

Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Notatet indeholder data for overordnede udviklingslinjer inden for følgende områder:

1. Personale
2. Beskæftigelse og erhvervsliv
3. Ledighed
4. Borgere

Notatet er udarbejdet med udgangspunkt i de temaer, der blev godkendt af Økonomiudvalget den 22. maj 2018 (sag nr. 25).

Ud over de viste overordnede data kan fra Slagelse Kommunes hjemmeside henvises til kommunaløkonomiske nøgletal (budget og regnskab) fra [Økonomi- og Indenrigsministeriet](#) og fra [ECO-nøgletal](#) samt kommunens egen [Ledelsesinformation \(LIM\)](#).

1. Personale

Der forelægges oplysninger om:

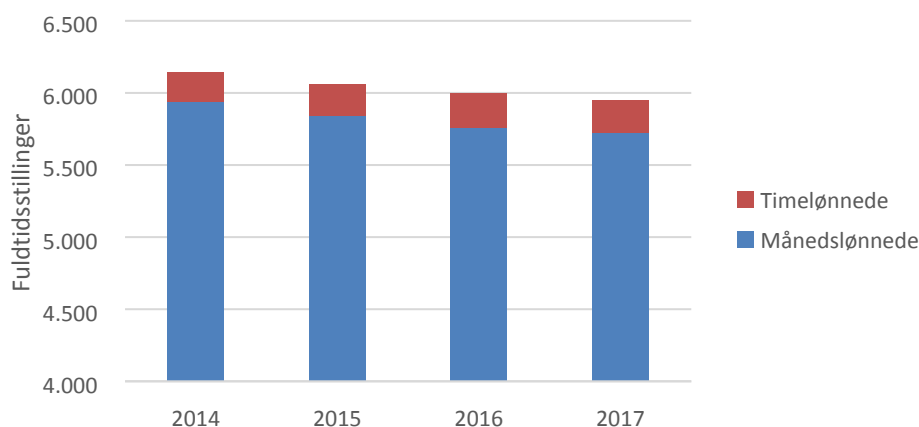
- Antal ansatte
- Løn
- Personaleomsætning
- Sygefravær

De statistiske data for personaleområdet, der er vist efterfølgende, er data fra KRL – Kommunernes og Regionernes Løndatakontor. Disse data er anvendt i [HR-redegørelse 2017](#) samt i [Ledelsesinformation \(LIM\)](#), hvor der sker en løbende ajourføring af data.

Antal ansatte

Diagrammet viser udviklingen i antal stillinger (omregnet til fuldtidstillinger) i kommunen i perioden 2014-2017, opgjort pr. august i de respektive år. Det ses, at der over den 4-årige periode har været et fald på ca. 200 fuldtidstillinger, svarende til 3,1 %.

Antal fuldtidstillinger pr. august

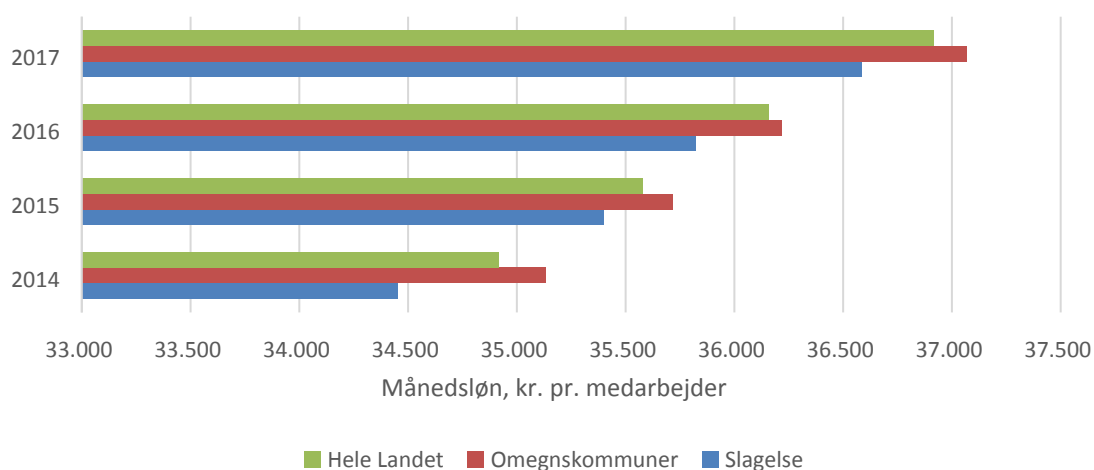


Lønninger

Nedenstående diagrammer viser lønudviklingen i Slagelse Kommune i perioden august 2014 – august 2017 for månedslønnede ansatte ekskl. elever, ansatte i fleksjob samt ekstraordinære ansatte.

En sammenligning med omegnskommunerne og hele landet viser, at Slagelse Kommunes gennemsnitslønninger generelt ligger lavere.

