

# Notat mi

## Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Notatet indeholder data for overordnede udviklingslinjer inden for følgende områder:

1. Personale
2. Beskæftigelse og erhvervsliv
3. Ledighed
4. Borgere

Notatet er udarbejdet med udgangspunkt i de temaer, der blev godkendt af Økonomiudvalget den 19. februar 2018 (sag nr. 23).

Ud over de viste overordnede data kan fra Slagelse Kommunes hjemmeside henvises til kommunaløkonomiske nøgletal (budget og regnskab) fra [Økonomi- og Indenrigsministeriet](#) og fra [ECO-nøgletal](#) samt kommunens egen [Ledelsesinformation \(LIM\)](#).

### 1. Personale

Der forelægges oplysninger om:

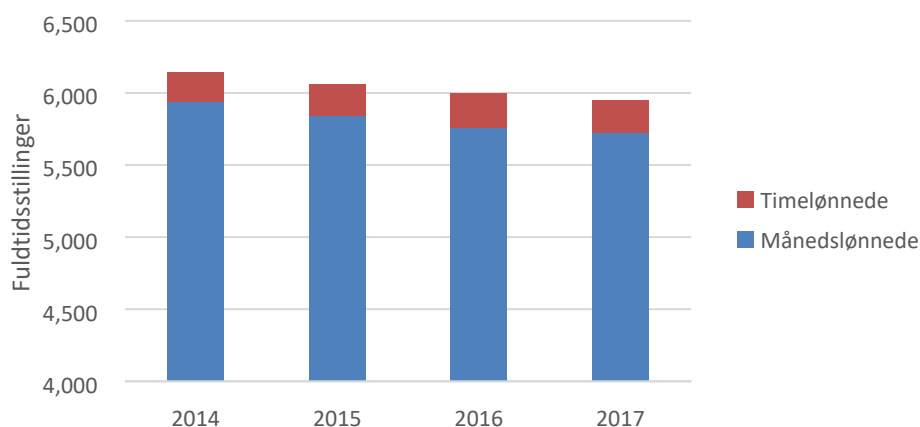
- Antal ansatte
- Løn
- Personaleomsætning
- Sygefravær

De statistiske data for personaleområdet, der er vist efterfølgende, er data fra KRL – Kommunernes og Regionernes Løndatakontor. Disse data er anvendt i [HR-redegørelse 2017](#) samt i [Ledelsesinformation \(LIM\)](#), hvor der sker en løbende ajourføring af data.

#### Antal ansatte

Diagrammet viser udviklingen i antal stillinger (omregnet til fuldtidstillinger) i kommunen i perioden 2014-2017, opgjort pr. august i de respektive år. Det ses, at der over den 4-årige periode har været et fald på ca. 200 fuldtidstillinger, svarende til 3,1 %.

**Antal fuldtidstillinger pr. august**

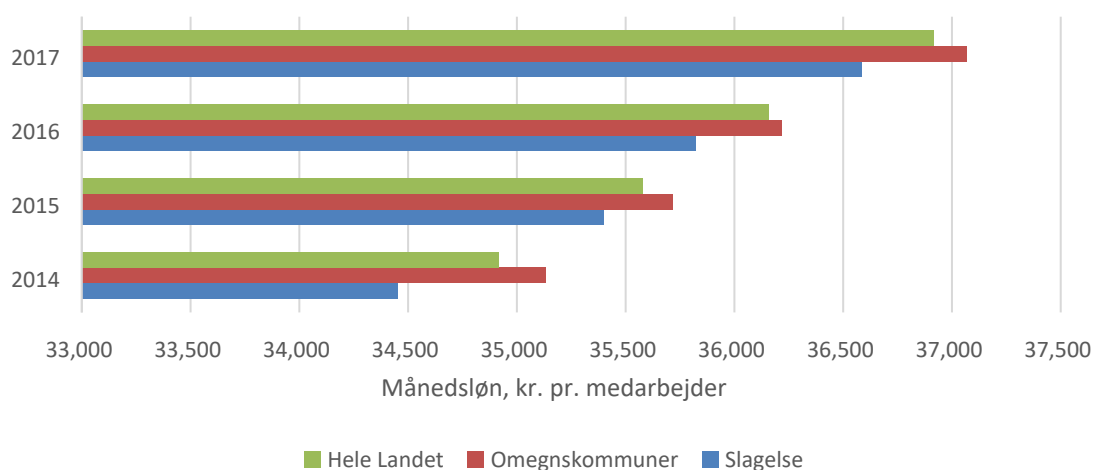


## Lønninger

Nedenstående diagrammer viser lønudviklingen i Slagelse Kommune i perioden august 2014 – august 2017 for månedslønnede ansatte ekskl. elever, ansatte i fleksjob samt ekstraordinære ansatte.

En sammenligning med omegnskommunerne og hele landet viser, at Slagelse Kommunes gennemsnitslønninger generelt ligger lavere.

