

Arbejdsrapport



Ledelsessekretariatet

11. april 2020
Sagsid.: 330-2020-24688

Kontaktperson:
Jannie Holst Engskov

NOTAT

Bilag 3 - anlæg

Tekst med rødt er forslag udover de behandlede på Økonomiudvalgets møde den 2. april 2020.

Anlæg 2020

Center for Kommunale Ejendomme og Center for Teknik og Miljø, har i forbindelse med Covid 19, haft fokus på at sikre at så få anlægsprojekter som muligt blev stoppet eller forsinket.

F.eks. blev det af Nationalmuseet besluttet at stoppe Trelleborgprojektet, men det er lykkedes at forsætte projekteringen iht. tidsplanen via videomøder mm.

Alle øvrige anlægsprojekter, der var igangsat i midten af marts, hvor COVID 19 ændrede tingene, forsætter iht. tidsplanerne eller er ligefrem blevet fremrykket. Vi arbejder løbende på at fremrykke, hvor det er muligt.

Følgende anlægsprojekter er fremrykket:

- Renovering og ombygning af skoletoiletter på en række skoler er udført eller igangsat. Herudover forceres opstarten af resten af skoletoiletterne.
- Skoleudbygning (Faglokaler). Renovering og ombygning af faglokaler på en række skoler er udført eller igangsat. Herudover forceres opstarten af resten af faglokalerne.
- Tagudskiftning pulje. Udskiftning af nedslidte tage på 5 bygninger er blevet fremrykket og der igangsættes yderligere 3 tagudskiftninger iht. prioriteret liste.
- Tagrenoveringspuljen. Anden del af Storebæltshallen, omklædning Korsør Hallen og flere tage Antvorskov Skole.
- Etablering af træningsfaciliteter (fase 2) – (blev dog besluttet før Covid 19 – krisen). Fase 2 er fremrykket således at det samlede projekt udbydes og igangsættes i 2020.

Der er en række af, de endnu ikke igangsatte 2020 anlægsprojekter, hvor det ikke har været muligt at igangsætte projekterne efter planen, da dette kræver en bred brugerinvolvering der ikke har været mulig i den nuværende situation. Vi arbejder på at få løst denne udfordring snarest muligt.

Nærmere om enkeltprojekter:

4. Renoveringen af Svømmehallerne igangsættes snarest muligt efter forvaltningen vurderinger og med videst muligt brug af lokale firmaer og lokal arbejdskraft, og således at den nuværende lukkeperioden udnyttes optimalt (forslag fra KFU).

Vi er pt i gang sammen med vores rådgiver at afklare hvilke tiltag, der kan sættes i gang i Korsør Svømmehal, og samtidigt arbejder vi på at igangsætte dele af renoveringen af Slagelse Svømmehal i samarbejde med en lokal rådgiver. For Slagelse Svømmehal kan renoveringsopgaverne medføre en hel eller delvis lukning i op til et halvt år, da opgaven først og fremmest er tag- og facaderenovering, hvor der bl.a. skal opstilles stillads indvendigt i hele svømmehallen. Vi arbejder på en løsning, hvor en lukning af hallen er så kort som muligt og ikke mindst tilpasset brugerne og hele situationen omkring COVID 19.

Tag- og facaderenoveringen af Slagelse Svømmehal er nødvendige vedligeholdelsesopgaver for at opretholde bygningens klimaskærm.

Brugerne af Slagelse Svømmehal er orienteret pr. mail den 6. april 2020. Og vil blive yderligere informeret, når den endelige tidsplan kendes.

10. Handicapoiletet ved Magasinet Strandgade samt toilettet ved Egerup strand renoveres og de sidste arbejder med badebroen ved Kobæk Strand færdiggøres (forslag fra ETU).

Handicapoiletet på Magasinet i Skælskør er igangsat og forventes udført i ugerne efter påske.

BY / ETU har i år frigivet og disponeret over 1,5 mio. kr. til strande, broer og toiletter og (hertil tillægges overførte midler fra 2019) til konkrete projekter. Disse er vi i gang med at få udført, herunder toilet ved Egerup Strand. Toilettet afventer dog godkendelse hos Kystdirektoratet

Forvaltningen foreslår, at der i via hjælpepakken afsættes ca. 1 mio. kr. til etablering af toilet ved Næsby Strand.

12. Anlægsmidler til Korsør Lystbådehavn fremrykkes fra 2021 til 2020, og istandsættelse af fortove, jf. forslag fra forvaltningen igangsættes (forslag fra ETU).

Side3/3

Der er tale om et ikke disponeret anlægsbeløb, som er afsat i budget 2020 - 2021. Der er dialog med Korsør Lystbådehavn om mulige projekter. En plan udarbejdes umiddelbart efter påske.

Der er allerede afsat 3 mio. kr. til fortovsrenovering.

Finansieret af hjælpepakken foreslår forvaltningen følgende:

Der afsættes yderligere 3. mio. kr. til fortove og stier.

I forbindelse med en våde vinter og oversvømmelser, er der kommet væsentlig flere skader på veje og stier. Der bør afsættes ekstramidler til udbedring det mest nødtørftige. Beløbet skønnes at ligge i størrelsesorden 2 til 3 mio. kr.

14. Initiativer, der allerede er besluttet i forhold til strande, iværksættes så hurtigt som muligt (forslag fra MPL).

Byrådet / MPL udvalget har frigivet og disponeret 1 mio. kr. til projekter ved Stillinge Strand (hertil tillægges overførte midler). Arbejdet forventes igangsat inden for de næste par måneder

Der kan evt. afsættes yderligere midler til Stillinge Strand.

17. Planlagte byfornyelsesarbejder iværksættes snarest muligt, herunder etableres strøm og vand på Nytorv i Slagelse (forslag fra MPL).

Aftales nærmere.

18. Renovering af faglokaler på skoler, renovering af legepladser, og renovering af toiletter på dagtilbudsområdet iværksættes hurtigst muligt for allerede vedtagne projekter (forslag fra BUU)

Vi er ved at danne os et overblik. Der er på begge områder allerede fremrykket en masse opgaver, bl.a. med indvendig vedligeholdelse og legepladser.