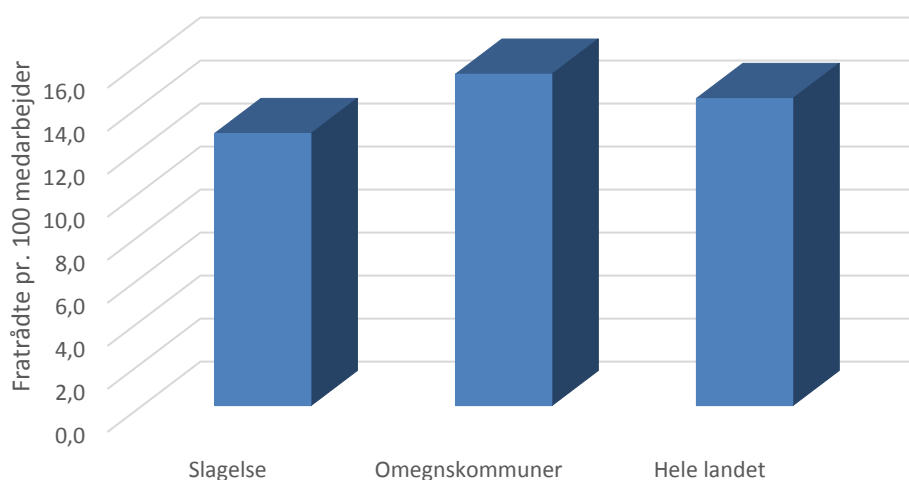
Udvikling i gennemsnitslønninger



Personaleomsætning

Personaleomsætningen i 2016-17 opgjort som antal fratrådte i forhold til det gennemsnitlige antal medarbejdere, er nedenfor vist for Slagelse Kommune, omegnskommunerne samt for hele landet. Det ses, at personaleomsætningen i Slagelse, er en smule lavere end i de sammenlignede.

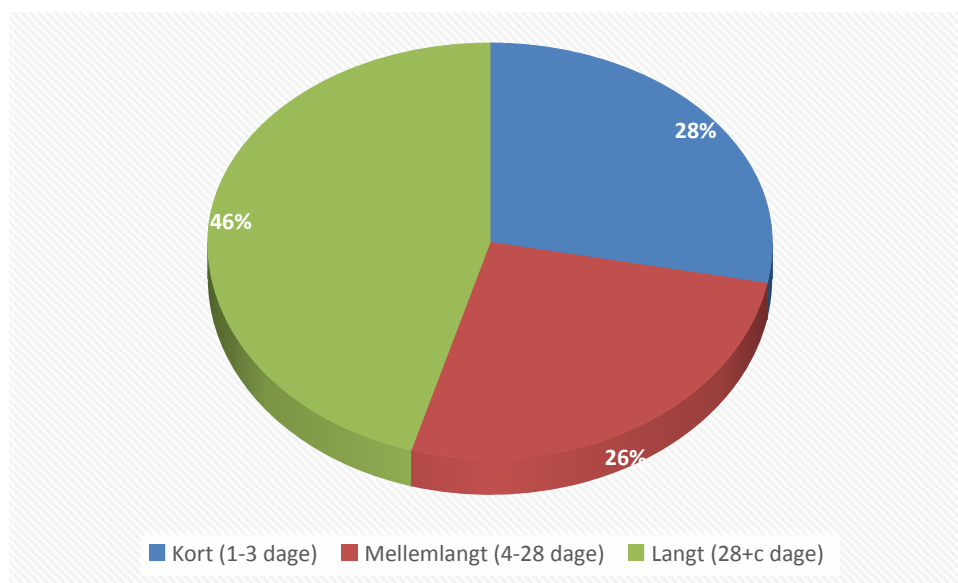
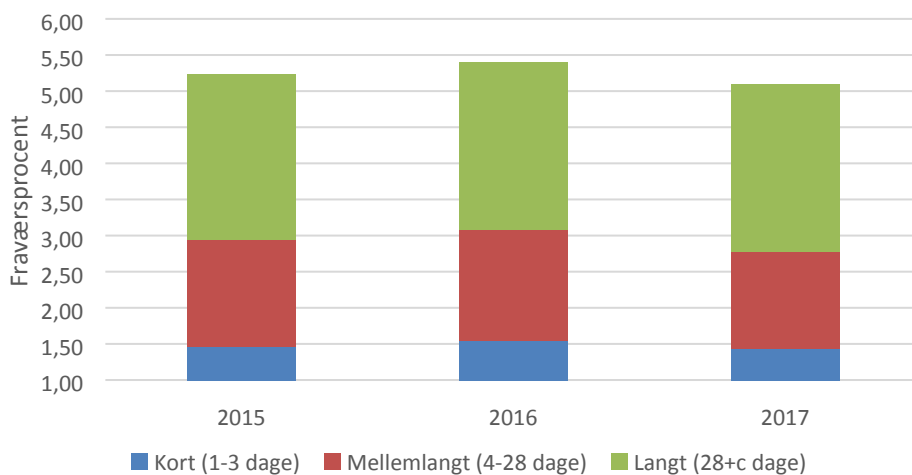
Personaleomsætning



Sygefravær

Sygefraværet ses her opgjort i procent for henholdsvis kort sygefravær (1-3 dage), mellemlangt sygefravær (4-28 dage) og for langt sygefravær (28+ dage). Det gennemsnitlige antal fraværsdage pr. ansat var i 2017 på 18,77 dage. Det ses af figurerne viser, at langvarige sygeforløb udgør knap halvdelen af det samlede sygefravær.