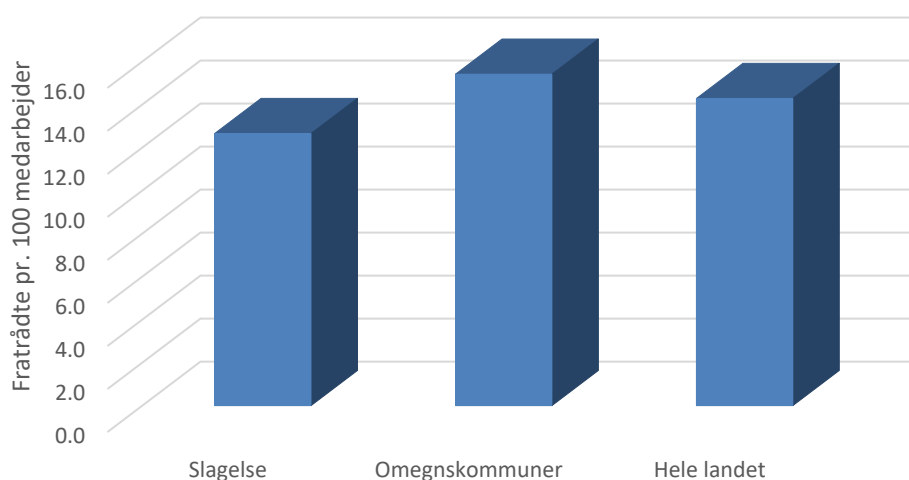
### Udvikling i gennemsnitslønninger



## Personaleomsætning

Personaleomsætningen i 2016-17 opgjort som antal fratrådte i forhold til det gennemsnitlige antal medarbejdere, er nedenfor vist for Slagelse Kommune, omegnskommunerne samt for hele landet. Det ses, at personaleomsætningen i Slagelse, er en smule lavere end i de sammenlignede.

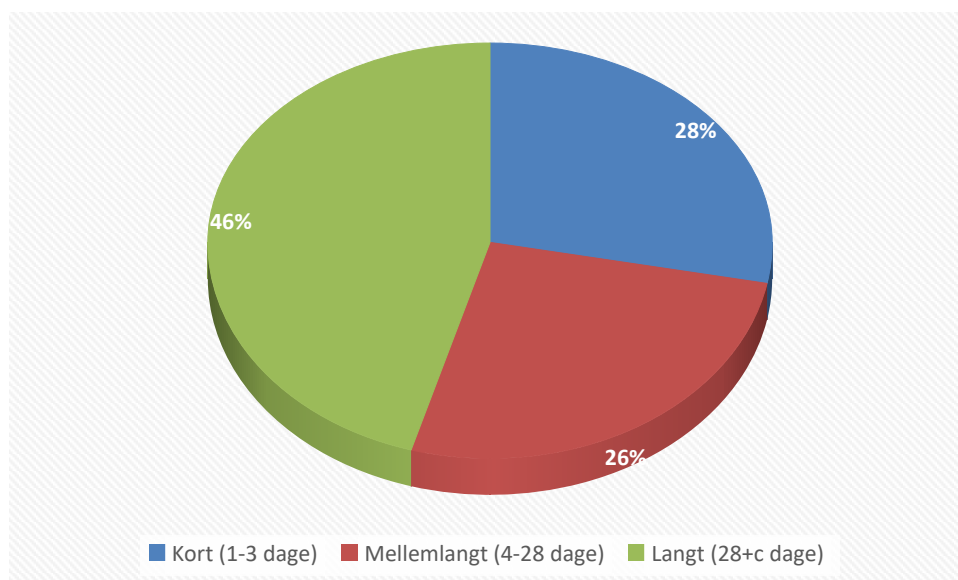
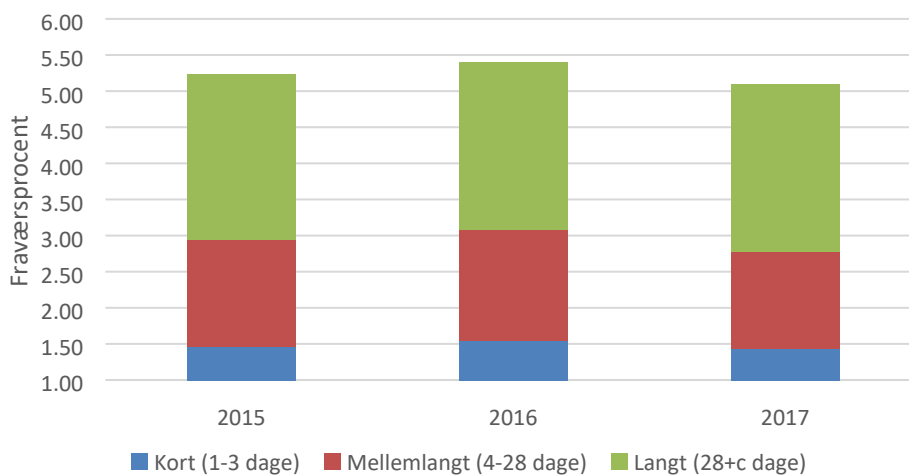
### Personaleomsætning



## Sygefravær

Sygefraværet ses her opgjort i procent for henholdsvis kort sygefravær (1-3 dage), mellemlangt sygefravær (4-28 dage) og for langt sygefravær (28+ dage). Det gennemsnitlige antal fraværsdage pr. ansat var i 2017 på 18,77 dage. Det ses af figurene viser, at langvarige sygeforløb udgør knap halvdelen af det samlede sygefravær.

