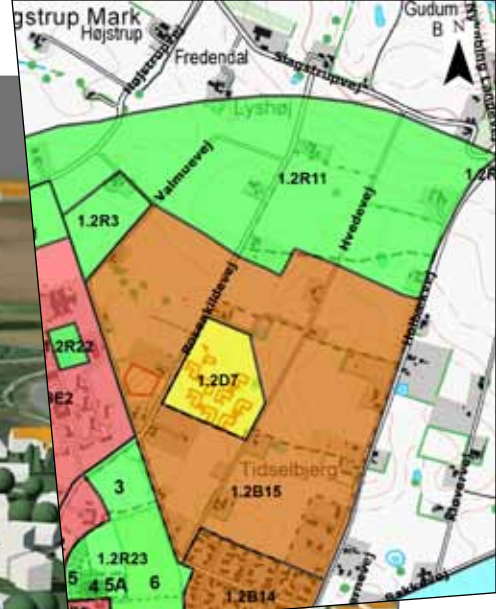


Center for Vækst og Plan
Marts 2015



Tillæg nr. 10 til

Slagelse Kommuneplan 2013

Gældende rammebestemmelser

Lokalplanen omhandler rammeområderne 1.2B15, Tidselbjerget og 1.2R11, Grøn ring, Rosenkildeparken/Valmuevej, hvorm gælder:

1.2B15

Anvendelse generelt: Boligområde

Anvendelse specifikt: Blandet boligområde

Zonestatus: By- og landzone

Fremtidig zonestatus: Byzone

Bebyggelsesprocent: 35 for området som helhed

Max etageantal og højde: 1½ etage for åben lav, 2 etager for tæt lav

1.2R11

Anvendelse generelt: Rekreativt område

Anvendelse specifikt: Rekreativt grønt område

Zonestatus: By- og landzone

Fremtidig zonestatus: By- og landzone

Nye rammebestemmelser

Forslaget forudsætter, at der tilvejebringes kommuneplantillæg nr. 10, hvor gældende afgrænsninger og rammebestemmelser ændres til følgende:

1.2B15

Anvendelse generelt: Boligområde

Anvendelse specifikt: Blandet boligområde

Zonestatus: By- og landzone

Fremtidig zonestatus: Byzone

Bebyggelsesprocent: 35 for området som helhed

Max bygningshøjde: Åben/lav max. 8,5 m, tæt/lav max. 10 m og etageboliger, max. 12 m.

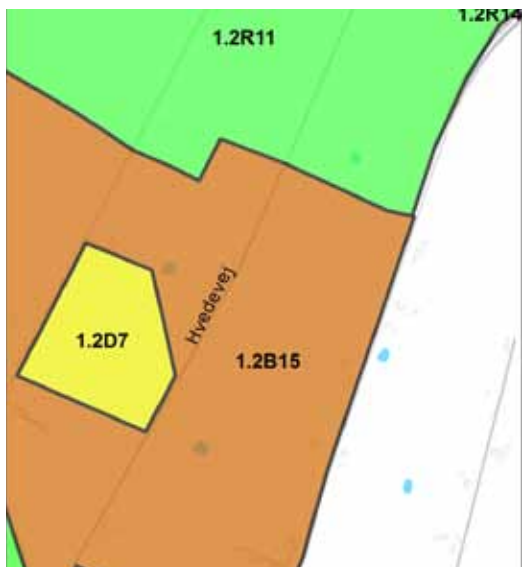
1.2R11 (ændret afgrænsning)

Anvendelse generelt: Rekreativt område

Anvendelse specifikt: Rekreativt grønt område

Zonestatus: By- og landzone

Fremtidig zonestatus: By- og landzone



Udsnit af rammeområde 1.2B15 og 1.2R11



Udsnit af rammeområde 1.2B15 og 1.2R11 - efter vedtagelsen.

Vedtagelse

Kommuneplantillæg nr. 10 til Kommuneplan 2013 er i henhold til planlovens § 24 vedtaget som forslag af Slagelse Byråd den 25. august 2014.

Kommuneplantillæg nr. 10 til Kommuneplan 2013 er i henhold til planlovens § 27 endeligt vedtaget af Slagelse Byråd den 26. maj. 2015.