Sygefravær i procent



2. Udvikling i antal arbejdspladser

Der forelægges oplysninger om:

- Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere
- Antal arbejdssteder
- Lønmodtagere fordelt på branche

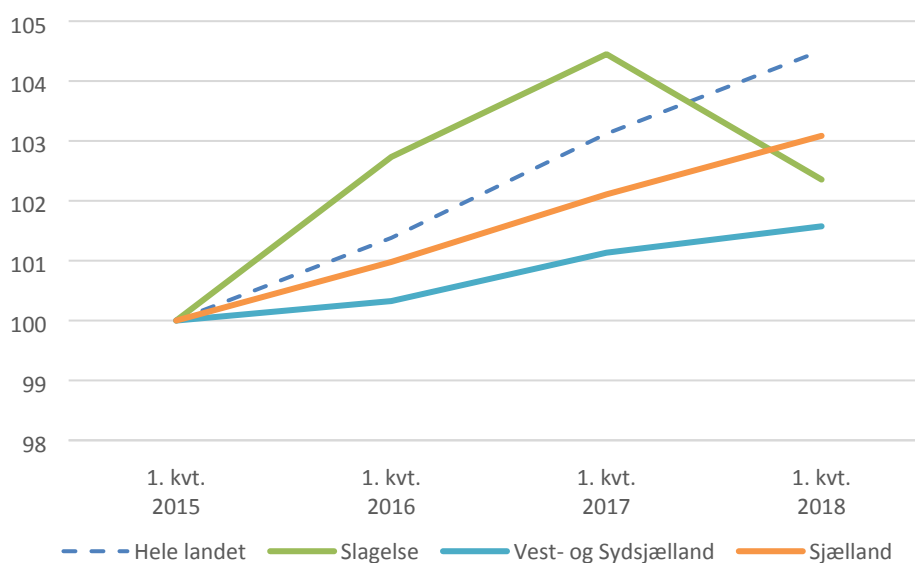
Med udtræk fra Danmarks Statistik er det muligt at give kvartalsvise opdateringer af beskæftigede lønmodtagere på de virksomheder (private og offentlige), der findes i kommunen. Det er således ikke en statistik, der angiver hele beskæftigelsen i kommunen. F.eks. vil enkeltmandsvirksomheder, hvor der ikke er nogen ansatte, ikke indgå i statistikken ligesom ejers beskæftigelse heller ikke er indeholdt (f.eks. landmænd).

De seneste data vedrører 1. kvartal 2018. Data for 2. kvartal 2018 foreligger i september 2018.

Udviklingen i antal lønmodtagere (omregnet til fuldtidsbeskæftigede).

Figuren viser indekstal for udviklingen siden 1. kv. 2015 og giver mulighed for at sammenligne udviklingen i Slagelse med udviklingen i Syd- og Vestsjælland, Region Sjælland samt med hele landets udvikling.

Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere



Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

I Slagelse er der i 1. kvartal 2018 et fald i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere på -525 i forhold til året tidligere. Det er et fald på -2,0 %.

Arbejdssteder fordelt på branche

Tabellen angiver antal arbejdssteder i Slagelse med beskæftigede lønmodtagere i 1. kvartal i årene 2014-18.

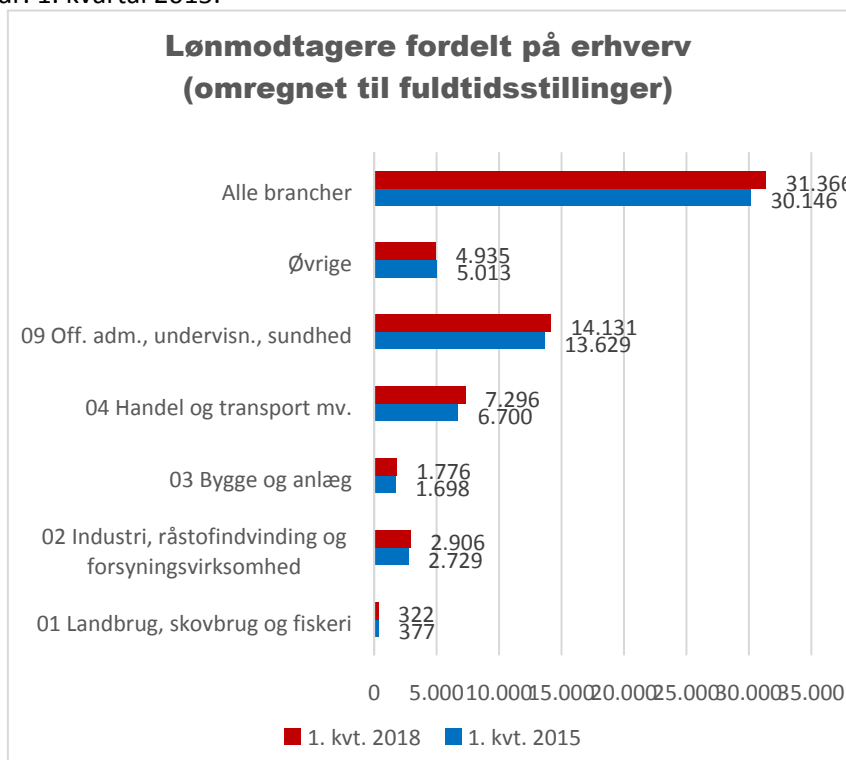
	1. kvartal	2014	2015	2016	2017	2018
01 Landbrug, skovbrug og fiskeri		106	104	97	91	88
02 Industri, råstofindv. og forsyningsvirk.		173	176	185	187	182
03 Bygge og anlæg		238	253	255	255	264
04 Handel og transport mv.		786	817	845	849	823
09 Off. administration., undervisning, sundhed		391	420	400	405	403
Øvrige		790	760	756	785	791
Alle brancher		2.484	2.530	2.538	2.572	2.551