Sygefravær i procent



## 2. Udvikling i antal arbejdspladser

Der forelægges oplysninger om:

- Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere
- Antal arbejdssteder
- Lønmodtagere fordelt på branche

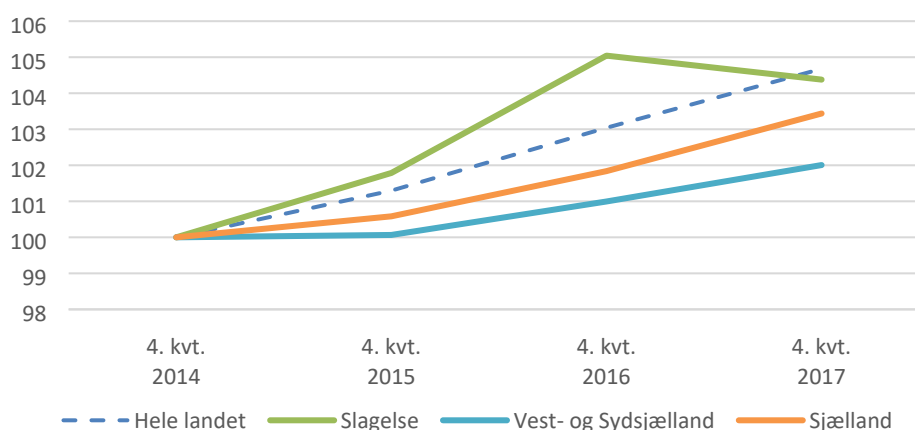
Med udtræk fra Danmarks Statistik er det muligt at give kvartalsvise opdateringer af beskæftigede lønmodtagere på de virksomheder (private og offentlige), der findes i kommunen. Det er således ikke en statistik, der angiver hele beskæftigelsen i kommunen. F.eks. vil enkeltmandsvirksomheder, hvor der ikke er nogen ansatte, ikke indgå i statistikken ligesom ejers beskæftigelse heller ikke er indeholdt (f.eks. landmænd).

De seneste data vedrører 4. kvartal 2017. Data for 1. kvartal 2018 foreligger i juni 2018.

### Udviklingen i antal lønmodtagere (omregnet til fuldtidsbeskæftigede).

Figuren viser indekstal for udviklingen siden 4. kv. 2014 og giver mulighed for at sammenligne udviklingen i Slagelse med udviklingen i Syd- og Vestsjælland, Region Sjælland samt med hele landets udvikling.

#### Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere



Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

I Slagelse er der i 4. kvartal 2017 et fald i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere på -170 i forhold til året tidligere. Det er et fald på -0,6 %.

### Arbejdssteder fordelt på branche

Tabellen angiver antal arbejdssteder i Slagelse med beskæftigede lønmodtagere i 4. kvartal i årene 2014-17.

	4. kvartal	2014	2015	2016	2017
01 Landbrug, skovbrug og fiskeri		119	106	102	104
02 Industri, råstofindv. og forsyningsvirk.		181	189	195	194
03 Bygge og anlæg		253	252	261	269
04 Handel og transport mv.		812	851	860	855
09 Off. administration., undervisning, sundhed		426	416	402	401
Øvrige		786	778	813	804
<b>Alle brancher</b>		<b>2.577</b>	<b>2.592</b>	<b>2.633</b>	<b>2.627</b>

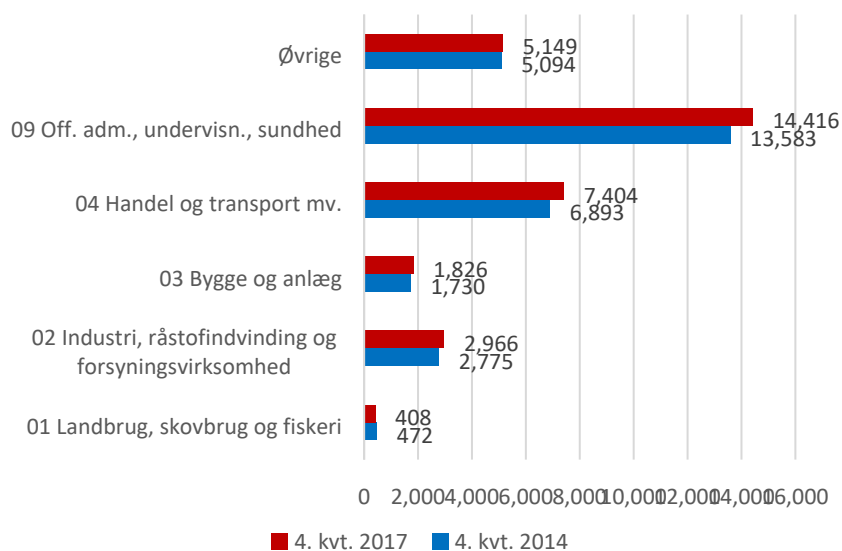
Anm: Kategorien "Øvrige" indeholder flg. kategorier (jfr. branchenomenklatur DB07): 05 Information og kommunikation, 06 Finansiering og forsikring, 07 Ejendoms handel og udlejning, 08 Erhvervs service og 11 Uoplyst aktivitet.

Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

## Lønmodtagere fordelt på branche

Figuren viser antal lønmodtagere pr. 4. kvartal 2017 fordelt på brancher. Udviklingen er vist ved sammenligning med data vedr. 4. kvartal 2014.

### Lønmodtagere fordelt på erhverv (omregnet til fuldtidsstillinger)



Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

## 3. Ledighed

I marts 2018 var der i Slagelse 1.812 fuldtidsledige (ikke-sæsonkorrigeret)<sup>1</sup>. Det er 7 flere end i marts 2017.

Den sæsonkorrigerede ledighedsprocent, der tager hensyn til de sædvanlige sæsonmæssige svingninger i beskæftigelsen, og den procentuelle udviklingen i antal fuldtidsledige i de seneste 12 måneder fremgår af nedenstående oversigt:

Marts 2018	Marts 2018		
	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
Ledighed (sæsonkorrigeret) i pct. af arbejdsstyrken	4,6	4,2	4,1
Udvikling i antal ledige de seneste 12 måneder, målt i procent	0,4	-1,7	-3,5

Kilde: Danmarks Statistik, AUS08

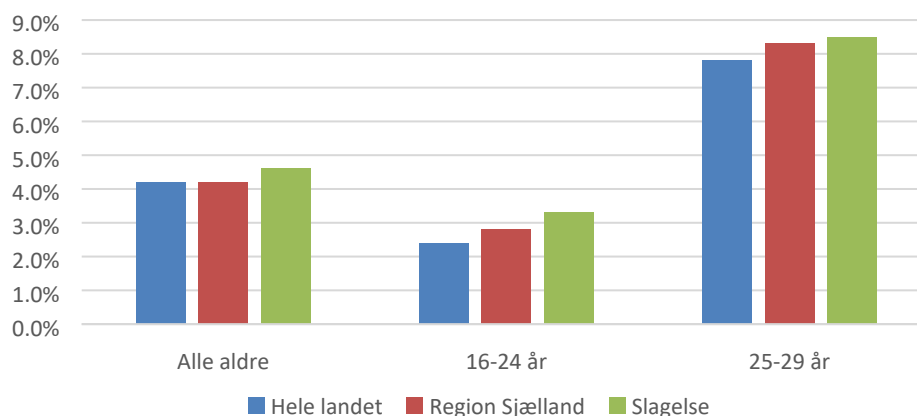
For yderligere oplysninger om ledighed og den kommunale beskæftigelsesindsats kan henvises til [Ledelsesinformation \(LIM\)](#) under Social- og Beskæftigelsesudvalget.

<sup>1</sup> Den registrerede ledighed består af personer, der modtager dagpenge, arbejdsmarkedsydelse, særlig uddannelsesyndelse samt jobparate personer, der modtager kontanthjælp eller uddannelseshjælp.

## Ungdomsledighed

Ledigheden for ungegrupperne 16-24 år og 25-29 år er i nedenstående figur vist sammen med den samlede ledighed. Figuren, der viser data for 4. kvartal 2017, giver mulighed for at sammenligne ledigheden i Slagelse Kommune med Region Sjælland og med Hele Landet. Det fremgår, at Slagelse for alle grupper har en ledighedsprocent, der er lidt højere end de sammenlignede enheder.

### Ledighed pr. 4. kvartal 2017

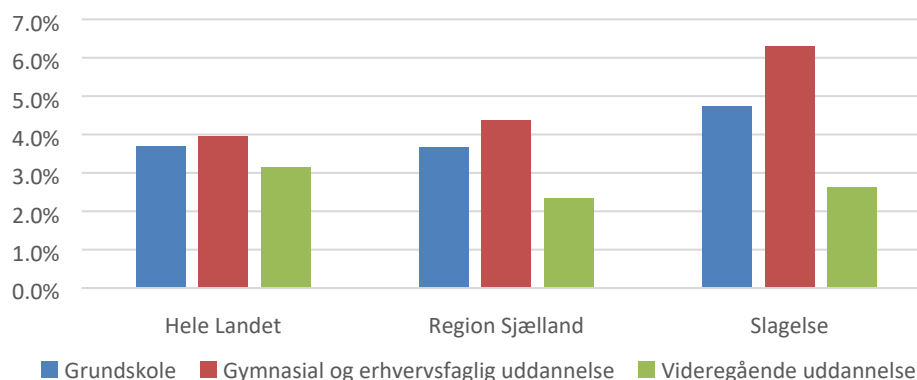


Kilde: Danmarks Statistik, AULKPO1

## Ledighed efter uddannelsesniveau

Gennem [Jobindsats.dk](http://Jobindsats.dk) er det muligt at se bl.a. ledighed fordelt på uddannelsesniveau. Statistikken er opdateret pr. februar 2018, men data vedrører dog året 2015, så der er ikke helt aktuelle tal at arbejde med. Nedenstående figur viser en sammenligning af ledigheden fordelt efter uddannelsesbaggrund på 3 niveauer: Grundskole, Ungdomsuddannelse (gymnasial og erhvervsuddannelse) samt Videregående uddannelse

