

Rettelsesblad til Udviklingsplan Korsør

Herunder gennemgås rettelser i Forslag til Udviklingsplan Korsør.

Hans-Jørn Andersen og Flemming Erichsen har fremsendt mails med bemærkninger, der er imødekommet således:

Side 3 (nederste afsnit), redaktionel ændring – Hans-Jørn Andersen

"Det er vores håb kan vi med denne udviklingsplan i fællesskab udnytte byens potentiale og udvikle Korsør til 'Den Blå By' midt i Danmark" ændret til "Det er vores håb, at vi med denne udviklingsplan i fællesskab kan udnytte byens potentiale og udvikle Korsør til 'Den Blå By' midt i Danmark".

Side 20 (afsnit 'Bosætningsstrategien'), redaktionel ændring – administrationen

I 2010 havde Korsør 14.439 indbyggere. 1. januar 2016 var indbyggertallet vokset til 14.603 (kilde: Danmarks Statistik). Slagelse Kommunes befolkningsprognose estimerer en befolkningstilvækst på 2,4% i løbet af de kommende 10 år. Overført til Korsør vil det betyde, at der i 2017 vil bo 14.953 indbyggere i Korsør, svarende til 350 flere end i dag. Prognosen viser, at der bliver flere ældre borgere, og at antallet af børn og unge og personer i de erhvervsaktive aldre vil falde" – tallet 2017 ændres til 2026, da der er tale om en skrivefejl.

Side 22 (afsnit om Korsør Havn), indholdsmæssig ændring – Flemming Erichsen

"Dog må det forudses, at der kan frigøres havnearealer til andre bymæssige formål", er slettet med argument om, at det kan misforstås.

Side 27 (afsnit om dagligvarer), indholdsmæssig ændring – Flemming Erichsen

"Hvis der etableres nye dagligvarebutikker, bør de om muligt søges placeret enten i Korsør bymidte for at understøtte det øvrige detailhandelsliv og bylivet i almindelighed, eller også bør de placeres tæt på de boligområder, hvor dækningen er dårligst i dag. Det vil sige Korsør syd og det centrale Halsskov", er slettet med argument om, at den politiske linje sigter mod, at detailhandelens placering i kommunens planlægning ikke skal begrænses til bymidter.

Side 40 (afsnit om særligt potentiale), indholdsmæssig ændring – Flemming Erichsen

"Farvandsvæsenet fraflytter deres lejemål over for Hotel Jens Baggesen. I princippet kan det kræves, at de river bygningerne ned, men de kan også blive stående og omdannes til andre formål. Hvis man vælger det første vil der være mulighed for at etablere en rigtig havnepark, hvor hotellet præsenterer sig flot ud mod havnefronten, og hvor der vil være mulighed for måske et mere eller mindre grønt byrum - men i hvert fald et byrum, hvor der kan etableres nye rekreative funktioner i bymidten. Hvis man derimod lader bygningen stå, åbner det mulighed for at etablere nye aktiviteter, der dog bør være publikumsorienterede. Hvis man åbner facaden mod vandet kan der opnås fin kontakt mellem ude og inde - Væsentligt er det, at det snarest muligt afgøres, om Farvandsvæsenet skal rive bygningerne ned eller ej! Det er klart, at de gamle gas-bygninger længst mod nord skal bevares!" ændres til

"Søfartsstyrelsen Farvandsvæsenet fraflytter deres lejemål over for Hotel Jens Baggesen. Det giver mulighed for at gentænke områdets anvendelse, så det – hvis det ikke lejes ud til havneerhverv – eventuelt kan få en mere rekreativ karakter som havnepark, eller hvor bygningen fremadrettet kan gives mere publikumsrettede funktioner med en god kontakt mellem ude og inde – f.eks. til spisested/café, uddannelseslignende formål, udstilling, kulturtiltag som f.eks. galleri og/eller spillested. De gamle gas-bygninger længst mod nord skal bevares, som en del af byens og havnens kulturarv" med argument om, at eventuelt krav til lejer om nedrivningen er en del af lejekontraktens ordlyd og som sådan ikke styres af planlægningen.

Side 48 (afsnit om bedre udnyttelse), indholdsmæssig ændring – Hans-Jørn Andersen/Thomas S. Olsen:

"Området anvendes i dag overvejende i eftermiddags- og tidlige aftentimer. Det er selvfølgelig et ønske, at faciliteterne kunne udnyttes på andre tider af dagen. Det er derfor visionen, at nye faciliteter i området skal kunne tiltrække andre brugergrupper, f.eks. seniorer og skoleklasser" ændres til

"Området anvendes i dag overvejende i eftermiddags- og tidlige aftentimer. Det er selvfølgelig et ønske, at faciliteterne kunne udnyttes på andre tider af dagen. Det er derfor visionen, at nye faciliteter, f.eks. nyeste generation af motorik- og parkourbaner, i området skal kunne tiltrække andre brugergrupper, f.eks. seniorer og skoleklasser" med argument om, at det vil understrege værdien i forhold til at være tiltrækkende for særlige målgrupper.

Side 48 (afsnit om styrket identitet), indholdsmæssig ændring – Hans-Jørn Andersen/Thomas S. Olsen:

Et så stort fritidsområde med så mangesidede faciliteter giver en stor mulighed for at skabe identitet for brugerne - og image for området. Det kan understøttes af, at nye identitetsskabende tiltag placeres tæt på indgangen til området og udformes, så det skaber opmærksomhed." tilføjes "Det vil henvende sig til både skoler og institutioner men også gæster udefra, f.eks. erhvervsturister, vandrehjemsgæster og endda skoler og institutioner fra omkringliggende kommuner" med argument om at præcisere projektets værdi ift. omverdenen.

Side 56 (afsnit om ny identitet), indholdsmæssig ændring – administrationen:

"Der bør derfor bygges videre på dette arbejde, så det kvalificeres, opgraderes og samles i en samlet handleplan. Den skal bidrage til at give svar på, om handelslivet skal opretholdes og i hvilken form, skal det f.eks. være nicheprægede butikker, eller skal gaden have en karakter, der skaber identitet for alle - eller skal bymidten konverteres til en boligbydel" tilføjes "eventuelt med en udvidelse med nye boliger på det gamle jernbaneterræn syd for biblioteket?" med argument om at lukke op for dialogen om at bygge hen over 'den røde plads', som blev drøftet på udvalgets seneste møde.

Side 64 (illustrationer), redaktionel ændring – administrationen:

De tre illustrationer fra Hasløv og Kjærsgaard er blevet udskiftet med opdaterede versioner.

Dertil kommer enkelte rettelser af simple retskrivningsfejl uden betydning for forståelsen af indholdet som helhed.