Anm: Kategorien "Øvrige" indeholder flg. kategorier (jfr. branchenomenklatur DB07): 05 Information og kommunikation, 06 Finansiering og forsikring, 07 Ejendomshandel og udlejning, 08 Erhvervsservice og 11 Uoplyst aktivitet.

Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

Lønmodtagere fordelt på branche

Figuren viser antal lønmodtagere pr. 1. kvartal 2018 fordelt på brancher. Udviklingen er vist ved sammenligning med data vedr. 1. kvartal 2015.



Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

3. Ledighed

I maj 2018 var der i Slagelse 1.588 fuldtidsledige (ikke-sæsonkorrigeret)¹. Det er 23 færre end i maj 2017.

Den sæsonkorrigerede ledighedsprocent, der tager hensyn til de sædvanlige sæsonmæssige svingninger i beskæftigelsen, og den procentuelle udviklingen i antal fuldtidsledige i de seneste 12 måneder fremgår af nedenstående oversigt:

Maj 2018	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
Ledighed (sæsonkorrigeret) i pct. af arbejdsstyrken	4,4	4,0	4,0
Udvikling i antal ledige de seneste 12 måneder, målt i procent	-1,4	-6,9	-6,5

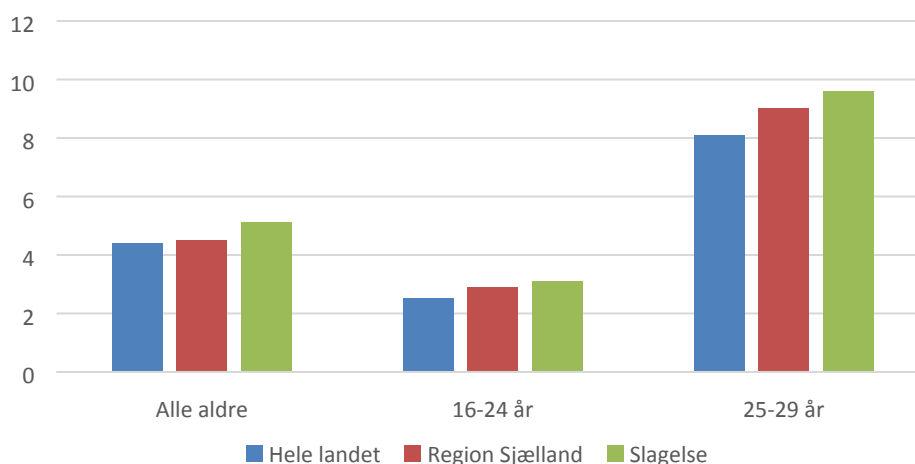
Kilde: Danmarks Statistik, AUS08

For yderligere oplysninger om ledighed og den kommunale beskæftigelsesindsats kan henvises til [Ledelsesinformation \(LIM\)](#) under Social- og Beskæftigelsesudvalget.

Ungdomsledighed

Ledigheden for ungegrupperne 16-24 år og 25-29 år er i nedenstående figur vist sammen med den samlede ledighed. Figuren, der viser data for 1. kvartal 2018, giver mulighed for at sammenligne ledigheden i Slagelse Kommune med Region Sjælland og med Hele Landet. Det fremgår, at Slagelse for alle grupper har en ledighedsprocent, der er lidt højere end de sammenlignede enheder.

Ledighed pr. 1. kvartal 2018



Kilde: Danmarks Statistik, AULK01

¹ Den registrerede ledighed består af personer, der modtager dagpenge, arbejdsmarkedsydelse, særlig uddannelsesyndelse samt jobparate personer, der modtager kontanthjælp eller uddannelseshjælp.