### Arbejdsløse i pct. af arbejdsstyrken fordelt på uddannelsesniveau



Kilde: Jobindsats.dk (Befolkning og arbejdsmarked – 10 uddannelsesgrupper)

## 4. Borgere

Der forelægges oplysninger om:

- Igangsatte byggerier
- Boligsalg / boligpriser
- Boliger (fordelt på typer)
- Antal indbyggere

### Igangsatte byggerier

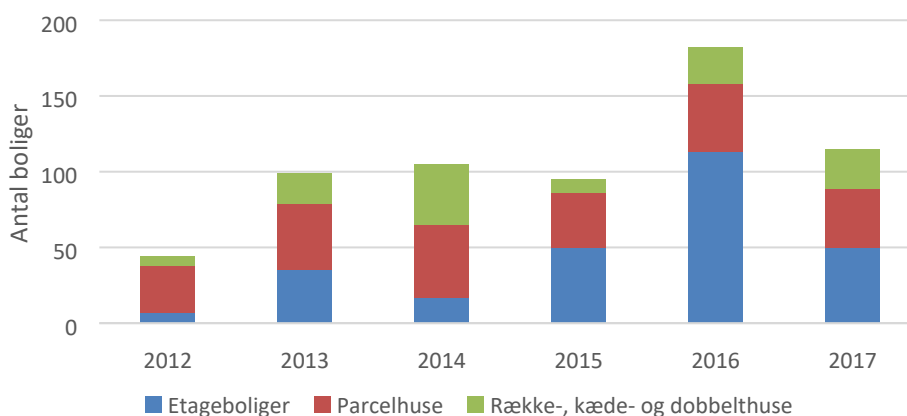
Seneste data fra Danmarks Statistik for byggeri vedrører 4. kvartal 2017. Tabellen viser byggeri under opførelse i Slagelse Kommune pr. 4. kvartal i årene 2012 – 2017.

Byggeri under opførelse i 4. kvartal						
Boligtype	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Etageboliger	47	31	42	121	41	43
Parcelhuse	60	51	30	32	35	23
Række-, kæde- og dobbelthuse	84	76	41	49	40	27
<b>I alt</b>	<b>191</b>	<b>158</b>	<b>113</b>	<b>202</b>	<b>116</b>	<b>93</b>

Kilde: DS, BYGV33

Det samlede årlige boligbyggeri i kommunen fordelt på etageboliger, parcelhuse samt rækkehuse ses af figuren nedenfor. Når der bortses fra et stort antal etageboliger, der blev fuldført i 2016, har det samlede byggeri ligget på et meget stabilt niveau i årene 2013-2017. Figuren afspejler naturligvis i nogen grad tabellen over byggeri under opførelse i 4. kvartal året forinden, hvilket kan indikere et lidt lavere byggeri i 2018.

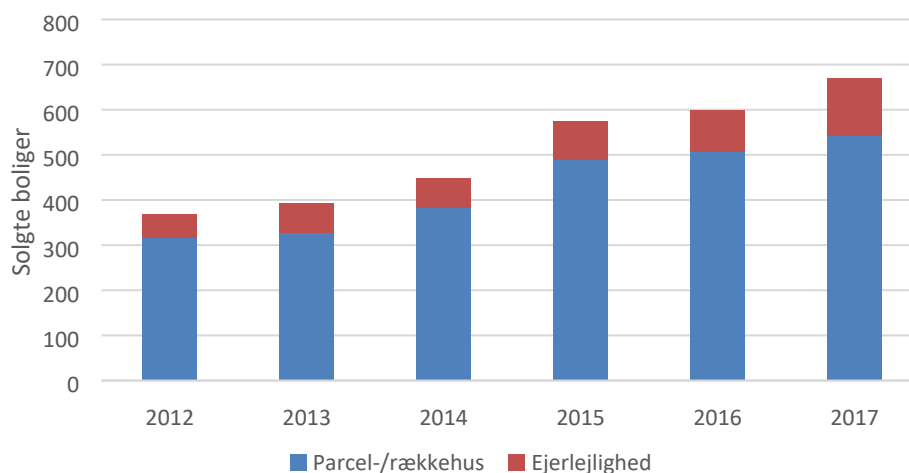
## Fuldført byggeri 2012-17



## Boligsalg / boligpriser

Boligsalget har siden 2012 haft en positiv udvikling i Slagelse Kommune, som det fremgår af figuren.

