

Byrådet
Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

13. januar 2026

Vedr. Ansøgning – hensigtserklæring om garantistillelse for slutfinansiering på byggekreditter i SK Vand på i alt 70 mio.kr.

SK Vand ansøger hermed om hensigtserklæring på at Slagelse Kommune vil stilles garanti for slutfinansiering i KommuneKredit på investeringer, der i anlægsfasen finansieres via byggekredit, der etableres i Sydbank.

Byggekreditten har en ramme på i alt 70 mio.kr.

Den ønskede hensigtserklæring overfor Sydbank medfører i forhold til etablering af byggekredit i KommuneKredit at Slagelse Kommune ikke har en garantiforpligtelse i anlægsfasen, men at den først træder i kraft i det øjeblik der er et underliggende aktiv. For SK Vand medfører byggekredit i Sydbank en større fleksibilitet i optimering af de samlede finansielle omkostninger ved at der i perioder med overskudslikviditet i forbindelse med forbrugernes ratebetalinger kan reduceres i den samlede finansielle omkostninger til gavn for forbrugerne.

Den nødvendige byggekredit i SK Vand for 2026 skal primært anvendes til at finansiere følgende projekter:

Forventet slutfinansiering af investeringer hvor der anvendes byggekredit			
	Forventet anlægssum i mio.kr.	Status	Forventet finansiering i byggekredit i 2026 i mio.kr.
Kildepladser			
Nordre Kildeplads	6	Påbegyndes 1. halvår 2026	6
BNBO og PIO	14	Aftaler indgået - løbende udbetaling	14
Nyt vandværk Antvorskov			
Etablering vandværk	114	I anlægsfasen - forventet afsluttet sommer 2026	30
Transmissionsledninger råvand	77	I anlægsfasen - forventet afsluttet sommer 2026	20
I alt			70

De ovenstående projekter gennemføres som en del af enten lovgivning eller allerede vedtagne sektorplan. Det har tidligere fra SK Vands side været gjort klart, at det ikke ville kunne gennemføres uden såvel optagelse af lån som takststigninger.

Kommentarer til de enkelte projekter:

BNBO-erstatninger og prioriterede indsatsområder

Projektet omkring BNBO-erstatninger er en følge af den vedtagne sektorplan og aftaler er indgået i samarbejde med Slagelse Kommune.

Projekt PIO har til formål at sikre de udpegede prioriterede indsatsområder ikke bliver belastet sprøjtning og kvælstof.

Nyt vandværk Antvorskov

Det nye Antvorskov vandværk og de tilhørende transmissionsledninger skal erstatte det aldrende vandværk Valbygård og fremtidssikre forsyningssikkerheden på vandområdet i hele kommunen.

Selskabets har på nuværende kun en samlet langfristede gæld i KommuneKredit på 0,6 mio.kr. som stammer fra overtagelsen af Kirke Stillinge Vandværk.

Bestyrelsen i SK Vand imødeser Byrådets velvillige behandling af nærværende ansøgning.

Med venlig hilsen

Margit Jensen
Økonomidirektør