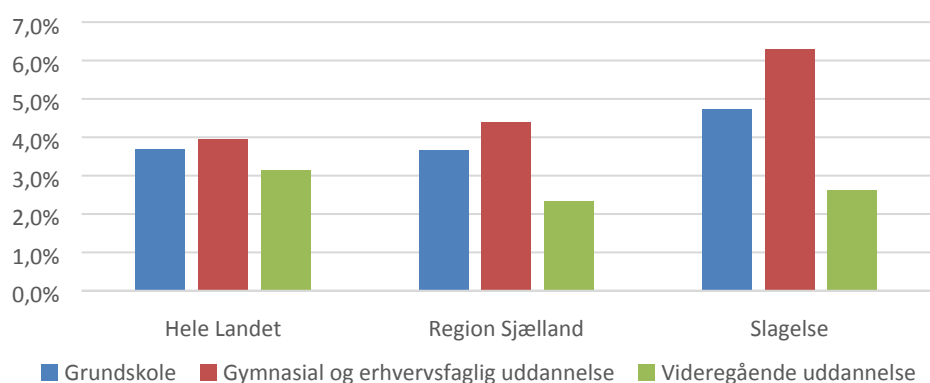
Notat

mi

Ledighed efter uddannelsesniveau

Gennem Jobindsats.dk er det muligt at se bl.a. ledighed fordelt på uddannelsesniveau. Statistikken er opdateret pr. februar 2018, men data vedrører dog året 2015, så der er ikke helt aktuelle tal at arbejde med. Nedenstående figur viser en sammenligning af ledigheden fordelt efter uddannelsesbaggrund på 3 niveauer: Grundskole, Ungdomsuddannelse (gymnasial og erhvervsuddannelse) samt Videregående uddannelse

Arbejdsløse i pct. af arbejdsstyrken fordelt på uddannelsesniveau



Kilde: Jobindsats.dk (Befolkning og arbejdsmarked – 10 uddannelsesgrupper)

4. Borgere

Der forelægges oplysninger om:

- Igangsatte byggerier
- Boligsalg / boligpriser
- Boliger (fordelt på typer)
- Antal indbyggere

Igangsatte byggerier

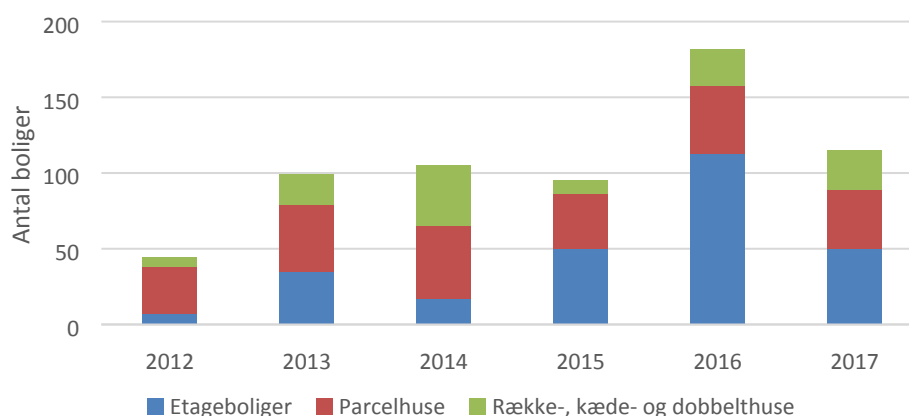
Seneste data fra Danmarks Statistik for byggeri vedrører 2. kvartal 2018. Tabellen viser byggeri under opførelse i Slagelse Kommune pr. 2. kvartal i årene 2014 – 2018.

Byggeri under opførelse i 2. kvartal					
Boligtype	2014	2015	2016	2017	2018
Etageboliger	23	116	105	38	44
Parcelhuse	40	38	34	32	20
Række-, kæde- og dobbelthuse	43	45	41	70	32
I alt	106	199	180	140	96

Kilde: DS, BYGV33

Det samlede årlige boligbyggeri i kommunen fordelt på etageboliger, parcelhuse samt rækkehuse ses af figuren nedenfor. Når der bortses fra et stort antal etageboliger, der blev fuldført i 2016, har det samlede byggeri ligget på et meget stabilt niveau i årene 2013-2017. Tabellen over byggeri under opførelse i 2. kvartal 2018 kan indikere et lavere byggeri i 2018.

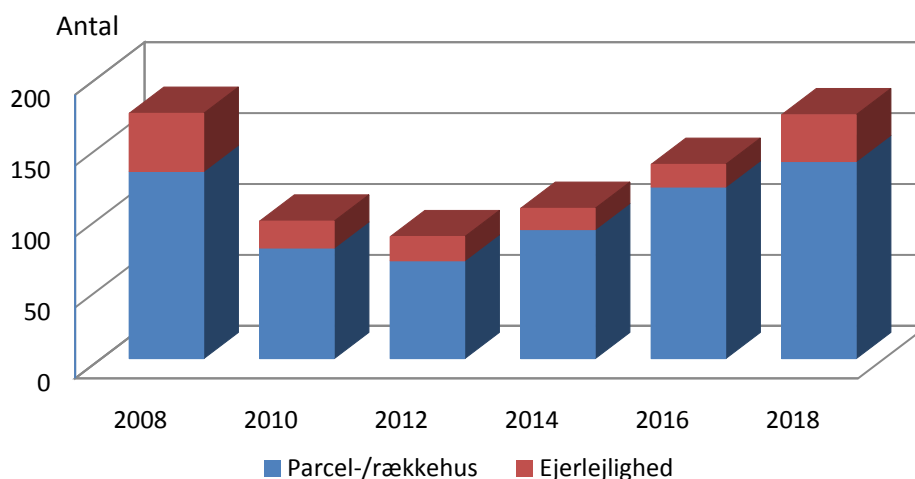
Fuldført byggeri 2012-17



Boligsalg / boligpriser

Boligsalget har siden 2012 haft en positiv udvikling i Slagelse Kommune, som det fremgår af figuren.