### Solgte boliger 2012-2017

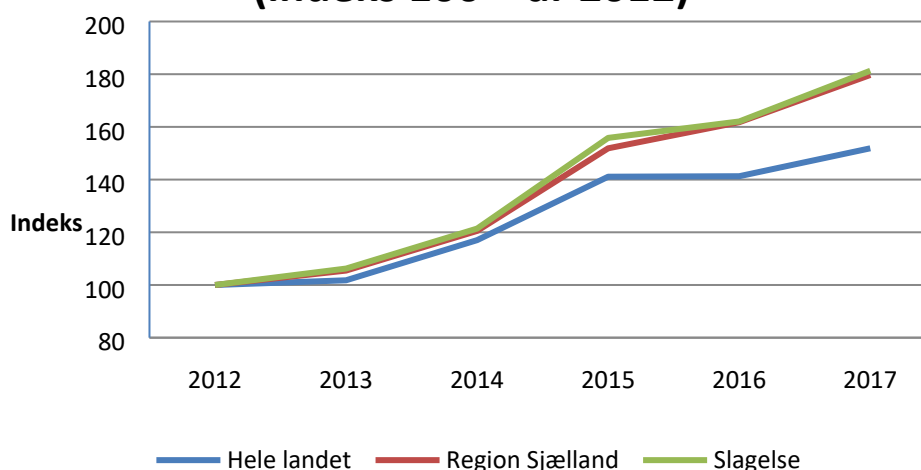


Kilde: Realkreditrådet, BM020

Udviklingen er meget lig den udvikling i boligsalget som har været i samme periode for Region Sjælland og lidt større end for hele landet. I denne sammenligning af indekstal skal dog også bemærkes, at boligsalget i Slagelse var længere tid om at rette sig op efter finanskrisen end for hele landet.

### Udvikling i antal solgte boliger 2012-17

(indeks 100 = år 2012)





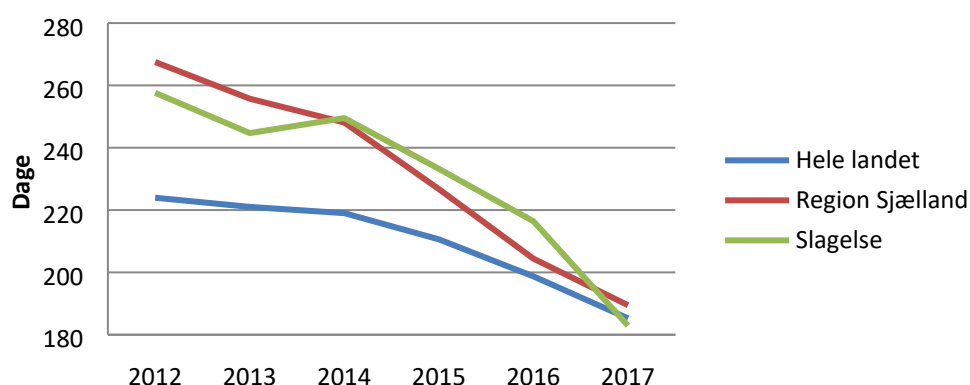
Kvadratmeterprisen på parcelhuse er i de seneste år (fra 4.kvt. 2014 til 4. kv. 2017) steget i Slagelse Kommune med 16 % og for ejerlejligheder har prisstigningen været på 15 %. Også landet som helhed og for regionen ses prisstigningen i denne størrelse.

	Ejendomspriser i 4. kvartal 2017 (kr. pr. kvm)		Stigning over seneste 3 år (%)	
	Parcel- og rækkehuse	Ejerlejligheder	Parcel- og rækkehuse	Ejerlejligheder
Hele landet	13.191	26.630	17%	30%
Region Sjælland	11.469	16.319	23%	26%
Slagelse	10.123	10.123	16%	15%

Kilde: Realkreditrådet, BM010

Statistik over salgstider for parcel- og rækkehuse viser ligeledes en positiv udvikling i de seneste år, og for 2017 som helhed er salgstiderne i Slagelse på samme niveau som landsgennemsnit.

