

Dato: 20. september 2017

Afdeling: Plan og Udvikling

Sags nr.: 330-2017-63109

Sagsbehandler: TORBH

Vedr.: 1 - Afklarende møde med Syddansk Universitetet (SDU) og Professionshøjskolen Absalon
2 - Afklarende møde med DSB vedrørende medfinansiering af bro over jernbanen

Ad. pkt. 1:

Økonomiudvalget har anmodet om at der afholdes møde med både Syddansk Universitetet (SDU) og Professionshøjskolen Absalon (Absalon) med henblik på at afklare om de respektive uddannelsesinstitutioner kan og vil bidrage til en mulig ny gangbro over jernbanen i campus-området.

Fredag den 15. september 2017, kl. 12:30-13:15, blev der afholdt møde med SDU.

Deltager: Nikolaj Malchow-Møller/SDU, Borgmester Stén Knuth, Lone Wenzel og Torben Hjelm

SDU oplyser at spørgsmålet om en mulig medfinansiering har været drøftet internt med Rektoratet ved SDU, og svaret er at SDU ikke har lovhjemmel til at indgå i anlægsprojektet som det nævnte.

Bestyrelsen i SDU har dog godkendt at SDU i samarbejde med Absalon undersøger mulighederne for en direkte gangforbindelse (i 1. sals højde) mellem de to uddannelser. Et projekt af den karakter vil SDU kunne støtte økonomisk. Mulighederne bliver afklaret i takt med at Absalon for projekteret deres nye byggeri. Det er afgørende at der findes en god løsning på "koblingszonen" mellem de to uddannelser og en kommende bro.

SDU vil gerne i samråd med Absalon fremføre de udfordringer med passagerafvikling som kan forventes når der efter sommeren vil være ca. 3.000 studerende i området.

SDU har i øvrigt overtaget de lokaler i deres "egen" bygning hvor den tidligere Døgn Netto og Blockbuster havde til huse. Her vil der bl.a. blive indrettet fælles opholdsfaciliteter for begge uddannelser ligesom mulighederne for indretning fælles bibliotek for de to uddannelser undersøges.

Ombygningsarbejdet forventes i gang sat sommeren 2018.

Mandag den 18. september 2017, kl. 08:00-08:45, blev der afholdt møde med Absalon.

Deltager: Søren Lind Christiansen/Absalon, Borgmester Stén Knuth, Lone Wenzel og Torben Hjelm.

Absalon oplyser, at de ligesom SDU ikke har lovhjemmel til at deltage økonomisk i anlægsprojekter som ligger uden for egen matrikel, men de er ligesom SDU meget indstillet på at "koblingszonen" bliver løst optimalt. Her vil Absalon også kunne bidrage økonomisk.

Det er Absalons opfattelse, at DSB vil opleve en yderligere logistisk udfordring, når Absalon i 2020 flytter sine uddannelsesaktiviteter fra Sorø og Ingemannsvej i Slagelse til campusområdet i Slagelse, og her sammen med SDU vil have uddannelsesaktiviteter, der omfatter ca. 3000 studerende og 350 ansatte. Det meget store pres, som allerede i dag er på gangtunnelen - der er den eneste passage til fjerntogsperronen og eneste forbindelse for buspassagerer på tværs af banen - må således forventes at blive betydeligt øget.

Både gangbro og en mulig ny idrætshal er meget attraktivt for Absalon, og de har allerede sendt oplysninger om hvor meget de ønsker at gøre brug af hallen i forbindelse med deres undervisning, og ser i øvrigt hallen som et stort potentiale for deres studerende.

Absalon tager kontakt til SDU, og de vil fremsende en samlet beskrivelse af deres situation i 2020 og herunder vigtigheden af en gangbro. En beskrivelse som kommunen gerne må gøre brug af i forbindelse med de kommende forhandlinger med DSB om en mulig ny gangbro.

Den samlede beskrivelse "Trafikale udfordringer ved Campus Slagelse" er modtaget den 26. september 2017 (jf. bilag 1).

Ad. pkt. 2:

§ 17 stk. 4 - Helhedsplanudvalget for Campus Slagelse har anbefalet at der afholdes møde med DSB med henblik på at afklare hvor stort et beløb DSB er indstillet på at bidrage med i forhold til den samlede anlægsudgift for en ny gangbro over jernbanen. I forbindelse med udarbejdelsen af det foreliggende projektforslag har DSB tidligere tilkendegivet skriftligt at de er indstillet på at bidrage økonomisk.

Onsdag den 27. september 2017, kl. 08:00-09:30, blev der på direktørniveau afholdt møde med DSB.

Deltager: Jes Transbøl, Niels A Dam og Hans Schmidt/DSB og Lone Wenzel og Torben Hjelm.

Som baggrund for mødet har kommunens rådgiver Rambøll udarbejdet et notat med udkast til mulig udgiftsfordeling. Beregningerne tager udgangspunkt i det anlægsoverslag som knytter sig til projektforslaget for den nye bro.

Hertil komme den hovedtidsplan for projektet som viser at den endelige projektering og godkendelsesprocedure skal i gang sættes senest 1. november 2017 hvis broprojektet skal kunne realiseres i løbet af foråret 2019 i forbindelse med de omfattende spor- og perronarbejder som Banedanmark vil gennemføre ved Slagelse Station.

Mødet blev indledt med en status fra kommunens side om de tilkendegivelser som SDU og især Absalon har oplyst om det forestående campusbyggeri, og beskrivelsen af de "Trafikale udfordringer ved Campus Slagelse" blev videregivet til DSB.

DSB ser positivt på broprojektet og de er indstillet på at bidrage økonomisk til trappenedgangen til perron 2/3 (Fjerntogsperronen) og til en del af broen.

Følgende udgiftsfordeling (i afrundede beløb) blev drøftet:

Samlet anlægssum for broen i alt ca. 23.5 mio. kr., hvoraf trappenedgangen udgør i alt ca. 4.9 mio. kr. og DSB vil bidrage yderligere med i alt ca. 1.9 mio. kr.

Kommunens andel vil således være i alt ca. 16.7 mio. kr. og DSB's andel vil være i alt ca. 6.8 mio. kr.

DSB anbefaler at der udarbejdes et skriftligt aftalegrundlag med betalingsplan m.v.

DSB orienterede også om status for deres mageskifte med Banedanmark om de arealer der ligger nord for jernbanen langs Ndr. Stationsvej. Det forventes at deres aktstykke bliver godkendt i indeværende år.

Her vil DSB overtage arealet vest for den nuværende permanente pendlerparkering (jf. bilag). På dette areal vil der i løbet af 2018 blive indrettet ca. 120 nye parkeringspladser med en forventet anlægssum på i alt ca. 4.5 mio. kr. DSB har et ønske om at kommunen efterfølgende vil forestå den daglige drift af parkeringsarealet i lighed med den aftale der er for den nuværende pendlerparkering.

Kommunens Vej og Trafikafdeling oplyser at der i givet fald skal frigives ekstra driftsmidler fra og med 2019 på omkring 200-400.000 kr. årligt alt efter parkeringsarealets udformning.

DSB har fortsat et ønske om at undersøge mulighederne for etablering af pendlerparkering på en del af busterminalsområdet, og har ved kommunens køb af pendlerparkering ved Godsbanebygningen tilkendegivet at de vil bidrage med 2.5 mio. kr. til et sådan projekt.

Det blev aftalt at der indkaldes til møde om den samlede parkeringssituation nord for jernbanen.