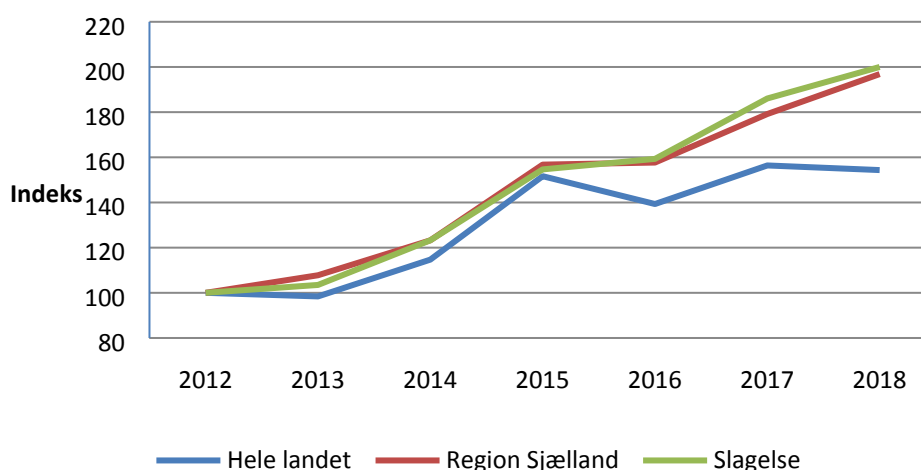
Solgte boliger i 1. kvartal



Kilde: Realkreditrådet, BM020

Udviklingen er meget lig den udvikling i boligsalget som har været i samme periode for Region Sjælland og lidt større end for hele landet. Det skal dog i den forbindelse nævnes, at boligsalget i Slagelse var længere tid om at rette sig op efter finanskrisen end for hele landet.

Udvikling i solgte boliger i 1. kvartal (indeks 100 = 1. kvartal 2012)



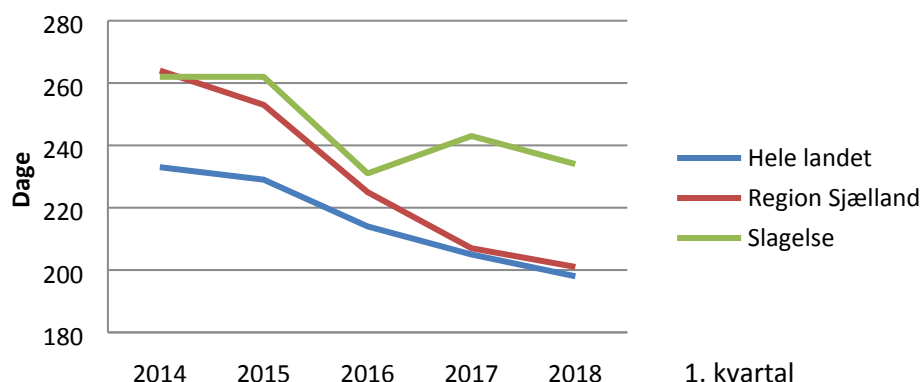
Kvadratmeterprisen på parcelhuse er i de seneste år (fra 1.kvt. 2015 til 1. kv. 2018) steget i Slagelse Kommune med 18 % og for ejerlejligheder har prisstigningen været på 31 %. Også for landet som helhed og for regionen ses prisstigningen i denne størrelse.

	Ejendomspriser i 1. kvartal 2018 (kr. pr. kvm)		Stigning over seneste 3 år (%)	
	Parcel- og rækkehu- se	Ejer- lejligheder	Parcel- og række- huse	Ejer- lejligheder
Hele landet	13.428	27.350	14,1%	28,5%
Region Sjælland	11.874	16.570	19,0%	23,1%
Slagelse	10.811	10.115	18,3%	30,9%

Kilde: Realkreditrådet, BM010

Statistik over salgstider for parcel- og rækkehuse viser, at salgstiderne i Slagelse fortsat er højere end lands- og regionsgennemsnit.