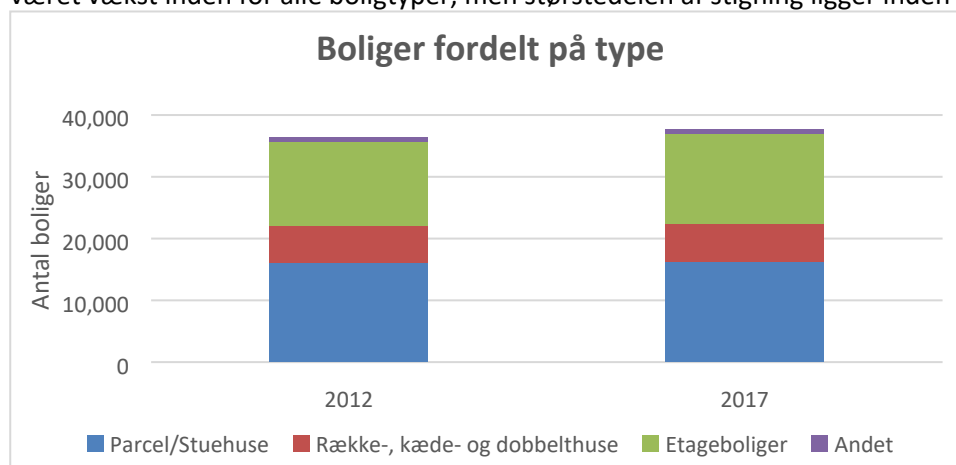
## Salgstider for parcel- og rækkehuse



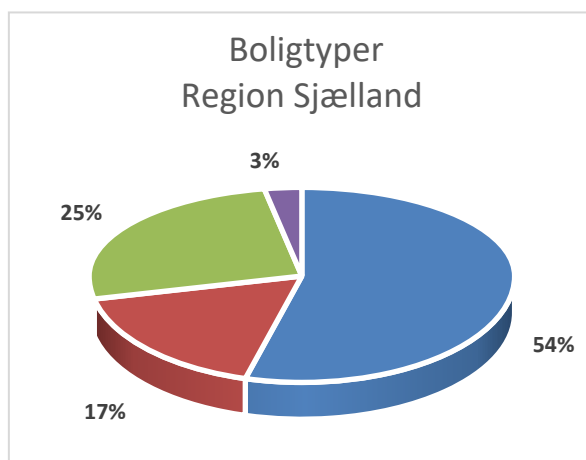
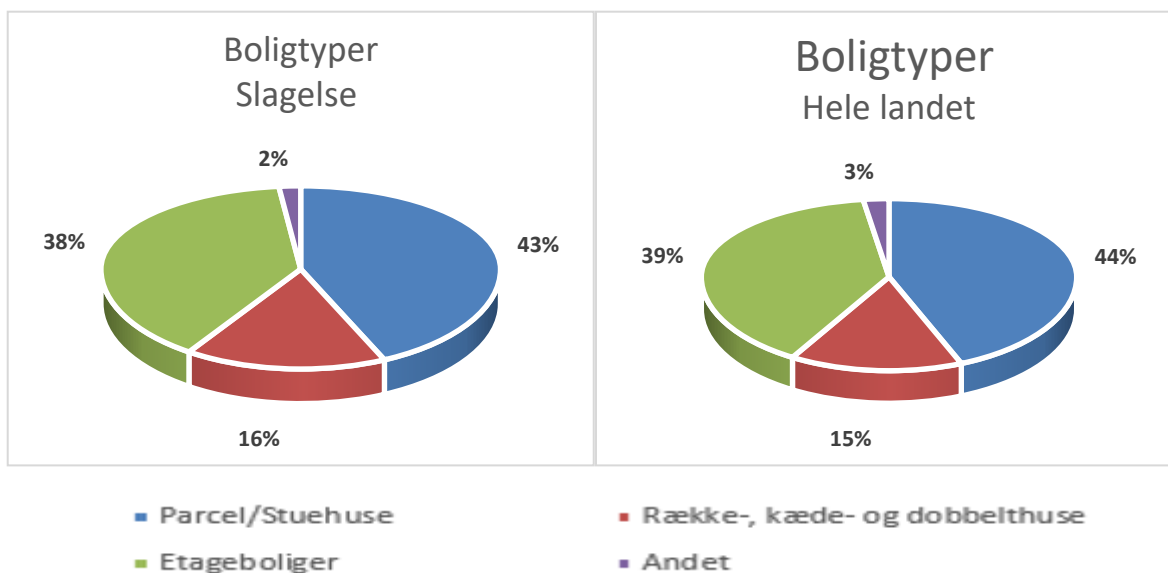
Kilde: Realkreditrådet, BM030

## Boligtyper

Der var i 2017 samlet 37.446 boliger i Slagelse Kommune. Det er ca. 1.300 flere end for 5 år siden. Der har været vækst inden for alle boligtyper, men størstedelen af stigning ligger inden for etageboliger.



Fordelingen på boligtyper svarer meget til landsgennemsnittet, som det kan ses af de 2 første "lagkager", mens fordelingen er noget anderledes for Region Sjælland, hvor etageboliger udgør en væsentlig lavere andel.



## Antal indbyggere

Der var i 2017 en vækst i kommunens folketal på 140 personer, og pr. 1. januar 2018 var registreret 78.968 borgere i kommunen. Det er det højeste indbyggertal siden Slagelse Kommune blev dannet i 2007, men stigningen har i 2017 været væsentlig lavere end i de 2 foregående år. Der er stort set uændret folketal i 1. kvartal 2018

