

### 30 almene boliger og 150 m2 træningsareal ved Blomstergården

Udspecificering			Boligdel	Servicedel	Samlet økonomi
-----------------	--	--	----------	------------	----------------

Beregningsgrundlaget er oprindeligt budget fra Blomstergården inden byggeriets opstart.

	kr. pr. m2 bolig	kr. pr. m2 service	m2	m2	m2
			1.320,00	330,00	1.650,00
Håndværkerudgifter	13.685,73	26.334,76	18.065.163,60	8.690.470,80	26.755.634,40
Uforudseelige udgifter	702,61	816,60	927.445,20	269.478,00	1.196.923,20
Tilslutningsafgift	1.291,82	1.902,84	1.705.202,40	627.937,20	2.333.139,60
<b>Råhus</b>			<b>20.697.811,20</b>	<b>9.587.886,00</b>	<b>30.285.697,20</b>
Bygherreleverance	246,52	3.660,32	325.406,40	1.207.905,60	1.533.312,00
Rådgivning (ekstern og BHR)	143,75	59,46	189.750,00	19.621,80	209.371,80
BDO	114,83	169,14	151.575,60	55.816,20	207.391,80
Arkæologiske forundersøgelser			350.000,00		350.000,00
<b>Rådgivning og bygherreleverance</b>			<b>1.016.732,00</b>	<b>1.283.343,60</b>	<b>2.300.075,60</b>
<b>Råhus + rådgivning og bygherreleverance (udgift)</b>			<b>21.714.543,20</b>	<b>10.871.229,60</b>	<b>32.585.772,80</b>
Øvrige omkostninger 6% af udgift			1.302.872,59	652.273,77	1.955.146,36
Grundkøb 10% af udgift			2.171.454,32	1.087.122,96	3.258.577,28
<b>i alt for byggeriet ekskl. moms</b>			<b>25.188.870,11</b>	<b>12.610.626,33</b>	<b>37.799.496,44</b>

### 27 almene boliger med 150 m2 træningsareal ved Blomstergården

Udspecificering			Boligdel	Servicedel	Samlet økonomi
-----------------	--	--	----------	------------	----------------

Beregningsgrundlaget er oprindeligt budget fra Blomstergården inden byggeriets opstart.

	kr. pr. m2 bolig	kr. pr. m2 service	m2	m2	m2
			1.188,00	330,00	1.650,00
Håndværkerudgifter	13.685,73	26.334,76	16.258.647,24	8.690.470,80	24.949.118,04
Uforudseelige udgifter	702,61	816,60	834.700,68	269.478,00	1.104.178,68
Tilslutningsafgift	1.291,82	1.902,84	1.534.682,16	627.937,20	2.162.619,36
<b>Råhus</b>			<b>18.628.030,08</b>	<b>9.587.886,00</b>	<b>28.215.916,08</b>
Bygherreleverance	246,52	3.660,32	292.865,76	1.207.905,60	1.500.771,36
Rådgivning (ekstern og BHR)	143,75	59,46	170.775,00	19.621,80	190.396,80
BDO	114,83	169,14	136.418,04	55.816,20	192.234,24
Arkæologiske forundersøgelser			350.000,00		350.000,00
<b>Rådgivning og bygherreleverance</b>			<b>950.058,80</b>	<b>1.283.343,60</b>	<b>2.233.402,40</b>
<b>Råhus + rådgivning og bygherreleverance (udgift)</b>			<b>19.578.088,88</b>	<b>10.871.229,60</b>	<b>30.449.318,48</b>
Øvrige omkostninger 6% af udgift			1.174.685,33	652.273,77	1.826.959,10
Grundkøb 10% af udgift			1.957.808,88	1.087.122,96	3.044.931,84
<b>i alt for byggeriet ekskl. moms</b>			<b>22.710.583,09</b>	<b>12.610.626,33</b>	<b>35.321.209,42</b>

### 27 almene boliger med 200 m2 træningsareal ved Antvorskov

Udspecificering			Boligdel	Servicedel	Samlet økonomi
-----------------	--	--	----------	------------	----------------

Beregningsgrundlaget er overslag fra Fjerring, suppleret med oprindeligt budget fra Blomstergården inden byggeriets opstart.

			m2	m2	m2
Anslået m2			1.347,00	362,00	
Overslag fra Fjerring					19.080.179,86
Uforudseelige udgifter	702,61	816,60	946.415,67	295.609,20	1.242.024,87
Tilslutningsafgift	1.291,82	1.902,84	1.740.081,54	688.828,08	2.428.909,62
200 m2 træningssal	200,00	26.334,76			5.266.952,00
<b>Råhus</b>			<b>2.686.497,21</b>	<b>984.437,28</b>	<b>28.018.066,35</b>
Bygherreleverance	246,52	3.660,32	332.062,44	1.325.035,84	1.657.098,28
Rådgivning (ekstern og BHR)	143,75	59,46	193.631,25	21.524,52	215.155,77
BDO	114,83	169,14	154.676,01	61.228,68	215.904,69
<b>Rådgivning og bygherreleverance</b>			<b>680.369,70</b>	<b>1.407.789,04</b>	<b>2.088.158,74</b>
<b>Råhus + rådgivning og bygherreleverance (udgift)</b>			<b>3.366.866,91</b>	<b>2.392.226,32</b>	<b>30.106.225,09</b>
Øvrige omkostninger 6% af udgift					1.806.373,51
Grundkøb 10% af udgift					3.010.622,50
<b>i alt for byggeriet ekskl. moms</b>			<b>3.366.866,91</b>	<b>2.392.226,32</b>	<b>34.923.221,10</b>