Salgstider for parcel- og rækkehuse

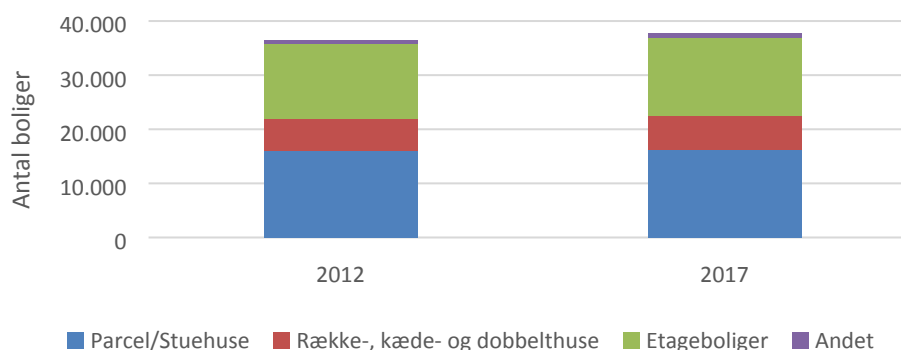


Kilde: Realkreditrådet, BM030

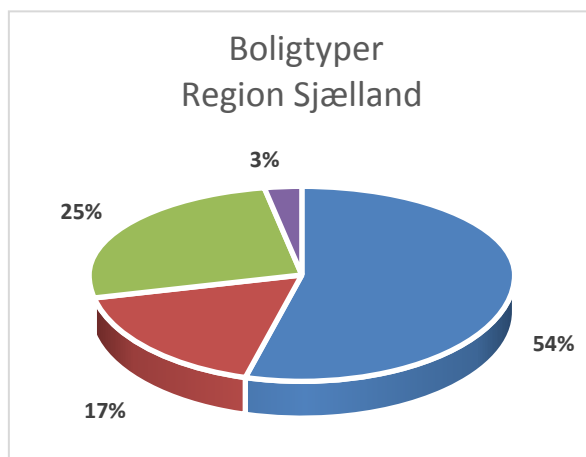
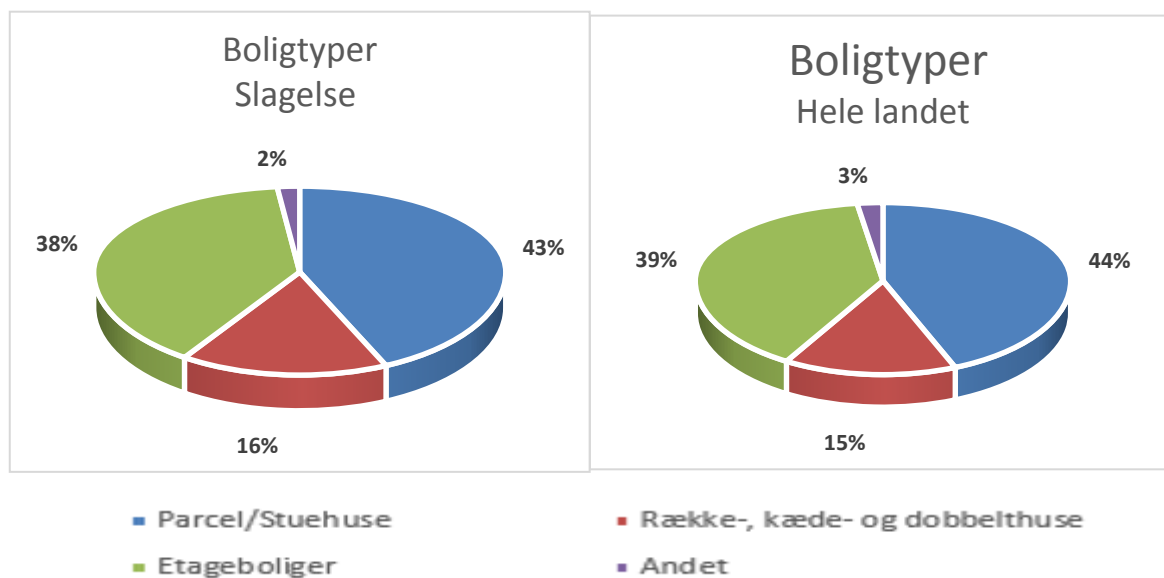
Boligtyper

Der var i 2017 samlet 37.446 boliger i Slagelse Kommune. Det er ca. 1.300 flere end for 5 år siden. Der har været vækst inden for alle boligtyper, men størstedelen af stigning ligger inden for etageboliger.

Boliger fordelt på type



Fordelingen på boligtyper svarer meget til landsgennemsnittet, som det kan ses af de 2 første "lagkager", mens fordelingen er noget anderledes for Region Sjælland, hvor etageboliger udgør en væsentlig lavere andel.



Antal indbyggere

(Ajourført inden Økonomiudvalgets møde den 20.8.)

Der har i 1. halvår af 2018 været en lille befolkningsvækst, og folketallet er nu steget til 79.010 personer. Væksten er sket i 2. kvartal og befolkningstallet er det højeste indbyggertal siden Slagelse Kommune blev dannet i 2007.