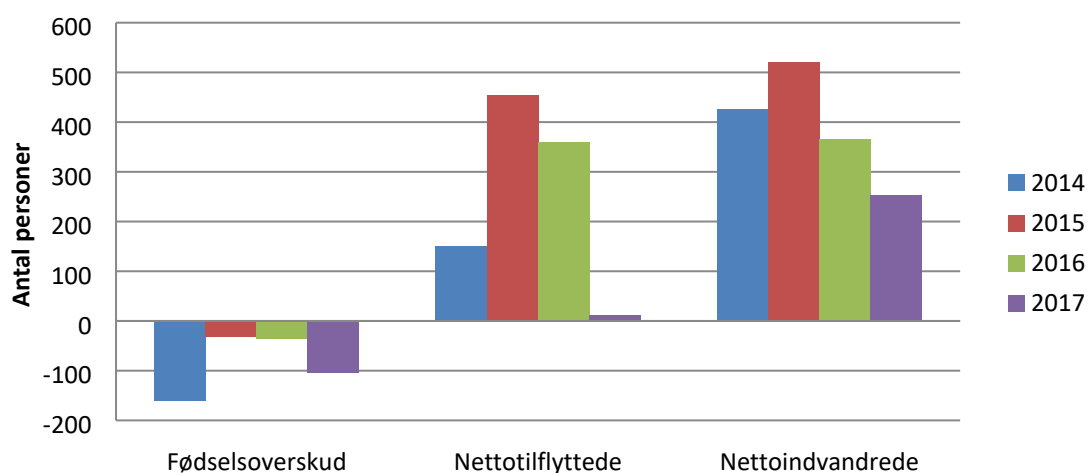
Indbyggere primo	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1. kvartal	77.310	77.167	76.948	77.293	78.140	78.828	78.968
2. kvartal	77.185	77.094	77.064	77.332	78.276	78.754	78.965
3. kvartal	77.289	77.162	77.187	77.560	78.534	78.905	
4. kvartal	77.208	76.992	77.167	77.805	78.642	78.973	

Kilde: Danmarks Statistik, FOLK1

Den efterfølgende figur viser de seneste 4 års udvikling for henholdsvis fødselsoverskud, nettotilflytning og nettoindvandring.

Befolkningstilvækst i 2017 kan alene forklares ved nettoindvandring fra udlandet, der udgør 253 personer. mens der har været et fødselsunderskud på godt 100.

## Befolkningsbevægelse



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

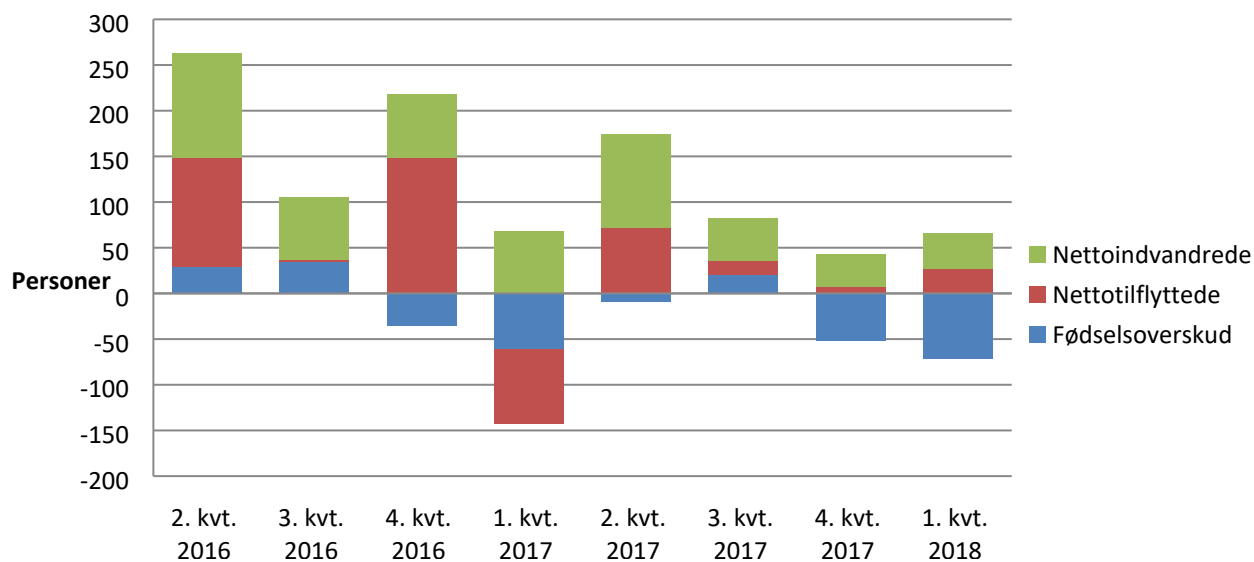
1. kvartal 2018 viser en fortsættelse af billedet med fødselsunderskud og nettoindvandring og nettotilflytning:

Bevægelse i 1. kv. 2015- 2018	2015	2016	2017	2018
Fødselsoverskud	-36	-62	-61	-72
Nettotilflyttede	4	88	-82	27
Nettoindvandrede	63	114	68	39
<b>Befolkningstilvækst</b>	<b>31</b>	<b>140</b>	<b>-75</b>	<b>-6</b>

Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Set hen over året er der forskellige profiler for både fødselsoverskud, nettotilflytning og for nettoindvandring. Nedenstående figur viser de 3 elementer i hvert kvartal gennem de seneste 2 år.

## Kvartalsvis befolkningsudvikling i de seneste 2 år



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Anm.: Der kommer fortløbende korrektioner i de kvartalsvise opgørelser, idet ikke alle flytninger m.v. nødvendigvis er anmeldt inden statistikkens offentliggørelse. Dermed vil der være data, hvor forskellen mellem statusopgørelser og flow-opgørelser ikke stemmer overens