

Lokalplananmodning

Udfyldes og returneres til Slagelse Kommune



Slagelse Kommune
Plan og Udvikling
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

plan@slagelse.dk

Plan
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

T: 58 57 90 92
E: plan@slagelse.dk
W: www.slagelse.dk

Kontaktperson
Kristine Grue Understrup
T: 58 57 90 60
E: krund@slagelse.dk

Sags-ID
eDoc 22-024381

Anmodning om lokalplan

Før Slagelse Kommune kan igangsætte arbejdet med en lokalplan, skal Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget tage stilling til sagen, bl.a. i forhold til Planlovens § 13. For at sikre det bedst mulige beslutningsgrundlag skal denne lokalplananmodning udfyldes og returneres til ovenstående adresse, gerne på mail.

OPLYSNINGER OM OMRÅDET

Lokalplanområde

Adresse(r): Dahlsvej 12, 4220 Korsør

Matr.nr.: 106b

Indtegn desuden lokalplanområdet på kortbilaget bagest!

OPLYSNINGER OM EJERFORHOLD

Ejer

Navn: Helms Skole

Adresse: Dahlsvej 8-10

Postnr./by: 4220 Korsør

Telefon: 58 37 13 93

Mail: info@helmskole.com

Rådgiver/ansøger (hvis ejer ikke er ansøger)

Underskrift, ejer

Dato: 12-01-2023

Underskrift: Lars Denholt

Underskrift, rådgiver/ansøger

Ejer bekræfter, at der ansøges om planlægning for området, og at eventuel rådgiver/ansøger har adgang til arealet.

Formand for forældrebestyrelsen

OPLYSNINGER OM PROJEKTFORSLAG (uddybende beskrivelser kan evt. vedlægges)

Forslag til lokalplanens titel

Lokalplanens formål

Ændre status på Dahlsvej 12 fra Privat bolig til godkendt til Institution / skole. i de eksisterende bygninger på matriklen.

Eventuel opdeling i faser/etaper

Huset er købt og ejes af os. Udføres pt.

Eventuel nedrivning

Ingen planlagt nedrivning pt.

Beskrivelse af nyt byggeri

Ingen planer pt.

Beskrivelse af udearealer

Førhave med indkørsel og mindre garage.
Mindre baghave med træterrasse.

Beskrivelse af adgangsforhold (veje/stier)

Fra Dahlsvej er der via indkørsel adgang til grund og hus.

Beskrivelse af miljøtiltag, f.eks. LAR

Ingen planlagte pt.

KORTBILAG (indtegn afgrænsningen af lokalplanområdet)

KORTBILAG (indtegn afgrænsningen af lokalplanområdet)



Lokalplananmodning

Udfyldes og returneres til Slagelse Kommune



SUPPLERENDE OPLYSNINGER (udfyldes af Slagelse Kommune)

Lokalplan-ID (nyt lokalplannummer)

98A

Kommuneplan, rammeområde

2.1D5 Helms Skole

Evt. konflikter ift. kommuneplan

Skal der udarbejdes kommuneplantillæg?

Nej

Evt. gældende byplanvedtægter eller lokalplaner

Lokalplan nr. 98, Helms Skole, Udvidelse
Lokalplan nr. 47, For karreen Dahlsvej, Mathiesensvej,
Dyrhaugesvej. Udvidelse af Helms Skole.

Vil lokalplanarbejdet medføre bistand fra eksterne rådgivere – og i så fald, hvilke?

Nej

Hvilken bistand til lokalplanarbejdet forventes ansøger at yde (jf. Planloven, § 13, stk. 3)?