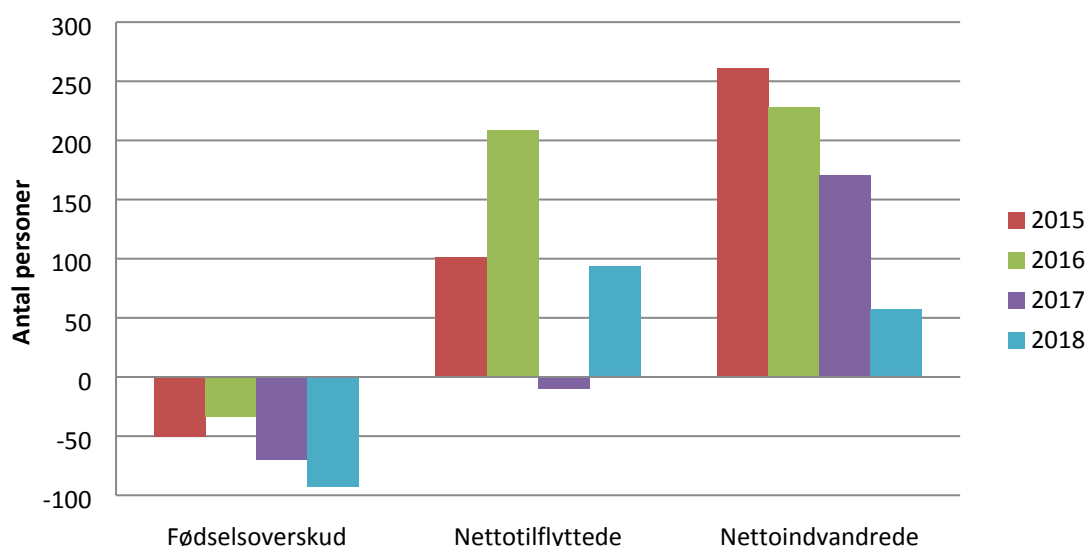
Indbyggere primo	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1. kvartal	77.310	77.167	76.948	77.293	78.140	78.828	78.968
2. kvartal	77.185	77.094	77.064	77.332	78.276	78.754	78.965
3. kvartal	77.289	77.162	77.187	77.560	78.534	78.905	79.010
4. kvartal	77.208	76.992	77.167	77.805	78.642	78.973	

Kilde: Danmarks Statistik, FOLK1

Den efterfølgende figur viser for 1. halvår de seneste 4 års udvikling for henholdsvis fødselsoverskud, nettotilflytning og nettoindvandring.

Befolkningstilvækst i 2018 kan primært henføres til indenlandsk nettotilflytning fra andre kommuner og nettoindvandring. Sidstnævnte har dog været for nedadgående i de seneste 4 år. I lighed med de foregående år har der været et fødselsunderskud i 1. halvår.

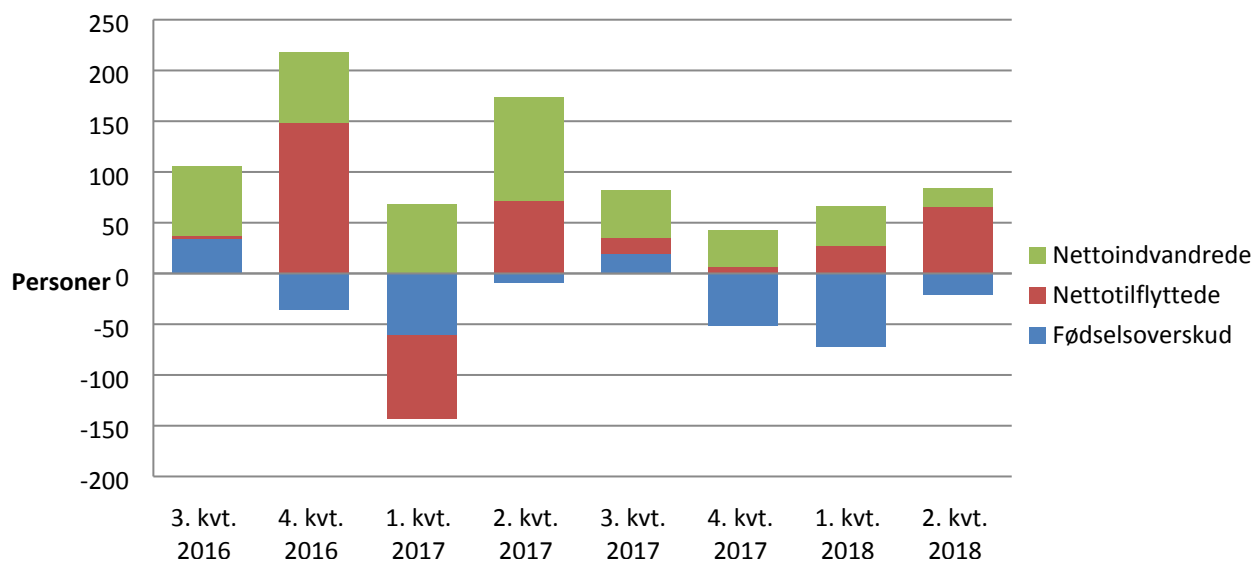
Befolkningsbevægelse 1. halvår



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Set hen over året er der forskellige profiler for både fødselsoverskud, nettotilflytning og for nettoindvandring. Nedenstående figur viser de 3 elementer i hvert kvartal gennem de seneste 2 år.

Kvartalsvis befolkningsudvikling i de seneste 2 år



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Anm.: Der kommer fortløbende korrektioner i de kvartalsvise opgørelser, idet ikke alle flytninger m.v. nødvendigvis er anmeldt inden statistikkens offentliggørelse. Dermed vil der være data, hvor forskellen mellem statusopgørelser og flow-opgørelser ikke stemmer overens