

Drift vurdering af løsningsmodeller

Administrationen vurderer følgende ift. de forskellige modeller for toplag med de forskellige infill og optioner til kunstgræsbanen:

Model a): Løsningen giver den nødvendige træningsfacilitet, men giver en række ulemper for brugerne og for den praktiske drift. Uden optionen på ekstraarealet vil brugerne hyppigt skulle løfte mål udenfor hegn for at have fuld bane til rådighed. Der kan ved snefald ikke tilbydes trænings- og kampfacilitet på fuld bane idet sneen af miljøhensyn holdes inde på banen og herved indenfor banens drænsystem, hvilket vil betyde indenfor stregerne. Dette viser sig erfaringsmæssigt, at give problemer for klubbernes planlægning omkring træning, men særligt afvikling af kampe. Ved en fortsat vækst i B73 herunder eks. indenfor kvindefodbold må det forventes, at der kan blive brug for to fuldt funktionsdygtige trænings- og kampbaner i vinterperioden (også ved snefald), hvilket model a ikke fremmer.

Driften af banen ved model a kan nyde gavn af stordriftsfordele i samspillet med øvrige kunstgræsbaner i Slagelse Kommune; maskiner til overslæbning, udbringning af granulat, dybderensning og løsning, ukrudtsbekæmpelse, snerydning og saltning samt indkøb af granulat (genvandt SBR-granulat).

Model b): Løsningen sikrer den nødvendige trænings- og kampfacilitet også i perioder med snefald, idet sne kan ligge i siderne udenfor "stregerne", men stadig på en del af anlægget i.f.t. afsmeltning til banens dræn og endvidere beholde granulat i anvendelse på banen. Løsningen sikrer ud over fuld størrelse på træningsfaciliteterne i al slags vejr også gode forhold for brugerne der kan skubbe mål til side på anlægget, indenfor hegnet men udenfor stregerne og herved slipper for at bære mål frem og tilbage. Tilvalget af ekstraarealet fremtidssikrer anlægget bedre til at kunne opgraderes til en reel kampfacilitet i vinterperioden over tid.

Driften af banen ved model b kan nyde gavn af stordriftsfordele i samspillet med øvrige kunstgræsbaner i Slagelse Kommune; maskiner til overslæbning, udbringning af granulat, dybderensning og løsning, ukrudtsbekæmpelse, snerydning og saltning samt indkøb af granulat (genvandt SBR-granulat).

Model c): Løsningen bygger ovenpå fordelene i model B og supplerer med bedre betingelser for brugerne og bedre betingelser for adgang med driftsmateriel m.v. Herudover bidrager slusen til at mindske granulattransporten væk fra arealet og giver herved en miljøgevinst på den front.

Driften af banen ved model c kan nyde gavn af stordriftsfordele i samspillet med øvrige kunstgræsbaner i Slagelse Kommune; maskiner til overslæbning, udbringning af granulat, dybderensning og løsning, ukrudtsbekæmpelse, snerydning og saltning samt indkøb af granulat (genvandt SBR-granulat).

Model d) Modellen bygger ovenpå fordelene i model B og C, men sikrer fuld kampfacilitet fra start i.f.t. lys og scoretavle m.v. Det kan vælges, at sikre kabler, eltavler m.v. forberedt og herved have muliggjort denne udbygning til et senere tidspunkt.

Driften af banen ved model c kan nyde gavn af stordriftsfordele i samspillet med øvrige kunstgræsbaner i Slagelse Kommune; maskiner til overslæbning, udbringning af granulat, dybderensning og løsning, ukrudtsbekæmpelse, snerydning og saltning samt indkøb af granulat (genvandt SBR-granulat)

Tilvalgsmodel: Omhandler anvendelse af kork-granulat i stedet for gummigranulat. Der er indhentet erfaringer fra bl.a. AGF og Københavns Kommune, der begge har korkbaner etableret uden varme i banen. Erfaringerne begge steder viser, at det er utroligt vanskeligt at holde banen frostfri og herved spilbar i frostperioder. Dette skyldes, at kork er et absorberende materiale, hvor den bundne fugt fryser (hvorimod gummigranulat ikke absorberer fugten). Erfaringerne viser her, at det er vanskeligt og langsommeligt at få banen tøet op. Det er derfor nødvendigt forebyggende, at sikre et konstant højt indhold af tømiddel for at modvirke at fugt både i og mellem korkgranulaten fryser (hvilket betyder udbringning efter hvert kraftigt regnvejr i vinterperioden).

Korkbanen kan driftes med samme maskiner som på øvrige baner, men giver den udfordring, at der ikke kan fortsættes direkte fra den ene bane til den næste (i forhold til transport af granulat/forurene

granulattyper fra kork til SBR og omvendt). Det vil derfor enten betyde et ekstra sæt maskiner, der ikke kan udnyttes optimalt eller at grej anvendt på øvrige baner skal renses og stilles om m.v. for hvert driftstiltag på en korkbane.

Konklusionen er derfor, at stordriftsfordelene ved valg af korkgranulat udebliver. Hertil kommer, at korkgranulaten koster ca. det 5-dobbelte i indkøb end genanvendt SBR-granulat (genopfyldning). Ligeledes bliver vinterforanstaltningerne markant dyrere grundet højere forbrug af tømiddel der kræves for at holde den spilbar.

Korkbanen giver altså et lidt dyrere anlæg i etableringen, et lidt mindre svind af granulat end v/gummigranulat samt en dyrere løbende drift (maskiner og genfyld) og væsentligt dyrere vinteromkostning og heri en reel risiko for at måtte lukke banen i frostperioder.

Driftsomkostninger

Driftsomkostningen ved en gummigranulat bane vil ligge på 60-90.000 årligt ekskl. vinteromkostninger og alt efter hvilke optioner der bliver indeholdt (sluse, ekstraareal, adgangsveje, flise under hegn (i.f.t.ukrudtsbekæmpelse) m.v.). Hertil skal der erfaringsmæssigt ligges en omkostning på 40-60.000 i vinteromkostninger (vejrafhængig udgift). Ved særligt hårde vintre snemæssigt kan der være omkostninger på op mod 90.000 kr. til vinterforanstaltninger pr. bane. Afledt drift til banen ved valg af en gummigranulat bane inkl. vinterforanstaltninger vurderes derfor til 150.000 kr.

Driftsomkostningen ved en korkbane er vurderet til at ligge 30-50 % højere og altså en gennemsnitlig driftsomkostning på 90-120.000 kr. ekskl. vinterforanstaltninger.

Vinterforanstaltninger (vejrafhængige udgifter) er estimeret til 120-160.000 årligt.

Hertil kommer omkostningen som følge af tabet af stordriftsfordelene (bl.a. rens af maskiner til/fra korkbane og øvrige baner), hvilket vil betyde servicereduktion eller behov for udvidet driftsramme. Afledt drift til banen ved valg en korkgranulat bane inkl. vinterforanstaltninger vurderes derfor til 250.000 kr. suppleret med tabet af stordriftsfordele eller indkøb af grej unikt til korkbanen.