



Vesthallen
Skjoldsvej 8
4200 Slagelse

Til: **Fritidsudvalget**

Fra: Vesthallen

Vedr.: **Evaluering af Drifts- og samarbejdsaftalen for 2018 og tilføjelser til 2019**

Allerførst en tak for, at vi har fået mulighed for at indgå i evalueringen, og komme med vores kommentarer hertil.

Vores kommentarer er følgende:

Generelt

Efter branden i Vesthallen, har vi en hel del år kæmpet med vores likviditet, da hallen var underforsikret. Det lykkedes i 2016/2017 at få styr på det, men desværre er vi igen i år i problemer, idet vi ikke kan betale kreditforeningslånet og løn til vore medarbejdere rettidigt.

Vi kommer til at mangle knapt 200.000 kr. som vi søger, som et ekstraordinært tilskud i år, eller også få tilskuddet for 2019 udbetalt helt eller delvist i december.

Økonomi

Som det fremgår af ovennævnte, så vil jeg fokusere på økonomien i første omgang.

Når vi bliver beskåret til stadighed såvel direkte som indirekte, så er det op ad bakke, at drive en selvejende hal.

Direkte beskæring af tilskuddet

Hallen er blevet beskåret i 2017 med 127.655 kr. og der forventes en yderligere beskæring i 2019 på 75.829 kr.

Indirekte beskæring af tilskuddet

Den indirekte beskæring er i væsentlig grad med til at udhule hallens økonomi - det drejer sig om:

- a. Lønniveauet der er sænket fra 800.000 kr. til 700.000 kr., hvilket ikke rækker til to årsværk, hvor der nu også skal foretages rengøring - som også er fjernet fra tilskuddet.
- b. Alle weekends er nu omfattet af aftalen, og hallen skal stilles til rådighed for foreningerne fra 8.00 – 22.00 i lighed med hverdage.
Dette øger omkostningerne til drift af hallen - uden mulighed for at opnå en indtægt herved.
- c. Centraladministrationen kan årligt afholde 5 arrangementer med kommunalt formål i hallen, hvilket tidligere har været indtægtsgivende, og samtidig kræver yderligere resurser.
- d. De folkeoplysende foreninger har 'en gang årligt ret til at låne et lokale vederlagsfrit til et indtægtsgivende arrangement. Hvilket igen kræver resurser og ingen indtægt.
- e. Og så det nye tiltag i 2019 - om, at Fritid nu skal have 50 % af indtægterne ved anvisning af et arrangement, er helt urimeligt - og det fremgår ikke hvad disse penge skal bruges til.

Som det med al tydelighed fremgår, så er hallens mulighed for at opnå supplerende indtægter efterhånden ret begrænsede, sammenholdt med det faktum at der til disse arrangementer skal stilles resurser til rådighed – hvis ikke serviceniveauet skal forringes væsentligt.

Vesthallen vil komme til at mangle indtægter i størrelsesordenen 35.000 – 40.000 kr. i år.

[Lej hallen og cafeteriet til sportsarrangementer og ved festlige lejligheder](#)

Aftalen

Aftalen bør opdeles i en Drifts- og samarbejdsaftale, idet det er en unødvendig sammenblanding, og aftalens løbetid bør være 3 år i lighed med tidligere, hvilket giver hallen en bedre tidshorisont i f. m. investeringer og budgetplanlægning.

Alene det faktum at aftalen er blevet dobbelt så stor indholdsmæssigt – siger noget om hvor meget ekstra der er tilføjet aftalen siden 2017. Dette hænger ikke sammen med, at ordningen skal være let at administrere og navigere efter.

Henvisninger

Når der foretages henvisninger til f.eks. Retningslinjer for fritidsområdet i Slagelse Kommune, der for øvrigt er på 65 sider, idrætspolitikken, INSTA800, principper i gældende Retningslinjer for udlån af faciliteter mv. så skal der være et link til den aktuelle henvisning – og ikke alene til publikationen, men også det/de afsnit der henvises til.

Under dette punkt skal der gøres opmærksom på, at der ved en reduktion af lønniveauet til 700.000 kr. ikke er penge til rengøring/INSTA800, idet de var indeholdt i beløbet på de 800.000 kr.

Uafklarede forhold

Der nævnes en del forhold i aftalen, som er uforståelige for os – bl.a.:

Under lokaler står der....og omklædningsrum skal opfylde gængse krav og fremstå indbydende. Gulv og lys skal desuden leve op til gældende krav og standarder – Hvordan skal vi tolke det?

**Håber tilbagemeldingen bliver modtaget i den ånd den er afsendt,
så den kan indgå i den samlede evaluering til gavn for samarbejdet og dialogen
med Fritidsudvalget og administrationen, samt for Vesthallen.**

Med venlig hilsen

Kurt Petersen

Formand for Vesthallens bestyrelse