår.

Vi skal samtidig gøre opmærksom på at hvis der ifm. projektet skal være en/flere midlertidige arbejdspladser langs ledningen kan de kræve landzonetilladelser afhængig af placering og varighed.

Venlig hilsen
Heidi Højer Åkessen
Landzonesagsbehandler | Landzoneteamet | Byggeri | Teknik, Plan og Erhverv
Tlf: 58 57 37 37 | EAN: 5798007342005

Fra: Sara Hussein Yassine <sayas@slagelse.dk>
Sendt: 15. oktober 2024 15:27
Til: Ditte Marie May <dimay@slagelse.dk>; 'Planarbejdet/Arkæologi' <plan@vestmuseum.dk>; Heidi Højer Åkessen <heake@slagelse.dk>; Knud Henrik Larsen <khlar@slagelse.dk>; 'spildevand-slagelse@envafors.dk' <spildevand-slagelse@envafors.dk>; 'kjmo@vd.dk' <kjmo@vd.dk>; TPE - Spildevand <spildevand@slagelse.dk>
Cc: miajac@envafors.dk; Rune Frimann Larsen <runfrlar@slagelse.dk>
Emne: Høring hos de berørte myndigheder -Ny forslag til spildevandstillæg nr. 9 vedr. Trafikcenter Allé og område ved Arresten syd for Slagelse

Til de berørte myndigheder,

- Spildevandsmyndighed hos Slagelse Kommune
- Vandløbsmyndighed hos Slagelse Kommune
- Det lokale museum hos Slagelse Kommune
- Landzone hos Slagelse Kommune
- Vejdirektoratet: (mail: Kim Just Møller kjmo@vd.dk).
- Naturmyndighed hos Slagelse Kommune
- Envafors A/S (spildevand)

Slagelse Kommune har udarbejdet et forslag til spildevandsplanen 2019, tillæg nr. 9 – Placering af bassin og ledningstracé - *håndtering af regnvand fra Trafikcenter Allé og område ved Arresten syd for Slagelse.*

Vedhæftet finder I tillæg nr. 9 til spildevandsplanen sammen med udkast til miljøscreening. Tillæg til spildevandsplan har hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 32. Herudover afstedkommer planen et projekt der medfører en række afgørelser, herunder afgørelse i forhold til miljøvurderingsloven for projektet (etablering af bassin/reseanlæg), udledningstilladelse, landzonetilladelse, tilladelse til krydsning af omfartsvejen mv.

Screeningen af planforslaget viser, at planforslaget ikke vil medføre en påvirkning af natura2000 områder eller påvirke grund- og overfaldevandsforekomster. I bedes på baggrund af jeres specifikke viden vurderer, om der kan forventes en indvirkning på miljøet ved realisering af planen. I bedes desuden forholder jer til, om I er indstillet på at meddele de nødvendige tilladelser til realisering af projektet.

*Jf. miljøvurderingsloven sker høring af berørt myndighed i min. 14 dage. Jeg ønsker derfor at I melder tilbage med bemærkninger og evt. spørgsmål senest den **29. oktober 2024** til Teknik@slagelse.dk, mærket til Miljøafdelingen, Slagelse Kommune. Jeg ønsker også at vide, hvis I ingen bemærkninger har.*

Med venlig hilsen

Sara Hussein Yassine

Miljøspecialist



Miljø
Dahlsvej 3, 4220



EAN : 5798007389727

[Slagelse Kommunes behandling af persondata](#)

